

Č. smlouvy objednatele: [REDACTED]

Č. smlouvy zhotovitele: 4/18

Smlouva o dílo

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění mezi níže uvedenými smluvními stranami na provedení díla:

TPL – PD Demoliční výměry II

Objednatel:	Zhotovitel:
Název:	Název: GSP s.r.o.
Sídlo:	Sídlo: Slavíkova 6068/18, 708 00 Ostrava - Poruba
IČO:	IČO: 60321431
DIČ:	DIČ: CZ60321431
Spisová značka:	Spisová značka: C 11367 vedená u Krajského soudu v Ostravě
Bankovní spojení:	Bankovní spojení: [REDACTED]
Zastoupen:	Zastoupen: [REDACTED]
Týká se:	Kontaktní osoba: [REDACTED]
Kontaktní osoba:	Telefonní číslo: [REDACTED]
Telefonní číslo:	E-mail: [REDACTED]
E-mail:	dále jen „Zhotovitel“
dále jen „Objednatel“	

1. **Úvodní ujednání:** Podkladem pro uzavření této Smlouvy je:
 - 1.1. nabídka Zhotovitele ze dne 10.11.2017 a 21.11.2017 (dále jen „Nabídka“)
 - 1.2. výzva Objednatel na dodavatele projektové dokumentace včetně inženýrské činnosti ze dne 30.10.2017 (dále jen „Výzva“)

2. **Předmět Smlouvy:**
 - 2.1. Předmětem plnění je:
 - zajištění kompletní dokumentace potřebné pro získání demoličních výměrů objektů uvedených v příloze č. 2 „Výzvy“, a to samostatně pro každý objekt, včetně opatření týkajících se automobilové dopravy, nutných přeložek potrubních tahů, kabelů nebo jiného zajištění jejich stability, dokumentace definitivních terénních úprav,
 - zajištění demoličních výměrů, popřípadě stavebních povolení,
 - zajištění výmazu z katastru nemovitostí,
 - výkaz výměr v samostatné příloze.

Předmět plnění bude zpracován pro každý objekt samostatně.
 - 2.2. **Rozsah plnění:**
Předmětem díla se rozumí kompletní a kvalitní provedení díla ve smluvených termínech a předání dokončeného díla Objednateli.
 - 2.3. Objednatel požaduje předat dílo po jejím dokončení bez závad.
 - 2.4. Veškerou vypracovanou dokumentaci předá Zhotovitel Objednateli v tištěném vyhotovení, a to v počtu 6 paré a dále 1x v elektronické podobě na flash disku.
 - 2.5. Převzetí předmětu plnění bude potvrzeno protokolem o odevzdání a převzetí mezi Objednatel a Zhotovitelem.
 - 2.6. Zhotovitel pro dosažení jakosti, kompletnosti, provozuschopnosti, bezpečnosti, včasnosti a předepsaných parametrů zajistí a provede veškeré úkony, použije dohodnuté materiály, zajistí potřebnou dokumentaci, povolení, služby a ostatní činnosti tak, aby ve stanoveném termínu a za sjednanou cenu byl předmět plnění předán objednateli.
 - 2.7. Předmět díla bude zajištěn kompletně bez součinnosti Objednatel kromě činností v těchto úkonech:
 - předání dostupné dokumentace

- vydání povolení pro vstup pracovníků a vjezd vozidel do areálu závodu

- 2.8. Veškerá dokumentace bude zpracována v českém jazyce. Převzetí předmětu plnění bude potvrzeno protokolem o odevzdání a převzetí mezi Objednatel a Zhotovitelem.
- 2.9. Zhotovitel bude v průběhu zpracování zakázky provádět pravidelné konzultace s pověřenými pracovníky Objednatele, včetně závěrečné konzultace před dokončením a předání zakázky Zhotovitelem.
- 2.10. Náklady vynaložené Zhotovitelem před podepsáním smlouvy o dílo Objednatel nehradí.

