

# DODATEK Č. 2 SMLOUVY O DÍLO

uzavřené dne 27. 8. 2019 dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,  
ev. číslo 11550/2019

(dále jen „**Smlouva**“)

## 1 Smluvní strany

### 1.1 Objednatel:

**Univerzita Karlova**

sídlo: Ovocný trh 3/5, 116 36 Praha 1

jednající: prof. MUDr. Tomáš Zima, DrSc., MBA - rektor Univerzity Karlovy

IČO: 00216208

DIČ: CZ00216208

datová schránka: piyj9b4

adresa pro doručování veškerých písemností: dle čl. 18. odst. 18.7 této smlouvy

*(dále jen „**Objednatel**“)*

### 1.2 Zhotovitel:

**GEMO a.s.**

sídlo: Dlouhá 562/22, Lazce, 779 00 Olomouc

jednající (jméno, funkce): Ing. Jaromír Uhýrek, předseda představenstva

IČO: 13642464

DIČ: CZ13642464

datová schránka: gwk72ur

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 11003

*(dále jen „**Zhotovitel**“; Zhotovitel s Objednatelem dále společně jako „**Strany**“ a každý samostatně jako „**Strana**“).*

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely Strany ve smyslu ust. čl. 18, odst. 18.2 věta první Smlouvy tento Dodatek č. 2 ke Smlouvě (dále jen „**Dodatek č. 2**“):

## 2 Předmět dodatku

2.1 Z důvodu změny trasy přípojky VN 22 kV, která bude realizována z důvodu zjednodušení zabezpečení provozu stávající budovy UNIMEC I (SO04), se Strany dohodly na změně specifikované Technickým listem změny (dále jen „**TLZ**“) 01, který tvoří Přílohu č. 1 tohoto Dodatku č. 2 a obsahuje mimo jiné změnu projektové dokumentace a změnu oceněného výkazu výměr a to vše v souladu s ust. § 222 odst. 7 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „**ZZVZ**“).

- 2.2 Z důvodu změny trasy jednotné kanalizace, která bude realizována z důvodu nového požadavku provozovatele vodohospodářské infrastruktury na způsob napojení kanalizace odvádějící dešťové a splaškové vody ze stávající budovy UNIMEC I (SO 04) a z nově navrženého objektu SO 110 UNIMEC II do nové kanalizační stoky, se Strany dohodly na změně specifikované TLZ 02, který tvoří Přílohu č. 2 tohoto Dodatku č. 2 a obsahuje mimo jiné změnu projektové dokumentace a změnu oceněného výkazu výměr a to vše v souladu s ust. § 222 odst. 7 ZZVZ.
- 2.3 Z důvodu zvýšení kapacity studentů a začlenění simulačního centra do projektu UniMeC II. etapa., ke kterému došlo na základě Dlouhodobého finančního opatření k navýšení kapacit lékařských fakult, schváleného usnesením vlády České republiky ze dne 4. září 2018 č. 563, se Strany dohodly na změně specifikované TLZ 03a, který tvoří Přílohu č. 3 tohoto Dodatku č. 2 a obsahuje mimo jiné změnu projektové dokumentace a změnu oceněného výkazu výměr a to vše v souladu s ust. § 222 odst. 4 ZZVZ. Touto změnou nedochází ke snížení standardu.
- 2.4 Z důvodu zvýšení kapacity studentů a začlenění simulačního centra do projektu UniMeC II. etapa., ke kterému došlo na základě Dlouhodobého finančního opatření k navýšení kapacit lékařských fakult, schváleného usnesením vlády České republiky ze dne 4. září 2018 č. 563 a v souvislosti s identifikací množství vad v Realizační dokumentaci stavby (dále jen „RDS“) způsobených zpracovatelem projektové dokumentace, se Strany dohodly na změně specifikované TLZ 03b, který tvoří Přílohu č. 4 tohoto Dodatku č. 2 a obsahuje mimo jiné změnu projektové dokumentace a změnu oceněného výkazu výměr a to vše v souladu s ust. § 222 odst. 5 ZZVZ. Touto změnou nedochází ke snížení standardu.
- 2.5 Z důvodu vad projektové dokumentace identifikovaných v průběhu realizace a následné reklamace příjemce projektové dokumentace u jeho zpracovatele, kdy zpracovatel odevzdal RDS, která obsahovala množství vad v SO 111 částech elektro slaboproudu K10 (informační) a K30 (požární), se Strany dohodly na změně specifikované TLZ 04, který tvoří Přílohu č. 5 tohoto Dodatku č. 2 a obsahuje mimo jiné změnu projektové dokumentace a změnu oceněného výkazu výměr a to vše v souladu s ust. § 222 odst. 5 ZZVZ. Touto změnou nedochází ke snížení standardu.
- 2.6 Z důvodu vad projektové dokumentace identifikovaných v průběhu realizace a následné reklamace příjemce projektové dokumentace u jeho zpracovatele, kdy zpracovatel odevzdal RDS, ve které scházely požární ucpávky pro profese vzduchotechnika, chlazení a měření a regulace, se Strany dohodly na změně specifikované TLZ 05, který tvoří Přílohu č. 6 tohoto Dodatku č. 2 a obsahuje mimo jiné výpis scházejících požárních ucpávek a změnu oceněného výkazu výměr a to vše v souladu s ust. § 222 odst. 5 ZZVZ. Touto změnou nedochází ke snížení standardu.
- 2.7 Z důvodu použití materiálu, který nevyžaduje při pokládce tak náročné klimatické podmínky, přičemž původně navržený materiál na bázi síranu vápenatého potřebuje pro své vyvrání teploty nad 5 °C a zamezení průvanu při jeho provádění, což nelze dodržet, protože nebude dokončena fasáda před zahájením provádění podlah, se Strany dohodly na změně specifikované TLZ 06, který tvoří Přílohu č. 7 tohoto Dodatku č. 2 a obsahuje mimo jiné výpočet výměr měněných podlah a změnu oceněného výkazu výměr a to vše v souladu s ust. § 222 odst. 7 ZZVZ. Touto změnou nedochází ke snížení standardu.
- 2.8 Z důvodu vad projektové dokumentace identifikovaných v průběhu realizace a následné reklamace příjemce projektové dokumentace u jeho zpracovatele, kdy zpracovatel projektové

dokumentace nezkoordinoval rozvod splaškové kanalizace s ostatními rozvody ve strojově vzduchotechniky, se Strany dohodly na změně specifikované TLZ 07, který tvoří Přílohu č. 8 tohoto Dodatku č. 2 a obsahuje mimo jiné změnu projektové dokumentace a změnu oceněného výkazu výměr a to vše v souladu s ust. § 222 odst. 5 ZZVZ. Touto změnou nedochází ke snížení standardu.

- 2.9 Z důvodu vad projektové dokumentace identifikovaných v průběhu realizace a následné reklamace příjemce projektové dokumentace u jeho zpracovatele, kdy zpracovatel projektové dokumentace nevykázal v odevzdané RDS samozavírače na dveřích umístěných na fasádě, se Strany dohodly na změně specifikované TLZ 08, který tvoří Přílohu č. 9 tohoto Dodatku č. 2 a obsahuje mimo jiné změnu oceněného výkazu výměr a to vše v souladu s ust. § 222 odst. 5 ZZVZ. Touto změnou nedochází ke snížení standardu.
- 2.10 Z důvodu vad projektové dokumentace identifikovaných v průběhu realizace a následné reklamace příjemce projektové dokumentace u jeho zpracovatele, kdy zpracovatel projektové dokumentace nezkoordinoval architektonicko-stavební část se stavebně konstrukční částí, se Strany dohodly na změně specifikované TLZ 09, který tvoří Přílohu č. 10 tohoto Dodatku č. 2 a obsahuje mimo jiné změnu projektové dokumentace a změnu oceněného výkazu výměr a to vše v souladu s ust. § 222 odst. 5 ZZVZ. Touto změnou nedochází ke snížení standardu.
- 2.11 Z důvodu vad projektové dokumentace identifikovaných v průběhu realizace a následné reklamace příjemce projektové dokumentace u jeho zpracovatele, kdy zpracovatel projektové dokumentace nezkoordinoval architektonicko-stavební část s prosklenými stěnami, se Strany dohodly na změně specifikované TLZ 10, který tvoří Přílohu č. 11 tohoto Dodatku č. 2 a obsahuje mimo jiné změnu projektové dokumentace a změnu oceněného výkazu výměr a to vše v souladu s ust. § 222 odst. 5 ZZVZ. Touto změnou nedochází ke snížení standardu.
- 2.12 Z důvodu vad projektové dokumentace identifikovaných v průběhu realizace a následné reklamace příjemce projektové dokumentace u jeho zpracovatele, kdy zpracovatel projektové dokumentace nedostatečně specifikoval tloušťku a typ požární izolace rozvodů vzduchotechniky, se Strany dohodly na změně specifikované TLZ 11, který tvoří Přílohu č. 12 tohoto Dodatku č. 2 a obsahuje mimo jiné změnu projektové dokumentace a změnu oceněného výkazu výměr a to vše v souladu s ust. § 222 odst. 5 ZZVZ. Touto změnou nedochází ke snížení standardu.
- 2.13 Z důvodu drobných požadavků objednatele, vyvolaných především potřebami aktualizovaného interiérového vybavení, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, se Strany dohodly na změně specifikované TLZ 12, který tvoří Přílohu č. 13 tohoto Dodatku č. 2 a obsahuje mimo jiné změnu oceněného výkazu výměr a to vše v souladu s ust. § 222 odst. 6 ZZVZ. Touto změnou nedochází ke snížení standardu.
- 2.14 Z důvodu vad projektové dokumentace identifikovaných v průběhu realizace a následné reklamace příjemce projektové dokumentace u jeho zpracovatele, kdy zpracovatel projektové dokumentaci nezahrnul některé části (dozbrojení infekční vody, doplnění zálohovaného napájení serverovny, doplnění kompenzačního kondenzátoru transformátorů a napájení traf MiniB) do odevzdané projektové dokumentace, se Strany dohodly na změně specifikované TLZ 13, který tvoří Přílohu č. 14 tohoto Dodatku č. 2 a obsahuje mimo jiné změnu oceněného výkazu výměr a to vše v souladu s ust. § 222 odst. 5 ZZVZ. Touto změnou nedochází ke snížení standardu.

