



Smlouva o dílo

č. 2022/OBN/0288

Městská část Praha 10

se sídlem Vršovická 68, Praha 10,
zastoupená Renatou Chmelovou, starostkou
IČ: 00063941

DIČ: CZ00063941

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Praha 10, Vršovické nám. č 67
č účtu: 9021-2000 7333 69/ 0800

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Ing. Roman Březina vedoucí odboru bytů a nebytových prostor

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických s právem odsouhlasit faktury, změny, vícepráce a převzít dílo: [redacted] referentky OBN/oddělení bytů a nebytových prostor

(dále jen objednatel)

a

FIKROSERVIS, s.r.o.

zapsaná v OR vedeném Městským obchodním soudem v Praze, oddí. C, vložka 157790

zastoupená panem Filipem Krokou

se sídlem Praha 2 – Nové Město, Ječná 516/28, PSČ 120 00

IČO: 28983874

DIČ: CZ28983874

bankovní spojení: Česka spořitelna a.s.

č. účtu: [redacted]

(dále jen zhotovitel)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je oprava **volného bytu č. 29** přesná specifikace místa díla **č.p. 943 k.ú. Strašnice ul. U Nových vil 28, Praha 10.**

Jedná se o následující práce: bourací práce a demontáže, zednické práce, opravy podlah, zámečnické a truhlářské opravy, malířské a lakýrnické práce opravy elektroinstalace, plyninstalace, vodovodu a kanalizace.

2. Vlastní rozsah prací je dán cenovou nabídkou na **opravu bytu č. 29, č.p. 943, k.ú. Strašnice, ul. U Nových vil 28, Praha 10**, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1 a dále projektovou dokumentací na opravu volného bytu zpracovanou firmou KVS – Projekt s.r.o. v 3/2021.

3. Zhotovitel se zavazuje provést na vlastní náklady a nebezpečí pro objednatele dílo za podmínek stanovených ve smlouvě a objednatel se mu zavazuje za to zaplatit cenu za podmínek ve smlouvě stanovených

II.

Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle článku I. této smlouvy ve lhůtě **62 dnů** od převzetí staveniště. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle této smlouvy a předáním předmětu díla objednateli písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami.
2. Objednatel je povinen dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, stanovenou touto smlouvou pouze v případě, že na něm v době převzetí nebudou zjištěny vady a nedodělky, či jiné nedostatky, bránící řádnému a bezpečnému užívání díla.
3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejpozději 10 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání.

III.

Cena plnění

1. Smluvní strany se dohodly na celkové pevné ceně za provedení díla dle této smlouvy ve výši:

Cena bez DPH

380 362,76 Kč

slovy: / třistaosmdesátitřistašedesátdva korun českých sedmdesátšest haléřů/

DPH ze základu 380 362,76 Kč bude vyčíslena v zákonné výši k termínu zdanitelného plnění a to v příslušné sazbě, dle zákona č. 235/2004 Sb., „O dani z přidané hodnoty“, ve znění pozdějších předpisů.

2. Výše uvedená pevná cena zahrnuje všechny náklady potřebné k provedení díla dle této smlouvy, realizaci a předání řádně provedeného díla zhotovitelem objednateli, jakož i náklady na vybudování, provoz, údržbu, zařízení a vyklizení staveniště a zahrnuje náklady na skládkování.

3. Smluvní strany se dohodly, že pevná cena za řádně provedené dílo podle této smlouvy bude zaplácena na účet zhotovitele takto:

- a) veškeré faktury mohou být vystaveny a proplaceny jen v rozsahu skutečně provedených prací. Soupis provedených prací, potvrzený zástupcem objednatele bude nedílnou součástí každé takové faktury. Nedílnou součástí každé faktury bude zjišťovací protokol se soupisem skutečně provedených prací a zabudovanosti jednotlivých zařízení odsouhlasený technickým dozorem objednatele. Objednatel zálohy neposkytuje.
- b) závěrečná faktura bude vystavena zhotovitelem do 15 dnů od odevzdání díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem a budou v ní vypořádány všechny dosud proplacené faktury. Součástí závěrečné faktury bude doklad o vyrovnání spotřebovaných médií.
- c) zhotovitel má právo fakturovat jen do výše 90% smluvní ceny. Zbývajících 10% pevné ceny uhradí objednatel po odstranění poslední vady a nedodělku, uvedené v přejímacím protokolu.
- d) splatnost všech faktur je 30 dnů od doručení faktury objednateli.

4. Práce objednatelem dodatečně písemně vyžádané nad rozsah předpokládaný projektem nebo výzvou více zájemcům, uhradí objednatel po vzájemné písemné dohodě o jejich rozsahu a ceně. S realizací víceprací zhotovitel nezapočne před uzavřením této písemné dohody. Skutečnosti rozhodné pro účtování víceprací zaznamenávají smluvní strany do stavebního deníku. Odsouhlasené zápisy jsou závazným podkladem pro účtování a úhradu víceprací.

5. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené a dokončené dílo převezme a zaplatí za něj smluvní cenu.

IV.

Závazky zhotovitele

1. zhotovitel je povinen provést dílo podle této smlouvy, tj. veškeré práce a dodávky kompletně v patřičné kvalitě a včas a to v souladu se zadávací dokumentací uvedenou v čl. I. této smlouvy, platnými právními předpisy a technickými normami. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na případné vady projektové dokumentace a to neprodleně po jejich zjištění.
2. při realizaci staveb je zhotovitel povinen si počínat s odbornou péčí, bude chránit zájmy i majetek objednatele, omezí v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí. Za škodu, kterou způsobí na majetku objednatele či třetích osob v souvislosti s prováděním shora popsaného díla, odpovídá v plném rozsahu.
3. zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi, které bylo zhotoviteli předáno objednatelem, a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor a vozovek mimo staveniště vlivem své činnosti dle předpisů platných na území obce hl. m. Prahy.
4. zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně zápisem ve stavebním deníku k prověření všech prací, které mají být podle popisu v zadávací dokumentaci zakryty. Předepsané zkoušky, prokazující bezchybnost provedení částí díla, musí být provedeny před jejich zakrytím jinými konstrukcemi. Nejpozději do 7 kalendářních dnu po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zcela vyklidit staveniště a vyklizené je předat objednateli.
5. zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, jakož i zdůvodnění odchylek provádění díla od zadávací dokumentace. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k jeho zápisům připojovat své stanovisko. Zhotovitel je povinen uchovat stavební deník 10 let od předání a převzetí díla dle této smlouvy. První kopie stavebního (montážního) deníku předá zhotovitel objednateli nejpozději s předávacím protokolem. Zhotovitel předá objednateli všechny potřebné doklady jako např. výchozí revize, protokoly o zkouškách, certifikáty materiálů, zjednodušenou dokumentaci stávajícího stavu.
6. pro realizaci díla je nutno zajistit odběr el. energie formou vlastního elektroměru a se správnou firmou dohodnout prostory pro zařízení staveniště, způsob úhrady za odběr vody, zvýšené náklady na úklid a osvětlení. Pro dopravu materiálu nelze používat osobní výtahy v domech.
7. zhotovitel je povinen vývěskou v domě (popřípadě jednotlivých domech), umístěnou na viditelném místě, seznámit nájemce s rozsahem prováděných prací a konečným termínem dokončení díla. Vývěska bude opatřena razítkem a podpisem zhotovitele.