3. **Místo plnění Díla:** [REDAKCE]

4. **Termín plnění:**

4.1. Termín zahájení prací: 11/2017

4.2. [REDAKCE]

4.3. [REDAKCE]

4.4. [REDAKCE]

- Sviadnov do 31.8.2018
- Staříč do 31.10.2018

4.5. Výmaz z katastru nemovitostí:

- Sviadnov do 2 měsíců od rozhodnutí SÚ o provedení demolice
- Staříč do 2 měsíců od rozhodnutí SÚ o provedení demolice

4.6. Pro případ prodloužení Zhotovitele s dodáním Díla delším než 30 dnů, je Zhotovitel oprávněn odstoupit od této Smlouvy.

4.7. Smluvní strany se dohodly na možnosti dřívějšího ukončení smlouvy.

5. **Cena díla:**

- 5.1. Cena Díla byla stanovena za celé dílo na základě „Nabídky“ [REDAKCE] (dále jen „Cena“) s tím, že je členěna podle jednotlivých položek dle Přílohy č. 2 „Výzvy“ a tvoří přílohu tohoto návrhu smlouvy o dílo a je jeho nedílnou součástí. Zhotovitel je plátcem DPH a je oprávněn k ceně připočíst daň z přidané hodnoty podle platných právních předpisů.
- 5.2. Cena za dílo je sjednána dohodou smluvních stran v souladu s § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, jako cena smluvní.
- 5.3. Tato cena je maximální pevnou částkou, kterou Objednatel zaplatí Zhotoviteli za kompletní dílo v rozsahu předmětu plnění.
- 5.4. Tato cena zahrnuje všechny činnosti a náklady na zhotovení díla, všechny daně, pojištění, dopravní náklady a ostatní náklady Zhotovitele, které mu vzniknou v průběhu výroby a předání díla.

6. **Platební a fakturační podmínky:**

- 6.1. Smluvní strany si sjednaly splatnost 40 dnů od vystavení daňového dokladu (dále jen „faktura“).
- 6.2. Zhotovitel bude předávat dílo po částech dle jednotlivých dokončených etap viz čl. 4 Termíny plnění této smlouvy postupně a bez závad v ucelených částech. Konečné předání zakázky bude provedeno po dokončení celé zakázky bez vad a nedodělků.
- 6.3. Po předání a převzetí Zhotovitel vystaví na zdanitelné plnění fakturu – daňový doklad, jejíž nedílnou součástí je protokol o předání a převzetí díla (dílné etapy), odsouhlasený Objednatel.
- 6.4. Zálohy nebudou Objednatel poskytnuty.
- 6.5. Provedené práce odsouhlasí Objednatel do 2 pracovních dnů od předložení k odsouhlasení.
- 6.6. Všechny daňové doklady musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Chybně vystavený daňový doklad je zadavatel oprávněn Zhotoviteli vrátit k opravě. Opravu Zhotovitel provede vystavením nové faktury s tím, že začíná plynout nová lhůta splatnosti.
- 6.7. Splatnost všech faktur vystavených na základě této smlouvy o dílo se stanovuje na 40 dnů od termínu vystavení faktury (daňového dokladu) Zhotovitelem. Termínem úhrady faktury (daňového dokladu) je den odepsání fakturované částky z bankovního účtu Objednatele. Stejný termín splatnosti platí pro smluvní strany při úhradě jiných plateb (úroky z prodlení, smluvní pokuty, náhrady škody, aj.). Zhotovitel se zavazuje, že fakturu předá Objednateli do 3 pracovních dnů. V případě předání faktury po tomto datu je Objednatel oprávněn fakturu Zhotoviteli vrátit k opravě.
- 6.8. Faktury (daňové doklady) včetně jejich příloh (soupisu provedených prací) budou zaslány doporučenou poštou nebo předány osobně oproti podpisu zmocněné osobě jedné z uvedených stran. V pochybnostech se má za to, že daňový doklad byl doručen třetí pracovní den po prokazatelném odeslání.
- 6.9. Faktura bude zaslána pouze v jednom vyhotovení a její součástí budou přílohy potvrzující objednání/dodání/převzetí zboží nebo služeb.
- 6.10. Faktura musí obsahovat číslo příslušných smluv dle evidence v registru smluv, (popř. i číslo kontraktu), jméno garanta smlouvy [REDAKCE] centrální adresu pro zaslání účetních a daňových dokladů, textovou informaci o VOJ, které se

plnění týká [REDAKCE], a to pod sankcí vrácení faktur bez zaplacení.

