

AHI CARRIER CZ s.r.o.

Stýblova 253/13
149 00 Praha 4 - Chodov

www.ahi-carrier.cz

2022/039



SERVISNÍ SMLOUVA č. 44022022

(Petschkova vila – V Sadech 44/2, Praha 6)

Zhotovitel:

Název firmy: **AHI CARRIER CZ s.r.o.**
Adresa: Stýblova 253/13
Město: Praha 4 - Chodov
PSČ: 149 00
Zastoupená: Aikaterini Dima, jednatel společnosti
Madhanagopal Chandrakumar, jednatel společnosti
na základě plné moci Ing. Aleš Vávra, vedoucí obchodního oddělení
Bankovní spojení: UniCredit Bank
Číslo účtu: 2101962363/2700
IČ: 28896599
DIČ: CZ28896599

Firma je zapsaná v obchodním rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 151740.

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních a technických: Tomáš Elgr, AHI-Carrier CZ s.r.o., tel.: [REDACTED]

Objednatel:

Název firmy: **Památník národního písemnictví**
Adresa: Strahovské nádvoří 132/1
Město: Praha 1
PSČ: 118 38
Zastoupený: Mgr. Zdeněk Freisleben, ředitel
Bankovní spojení: ČNB Praha
Číslo účtu: 10437011/0710
IČ: 00023311
DIČ: není plátcem DPH
Zapsán v obchodním rejstříku jako příspěvková organizace Ministerstva kultury ČR.

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Mgr. Zdeněk Freisleben, e-mail: [REDACTED]

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Milan Kerekanič, e-mail: [REDACTED], tel.: [REDACTED]

1. OBECNÁ USTANOVENÍ

Výše uvedené smluvní strany se na podkladě oboustranně projevené vůle dohodly na uzavření této servisní smlouvy ve smyslu zákona číslo 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

Smluvní strany se dohodly, že vzájemné vztahy výslovně ve smlouvě neuvedené se budou řídit ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména pak ustanoveními občanského zákoníku.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1. Pravidelná preventivní údržba

Zhotovitel se zavazuje provádět pravidelnou preventivní údržbu na následujícím chladicím zařízení Carrier:

- 1x Chladicí jednotka CARRIER 30RBS-140
- 1x Chladicí jednotka CARRIER 30RB-033

Pravidelná preventivní údržba bude prováděna autorizovaným a řádně vyškoleným pracovníkem zhotovitele.

Zhotovitel se zavazuje k obstarání všech potřebných nástrojů a prostředků ke zkoušení zařízení tak, aby byl schopen udržovat zařízení v dobrém provozuschopném stavu v souladu s dobrou technickou praxí. Zároveň bude vést záznamy o provedených pracích, které budou předkládány zákazníkovi po každé servisní prohlídce.

Všechny práce budou prováděny ve standardních pracovních hodinách, tzn. pondělí až pátek, 7.30 až 16.00 (jinak bude dohodnut individuálně příplatek dle servisních sazeb, viz. odst. 3.2).

Místo plnění: Petschkova vila, Praha - Bubeneč

2.2. Servisní prohlídky

Na výše specifikovaném zařízení budou prováděny **2 servisní prohlídky za rok**, tzn. prohlídka před chladicí sezonou a prohlídka posezonní. Termíny prohlídek budou stanoveny objednatelem a zhotovitel je zahájí nejpozději do 10-ti pracovních dnů od vyzvání objednatele.

V rámci servisních prohlídek bude provedena diagnostická kontrola a zaznamenání provozních parametrů jednotky v souladu s doporučením výrobce. Zároveň bude provedeno nutné seřízení zařízení tak, aby bylo udržováno v provozu při návrhových podmínkách.

V rámci servisních prohlídek bude prováděna pravidelná kontrola těsnosti chladivových okruhů dle nařízení EU č. 517/2014, včetně průběžného vedení evidenčních knih chladicího zařízení.

V rámci každé podzimní servisní prohlídky bude provedeno odstavení zařízení a jeho odborné zazimování.

Úkolem zhotovitele je dle vlastního uvážení provádět práce vedoucí k zabránění nežádoucího předčasného opotřebování stroje v důsledku nesprávného používání.

Výměna spotřebních dílů bude prováděna dle skutečné potřeby a na základě doporučení techniků při servisní prohlídce v souladu s provozním režimem zařízení. Spotřební díly budou účtovány samostatně nad rámec této smlouvy dle aktuálních cen.

2.3. Další servisní služby

Pravidelná preventivní údržba zahrnuje servisní pohotovost pro případ havarijní závady **24 hodin** denně po celý rok. Zhotovitel se zavazuje nastoupit na odstranění závady nejpozději do **24 hod** od řádného nahlášení závady oprávněnou osobou.

