

## Smlouva o dílo

uza vřená dle Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

### 1. Smluvní strany :

#### 1.1 Objednatel : Město Turnov

Zastoupený: [redacted]  
Sídlo: Antonína Dvořáka 335, Turnov, 511 22  
Bank. spojení: [redacted]  
Č. účtu: [redacted]  
IČO: 276227 DIČ: CZ00276227

dále jen objednatel

na straně jedné

#### 1.2 Zhotovitel : Josef Lejsek

Zastoupený: [redacted]  
Sídlo: Přepěře 6, 512 61 Přepěře  
Bank. spojení: [redacted]  
Č. účtu: [redacted]  
IČO: 72864419 DIČ: [redacted]

dále jen zhotovitel

na straně druhé

### 2. Předmět díla :

- 2.1 Předmětem díla je výměna podlahové krytiny v jídelně ve 3.NP a ředitelně v MŠ 28.října, č.p. 757 v Turnově. Práce jsou specifikovány v nabídce zhotovitele ze dne 6.2.2022, která je přílohou této smlouvy.

### 3. Cena díla :

- 3.1 Cena díla se sjednává na základě částky uvedené v cenové nabídce zhotovitele jako pevná po celou dobu provádění díla:

Cena bez DPH .....	79 799,00 Kč
<u>DPH 21%</u>	<u>16 757,79 Kč</u>
<b>Celkem včetně DPH</b>	<b>96 556,79 Kč</b>

Fakturace proběhne v režimu přenesené daňové povinnosti. Cenová nabídka zhotovitele je přílohou této smlouvy.

### 4. Platební podmínky a smluvní pokuty :

- 4.1 Úhrada bude objednatelem provedena jednorázově po skončení a bezchybném předání díla a to na základě faktury, kterou zhotovitel vystaví dle obchodních zvyklostí. Splatnost faktury je 14 dnů.
- 4.2 V případě zjištěných drobných vad a nedodělků, které však nebrání užívání díla, si objednatel vyhrazuje právo pozastávky ve výši 10% z hodnoty fakturované částky. Pozastávka částky se uvolní po jejich odstranění nejpozději do 7 dnů od bezchybného předání.
- 4.3 Dojde-li k nedodržení termínu dokončení díla ze strany zhotovitele, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,-Kč za každý den prodlení s dokončením a předáním díla.

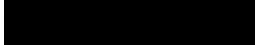
4.4 Dojde-li k prodlení objednatele s úhradou vyfakturované ceny, uhradí objednatel zhotoviteli penále ve výši 0,5% z ceny předmětu díla za každý den prodlení.

## 5. Termín plnění díla :

5.1 Zahájení díla: 11. 7. 2022

5.2 Dokončení a předání díla : 05. 8. 2022

## 6. Další ujednání :

- 6.1 Stavební deník povede zhotovitel. Za objednatele ho bude kontrolovat a podepisovat 
- 6.2 Sjednaný rozsah díla může být změněn pouze na základě písemného souhlasu obou stran a to formou dodatku k této smlouvě o dílo.
- 6.3 Zhotovitel prohlašuje, že se podrobně seznámil s předmětem zakázky, a do sjednané ceny zahrnul veškeré náklady nutné k provedení prací.
- 6.4 Staveniště se zhotoviteli poskytuje objednatelem bezúplatně včetně spotřeby energií a vody pro potřeby provedení díla.
- 6.5 Zhotovitel vede dílo na svůj náklad a na své nebezpečí a odpovídá za dodržování příslušných předpisů bezpečnosti práce a požární ochrany.
- 6.6 Objednatel se dostaví k převzetí díla na výzvu zhotovitele. Přejímací řízení bude zahájeno bez zbytečných odkladů a bude o něm proveden písemný zápis.
- 6.7 Na provedené dílo se poskytuje zhotovitelem záruka 36 měsíců.
- 6.8 Zhotovitel souhlasí se zveřejněním textu smlouvy na internetových stránkách objednatele ve formátu, který neumožní zásah do textu smlouvy třetí osobou
- 6.9 Věci zde neuvedené se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
- 6.10 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona 340/2015 Sb. Zveřejnění v tomto registru zajistí město Turnov.

Smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích, každá strana obdrží jeden.

Přílohy: Cenová nabídka zhotovitele

V Přepeřích dne:

27. 7. 2022

V Turnově dne:

1. 03. 2022

Za zhotovitele:

Za objednatele:

## Herna

PVC Ambient 066L 43,5m2 369,-	15 941,-
Stěrka 275kg 21,3	5 858,-
Stěr.+penetr. 41,5m2 100,-	4 150,-
Penetr. 20l 215,-	4 300,-
Rotka 10kg 63,-	630,-
Demontáž krytin 41,5m2 55,-	2 283,-
Lepidlo 21kg 96,-	2 016,-
Sokl PVC+montáž 32mb 55,-	1 760,-
Lišta přechod.Al 5,4mb 380,-	2 052,-
Lepení PVC 41,5m2 95,-	3 943,-
PHO 3hod 350,-	1 050,-
Likvidace materiálu 1	1 860,-
Doprava, přesun hmot 1	2 000,-

---

**Herna celkem bez DPH:** 47 843,-  
DPH 21% režim PDP

## Kancelář

Demontáž 16,4m2 55,-	902,-
Montáž OSB desek 16,4m2 210,-	3 444,-
Desky OSB 18mm 11ks 670,-	7 370,-
Vinyl 19,5m2 568,-	11 076,-
Lepidlo 6kg 260,-	1 560,-
Lepení krytin 16,4m2 190,-	3 116,-
Sokl PVC + montáž 16,5mb 55,-	908,-
Likvidace materiálu 1 880,-	880,-
PHO 2hod 350,-	700,-
Doprava, přesun hmot 1	2 000,-


---

**Kancelář celkem:** 31 956,-  
DPH 21% režim PDP

## Rekapitulace:

1. Herna .....	47 843,-
2. Kancelář .....	31 956,-
<b>Celkem bez DPH:</b>	<b>79 799,-</b>
<b>DPH 21%</b>	<b>16 757,79</b>
<b>Celkem včetně DPH</b>	<b>96 556,79</b>

V případě objednání do konce února 2022, garantované ceny až po dobu realizace.

--  
S pozdravem   
Přepeře, 6.2.2022