6.11. Zhotovitel zašle veškeré účetní a daňové doklady na centrální adresu:



7. Smluvní sankce:

- 7.1. Při nedodržení termínu plnění díla je sjednaná sankce, kterou Objednatel může uplatnit ve výši [REDAKCE] z ceny díla za každý den prodlení až do naplnění fyzických objemů díla. Plnění skluzu z předešlého období se nezapočítává do plnění fyzických objemů následujícího měsíce. Tato pokuta se nevztahuje na prodlení, k němuž došlo na straně Objednatele.
- 7.2. V rámci inženýrské činnosti bude společnost GSP s.r.o. směřovat veškeré úsilí k jejímu dokončení, tj. vydání příslušného rozhodnutí. V případě „vyšší moci“, resp. pokud si dotčené veřejnoprávní orgány a účastníci jednotlivých řízení vyžádají delší lhůtu k posouzení projektové dokumentace a s tím související delší termín vydání příslušných vyjádření (stanovisek), není zhotovitel v prodlení.
- 7.3. Objednatel se zavazuje při prodlení se zaplacením faktury zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené aktuálně platnými právními předpisy.
- 7.4. Postoupení pohledávky nebo provedení jednostranného zápočtu bez písemného souhlasu Objednatele je neplatné. Dojde-li k zastavení pohledávky bez předchozího souhlasu Objednatele, má Objednatel právo uplatnit smluvní pokutu ve výši [REDAKCE] z hodnoty pohledávky. Uplatnění smluvní pokuty neznamená dodatečnou akceptaci postoupení či zastavení pohledávky.
- 7.5. Objednatel si vyhrazuje právo na kontrolu platnosti osvědčení o odborné způsobilosti dle vyhlášky ČBÚ č. 298/2005 Sb. odst. 1 písm. e), v platném znění. Na požádání zadavatele a vždy po předepsané periodické zkoušce uchazeč přeloží neprodleně platné osvědčení. V případě jeho neplatnosti smí Objednatel nárokovat sankci ve výši [REDAKCE].
- 7.6. Objednatel si vyhrazuje právo přenést na Zhotovitele pokuty a sankce udělené Objednateli v souvislosti s činností Zhotovitele, pokud mu prokáže jeho zavinění.
- 7.7. Záruky a garanční hodnoty.
Záruční doba na dílo je [REDAKCE].

8. Ostatní ujednání:

- 8.1. Smluvní strany se dohodly, že v rámci zabránění jakémukoli jednání, jež by bylo v rozporu s dobrými mravy, nebudou požadovat ani nabízet jakékoli výhody, odměny, dary, projevy pohostinnosti, úhrady výdajů ať už přímo nebo nepřímo osobě nebo od osoby na pozici kteréhokoli zaměstnance nebo člena statutárního orgánu fyzické nebo právnické osoby v soukromém nebo veřejném sektoru (včetně osoby, která v jakékoli funkci rozhoduje za resp. pracuje pro fyzickou nebo právnickou osobu v soukromém nebo veřejném sektoru) za účelem obdržení, ponechání nebo ovlivnění obchodu nebo zajištění jakékoli jiné výhody při procesu zadávacího řízení zakázek nebo uzavření a realizace tohoto kontraktu. Objednatel si vyhrazuje právo vypovědět smlouvu, pokud shledá, že zhotovitel se při realizaci této smlouvy přímo nebo prostřednictvím svého zástupce dopustil jednání v rozporu s dobrými mravy a nepřijal včas uspokojivé opatření k nápravě. Objednatel si vyhrazuje právo vypovědět smlouvu, pokud shledá, že zhotovitel, jeho ovládací nebo jím ovládaná osoba při realizaci této smlouvy věděl nebo při postupování s odbornou péčí měl vědět o jednání třetí osoby, které bylo v rozporu s dobrými mravy nebo o jejím podvodném jednání, přičemž tato třetí osoba má nebo měla vztah ke zhotoviteli, její činnost se týká objednatel a o této věci objednatel neinformovala, případně neposkytla objednateli maximální možnou součinnost při šetření zjištěného korupčního či podvodného jednání.
- 8.2. Zhotovitel prohlašuje, že u něj není a nebude vykonávána nelegální práce ve smyslu § 5 písm. e) zák. č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, v platném znění, takže veškerá závislá práce vykonávaná fyzickými osobami u něj je a bude konána v základním pracovněprávním vztahu. Pokud tuto práci vykonávají nebo budou vykonávat fyzické osoby – cizinci, vykonávají ji nebo ji budou vykonávat v souladu s vydaným povolením k zaměstnání, v souladu s vydaným povolením k dlouhodobému pobytu za účelem zaměstnání ve zvláštních případech (tzv. zelená karta) vydaným podle zvláštního právního předpisu nebo v souladu s modrou kartou.