Požadavek na vykonání opravy:

V pracovní dny od 7,30 do 16,00hod: p. Adolf Fišer – tel.: [REDACTED]

V mimopracovní době: Servis 24 hod. – tel.: [REDACTED]

Osoby oprávněné objednatelem k nahlášení závady provozovatelem:

Milan Kerekanič, tel.: [REDACTED]

Karel Korous, tel: [REDACTED]

Pohotovostní servisní zásahy budou fakturovány samostatně nad rámec této servisní smlouvy za standardní hodinové, dopravní sazby (viz. odst. 3.2.) a za ceny použitého materiálu.

2.4. Opravy a náhradní díly

Opravy a výměny dílů mimo rámec této smlouvy budou písemně nabídnuty zhotovitelem samostatně na základě písemného požadavku objednatele. Následné provedení opravy bude provedeno na základě písemné objednávky.

3. CENA

3.1. Za roční pravidelnou preventivní údržbu (2 servisní prohlídky ročně) bude účtována částka:

38.000,- Kč bez DPH (tj. 2x 19.000,- Kč bez DPH)

3.2. Činnosti nad rámec pravidelné preventivní údržby budou účtovány za standardní níže uvedené aktuálně platné sazby firmy AHI CARRIER CZ s.r.o.

Servisní sazby platné pro rok 2022 :

| | |
|--|-------------------|
| Standardní pracovní hodina servisního technika (Po-Pá, 7.30-16.00) | 1.600,- Kč/hod |
| Přesčasová pracovní hodina servisního technika (+25%) | 2.000,- Kč/hod |
| Cestovní náklady vč. ztrátového času (paušál Praha) | 1.990,- Kč/výjezd |

3.4 K výše uvedeným cenám bude fakturována DPH v souladu se zákonem o DPH v platném znění.

4. PLATEBNÍ PODMÍNKY

4.1. ½ částky za pravidelnou preventivní údržbu (viz. bod 3.1.), tj. 19.000,- Kč bez DPH bude fakturována vždy po provedení každé jednotlivé servisní prohlídky a dodání protokolu o této prohlídce se splatností 14 dnů ode dne obdržení faktury-daňového dokladu objednatelem.

4.2. Spotřební materiál a jiné eventuální činnosti nad rámec této smlouvy budou fakturovány vždy po dodání popř. po dokončení příslušných činností na základě objednatelem potvrzeného servisního listu se splatností 14 dnů ode dne obdržení faktury-daňového dokladu objednatelem.

4.3. Závazky zhotovitele vyplývající z této smlouvy jsou zrušeny na dobu, kdy nedošlo k úhradě faktur podle této smlouvy, nebo jiných faktur vztahujících se k zařízení uvedenému v předmětu této smlouvy.

5. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

5.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu 3 let.

5.2. Tuto smlouvu lze změnit nebo doplnit pouze výslovným, oboustranně potvrzeným smluvním ujednáním, podepsaným oprávněnými zástupci obou stran. To se týká především případu omezení rozsahu díla nebo jeho rozšíření nad rámec této smlouvy (tzv. vícepráce).

5.3. Zhotovitel je oprávněn ke zvýšení cen uvedených v této smlouvě v souladu s indexem inflace zveřejněným Českým statistickým úřadem za předcházející kalendářní rok. Zvýšení cen může zhotovitel provést od 1. dne měsíce následujícího po zveřejnění tohoto ukazatele.

5.4. Zhotovitel je povinen dodržovat na pracovišti pořádek, odstraňuje na svoje náklady odpady a nečistotu. Je dále povinen dbát na nepoškození majetku objednatele při provádění servisních prací. Při případném poškození je povinen tyto škody na vlastní náklady urychleně odstranit.

5.5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž obě strany obdrží po jednom vyhotovení.

5.6. Smluvní strany se v souladu s ustanoveními občanského zákoníku zavazují, že v průběhu trvání jejich smluvního vztahu a v následujících pěti letech po jeho ukončení zachovají mlčenlivost o důvěrných informacích druhé smluvní strany vůči třetím osobám s výjimkou případu, kdy si tyto informace vyžádá soud nebo jiný oprávněný orgán.

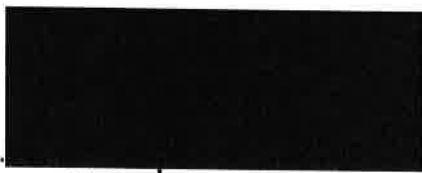
5.7. Smlouva může být vypovězena kteroukoliv ze stran písemně s výpovědní lhůtou 3 měsíce, která počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé straně.

5.8. Tato smlouva vstupuje v platnost a nabývá účinnosti podpisem obou stran.

Přílohy: VOP společnosti Ahi Carrier Cz s.r.o.

V Praze dne

16-02-2022



....

za objednatele



za/zhotovitele