V.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- za každý započatý den prodlení za:
 - a) nedodržení konečného termínu dokončení díla
 - b) za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech stanovených ve stavebním deníku.
2. Zhotovitel je oprávněn uložit objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení ode dne splatnosti řádně vystavené faktury.

VI.

Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle předané zadávací dokumentace, stavebního povolení a podmínek stanovených touto smlouvou a v záruční době bude mít vlastnosti obvyklé či v této smlouvě dohodnuté.
2. Záruční doba je stanovena na **60 měsíců** na veškeré práce. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelem.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla dle příslušných ustanovení platného právního řádu.

VII.

Odstoupení od smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností dle této smlouvy, které může být důvodem k odstoupení od smlouvy, bude považováno ze strany objednatele:

- zhotovitel je v prodlení s konečným termínem předání dokončeného díla více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel je v prodlení s plněním předmětu díla dle této smlouvy o více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel neprovede dílo v kvalitě dle schválené PD, dle stavebního povolení, platných právních předpisů a technických norem.
- zhotovitel bez vážných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel si při realizaci nepočíná s odbornou péčí, nechrání zájmy a majetek objednatele, případně třetích osob a neomezuje v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí

VIII.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu předmětu této smlouvy.
2. Do funkce technického dozoru objednatele (dále TDO) byly objednatelem jmenováni paní [REDACTED], paní [REDACTED] za ÚMČ Praha 10 a pan [REDACTED] za správní firmu CENTRA, a.s., Vršovická 68, Praha 10.
3. Technický dozor je oprávněn zejména:
 - zastupovat objednatele ve věcech technických při jednáních se zhotovitelem a stavebním úřadem
 - na vyzvání učiněné zhotovitelem nejméně 3 dny předem přebírat práce a dodávky, které budou v dalším postupu realizace díla zakryty
 - provádět kontrolu kvality díla
 - provádět kontrolu odstraňování vad a nedodělků, včetně potvrzení jejich odstranění
 - vydat souhlasné stanovisko k protokolu o předání a převzetí dokončeného díla

- kontrolovat a stvrzovat zápisem do stavebního deníku dodržování postupu prací podle zadávací dokumentace, případně dalších požadavků objednatele
- kontrolovat a stvrzovat soupisy provedených prací zhotovitele a přebírat jeho faktury
- potvrdit protokol o předání a převzetí staveniště

4. Funkci stavbyvedoucího bude jako osoba určená zhotovitelem vykonávat pan **Filip Kroka**,

tel: 

5. Osobou odpovědnou, u které budou uplatňovány vady a nedodělky objednatelem, je ze strany zhotovitele pan **Filip Kroka**

IX.

Závěrečná ustanovení

1. smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. smlouvu lze měnit a doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma smluvními stranami.
3. otázky neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a platného právního řádu.
4. smlouva se vyhotovuje v třech exemplářích, z nichž zhotovitel obdrží jedno paré a objednatel obdrží dvě paré.
5. účastníci si smlouvu řádně přečetli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Datum: 04-03-2022

.....
objednatel 

.....
zhotovitel 



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava bytových jednotek na Praze 10

Objekt:

06 - Byt č.29 - U nových Vil 943/28

KSO:

Místo: Malinská 1771/2, Praha 10

CC-CZ:

Datum: 17. 3. 2021

Zadavatel:

Úřad městské části Praha 10, Vršovická 68, Praha 10

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

FIKROSERVIS, s.r.o.

IČ:

28983874

DIČ:

CZ28983874

Projektant:

KVS-Projekt s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			380 362,76
---------------------	--	--	-------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	380 362,76	15,00%	57 054,41

Cena s DPH	v CZK	437 417,17
-------------------	--------------	-------------------



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava bytových jednotek na Praze 10

Objekt:

06 - Byt č.29 - U nových Vii 943/28

Místo:

Malinská 1771/2,Praha 10

Datum:

17. 3. 2021

Zadavatel:

Úřad městské části Praha 10,Vršovická 68,Praha 10

Projektant:

KVS-Projekt s.r.o.

Uchazeč:

FIKROSERVIS, s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	380 362,76
HSV - Práce a dodávky HSV	114 178,53
1 - Přidružené práce	7 520,00
11 - Přípravné a přidružené práce	7 520,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	2 728,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	52 918,58
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	21 990,81
997 - Přesun sutě	20 254,33
998 - Přesun hmot	8 766,81
PSV - Práce a dodávky PSV	253 334,23
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	9 255,28
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	9 553,20
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod	8 378,72
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	50 686,52
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	3 556,94
741 - Elektroinstalace - silnoproud	22 500,00
742 - Elektroinstalace - slaboproud	2 635,00
751 - Vzduchotechnika	309,29
766 - Konstrukce truhlářské	49 611,53
771 - Podlahy z dlaždic	6 913,31
775 - Podlahy skládané	992,20
776 - Podlahy povlakové	35 184,41
781 - Dokončovací práce - obklady	21 051,92
783 - Dokončovací práce - nátěry	9 636,44
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	23 069,47
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	12 850,00
VRN3 - Zařízení staveniště	2 900,00
VRN4 - Inženýrská činnost	2 000,00
VRN6 - Územní vlivy	5 850,00
VRN7 - Provozní vlivy	2 100,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava bytových jednotek na Praze 10

Objekt:

06 - Byt č.29 - U nových Vil 943/28

Místo: Malinská 1771/2, Praha 10

Datum: 17. 3. 2021

Zadavatel: Úřad městské části Praha 10, Vršovická 68, Praha 10

Projektant: KVS-Projekt s.r.o.

