

DODATEK č. 3

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor v dome čp.528 v ul.Dr. E.Beneše ve Slaném, uzavřené dne 8.1.1998

mezi

**Město Slaný se sídlem Velvarská 136, Slaný zastoupené zástupcem starosty panem Karlem Ležákem
na straně jedné /dále jen pronajímatel/**

a

**Základní umělecká škola se sídlem Slaný, Sadová čp.1160
na straně druhé /dále jen nájemce/**

Článek IV. se mění a nahrazuje se novým textem z důvodu změny sazeb a pronájmy nebytových prostor pro rok 2002, ostatní články zůstávají nezměněny.

IV.

Pro kalendářní rok 2003 a další kalendářní roky bude výše nájemného stanovena nově, pokud budou změněny sazby schválené městskou radou za pronájmy nebytových prostor., a to dodatkem k této nájemní smlouvě uzavřeným vždy do 31.12. pro následující kalendářní rok, pro který budou sazby za pronájem změněny.

Úhrada za užívání nebytových prostor s platností od 1.1.2002 takto:

učebny	242,75	x	281,-Kč/m ² /rok	=	68.212,75 Kč
WC.chodba	98,45	x	145,-Kč/m ² /rok	=	14.275,25 Kč
Celkem	341,20			=	82.488,00 Kč

Nájemné je splatné ve čtvrtletních splátkách ve výši 20.622,00 Kč a to vždy do 5. dne druhého měsíce příslušného čtvrtletí.

V případě nezaplacení nájemného bude ze strany pronajímatele účtováno penále podle platných právních předpisů. Částka bude hrazena nájemcem na účet pronajímatele vedený u [REDACTED]

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

Ve Slaném dne 17.12.2001

Pronajímatel: [REDACTED]

Nájemce: [REDACTED]