Zjistí-li objednatel, že zhotovitel umožňuje výkon nelegální práce, a to nikoli pouze při realizaci této smlouvy, je oprávněn od smlouvy odstoupit.

Bude-li s objednatel v důsledku porušení povinností zhotovitele zahájeno správní řízení pro spáchání správního deliktu dle § 140 odst. 1 písm. c) nebo e) zák. č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, v platném znění, nebo bude s objednatel zahájeno správní řízení podle § 141a odst. 2 zák. č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, v platném znění (o tom, že objednatel ručí za správní delikt zhotovitele) má objednatel právo vyzvat zhotovitele k uhrazení smluvní pokuty ve výši [REDAKCE] a zhotovitel se zavazuje tuto smluvní pokutu uhradit ve lhůtě a způsobem uvedeným ve výzvě. Uhrazením uvedené smluvní pokuty není dotčeno právo objednatel na náhradu škody.

Pokud vznikne objednateli v důsledku umožnění nelegální práce ze strany zhotovitele škoda uložením pokuty za správní delikt podle § 140 odst. 4 písm. f) zák. č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, v platném znění, nebo bude povinen uhradit pokutu z titulu ručení dle § 141a zák. č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, v platném znění, je zhotovitel povinen tuto škodu objednateli uhradit nejpozději do jednoho týdne poté, co jej k tomu objednatel vyzve.

8.3. Odstoupení od Smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními zákona č.89/2012 Sb. občanského zákoníku, v platném znění.

8.4. V případě odstoupení od Smlouvy objednatelem nebo zhotovitelem nebo přerušení realizace díla z důvodů, které nejsou na straně zhotovitele, je objednatel povinen odebrat a zaplatit vše co zhotovitel prokazatelně vyrobil, obstaral a provedl k realizaci díla. Tím nejsou dotčena ostatní ustanovení této Smlouvy.

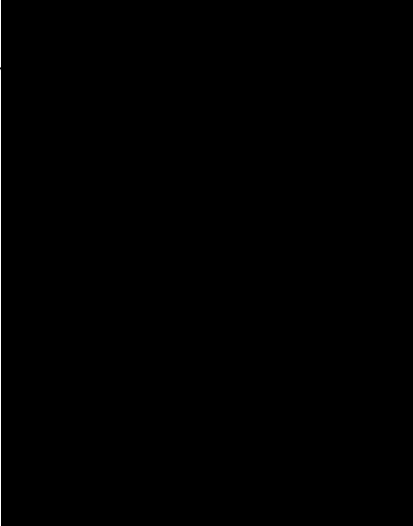
9. **Závěrečná ujednání:**

- 9.1. Práva a povinnosti smluvních stran se řídí touto Smlouvou a dále českým právem.
- 9.2. Veškeré změny nebo zrušení této Smlouvy je možné činit toliko v písemné podobě formou pořadově číslovaných dodatků k této Smlouvě. Písemná ani elektronická komunikace stran není považována za dodatek k této Smlouvě.
- 9.3. Tato Smlouva je vyhotovena ve 2 výtiscích, přičemž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
- 9.4. Smluvní strany prohlašují, že si přečetly podmínky obsažené v této Smlouvě a porozuměly jim. Na důkaz své skutečné vůle přijmout závazky založené touto Smlouvou zde připojují své podpisy. Smluvní strany tímto rovněž potvrzují převzetí příslušného počtu vyhotovení této Smlouvy.

