

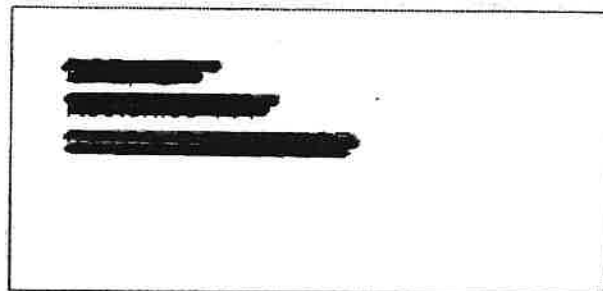


Povodí Labe, státní podnik

Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové

TELEFON
E-MAIL
IČO
DIČ
IDDS
Obchodní rejstřík

[REDACTED]



VÁŠ DOPIS Č.J. / ZE DNE
17. 4. 2018

ČÍSLO JEDNACÍ
TPČ/Di/18/16900

VYŘIZUJE/LINKA



HRADEC KRÁLOVÉ
18. 5. 2018

Cyklistická stezka Svítkov, Labe, ř. km 963,7 až 965,0

Obdrželi jsme Vaši žádost o vyjádření k projektové dokumentaci pro územní řízení Cyklistická stezka Svítkov, která řeší novostavbu komunikace pro cyklisty z Pardubic do Svítkova vedenou po levém břehu Labe od mostu v ř. km 963,669 až po ř. km 965,0 a převedení chodců a cyklistů na levém břehu Labe u mostu v ulici kpt. Bartoše (ř. km 965,696), v č. h. p. 1-03-04-0013 až 1-03-04-0160. Lokalita se nachází v záplavovém území Q₁₀₀ s tím, že zčásti je i v aktivní zóně záplavového území a je zaplavována již při Q₂₀.

V rámci stavby bude využita stávající nebezpečná komunikace podél levého břehu Labe k umístění komunikace z asfaltobetonu v základní šířce 3 m mezi obrubami s odklonem u ramene zimního přístavu na most přes Bylanku a s navázáním na místní komunikaci u Svítkova. Součástí stavby bude i náhrada stávajícího mostu přes Jesenčanský potok a úprava zábradlí na mostě přes Bylanku.

Z hlediska zájmů daných § 23a vodního zákona, platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí horního a středního Labe (§ 24 až § 26 vodního zákona) je předmětný záměr možný, protože lze předpokládat, že jeho realizací nedojde ke zhoršení stavu dotčeného vodního útvaru, a že záměr nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu dotčeného vodního útvaru.

Z hlediska dalších zájmů sledovaných vodním zákonem souhlasíme za podmínky, že záměr bude jako stavba ovlivňující odtokové poměry předložen k vyjádření příslušnému vodoprávnímu úřadu. Ke stavbě musí být zpracován povodňový plán, jak po dobu výstavby, tak pro následný provoz cyklostezky, obsahující mj. uzavírku komunikace při povodni.

Z hlediska správce povodí konstatujeme, že vzhledem k charakteru a rozsahu je záměr možný.

Z hlediska správce vodního toku a vodní cesty Labe lze s umístěním stavby souhlasit za předpokladu splnění následujících podmínek:

1. S ohledem na kolizi navrhované trasy s generem rozvoje vodní cesty (zásadami územního rozvoje), doporučujeme odsunout trasu v úseku od železničního mostu po zimní přístav dále od koryta (viz příloha). V opačném případě bude souhlas s umístěním cyklostezky udělen jen na dobu určitou.
2. Stavba bude povolena a realizována s dopravním omezením značkou B11 a dodatkové tabulky „Neplatí pro Povodí Labe“, aby byl i nadále zachován přístup pro správce toku bez omezení. Použití dopravních značek C8 a C9 nelze akceptovat stejně jako umístování zábran proti vjezdu motorových vozidel.
3. Konstrukce vozovky musí umožňovat občasný pojezd vozidel správce toku včetně těžké mechanizace (25 t), a to včetně konstrukčního řešení nového mostu přes Jesenčanský potok (km 0,667), u něž musí být dodržena dostatečná kapacita průtočného profilu, a to i s ohledem na přístup techniky při odstraňování staré ekologické zátěže v rameni zimního přístavu.
4. S ohledem na délku, technické řešení, charakter využití a šířku komunikace požadujeme doplnit výhybnu pro zlepšení podmínek následného provozu.

5. V místě řešení nájezdů na most kpt. Bartoše (v. ř. km 965,72) se nachází havarijní profil, proto je nezbytné navrhnout takové technické řešení, které i nadále umožní přístup a přejezd těžké techniky správce toku a HZS za účelem řešení případné čistotářské havárie (umístění normých stěn).
6. Výstavbou nesmí dojít k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů.
7. Komunikace je zčásti umístěna pod úrovní hladiny Q₂₀ a v aktivní zóně záplavového území. Proto nesmí být v průběhu stavby materiál a případný výkopek skladován na místě, ale okamžitě odvážen mimo záplavové území. Pro stavbu bude zpracován povodňový plán. Také pro následný provoz komunikace musí být zpracován povodňový plán, který musí vymezovat uzavírku komunikace v případě povodně (v souladu s povodňovým plánem obce).
8. Zařízení staveniště musí být umístěno mimo aktivní zónu.
9. Z provozních důvodů nesouhlasíme s umístěním odpočívky 02 (v km 0,55). V případě odpočívky 03 (v km 1,16) lze s jejím umístěním v AZZÚ souhlasit za předpokladu odolného a minimalistického řešení.
10. V rámci další přípravy je nezbytné zmapovat a prověřit stav porostů nejen v trase, ale i v bezprostředním souběhu. Návrh konstrukce musí zajistit ochranu kořenového systému porostů podél cyklostezky (především pomocí dostatečného odstupu).
11. Pokud dojde ke kácení a dalším zásahům do trvalých porostů, pak nám bude finančně kompenzována dřevní hmota z pokácených stromů z pozemků v majetku ČR s právem hospodařit Povodí Labe. Kontaktní osobou pro projednání je vedoucí provozního střediska v Pardubicích (p. [redacted]). Pokud bude v souvislosti s kácením nařízena náhradní výsadba, nebude umisťována na pozemcích Povodí Labe bez předchozího projednání. Následnou péči bude zajišťovat investor akce.
12. Provozovatel komunikace bude po dokončení zajišťovat potřebnou údržbu komunikace a jejích součástí i příslušenství. Obě přemostění zůstanou v majetku investora.
13. Požadujeme předložit k projednání a odsouhlasení další stupeň dokumentace stavby, a to již ve fázi přípravy, aby mohly být včas zapracovány technické připomínky.
14. Zahájení a ukončení prací nám bude v dostatečném předstihu oznámeno, včetně následného protokolární předání našich pozemků. Po dokončení budou pozemky uvedeny do řádného stavu, který zástupce PL odsouhlasí do stavebního deníku. Kontaktními osobami jsou i v tomto případě p. [redacted] také p. [redacted] – pro přemostění Jesenčanského potoka a Bylanky).
15. Rovněž budeme zváni na kontrolní dny stavby, abychom mohli průběžně uplatňovat připomínky.
16. Vzhledem k tomu, že stezka má vliv na dopravně významnou plavební cestu, je třeba i vyjádření plavebního úřadu (Státní plavební správy).

Z hlediska majetkoprávních vztahů konstatujeme, že navrhovaný záměr se dotýká mj. několika pozemků v k.ú. Svítkov, Rosice nad Labem a Pardubice, které jsou v majetku ČR s právem hospodařit pro Povodí Labe, státní podnik. Právní vztah k tomuto majetku je třeba před zahájením správního řízení dorešit se závodem Roudnice nad Labem [redacted] a uzavřít nájemní smlouvu po dobu výstavby a smlouvu budoucí o věčném břemeni. Souhlas s umístěním stavby dle požadavků novely stavebního zákona bude poskytnut až po uzavření smlouvy.

Platnost tohoto stanoviska je stanovena na **2 roky** od data jeho vydání, pokud v této době nebude využito pro vydání platného rozhodnutí nebo jiného opatření vodoprávního a plavebního úřadu, pro které je podkladem. V této věci je za Povodí Labe, státní podnik je oprávněna jednat jeho organizační jednotka, Povodí Labe, státní podnik, Závod Roudnice nad Labem. Místem pro doručování důležitých písemností, zejména rozhodnutí, zůstává Povodí Labe, státní podnik, Váta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové.

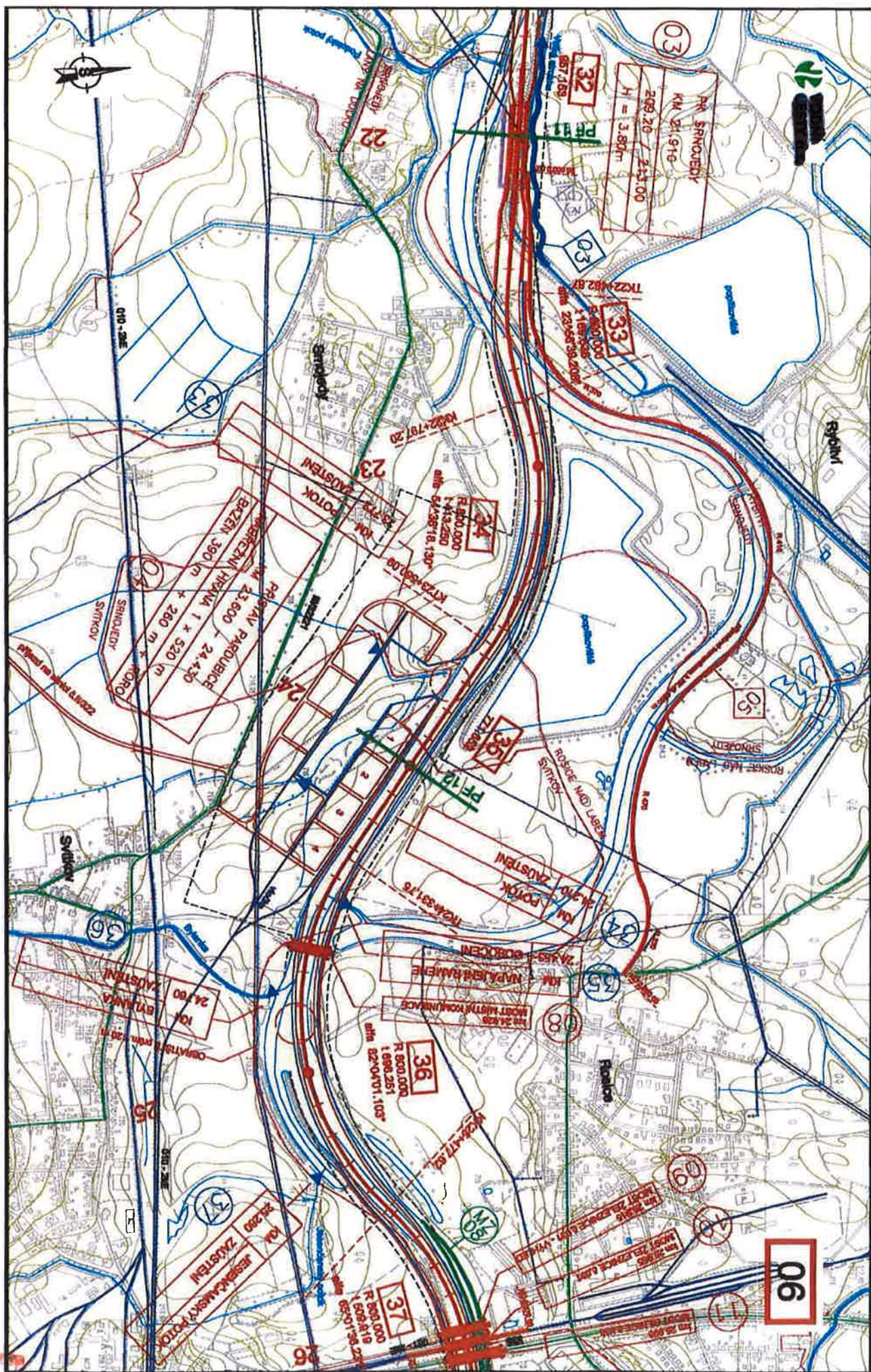
[redacted]
[redacted]
[redacted]
(5)
[redacted]
[redacted]

Příloha

1x A4 - generel
vrácení dokumentace zpět

Na vědomí

Povodí Labe – závod 2
Povodí Labe – závod 3



VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 01.04.2020 08:55:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: OMI pro Město Pardubice

Okres: CZ0532 Pardubice

Obec: 555134 Pardubice

Kat.území: 717657 Pardubice

List vlastnictví: 1045

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	
Právo hospodařit s majetkem státu Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové	70890005	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1759/3	1320	ostatní plocha	jiná plocha	

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo zřizovat, provozovat a opravovat kabelové vedení a právo vstupu a vjezdu v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 7040-898/2010

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Parcela: 1759/3

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 18.02.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.04.2013.

V-2351/2013-606

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

umístění a provozování plynovodu a vstupu a vjezdu za účelem provádění nezbytných prací spojených s opravami a revizemi, resp. stavebními úpravami plynovodu nebo s odstraněním jeho havárie v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 7281-32/2012

Oprávnění pro

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad
Labem, RČ/IČO: 27295567

Povinnost k

Parcela: 1759/3

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 26.09.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 12.03.2013.

V-1554/2013-606

Listina Výpis z obchodního rejstříku prokazující přeměnu obchodní společnosti fúzí ze dne 17.12.2013.

Z-22317/2013-606

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

D Poznámky a další obdobné údaje

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice, kód: 606.

strana 1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 01.04.2020 08:55:02

Okres: CZ0532 Pardubice

Obec: 555134 Pardubice

Kat.území: 717657 Pardubice

List vlastnictví: 1045

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

o Změna výměr obnovou operátu

Povinnost k

Parcela: 1759/3

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Vznik práva ze zákona zákon č. 305/2000 s účinností k 1.1.2001.

POLVZ:1082/2001

Z-101082/2001-606

Pro: Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské
Předměstí, 50003 Hradec Králové

RČ/IČO: 70890005

o Ohlášení zániku práva hospodaření a vzniku práva hospodařit ze dne 10.09.2002; uloženo
na prac. Pardubice

Z-9394/2002-606

Pro: Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské
Předměstí, 50003 Hradec Králové

RČ/IČO: 70890005

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice, kód: 606.

Vyhotovil:

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 01.04.2020 09:16:31

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 01.04.2020 08:55:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: OMI pro Město Pardubice

Okres: CZ0532 Pardubice

Obec: 555134 Pardubice

Kat.území: 718033 Svítkov

List vlastnictví: 1045

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Česká republika	00000001-001	

Právo hospodařit s majetkem státu

Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8,
Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové

70890005

ČÁSTEČNÝ VÝPIS**B Nemovitosti**

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
749/12	1103	vodní plocha	koryto vodního toku umělé	
1109/8	1141	vodní plocha	koryto vodního toku umělé	

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu**C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů**

Typ vztahu

o Předkupní právo podle § 101 zákona č. 183/2006 Sb.

Oprávnění pro

Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, Pardubice-
Staré Město, 53002 Pardubice, RČ/IČO: 70892822

Povinnost k

Parcela: 749/12

Listina Opatření obecné povahy kterým se vydává úz. plán nebo regulač. plán (§101 stav.zák.) Magistrát města Pardubic OÚP-72/2007 /Ře (a Dodatek č. 1 Ohlášení Magistrát města Pardubic čj. OÚP/72/2007/Ře ze dne 24.5.2010)
(a Dodatek č. 2 Ohlášení Magistrát města Pardubic čj. OÚP/72/2008/Ře ze dne 7.6.2010)
(a Dodatek č. 3 Ohlášení Magistrát města Pardubic čj. OÚP/72/2007/Ře ze dne 15.6.2010) ze dne 07.04.2010.

Z-6604/2010-606

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Změna výměr obnovou operátu

Z - 15500199/1998

Povinnost k

Parcela: 749/12

o Změna číslování parcel

vznikla z č. pp 2785/4 pk (dříve kú Pardubice)

Z - 15507305/1981

Povinnost k

Parcela: 749/12

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice, kód: 606.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 01.04.2020 08:55:02

Okres: CZ0532 Pardubice

Obec: 555134 Pardubice

Kat.území: 718033 Svítkov

List vlastnictví: 1045

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Seznam pozemkové knihy 1/.

POLVZ:7305/1981

Z-15507305/1981-606

Pro: Česká republika

RČ/IČO: 00000001-001

o Vznik práva ze zákona zákon č. 305/2000 s účinností k 1.1.2001.

POLVZ:61/2001

Z-15500061/2001-606

Pro: Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské
Předměstí, 50003 Hradec Králové

RČ/IČO: 70890005

o Ohlášení zániku práva hospodaření a vzniku práva hospodařit ze dne 10.09.2002; uloženo
na prac. Pardubice

Z-9394/2002-606

Pro: Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské
Předměstí, 50003 Hradec Králové

RČ/IČO: 70890005

o Souhlasné prohlášení o vzniku práva ze zákona dle § 48 zákona č. 254/2001 Sb ze dne
31.05.2004.

Z-8368/2004-606

Pro: Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské
Předměstí, 50003 Hradec Králové

RČ/IČO: 70890005

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice, kód: 606.

Vyhotovil:

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 01.04.2020 09:16:04

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 01.04.2020 08:55:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: OMI pro Město Pardubice

Okres: CZ0532 Pardubice

Obec: 555134 Pardubice

Kat.území: 741205 Rosice nad Labem

List vlastnictví: 1102

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	
Právo hospodařit s majetkem státu Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové	70890005	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS**B Nemovitosti**

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
614/25	20825	ostatní plocha	neplošná půda	
614/33	5896	ostatní plocha	neplošná půda	
641/1	9791	ostatní plocha	neplošná půda	

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu**C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu****D Poznámky a další obdobné údaje**

Typ vztahu

o Změna výměr obnovou operátu

Z-12600337/1996

Povinnost k

Parcela: 614/25, Parcela: 614/33, Parcela: 641/1

Plomby a upozornění - Bez zápisu**E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu**

Listina

o Vznik práva ze zákona zákon č. 305/2000 s účinností k 1.1.2001.

POLVZ:62/2001

Z-12600062/2001-606

Pro: Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské
Předměstí, 50003 Hradec Králové

RČ/IČO: 70890005

o Ohlášení zániku práva hospodaření a vzniku práva hospodařit ze dne 10.09.2002; uloženo na prac. Pardubice

Z-9394/2002-606

Pro: Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské
Předměstí, 50003 Hradec Králové

RČ/IČO: 70890005

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 01.04.2020 08:55:02

Okres: CZ0532 Pardubice

Obec: 555134 Pardubice

Kat.území: 741205 Rosice nad Labem

List vlastnictví: 1102

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice, kód: 606.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 01.04.2020 09:15:04