Uchazeč: FIKROSERVIS, s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							380 362,76	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				114 178,53	
D	1		Přidružené práce				7 520,00	
D	11		Přípravné a přidružené práce				7 520,00	
1	K	1101-R	Vykližení a vyčištění sklepní kóje, odvoz na skládku a ekologické uložení odpadu	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00	
	VV		sklepní kóje náležící k bytu					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
2	K	1102-R	Demontáž všech doplňků v bytě - police, háčky a stěnách, stávající nábytek, kolejnice na stropech, garníže, šnúry na prádlo, koberec, rohožka a pod	kpl	1,000	520,00	520,00	
			Odvoz a ekologické uložení na skládku					
3	K	1103-R	Stavební přípomoc - sekání šlyců a prostupů, zazdění šlyců a prostupů, úklid odvoz sutě a uložení na skládku	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00	
	VV		pro řemesla ZTI+topení+elektroinstalace +plyn					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				2 728,00	
4	K	310237251	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovým cihlami pálenými plochy přes 0,09 m2 do 0,25 m2, ve zdi tl. přes 300 do 450 mm	kus	1,000	520,00	520,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		koupelna - zděť po karmě					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
5	K	346244356	Obězdívka koupelnových van ploch zaoblených z přesných pórobetonových tvárců, na tenké maltové lože, tl. 50 mm	m2	2,400	920,00	2 208,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		koupelna					
	VV		(1,7+0,7)*2*0,5		2,400			
	VV		Součet		2,400			
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				52 918,58	
6	K	611142001	Potažení vnitřních ploch pleťvem v ploše nebo pružích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stropů	m2	10,000	285,00	2 850,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		přechod mezi novou a stávající omítkou vzniklý při opravách					
	VV		10		10,000			
	VV		Součet		10,000			
7	K	611325421	Opřava vápenocementové omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm a tloušťky štku do 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	31,990	185,00	5 918,15	CS ÚRS 2021 01
	VV		předsín					
	VV		4,4		4,400			
	VV		komora					
	VV		1,05		1,050			
	VV		pokoj					
	VV		22,57		22,570			
	VV		koupelna					
	VV		3,01		3,010			
	VV		wc					
	VV		0,96		0,960			
	VV		Součet		31,990			
8	K	612142001	Potažení vnitřních ploch pleťvem v ploše nebo pružích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stěn	m2	30,000	275,00	8 250,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		přechod mezi novou a stávající omítkou vzniklý při opravách					
	VV		30		30,000			
	VV		Součet		30,000			
9	K	612321121	Omítky vápenocementové vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	21,362	240,00	5 126,88	CS ÚRS 2021 01
	VV		plocha pro nové obklady a nebo plocha po původních obkladech					
	VV		wc					
	VV		(1,14+0,84)*2*1,2		4,752			
	VV		koupelna					
	VV		(1,98+1,7)*2*2		14,720			
	VV		pokoj					
	VV		(0,6+2,1)*0,7		1,890			
	VV		Součet		21,362			
10	K	612321191	Omítky vápenocementové vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	21,362	95,00	2 029,39	CS ÚRS 2021 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			plocha pro nové obklady a nebo plocha po původních obkladech					
			wc		4,752			
			(1,14+0,84)*2*1,2					
			koupelna		14,720			
			(1,98+1,7)*2*2					
			pokoj		1,890			
			(0,6+2,1)*0,7					
			Součet		21,362			
11	K	612325422	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm a tloušťky štuky do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	103,359	162,00	16 744,16	CS ÚRS 2021 01
			předsíň		24,852			
			(1,5+2,86)*2*2,85		12,597			
			komora		53,516			
			(0,93+1,28)*2*2,85		6,256			
			pokoj		6,138			
			(3,96+5,7)*2*2,77		103,359			
			koupelna					
			(1,98+1,7)*2*0,85					
			wc					
			(1,14+0,84)*2*1,55					
			Součet					
12	K	642944121	Osazení ocelových dveřních zárubní lisovaných nebo z uhlíků dodatečně s vybetonováním prahu, plochy do 2,5 m2	kus	4,000	1 850,00	7 400,00	CS ÚRS 2021 01
			komora		1,000			
			1		1,000			
			pokoj		1,000			
			1		1,000			
			koupelna		1,000			
			1		1,000			
			wc		4,000			
			1					
			Součet					
13	M	55331487	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	1,000	1 150,00	1 150,00	CS ÚRS 2021 01
			pokoj		1,000			
			1		1,000			
			Součet					
14	M	55331485	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 600/1970, 2100mm	kus	1,000	1 150,00	1 150,00	CS ÚRS 2021 01
			komora		1,000			
			1		1,000			
			Součet					
15	M	55331486	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 700/1970, 2100mm	kus	2,000	1 150,00	2 300,00	CS ÚRS 2021 01
			koupelna		1,000			
			1		1,000			
			wc		1,000			
			1		2,000			
			Součet					
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				21 990,81	
16	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	31,990	35,00	1 119,65	CS ÚRS 2021 01
			předsíň		4,400			
			4,4		1,050			
			komora		22,570			
			1,05		3,010			
			pokoj		3,010			
			22,57		0,960			
			koupelna		31,990			
			3,01					
			wc					
			0,96					
			Součet					
17	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	31,990	45,00	1 439,55	CS ÚRS 2021 01
			předsíň		4,400			
			4,4		1,050			
			komora		22,570			
			1,05		3,010			
			pokoj		0,960			
			22,57		31,990			
			koupelna					
			3,01					
			wc					
			0,96					
			Součet					
18	K	952902021	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých zametením	m2	600,000	1,50	900,00	CS ÚRS 2021 01
			společné prostory v průběhu celé doby stavby nebo každý den po skončení pracovní doby		600,000			
			600		600,000			
			Součet					
19	K	952902031	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých omytím	m2	200,000	4,50	900,00	CS ÚRS 2021 01
			společné prostory v průběhu celé doby stavby nebo min.2x týdně po skončení pracovní doby		200,000			
			200		200,000			
			Součet					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
20	K	962031132	Bourání příček z cihel, tvárnic nebo příčkových z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm	m2	2,400	465,00	1 116,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		koupelna - obezdění vany					
	vv		(0,7+1,7)*2*0,5		2,400			
	vv		Součet		2,400			
21	K	965081611	Odsekání soklíků včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo rovných	m	4,420	42,00	185,64	CS ÚRS 2021 01
	vv		komora					
	vv		(0,93+1,28)*2		4,420			
	vv		Součet		4,420			
22	K	968062455	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	5,106	65,00	331,89	CS ÚRS 2021 01
	vv		komora					
	vv		0,61*1,88		1,147			
	vv		pokoje					
	vv		0,81*1,97		1,596			
	vv		koupelna					
	vv		0,66*1,86		1,228			
	vv		wc					
	vv		0,61*1,86		1,135			
	vv		Součet		5,106			
23	K	969031111	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky ocelového do DN 50	m	12,000	45,00	540,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		voda					
	vv		12		12,000			