Příloha:

Příloha č. 2 k výzvě k podání nabídky – Sl. č. 91749

V Kar



V Ostravě dne

13. 12. 2017

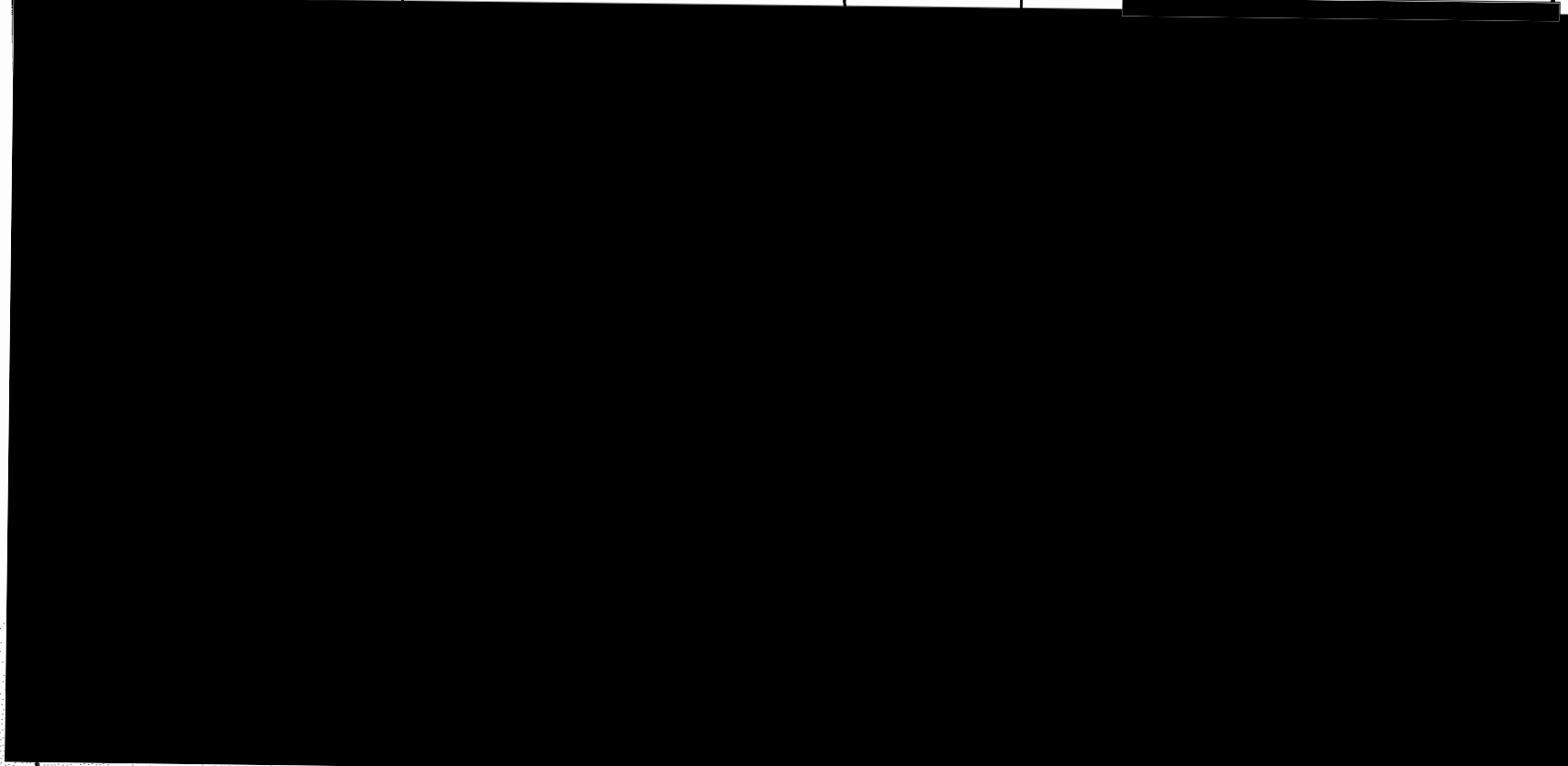


Příloha č. 2 k výzvě k podání nabídky - SL č. 91749

Název dle zadání: Závod Útlum - Jih - TPL - PD demoliční výměry II

Název uchazeče: GSP s.r.o.

k.ú.	č.budovy	parc.č.	název objektu	Nabídková cena v Kč bez DPH			
				dokumentace	demoliční výměr	výmaz z KN	cena celkem



Datum: 21.11.2017

Podpis za uchazeče:

