



**Město Litoměřice**

Mírové náměstí 15/7, 412 01 Litoměřice  
IČO: 00263958 DIČ: CZ00263958  
zastoupené starostou Mgr. Ladislavem Chlupáčem  
na základě pověření k podepisování nájemních smluv  
vedoucí odboru OSNMM Mgr. Václav Härting

na straně jedné jako *pronajímatel*

a

**Jaroslava Krepsová**

IČO: 19023898  
se sídlem Travčice, 412 01 Travčice

na straně druhé jako *nájemce*

*(dále jen smluvní strany)*

uzavírají tento

**DODATEK č. 4  
nájemní smlouvy ze dne 21.02.2019**

I.

Pronajímatel s nájemcem uzavřeli dne 21.02.2019 nájemní smlouvu, jejímž předmětem je prostor sloužící podnikání v objektu „E“ o celkové výměře 51,65 m<sup>2</sup>, nacházející se na pozemku parc. č. 123/2 v k.ú. Litoměřice v areálu Tržnice Felixe Holzmann v ulici 5. května v obci Litoměřice. Předmět nájmu je nájemcem užíván za účelem prodeje ovoce a zeleniny.

II.

Smluvní strany tímto dodatkem upravují nájemní smlouvu ze dne 21.02.2019 ve znění pozdějších dodatků takto:

**Článek V. odstavec 1. nájemní smlouvy se mění takto:**

**Doba nájmu a výpověď**

1. Nájemní vztah se sjednává na dobu určitou od 01.03.2022 do 28.02.2023. Nájem je možné prodloužit v souladu s § 2230 občanského zákoníku, smlouva se prodlužuje vždy o 1 rok.

III.

1. Město Litoměřice, jako povinný subjekt podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), touto doložkou potvrzuje, že pro platnost a účinnost tohoto právního jednání splní povinnosti uložené uvedeným zákonem, tedy že tuto smlouvu zveřejní v ISRS.

2. Smluvní strany jsou si vědomy, že Město Litoměřice je povinným subjektem podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a tímto vyslovují svůj souhlas se zveřejněním této smlouvy v ISRS na dobu neurčitou a uvádějí, že výslovně označily údaje, které se neuveřejňují.

3. Smluvní strany podpisem této smlouvy potvrzují, že ve smyslu § 1770 občanského zákoníku mezi sebou před uzavřením této smlouvy ujednaly dohodu, podle které je tato smlouva platně uzavřena dnem podpisu poslední ze smluvních stran.

4. Ostatní ujednání nájemní smlouvy ze dne 21.02.2019 ve znění pozdějších dodatků zůstávají beze změn.

5. Tento dodatek č. 4 nájemní smlouvy ze dne 21.02.2019 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, přičemž po jednom z nich obdrží každá ze smluvních stran. Dodatek nájemní smlouvy nabývá účinnosti dnem zveřejnění v ISRS.

V Litoměřicích dne:

V Litoměřicích dne:

Pronajímatel:

Nájemce:

.....

.....  
**Město Litoměřice**  
**Mgr. Václav Härting**  
**vedoucí odboru OSNMM**

**Jaroslava Krepsová**