**S M L O U V A O D Í L O**

**uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník**

**Článek 1**

**Smluvní strany**

**Město Svitavy**

Sídlo: T. G. Masaryka 5/35, Svitavy, Předměstí, PSČ 568 02

Zastoupené: Mgr. Bc. Davidem Šimkem, MBA, starostou města

IČ: 00277444

DIČ: CZ00277444

Bankoví spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Svitavy

Číslo účtu: xxxxx

Kontaktní osoba: xxx

tel. č.: xxx

mobil: xxx

e-mail: xxx

*jako „objednatel“*

**a**

**Ulehla Ivan s.r.o.**

Sídlo: Svitavská 159/52, Lány, 568 02 Svitavy

IČ: 29212375

DIČ: CZ29212375

Číslo účtu: xxx

Jednající: Ivan Ulehla, jednatel

*jako „zhotovitel“*

uzavírají tuto

**smlouvu o dílo:**

**Článek 2**

**Předmět smlouvy a cena díla**

1. Zhotovitel se zavazuje touto smlouvou pro objednatele provést dílo tak, jak je specifikováno níže, a objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.
2. Dílem se rozumí:

**„Rekonstrukce stávajícího dětského dopravního hřiště Svitavy**

**-komunikace a zpevněné plochy“**

Předmět díla je zpracován v PD, kterou vyhotovil AŽD Praha s.r.o. - divize automatizace silniční techniky, Křižíkova 32, 612 00 Brno. Zodpovědný projektant: Ing. Michal Šulc, č. autorizace ČKAIT: 0012648.

3. Cena díla **„Rekonstrukce stávajícího dětského dopravního hřiště Svitavy-komunikace a zpevněné plochy“** byla dohodnuta ve výši **1 507 020 Kč bez DPH**.

4. Strany si potvrzují, že veškeré plnění dle této smlouvy bude poskytnuto v režimu přenesené daňové povinnosti dle § 92e zákona o dani z přidané hodnoty. Pokud by byl plátcem DPH v případě některých částí díla zhotovitel, pak bude u příslušné části ceny díla připočtena DPH v zákonné výši a objednatel se zavazuje částku odpovídající DPH zaplatit.

**Článek 3**

**Termín plnění**

1. Zahájení**:** do dvou dnů po nabytí účinnosti smlouvy. Dokončení a předání díla: do 29. 4. 2022.
2. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a nebezpečí ve sjednané době v souladu s podmínkami této smlouvy.
3. Nebezpečí škody na díle nese po celou dobu provádění díla zhotovitel.
4. Objednatel je povinen předat staveniště způsobilé k zahájení sjednaných prací zhotoviteli dle předběžné dohody.V případě, že z důvodů na straně objednatele nebude moci zhotovitel zahájit provádění díla ve stanoveném termínu, má zhotovitel právo požadovat po objednateli posunutí termínu dokončení díla o stejný počet dnů, o který mu objednatel umožnil zahájit práce později.
5. O předání provedeného díla sepíší strany předávací protokol. Objednatel není povinen převzít dílo s vadami a nedodělky. V případě, že se objednatel rozhodne, že převezme dílo i s drobnými vadami a nedodělky, uvedou se všechny vady v předávacím protokolu i s termínem odstranění, který stanoví objednatel.
6. Pokud bude zhotovitel v prodlení s předáním díla nebo dokončením díla, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 0,05 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.

**Článek 4**

**Rozsah díla**

1. Rozsah díla je vymezen v této smlouvě a v jejích přílohách. V případě rozporu mezi smlouvou a jejími přílohami mají přednost ujednání obsažená ve smlouvě. V případě rozporu mezi přílohami navzájem má přednost ujednání přílohy s nižším číslem.
2. Předmětem díla nejsou případné vícepráce vyžádané nepředvídatelnými okolnostmi a vícepráce provedené navíc na základě požadavku objednatele nad rámec projektové dokumentace a nabídkového rozpočtu. Ohledně víceprací musí strany uzavřít dodatek k této smlouvě.
3. Zhotovitel je rovněž povinen dílo provést v souladu s právními předpisy České republiky, podle schválených technologických postupů stanovených platnými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ práce tak, aby dodržel smluvenou kvalitu díla.

**Článek 5**

**Fakturace**

1. V průběhu provádění díla nebude objednatel poskytovat zhotoviteli žádné zálohy.

2. Veškeré provedené práce a dodávky budou 1x měsíčně fakturovány.

Před vystavením faktury zhotovitel předloží manažerovi stavby nebo zástupci pro věci technické objednatele vždy nejpozději do 5-tého dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byly práce provedeny, soupis takto provedených prací a dodávek oceněný v souladu s Cenovou nabídkou. Soupis provedených prací a dodávek předloží zhotovitel elektronicky ve formátu, který objednatel zhotoviteli sdělí.

Po odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek manažerem stavby vystaví zhotovitel fakturu.

Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je vždy poslední den kalendářního měsíce, za který je soupis zpracován a odsouhlasen.

Nedílnou součástí faktury musí být soupis provedených prací a dodávek odsouhlasený manažerem stavby. Bez tohoto odsouhlaseného soupisu prací a dodávek je faktura neúplná a objednatel není povinen ji proplatit.

3. Konečnou fakturu vystaví zhotovitel ke dni předání díla. Přílohou konečné faktury musí být též předávací protokol díla.Dnem uskutečnění zdanitelného plnění konečné faktury je datum podpisu předávacího protokolu.

4. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu.

5. Splatnost faktur činí 14 dnů ode dne, kdy zhotovitel doručí oprávněně vystavenou fakturu včetně příloh objednateli.

6. Objednatel uhradí veškeré vystavené faktury maximálně do výše 90 % Celkové ceny díla. Zbývající neuhrazenou část (t.j. výsledně 10 % z Celkové ceny díla) – tzv. pozastávku uhradí objednatel zhotoviteli po provedení celého díla a po odstranění případných vad a nedodělků díla uvedených v předávacím protokolu, kterým zhotovitel dílo předá objednateli a objednatel dílo převezme.

7. Strany si výslovně potvrzují, že objednatel nebude v prodlení s úhradou části faktury v případě, kdy tato faktura bude vystavena na částku přesahující dohodnutý limit pro pozastávku, tj. nad 90 % Celkové ceny díla. V takovém případě objednatel uhradí pouze část faktury do limitu 90 % Celkové ceny díla. Zbývající část faktury zůstane neuhrazena a je splatná teprve po splnění podmínek pro uvolnění pozastávky.

8. Faktury musí obsahovat náležitosti daňového dokladu a musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty.

9. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,03 % z dlužné částky za každý den prodlení.

**Článek 6**

**Provádění díla**

1. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat platné ČSN a bezpečnostní předpisy a další obecně závazné právní předpisy, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne komukoliv jakákoliv škoda, je zhotovitel povinen k náhradě takto vzniklé škody a dále nese i veškeré v souvislosti s tím vzniklé náklady.
2. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu všech svých pracovníků a subdodavatelů v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami a jejich poučení dle příslušných právních předpisů. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a předpisy z oblasti BOZP, z oblasti ochrany životního prostředí a protipožárních předpisů.

3. Zástupcem pro věci technické zhotovitele jeIvan Ulehla.

Zástupce pro věci technické zhotovitele je touto smlouvou pověřen k vyřizování a řešení

technických problémů, řízením prací, koordinací poddodavatelů a řešením všech problémů

souvisejících s realizací díla

**Článek 7**

**Záruka za jakost**

1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost 60 měsíců.
2. Záruční doba začíná běžet ode dne podpisu předávacího protokolu při konečném předání díla oběma smluvními stranami, pokud v předávacím protokolu nebyly uvedeny žádné vady ani nedodělky. Pokud v předávacím protokolu byly jakékoli vady nebo nedodělky uvedeny, pak záruční doba začíná běžet až ode dne, v němž bude prokazatelně odstraněna poslední vada i nedodělek zmíněné v daném předávacím protokolu.
3. Zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady nejpozději do 15 dnů ode dne doručení reklamace, pokud strany nedohodnou v konkrétním případě jinou lhůtu pro odstranění vad. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 250,- Kč za každý den prodlení.
4. Strany se dohodly, že objednatel je oprávněn reklamaci provést buď písemně, nebo e-mailem na adresu zhotovitele: Ulehla Ivan s.r.o., Svitavská 159/52, Lány, 568 02 Svitavy, e-mail: xxx.

**Článek 8**

**Ostatní ujednání**

1. Objednatel má právo od smlouvy jednostranně odstoupit v případě, že v důsledku působení vyšší moci či jiných objektivně zdůvodnitelných okolností dojde ke změně poměrů, z nichž objednatel vycházel při zadání zakázky.
2. Dojde-li z jakéhokoli důvodu ke zrušení smlouvy, a to ještě před dokončením a předáním díla objednateli, má zhotovitel právo na zaplacení té části díla, která byla již provedena.
3. Žádné ujednání o smluvní pokutě dle této smlouvy se nedotýká nároku objednatele požadovat v plné výši náhradu škody způsobené porušením povinnosti zhotovitele, na kterou se vztahuje smluvní pokuta.

**Článek 9**

**Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými očíslovanými dodatky odsouhlasenými a podepsanými oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva je vyjádřením svobodné vůle obou smluvních stran a nebyla uzavřena v tísni a za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svým vlastnoručním podpisem.
3. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění smlouvy podle zákona o registru smluv zajistí objednatel.

Doložka dle § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozd. předpisů:

Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Svitavy dne 7. 3. 2022

Ve Svitavách dne 8. 3. 2022

Za objednatele: Zhotovitele:

……………………………… ………………………………

Mgr. David Šimek, starosta Ivan Ulehla, jednatel společnosti