



**Město Rokycany**

se sídlem Městský úřad Rokycany,  
Masarykovo náměstí 1, 337 01 Rokycany, Střed  
IČ : 00259047  
DIČ: CZ00259047  
zastoupené panem Václavem Kočím, starostou města  
jako („pronajímatel“ na straně jedné)

a

**Jaroslav Mrázek**

se sídlem Okružní 28/14, 326 00 Plzeň-Božkov  
IČO: 48370304  
DIČ: CZ48370304  
jako („nájemce“ na straně druhé)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

**Dodatek č. 3**

*k nájemní smlouvě č. ORM/7751/2018 ze dne 19.12.2018  
ve znění pozdějších dodatků*

**Čl. 1**

**Prohlášení**

Smluvní strany uzavřely mezi sebou nájemní smlouvu č. ORM/7751/2018 ze dne 19.12.2018 (dále jen „Smlouva“). Tímto dodatkem se mění rozsah předmětu nájmu a výše nájemného s účinností od 1.3.2022.

**Čl. 2**

**Předmět dodatku**

1. Dohodou smluvních stran se mění **článek 1, odstavec 2) (Předmět nájmu)** Smlouvy tak, že se do přílohy č. 1 vkládá následující nemovitá věc:

Název K.Ú.	LV číslo	Typ	Par.č.	Podl.	Výměra	Druh pozemku	Využití
ROKYCANY	10001	KN/pp	491	4	835	Ostatní plocha	Jiná plocha

2. Dohodou smluvních stran se mění **článek 4, odstavec 1) (Nájemné a způsob jeho placení)** Smlouvy tak, že se ruší a nahrazuje novým zněním takto:

„1) Roční nájemné za předmět nájmu je smluvně dohodnuto ve výši 317.541,32,-Kč + platná sazba DPH, tj. **384.225,-Kč včetně DPH** (slovy tři sta osmdesát čtyři tisíc dvě stě dvacet pět korun českých)“.

### Čl. 3.

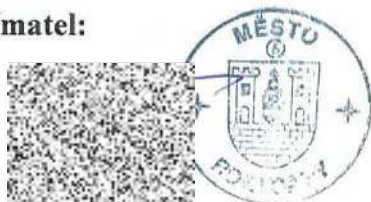
#### Závěrečná ustanovení

1. Ostatní části předmětné smlouvy zůstávají beze změny.
2. Dodatek byl sepsán ve třech vyhotoveních, z nichž pronajímatel obdrží dvě vyhotovení a nájemce jedno. Všechna vyhotovení podepsaná smluvními stranami mají právní účinky originálu.
3. Město Rokycany ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., zákona o obcích potvrzuje, že u právních jednání obsažených v této smlouvě byly splněny ze strany města Rokycany veškeré zákonem stanovené podmínky ve formě předchozího schválení (rada města č. usnesení 14791 ze dne 22.2.2022), které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního úkonu.

V Rokycanech dne 25. 02. 2022

V Rokycanech dne 28. 2. 2022

**Pronajímatel:**



Václav Kočí  
starosta města

**Nájemce:**



Jaroslav Mrázek

**Příloha:**

Situační nákres