

DODATEK č. 1

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor v dome čp.528 v ul.Dr. E.Beneše ve Slaném, uzavřené dne 8.1.1998

mezi

Město Slaný se sídlem Velvarská 136, Slaný zastoupené starostou panem Ladislavem Čepelákem,
[redacted]
na straně jedné /dále jen pronajímatel/

a

Základní umělecká škola se sídlem Slaný, Sadová čp.1160 zastoupená ředitelem panem [redacted]
[redacted]
na straně druhé /dále jen nájemce/

Článek IV. se mění a nahrazuje se novým textem z důvodu změny sazeb a pronájmy nebytových prostor pro rok 1999, ostatní články zůstávají nezměněny.

IV.

Pro kalendářní rok 2000 a další kalendářní roky bude výše nájemného stanovena nově, pokud budou změněny sazby schválené městskou radou za pronájmy nebytových prostor pro ten který příslušný kalendářní rok a to dodatkem k této nájemní smlouvě uzavřením vždy do 31.12. pro ten kalendářní rok, ve kterém budou změněny sazby za pronájem.

Úhrada za užívání nebytových prostor je stanovena na základě rozhodnutí městské rady ze dne 30.9.1998 s platností od 1.1.1999 takto:

učebny	242,75	x	262,-Kč/m ² /rok	=	63.600,50 Kč
WC, chodba	98,45	x	136,-Kč/m ² /rok	=	13.389,20 Kč
Celkem			=		76.989,70 Kč

Nájemné je splatné ve čtvrtletních splátkách ve výši /zaokrouhleně/ 19.247,40 Kč a to vždy do 5. dne druhého měsíce příslušného čtvrtletí.

V případě nezaplacení nájemného bude ze strany pronajímatele účtováno penále podle platných právních předpisů. Částka bude hrazena nájemcem na účet pronajímatele vedený u [redacted]

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, nájemce obdrží jedno vyhotovení a dvě vyhotovení obdrží pronajímatel.

Ve Slaném dne 12.10.1998

Pronajímatel:

Nájemce: