



S00JP012FUA0

**Statutární město Zlín**

sídlo: náměstí Míru 12, 760 01 Zlín  
IČO: 00283924  
DIČ: CZ00283924  
jehož jménem jedná: Ing. et Ing. Jiří Korec, primátor  
ve věcech smluvních: Mgr. Pavel Brada, náměstek primátora  
odpovědný útvar: odbor majetkové správy  
bankovní spojení: [REDAKCE]  
VS 9311 00 0594

jako „pronajímatel“

a

**OBEK SERVIS a.s.**

sídlo: Panelová 289/6, Praha, Satalice, PSČ 190 15  
IČO: 45476781  
DIČ: CZ45476781  
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeného Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 8163  
jejímž jménem jedná: [REDAKCE], předseda představenstva  
[REDAKCE], místopředseda představenstva  
[REDAKCE], člen představenstva  
bankovní spojení: [REDAKCE]

jako „nájemce“

uzavírají

## **Dodatek č. 2/21**

k nájemní smlouvě

č. 4000 20 5117 ze dne 26.11.2020  
ve znění  
dodatku č. 1/21 ze dne 27.09.2021

I.

Smluvní strany uzavírají dodatek č. 2/21 k nájemní smlouvě č. 4000 20 5117 ze dne 26.11.2020 ve znění dodatku č. 1/21 ze dne 27.09.2021 na základě usnesení Rady města Zlína ze dne 06.12.2021, číslo usnesení 18/23R/2021, kterým Rada města Zlína schválila **zrušení ustanovení týkající se vyloučení automatického prodloužení účinnosti smlouvy** na pronájem části pozemku p. č. 979/86 k. ú. Zlín, obec Zlín o výměře 200 m<sup>2</sup> jako plochy staveniště při realizaci stavby „Rekonstrukce objektů č. p. 508 a č. p. 5682 na třídě Tomáše Bati ve Zlíně a mění se tak článek III., doba nájmu, který zní nyní takto:

„Čl. III.  
Doba nájmu

*Nájemní smlouva se uzavírá na dobu určitou, po dobu provádění stavebních prací v rámci stavby „Rekonstrukce objektů č.p. 508 a č.p. 5682 na třídě Tomáše Bati ve Zlíně“, s účinností dnem uveřejnění smlouvy v centrálním registru smluv, nejdéle však do 31.12.2021.*

*Smluvní strany se dohodly, že nájemní smlouvu lze vypovědět s výpovědní dobou 1 měsíc, která začne běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi některé z výše uvedených smluvních stran.*

*Pronajímatel je oprávněn okamžitě odstoupit od této smlouvy, a to bez v tomto článku ujednané výpovědní doby a požadovat po nájemci neprodlené vrácení předmětu nájmu v těchto případech:*

- *neužívá-li nájemce předmět nájmu řádně*
- *užívá-li nájemce předmět nájmu v rozporu se sjednaným účelem*
- *přenechá-li nájemce předmět nájmu podle této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele třetí osobě*
- *nepožádá-li nájemce příslušné útvary Magistrátu města Zlína o stanovení podmínek dle článku II. této smlouvy*
- *nesplní-li nájemce stanovené podmínky příslušných útvarů Magistrátu města Zlína dle článku II. této smlouvy*

*Ke dni skončení nájmu se nájemce zavazuje odevzdat předmětný pozemek pronajímateli v řádném stavu a oznámit Odboru městské zeleně Magistrátu města Zlína skončení nájmu, který od něj převezme pozemek.*

*Při nedodržení tohoto termínu je nájemce povinen zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 20 000 Kč za každý započatý měsíc prodlení s předáním pozemku.“*

II.

Ostatní ujednání nájemní smlouvy č. 4000 20 5117 ze dne 26.11.2020 ve znění dodatku č. 1/21 ze dne 27.09.2021 zůstávají beze změny a jsou tímto dodatkem nedotčena.

III.

Smluvní strany souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku v souladu s ust. zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, v platném znění.

Tento dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, v platném znění.

Tento dodatek je sepsán v pěti stejnopisech s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží tři vyhotovení a nájemce obdrží dvě vyhotovení.

Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek řádně přečetly, že tento dodatek byl uzavřen svobodně, vážně, ne v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek pro jednu či druhou smluvní stranu, že jeho obsahu porozuměly a s jeho obsahem plně souhlasí. Na důkaz těchto skutečností připojují k tomuto dodatku zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

Doložka ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Doba zveřejnění: 30.09.2020 – 15.10.2020

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

Datum a číslo usnesení: 26.10.2020, číslo usnesení 18/21R/2020

30.08.2021, číslo usnesení 28/16R/2021

06.12.2021, číslo usnesení 18/23R/2021

Ve Zlíně 15.11.2021

Nájemce:

[Redacted]

OBEK SERVIS a.s.

předseda představenstva

Pronajímatel:

[Redacted]

Statutární město Zlín  
Mgr. Pavel Brada  
náměstek primátora

[Redacted]

OBEK SERVIS a.s.

místopředseda představenstva

[Redacted]

OBEK SERVIS a.s.

člen představenstva