	vv		Součet		12,000			
24	K	969041111	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky plastového do DN 50	m	10,000	45,00	450,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		kanalizace					
	vv		10		10,000			
	vv		Součet		10,000			
25	K	969041112	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky plastového přes DN 50 do DN 100	m	8,000	65,00	520,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		kanalizace					
	vv		8		8,000			
	vv		Součet		8,000			
26	K	971033471	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 0,25 m2, tl. do 750 mm	kus	1,000	540,00	540,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		prostup pro ZTI z koupelny do pokoje					
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		1,000			
27	K	977332122	Frézování drážek pro vodiče ve stěnách z cihel včetně omítky, rozměru do 50x50 mm	m	60,000	65,00	3 900,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		elektroinstalace					
	vv		60		60,000			
	vv		Součet		60,000			
28	K	977343122	Frézování drážek pro vodiče ve stropech nebo klenbách z betonu včetně omítky, rozměru do 50x50 mm	m	20,000	89,00	1 780,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		elektroinstalace					
	vv		20		20,000			
	vv		Součet		20,000			
29	K	978011121	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	31,990	68,00	2 175,32	CS ÚRS 2021 01
	vv		předsíň					
	vv		4,4		4,400			
	vv		komora					
	vv		1,05		1,050			
	vv		pokoje					
	vv		22,57		22,570			
	vv		koupelna					
	vv		3,01		3,010			
	vv		wc					
	vv		0,96		0,960			
	vv		Součet		31,990			
30	K	978013141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrábáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	103,359	42,00	4 341,08	CS ÚRS 2021 01
	vv		předsíň					
	vv		(1,5+2,86)*2*2,85		24,852			
	vv		komora					
	vv		(0,93+1,28)*2*2,85		12,597			
	vv		pokoje					
	vv		(3,96+5,7)*2*2,77		53,516			
	vv		koupelna					
	vv		(1,98+1,7)*2*0,85		6,256			
	vv		wc					
	vv		(1,14+0,84)*2*1,55		6,138			
	vv		Součet		103,359			
31	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrábáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	21,362	82,00	1 751,68	CS ÚRS 2021 01
	vv		plocha pro nové obklady a nebo plocha po původních obkladech					
	vv		wc					
	vv		(1,14+0,84)*2*1,2		4,752			
	vv		koupelna					
	vv		(1,98+1,7)*2*2		14,720			
	vv		pokoje					
	vv		(0,6+2,1)*0,7		1,890			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
vv		Součet			21,362			
D		997	Přesun sutě				20 254,33	
32	K	997013214	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 12 do 15 m	t	4,385	2 100,00	9 208,50	CS ÚRS 2021 01
33	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	13,155	115,00	1 512,83	CS ÚRS 2021 01
vv		4,385*3			13,155			
vv		Součet			13,155			
34	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	4,385	319,00	1 398,82	CS ÚRS 2021 01
35	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	65,775	12,60	828,77	CS ÚRS 2021 01
vv		4,385*15			65,775			
vv		Součet			65,775			
36	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	4,385	1 666,00	7 305,41	CS ÚRS 2021 01
D		998	Přesun hmot				8 766,81	
37	K	998018003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	3,216	2 014,00	6 477,02	CS ÚRS 2021 01
38	K	998018011	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 100 m	t	3,216	712,00	2 289,79	CS ÚRS 2021 01
D		PSV	Práce a dodávky PSV				253 334,23	
D		721	Zdravotnicka - vnitřní kanalizace				9 255,28	
39	K	72102-R	Napojení na stávající vodovodní potrubí	soubor	1,000	199,00	199,00	
40	K	72103-R	Připojení pračky HL 405	kus	1,000	549,00	549,00	
41	M	72104-R	Tvarovky HT	kus	1,000	74,00	74,00	
42	M	72105-R	Přípevňovací materiál kanalizačního potrubí	soubor	1,000	340,00	340,00	
43	K	72106-R	Připojení myčky HL 405	kus	1,000	545,00	545,00	
44	K	72107-R	Připojení odkapu od pojistného ventilu	kus	1,000	298,00	298,00	
45	K	721174043	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 50	m	12,000	439,00	5 268,00	CS ÚRS 2021 01
46	K	721174044	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 75	m	2,000	498,00	996,00	CS ÚRS 2021 01
47	K	721174045	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 110	m	1,000	627,00	627,00	CS ÚRS 2021 01
48	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	15,000	23,00	345,00	CS ÚRS 2021 01
49	K	998721103	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,009	677,00	6,09	CS ÚRS 2021 01
50	K	998721181	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,009	502,00	4,52	CS ÚRS 2021 01
51	K	998721192	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,009	408,00	3,67	CS ÚRS 2021 01
D		722	Zdravotnicka - vnitřní vodovod				9 553,20	
52	K	72202-R	Napojení na stávající potrubí	soubor	1,000	440,00	440,00	
53	M	72203-R	Přípevňovací materiál pro vodovodní rozvody	soubor	1,000	445,00	445,00	
54	K	722176112	Montáž potrubí z plastových trub svařovaných polyfuzně D přes 16 do 20 mm	m	12,000	186,00	2 232,00	CS ÚRS 2021 01
55	M	28615100	trubka tlaková PPR řada PN 10 20x2,2x4000mm	m	12,600	26,00	327,60	CS ÚRS 2021 01
vv		12*1,05 *Přepočtené koeficientem množství			12,600			
56	K	722176113	Montáž potrubí z plastových trub svařovaných polyfuzně D přes 20 do 25 mm	m	6,000	204,00	1 224,00	CS ÚRS 2021 01
57	M	28615105	trubka tlaková PPR řada PN 10 25x2,3x4000mm	m	6,300	39,00	245,70	CS ÚRS 2021 01
vv		6*1,05 *Přepočtené koeficientem množství			6,300			
58	K	722179191	Příplatek k ceně rozvody vody z plastů za práce malého rozsahu na zakázce do 20 m rozvodu	soubor	1,000	335,00	335,00	CS ÚRS 2021 01
59	K	722181211	Ochrana potrubí termolizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace do 6 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	12,000	52,00	624,00	CS ÚRS 2021 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
60	K	722181212	Ochrana potrubí termoizolačními trubnicemi z pěnového polyetylénu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace do 6 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 32 mm	m	6,000	54,00	324,00	CS ÚRS 2021 01
61	K	722190901	Opravy ostatní uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách včetně vypuštění a napuštění	kus	2,000	79,00	158,00	CS ÚRS 2021 01
62	K	722240121	Armatury z plastických hmot kohouty (PPR) kulové DN 16	kus	4,000	218,00	872,00	CS ÚRS 2021 01
63	K	722249121	Armatury z plastických hmot montáž vodovodních armatur z plastických hmot ostatních typů DN 16	kus	1,000	218,00	218,00	CS ÚRS 2021 01
64	M	55141001	Kohout kulový rohový DN 15 se zpětným ventilem	kus	1,000	185,00	185,00	CS ÚRS 2021 01
65	M	28654388	Tvarovky k rozvodům PPR	kus	20,000	58,00	1 160,00	CS ÚRS 2021 01
66	K	722290234	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	18,000	41,00	738,00	CS ÚRS 2021 01
67	K	998722103	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,016	607,00	9,71	CS ÚRS 2021 01
68	K	998722181	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,016	488,00	7,81	CS ÚRS 2021 01
69	K	998722192	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,016	461,00	7,38	CS ÚRS 2021 01

D 723

Zdravotnicka - vnitřní plynovod

8 378,72

70	K	72203-R	Připojení nového potrubí na stávající potrubí	soubor	1,000	650,00	650,00	
71	K	72204-R	Revize plynového rozvodu	soubor	1,000	1 800,00	1 800,00	
72	K	72205-R	Tlaková zkouška plynového potrubí	soubor	1,000	1 200,00	1 200,00	
73	M	72207-R	Přípevňovací materiál pro rozvody plynu	soubor	1,000	600,00	600,00	
75	K	72209-R	Kulový kohout plynový DN 15 montáž a materiál	kus	2,000	340,00	680,00	
76	K	723181022	Potrubí z měděných trubek tvrdých, spojovaných lisováním Ø 18/1	m	2,000	580,00	1 160,00	CS ÚRS 2021 01
79	K	723190901	Opravy plynovodního potrubí uzavření nebo otevření potrubí	kus	2,000	250,00	500,00	CS ÚRS 2021 01
80	K	723190907	Opravy plynovodního potrubí odzdušnění a napuštění potrubí	m	4,000	340,00	1 360,00	CS ÚRS 2021 01
81	K	723190909	Opravy plynovodního potrubí neúřední zkouška těsnosti dosavadního potrubí	kus	1,000	420,00	420,00	CS ÚRS 2021 01
82	K	998723103	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,004	1 080,00	4,32	CS ÚRS 2021 01
83	K	998723181	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,004	550,00	2,20	CS ÚRS 2021 01
84	K	998723192	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,004	550,00	2,20	CS ÚRS 2021 01

D 725

Zdravotnicka - zařizovací předměty

50 686,52

85	K	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem	soubor	1,000	85,00	85,00	CS ÚRS 2021 01
86	K	725112171	Zařízení záchodů kombi klozety s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	1,000	3 250,00	3 250,00	CS ÚRS 2021 01
87	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	1,000	85,00	85,00	CS ÚRS 2021 01
88	K	725211601	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby bez sloupu nebo krytu na sifon, šířka umyvadla 500 mm	soubor	1,000	2 150,00	2 150,00	CS ÚRS 2021 01
89	K	725220842	Demontáž van ocelových volně stojících	soubor	1,000	85,00	85,00	CS ÚRS 2021 01
90	K	725222116	Vany bez výtokových armatur akrylátové se zápachovou uzávěrkou klasické 1700x700 mm	soubor	1,000	3 800,00	3 800,00	CS ÚRS 2021 01
91	K	725311121	Dězy bez výtokových armatur jednoduché se zápachovou uzávěrkou nerezové s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou	soubor	1,000	2 100,00	2 100,00	CS ÚRS 2021 01
92	K	725514802	Demontáž plynových ohřivačů cirkulačních průtokových přes 5 do 18 l/min	soubor	1,000	85,00	85,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		koupelna - karma					
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		1,000			
93	K	725532114	Elektrické ohřivače zásobníkově beztlakové přepadové akumulační s pojistným ventilem závěsné svislé objem nádrže (přikon) 80 l (3,0 kW) rychloohřev 220 V	soubor	1,000	9 500,00	9 500,00	CS ÚRS 2021 01
94	K	725619101	Plynové sporáky a vařidlové desky bez regulátoru tlaku montáž sporáků na zemní plyn	kus	1,000	650,00	650,00	CS ÚRS 2021 01
95	M	54111971	sporák plynový	kus	1,000	6 700,00	6 700,00	CS ÚRS 2021 01
96	K	725659102	Otopná tělesa plynová montáž těles s odtahem obvodovou stěnou souosým	soubor	1,000	1 800,00	1 800,00	CS ÚRS 2021 01
97	M	54141102	topidlo plynové "vačky" standard 3,4kW	kus	1,000	12 500,00	12 500,00	CS ÚRS 2021 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
98	K	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	soubor	2,000	85,00	170,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		koupelna vana a umyvadlo					
	vv		2		2,000			
	vv		Součet		2,000			
99	K	725821325	Baterie dřezové stojánkové pákové s otáčivým ústím a délkou ramínka 220 mm	soubor	1,000	2 050,00	2 050,00	CS ÚRS 2021 01
100	K	725822611	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	soubor	1,000	1 800,00	1 800,00	CS ÚRS 2021 01
101	K	725831313	Baterie vanové nástěnné pákové s příslušenstvím a pohyblivým držákem	soubor	1,000	1 800,00	1 800,00	CS ÚRS 2021 01
102	K	725850800	Demontáž odpadních ventilů všech přípojovacích dimenzí	kus	2,000	85,00	170,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		koupelna vana a umyvadlo					
	vv		2		2,000			
	vv		Součet		2,000			
103	K	725861101	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro umyvadla DN 32	kus	1,000	386,00	386,00	CS ÚRS 2021 01
104	K	725862113	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro dřezu s přípojkou pro pračku nebo myčku DN 40/50	kus	1,000	545,00	545,00	CS ÚRS 2021 01
105	K	725864311	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro koupací vany s kulovým kloubem na odtoku DN 40/50	kus	1,000	754,00	754,00	CS ÚRS 2021 01
106	K	998725103	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,142	680,00	96,56	CS ÚRS 2021 01
107	K	998725181	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,142	510,00	72,42	CS ÚRS 2021 01
108	K	998725192	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,142	370,00	52,54	CS ÚRS 2021 01
D	735		Ústřední vytápění - otopná tělesa				3 556,94	
109	K	735164252	Otopná tělesa trubková přímotopná elektrická na stěnu výšky tělesa 1215 mm, délky 600 mm	kus	1,000	3 500,00	3 500,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		koupelna					
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		1,000			
110	K	998735103	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,026	1 080,00	28,08	CS ÚRS 2021 01
111	K	998735181	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,026	560,00	14,56	CS ÚRS 2021 01
112	K	998735193	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	t	0,026	550,00	14,30	CS ÚRS 2021 01
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				22 500,00	
113	K	741001-R	Kontrola stávající elektroinstalace-dotažení svorkovnic, úprava elektrorozvaděče, výměna vypínačů a zásuvek v rozsahu 10%. Demontáž světel stropních a nástěnných	soubor	1,000	13 800,00	13 800,00	
114	K	741012-R	Hlásič CO montáž a materiál	kus	1,000	1 490,00	1 490,00	
115	K	741013-R	Kouřové čidlo montáž a materiál	kus	1,000	1 510,00	1 510,00	
116	K	741370002	Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností stropních přisazených 1 zdroj se sklem	kus	2,000	180,00	360,00	CS ÚRS 2021 01
117	M	34821275	stropní svítidlo -, základna kov, difusor sklo, zdroj žárovka E27 / 2x 60W, IP43	kus	2,000	320,00	640,00	CS ÚRS 2021 01
118	K	741370032	Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností nástěnných přisazených 1 zdroj se sklem	kus	3,000	180,00	540,00	CS ÚRS 2021 01
119	M	34818210	nástěnné svítidlo zdroj žárovka E14 / 2x 40W, IP43	kus	3,000	320,00	960,00	CS ÚRS 2021 01
120	K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1,000	3 200,00	3 200,00	CS ÚRS 2021 01
D	742		Elektroinstalace - slaboproud				2 635,00	
121	K	74201-R	Montáž datové zásuvky	kus	1,000	185,00	185,00	
122	M	74202-R	zásuvka DATA - MGU3.411.18	kus	1,000	250,00	250,00	
123	K	74204-R	měření koaxiálního kabelů	m	20,000	15,00	300,00	
124	K	74205-R	Kontrola rozvodů a drobná oprava	soubor	1,000	1 900,00	1 900,00	
D	751		Vzduchotechnika				309,29	
125	K	751398021	Montáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové vnější, průřezu do 0,040 m2	kus	1,000	120,00	120,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		komora					
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		1,000			
126	M	42972301	Větrací mřížka	kus	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2021 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
127	K	751398821	Demontáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu do 0,040 m2	kus	1,000	25,00	25,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		komora					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
128	K	998751102	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,001	5 789,00	5,79	CS ÚRS 2021 01
129	K	998751181	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,001	5 800,00	5,80	CS ÚRS 2021 01
130	K	998751191	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	t	0,001	2 700,00	2,70	CS ÚRS 2021 01
D 766			Konstrukce truhlářské				49 611,53	
131	K	76601-R	Montáž kuchyňských linek včetně horních, spodních skříněk a kuchyňské desky	soubor	1,000	6 800,00	6 800,00	
132	M	766001-R	kuchyňská linka dl. 1500 mm horní a spodní skřínky včetně kuchyňské desky	soubor	1,000	14 300,00	14 300,00	
133	K	766621912	Oprava oken dřevěných jednoduchých pevných s seřízením a kontrolou kování	m2	0,960	1 500,00	1 440,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		koupelna					
	VV		0,4*1,2		0,480			
	VV		wc					
	VV		0,4*1,2		0,480			
	VV		Součet		0,960			
134	K	766660001	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	4,000	530,00	2 120,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		komora					
	VV		1		1,000			
	VV		pokoj					
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		wc					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		4,000			
135	M	61162012	dveře jednokřídlé voštinové povrch fóliový plně 600x1970-2100mm	kus	1,000	1 650,00	1 650,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		komora					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
136	M	61162020	dveře jednokřídlé voštinové povrch fóliový částečně prosklené 800x1970-2100mm	kus	1,000	2 100,00	2 100,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		pokoj					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
137	M	61162013	dveře jednokřídlé voštinové povrch fóliový plně 700x1970-2100mm	kus	2,000	1 750,00	3 500,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		wc					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
138	K	766660022	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně protipožárních jednokřídlových, šířky přes 800 mm	kus	1,000	1 755,00	1 755,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
139	M	61165314	dveře jednokřídlé dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch laminátový plně 900x1970-2100mm	kus	1,000	5 100,00	5 100,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
140	K	766660729	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítku s klikou	kus	4,000	193,00	772,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		komora					
	VV		1		1,000			
	VV		pokoj					
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		wc					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		4,000			
141	M	54913650	kování dveřní vrchní knoflík se šlitý pro klíč	sada	4,000	520,00	2 080,00	CS ÚRS 2021 01