- 2.15 Na základě všech výše uvedených změn se Strany dohodly na změně ustanovení čl. 4 odst. 4.1, které nově zní:

*Cena za kompletně dokončené, touto smlouvou smluvené dílo, definované v čl. 2. této smlouvy, byla stanovena na základě provedeného zadávacího řízení dle ZZVZ, dle nabídky Zhotovitele a činí:*

*Celkem za dílo bez DPH: 1 094 193 730,15 Kč*

*DPH 229 780 683,33 Kč*

*Celkem za dílo včetně DPH: 1 323 974 413,48 Kč*

- 2.16 Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změn.

### **3 Závěrečná ustanovení**

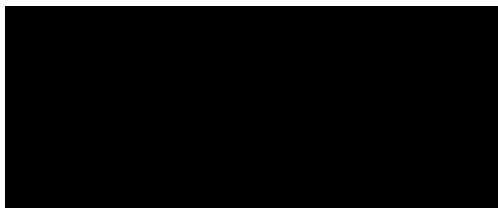
- 3.1 Tento Dodatek č. 2 je vyhotoven na základě dohody Stran elektronicky.
- 3.2 Strany shodně prohlašují, že si tento Dodatek č. 2 před jeho podepsáním přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a jeho autentičnost stvrzují svými podpisy.
- 3.3 Tento Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem jeho podpisu Stranami. Účinnost tohoto Dodatku č. 2 nastává dnem jeho uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., přičemž Zhotovitel s tímto uveřejněním souhlasí. Odeslání tohoto Dodatku č. 2 do registru smluv zajistí Objednatel neprodleně po jeho podpisu Stranami.
- 3.4 K tomuto dodatku č. 2 byl vydán předchozí písemný souhlas Správní rady Univerzity Karlovy dle § 15 odst. 1 písm. a) zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů (zákon o vysokých školách), v platném znění. Udělení tohoto souhlasu bylo ve smyslu ustanovení § 15 odst. 6 zákona o vysokých školách oznámeno v zákonné lhůtě Ministerstvu školství, mládeže a tělovýchovy ČR. Kopie dokladu o tomto souhlasu a jeho oznámení je Přílohou č. 15 tohoto Dodatku č. 2.

#### **Přílohy:**

1. Příloha č. 1 – TLZ 01
2. Příloha č. 2 – TLZ 02
3. Příloha č. 3 – TLZ 03a
4. Příloha č. 4 – TLZ 03b
5. Příloha č. 5 – TLZ 04
6. Příloha č. 6 – TLZ 05
7. Příloha č. 7 – TLZ 06
8. Příloha č. 8 – TLZ 07
9. Příloha č. 9 – TLZ 08
10. Příloha č. 10 – TLZ 09
11. Příloha č. 11 – TLZ 10
12. Příloha č. 12 – TLZ 11
13. Příloha č. 13 – TLZ 12
14. Příloha č. 14 – TLZ 13

15. Příloha č. 15 – Souhlas Správní rady UK

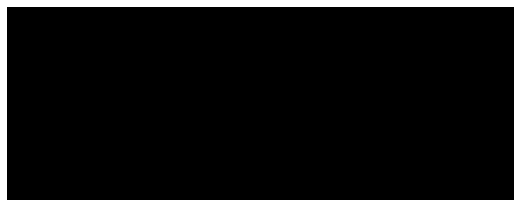
Viz el. podpis



**Univerzita Karlova**

prof. MUDr. Tomáš Zima, DrSc., MBA  
rektor Univerzity Karlovy

Viz el. podpis



**GEMO a.s.**

Ing. Jaromír Uhýrek  
předseda představenstva