142	K	766660733	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního štítku s klikou	kus	1,000	520,00	520,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
143	M	54914110	kování bezpečnostní R1, knoflík-klika R1 Cr	kus	1,000	2 312,00	2 312,00	CS ÚRS 2021 01
144	K	766662811	Demontáž dveřních konstrukcí i prahů dveří jednokřídlových	kus	5,000	62,00	310,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		komora					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		1		1,000			
	VV		pokoj					
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		wc					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		5,000			
145	K	766691911	Ostatní práce vyvážení nebo zavážení křidel s případným uložením a opětovným zavážením po provedení stavebních změn dřevěných okenních, plochy do 1,5 m2	kus	4,000	120,00	480,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		koupelna					
	VV		2		2,000			
	VV		wc					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		4,000			
146	K	766691931	Ostatní práce seřízení okenního nebo dveřního křídla otvíracího nebo sklápěcího dřevěného	kus	2,000	120,00	240,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		wc					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
147	K	766691932	Ostatní práce seřízení okenního nebo dveřního křídla otvíracího nebo sklápěcího plastového	kus	3,000	120,00	360,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		pokoj					
	VV		3		3,000			
	VV		Součet		3,000			
148	K	766695212	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky do 100 mm	kus	4,000	220,00	880,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		komora					
	VV		1		1,000			
	VV		pokoj					
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		wc					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		4,000			
149	M	61187116	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 620mm š 100mm	kus	1,000	280,00	280,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		komora					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
150	M	61187136	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 720mm š 100mm	kus	2,000	280,00	560,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		wc					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
151	M	61187156	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 100mm	kus	1,000	280,00	280,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		pokoj					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
152	K	766695213	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky přes 100 mm	kus	1,000	185,00	185,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
153	M	61187181	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 920mm š 150mm	kus	1,000	460,00	460,00	CS ÚRS 2021 01
154	K	766811221	Montáž kuchyňských linek pracovní desky Příplatek k ceně za vyřezání otvoru (včetně zaměření)	kus	1,000	140,00	140,00	CS ÚRS 2021 01
155	K	766811223	Montáž kuchyňských linek pracovní desky Příplatek k ceně za usazení dřezu (včetně silikonu)	kus	1,000	140,00	140,00	CS ÚRS 2021 01
156	K	998766103	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,215	1 442,00	310,03	CS ÚRS 2021 01
157	K	998766181	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,215	1 250,00	268,75	CS ÚRS 2021 01
158	K	998766192	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,215	1 250,00	268,75	CS ÚRS 2021 01
D	771		Podlahy z dlaždic				6 913,31	
159	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	3,970	15,00	59,55	CS ÚRS 2021 01
	VV		koupelna					
	VV		3,01		3,010			
	VV		wc					
	VV		0,96		0,960			
	VV		Součet		3,970			
160	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	3,970	47,00	186,59	CS ÚRS 2021 01
	VV		koupelna					
	VV		3,01		3,010			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	vv		wc					
	vv		0,96		0,960			
	vv		Součet		3,970			
161	K	771151011	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.pevnosti 20 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	3,970	345,00	1 369,65	CS ÚRS 2021 01
	vv		koupelna					
	vv		3,01		3,010			
	vv		wc					
	vv		0,96		0,960			
	vv		Součet		3,970			
162	K	771573113	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem hladkých přes 9 do 12 ks/m2	m2	3,970	620,00	2 461,40	CS ÚRS 2021 01
	vv		koupelna					
	vv		3,01		3,010			
	vv		wc					
	vv		0,96		0,960			
	vv		Součet		3,970			
163	M	59761003	dlažba keramická hutná hladká do interiéru přes 9 do 12ks/m2	m2	4,367	420,00	1 834,14	CS ÚRS 2021 01
	vv		3,97*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		4,367			
164	K	771577131	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	3,970	15,00	59,55	CS ÚRS 2021 01
	vv		koupelna					
	vv		3,01		3,010			
	vv		wc					
	vv		0,96		0,960			
	vv		Součet		3,970			
165	K	771591115	Podlahy - dokončovací práce spárování silikonem	m	11,320	65,00	735,80	CS ÚRS 2021 01
	vv		koupelna					
	vv		(1,98+1,7)*2		7,360			
	vv		wc					
	vv		(1,14+0,84)*2		3,960			
	vv		Součet		11,320			
166	K	998771103	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,123	798,00	98,15	CS ÚRS 2021 01
167	K	998771181	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,123	644,00	79,21	CS ÚRS 2021 01
168	K	998771192	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,123	238,00	29,27	CS ÚRS 2021 01
	D	775	Podlahy skládané				992,20	
169	K	775511810	Demontáž podlah vlysových do sutí s lištami ořibíjených	m2	4,510	220,00	992,20	CS ÚRS 2021 01
	vv		pokoj					
	vv		2,2*2,05		4,510			
	vv		Součet		4,510			
	D	776	Podlahy poviakové				35 184,41	
170	K	776111115	Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu před litím stěrky	m2	28,020	36,00	1 008,72	CS ÚRS 2021 01
	vv		předsíň					
	vv		4,4		4,400			
	vv		komora					
	vv		1,05		1,050			
	vv		pokoj					
	vv		22,57		22,570			
	vv		Součet		28,020			
171	K	776111311	Příprava podkladu vysátí podlah	m2	28,020	12,00	336,24	CS ÚRS 2021 01
	vv		předsíň					
	vv		4,4		4,400			
	vv		komora					
	vv		1,05		1,050			
	vv		pokoj					
	vv		22,57		22,570			
	vv		Součet		28,020			
172	K	776121111	Příprava podkladu penetrace vodou ředitelná na savý podklad (válečkováním) ředěná v poměru 1:3 podlah	m2	28,020	25,00	700,50	CS ÚRS 2021 01
	vv		předsíň					
	vv		4,4		4,400			
	vv		komora					
	vv		1,05		1,050			
	vv		pokoj					
	vv		22,57		22,570			
	vv		Součet		28,020			
173	K	776141111	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	28,020	265,00	7 425,30	CS ÚRS 2021 01
	vv		předsíň					
	vv		4,4		4,400			
	vv		komora					
	vv		1,05		1,050			
	vv		pokoj					
	vv		22,57		22,570			
	vv		Součet		28,020			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
174	K	776201811	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky	m2	26,430	165,00	4 360,95	CS ÚRS 2021 01
	vv		předsíň					
	vv		4,4		4,400			
	vv		pokoj					
	vv		22,57-(2,05*2,2)		18,060			
	vv		koupelna					
	vv		3,01		3,010			
	vv		wc					
	vv		0,96		0,960			
	vv		Součet		26,430			
175	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních	m2	28,020	195,00	5 463,90	CS ÚRS 2021 01
	vv		předsíň					
	vv		4,4		4,400			
	vv		komora					
	vv		1,05		1,050			
	vv		pokoj					
	vv		22,57		22,570			
	vv		Součet		28,020			
176	M	28412245	krytina podlahová heterogenní š 1,5m tl 2mm	m2	30,822	332,00	10 232,90	CS ÚRS 2021 01
	vv		28,02*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		30,822			
177	K	776410811	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových	m	35,110	8,00	280,88	CS ÚRS 2021 01
	vv		předsíň					
	vv		(1,5+2,86)*2		8,720			
	vv		pokoj					
	vv		(3,96+5,7)*2		19,320			
	vv		-(2,2+2,05)		-4,250			
	vv		koupelna					
	vv		(1,7+1,98)*2		7,360			
	vv		wc					
	vv		(1,14+0,84)*2		3,960			
	vv		Součet		35,110			
178	K	776411111	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm	m	32,460	85,00	2 759,10	CS ÚRS 2021 01
	vv		předsíň					
	vv		(1,5+2,86)*2		8,720			
	vv		komora					
	vv		(0,93+1,28)*2		4,420			
	vv		pokoj					
	vv		(3,96+5,7)*2		19,320			
	vv		Součet		32,460			
179	M	28411008	lišta soklová PVC 16x60mm	m	34,083	65,00	2 215,40	CS ÚRS 2021 01
	vv		32,46*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		34,083			
180	K	998776103	Přesun hmot pro podlahy poviakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,229	646,00	147,93	CS ÚRS 2021 01
181	K	998776181	Přesun hmot pro podlahy poviakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,229	571,00	130,76	CS ÚRS 2021 01
182	K	998776192	Přesun hmot pro podlahy poviakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,229	532,00	121,83	CS ÚRS 2021 01
	D	781	Dokončovací práce - obklady				21 051,92	
183	K	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	17,927	6,00	107,56	CS ÚRS 2021 01
	vv		pokoj					
	vv		(1+2,05)*0,7		2,135			
	vv		koupelna					
	vv		(1,98+1,7)*2*1,5		11,040			
	vv		wc					
	vv		(1,14+0,84)*2*1,2		4,752			
	vv		Součet		17,927			
184	K	781473112	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem hladkých přes 9 do 12 ks/m2	m2	17,927	620,00	11 114,74	CS ÚRS 2021 01
	vv		pokoj					
	vv		(1+2,05)*0,7		2,135			
	vv		koupelna					
	vv		(1,98+1,7)*2*1,5		11,040			
	vv		wc					
	vv		(1,14+0,84)*2*1,2		4,752			
	vv		Součet		17,927			
185	M	59761026	obklad keramický hladký do 12ks/m2	m2	18,823	370,00	6 964,51	CS ÚRS 2021 01
	vv		17,927*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		18,823			
186	K	781473810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických lepených	m2	13,175	145,00	1 910,38	CS ÚRS 2021 01
	vv		pokoj					
	vv		(1+2,05)*0,7		2,135			
	vv		koupelna					
	vv		(1,98+1,7)*2*1,5		11,040			
	vv		Součet		13,175			
187	K	781493611	Obklad - dokončující práce montáž vanových dveřík plastových lepených s rámem	kus	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		koupelna - vana					
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		1,000			
188	M	56245721	dvířka vanová bílá 300x300mm	kus	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2021 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
189	K	998781103	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,330	798,00	263,34	CS ÚRS 2021 01
190	K	998781181	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,330	644,00	212,52	CS ÚRS 2021 01
191	K	998781192	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,330	239,00	78,87	CS ÚRS 2021 01
D 783			Dokončovací práce - nátěry				9 636,44	
192	K	783101201	Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru broušení smirkovým papírem nebo plátnem hrubé	m2	1,920	220,00	422,40	CS ÚRS 2021 01
	VV		stávající malá okna					
	VV		koupelna					
	VV		(0,4*1,2)*2		0,960			
	VV		wc					
	VV		(0,4*1,2)*2		0,960			
	VV		Součet		1,920			
193	K	783101203	Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru broušení smirkovým papírem nebo plátnem jemné	m2	1,920	180,00	345,60	CS ÚRS 2021 01
	VV		stávající malá okna					
	VV		koupelna					
	VV		(0,4*1,2)*2		0,960			
	VV		wc					
	VV		(0,4*1,2)*2		0,960			
	VV		Součet		1,920			
194	K	783101401	Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru ometení	m2	1,920	8,00	15,36	CS ÚRS 2021 01
	VV		stávající malá okna					
	VV		koupelna					
	VV		(0,4*1,2)*2		0,960			
	VV		wc					
	VV		(0,4*1,2)*2		0,960			
	VV		Součet		1,920			
195	K	783106805	Odstranění nátěrů z truhlářských konstrukcí opálením s obroušením	m2	1,920	680,00	1 305,60	CS ÚRS 2021 01
	VV		stávající malá okna					
	VV		koupelna					
	VV		(0,4*1,2)*2		0,960			
	VV		wc					
	VV		(0,4*1,2)*2		0,960			
	VV		Součet		1,920			
196	K	783113101	Napouštění nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	1,920	220,00	422,40	CS ÚRS 2021 01
	VV		stávající malá okna					
	VV		koupelna					
	VV		(0,4*1,2)*2		0,960			
	VV		wc					
	VV		(0,4*1,2)*2		0,960			
	VV		Součet		1,920			
197	K	783114101	Základní nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	1,920	260,00	499,20	CS ÚRS 2021 01
	VV		stávající malá okna					
	VV		koupelna					
	VV		(0,4*1,2)*2		0,960			
	VV		wc					
	VV		(0,4*1,2)*2		0,960			
	VV		Součet		1,920			
198	K	783117101	Krycí nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	1,920	320,00	614,40	CS ÚRS 2021 01
	VV		stávající malá okna					
	VV		koupelna					
	VV		(0,4*1,2)*2		0,960			
	VV		wc					
	VV		(0,4*1,2)*2		0,960			
	VV		Součet		1,920			
199	K	783118201	Lakovací nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	1,920	320,00	614,40	CS ÚRS 2021 01
	VV		stávající malá okna					
	VV		koupelna					
	VV		(0,4*1,2)*2		0,960			
	VV		wc					
	VV		(0,4*1,2)*2		0,960			
	VV		Součet		1,920			
200	K	783122131	Tmelení truhlářských konstrukcí plošné (plně) včetně přebroušení tmelených míst, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m2	1,920	120,00	230,40	CS ÚRS 2021 01
	VV		stávající malá okna					
	VV		koupelna					
	VV		(0,4*1,2)*2		0,960			
	VV		wc					
	VV		(0,4*1,2)*2		0,960			
	VV		Součet		1,920			
201	K	783301311	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem vodou ředitelným	m2	7,397	55,00	406,84	CS ÚRS 2021 01
	VV		stávající zárubně					
	VV		0,9*2,09		1,881			
	VV		nové zárubně					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			(0,7*1,97)*2		2,758			
			(0,6*1,97)+(0,8*1,97)		2,758			
			Součet		7,397			
202	K	783306805	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí opálením s obroušením	m2	1,881	212,00	398,77	CS ÚRS 2021 01
			stávající zárubně					
			0,9*2,09		1,881			
			Součet		1,881			
203	K	783314101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	1,881	140,00	263,34	CS ÚRS 2021 01
			stávající zárubně					
			0,9*2,09		1,881			
			Součet		1,881			
204	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	7,397	106,00	784,08	CS ÚRS 2021 01
			stávající zárubně					
			0,9*2,09		1,881			
			nové zárubně					
			(0,7*1,97)*2		2,758			
			(0,6*1,97)+(0,8*1,97)		2,758			
			Součet		7,397			
205	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	7,397	420,00	3 106,74	CS ÚRS 2021 01
			stávající zárubně					
			0,9*2,09		1,881			
			nové zárubně					
			(0,7*1,97)*2		2,758			
			(0,6*1,97)+(0,8*1,97)		2,758			
			Součet		7,397			
206	K	783322101	Tmelení zámečnických konstrukcí včetně přebroušení tmelených míst, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m2	1,881	110,00	206,91	CS ÚRS 2021 01
			stávající zárubně					
			0,9*2,09		1,881			
			Součet		1,881			
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				23 069,47	
207	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	135,349	48,00	6 496,75	CS ÚRS 2021 01
			předsíň					
			(1,5+2,86)*2*2,85		24,852			
			4,4		4,400			
			komora					
			(0,93+1,28)*2*2,85		12,597			
			1,05		1,050			
			pokoj					
			(3,96+5,7)*2*2,77		53,516			
			22,57		22,570			
			koupelna					
			(1,98+1,7)*2*0,85		6,256			
			3,01		3,010			
			wc					
			(1,14+0,84)*2*1,55		6,138			
			0,96		0,960			
			Součet		135,349			
208	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	135,349	15,00	2 030,24	CS ÚRS 2021 01
			předsíň					
			(1,5+2,86)*2*2,85		24,852			
			4,4		4,400			
			komora					
			(0,93+1,28)*2*2,85		12,597			
			1,05		1,050			
			pokoj					
			(3,96+5,7)*2*2,77		53,516			
			22,57		22,570			
			koupelna					
			(1,98+1,7)*2*0,85		6,256			
			3,01		3,010			
			wc					
			(1,14+0,84)*2*1,55		6,138			
			0,96		0,960			
			Součet		135,349			
209	K	784161201	Lokální vyrovnání podkladu sádrovou stěrkou, tloušťky do 3 mm, plochy do 0,1 m2 v místnostech výšky do 3,80 m	kus	90,000	38,00	3 420,00	CS ÚRS 2021 01
			předsíň					
			26		26,000			
			komora					
			10		10,000			
			pokoj					
			40		40,000			
			koupelna					
			8		8,000			
			wc					
			6		6,000			
			Součet		90,000			
210	K	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80	m2	30,000	22,00	660,00	CS ÚRS 2021 01
			okna stávající					
			30		30,000			
			Součet		30,000			
211	M	58124850	fólie s papírovou páskou pro malířské potřeby 210mmx20m	m	15,000	19,00	285,00	CS ÚRS 2021 01
			30*0,5 Přepočtené koeficientem množství		15,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
212	M	58124844	folie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m	m2	33,000	9,00	297,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		30*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		33,000			
213	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	135,349	18,00	2 436,28	CS ÚRS 2021 01
	vv		předsíň					
	vv		(1,5+2,86)*2*2,85		24,852			
	vv		4,4		4,400			
	vv		komora					
	vv		(0,93+1,28)*2*2,85		12,597			
	vv		1,05		1,050			
	vv		pokoj					
	vv		(3,96+5,7)*2*2,77		53,516			
	vv		22,57		22,570			
	vv		koupelna					
	vv		(1,98+1,7)*2*0,85		6,256			
	vv		3,01		3,010			
	vv		wc					
	vv		(1,14+0,84)*2*1,55		6,138			
	vv		0,96		0,960			
	vv		Součet		135,349			
214	K	784221101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	135,349	55,00	7 444,20	CS ÚRS 2021 01
	vv		předsíň					
	vv		(1,5+2,86)*2*2,85		24,852			
	vv		4,4		4,400			
	vv		komora					
	vv		(0,93+1,28)*2*2,85		12,597			
	vv		1,05		1,050			
	vv		pokoj					
	vv		(3,96+5,7)*2*2,77		53,516			
	vv		22,57		22,570			
	vv		koupelna					
	vv		(1,98+1,7)*2*0,85		6,256			
	vv		3,01		3,010			
	vv		wc					
	vv		(1,14+0,84)*2*1,55		6,138			
	vv		0,96		0,960			
	vv		Součet		135,349			
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							12 850,00	
D VRN3 Zařízení staveniště							2 900,00	
215	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	1 950,00	1 950,00	CS ÚRS 2021 01
216	K	035002000	Pronájem ploch, objektů	kpl	1,000	950,00	950,00	CS ÚRS 2021 01
D VRN4 Inženýrská činnost							2 000,00	
217	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2021 01
218	K	049002000	Ostatní inženýrská činnost - dokumentace skutečného stavu	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2021 01
D VRN6 Územní vlivy							5 850,00	
219	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	kpl	1,000	5 850,00	5 850,00	CS ÚRS 2021 01
D VRN7 Provozní vlivy							2 100,00	
220	K	070001000	Provozní vlivy	kpl	1,000	2 100,00	2 100,00	CS ÚRS 2021 01

