



MHMPXPI27SQ1

Stejnopis č. 1.

DODATEK č. 4

na provedení stavby č. 0042474 „Sanace a revitalizace skládky Velká Chuchle ke smlouvě o dílo DIL/20/05/000503/2017

uzavřený podle ustanovení §§ 2586-2635 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“), a podle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek (dále jen ZZVZ), níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi:

1. Hlavní město Praha

se sídlem: Mariánské náměstí 2, 110 01 Praha 1
IČO: 00064581,
DIČ: CZ00064581
bankovní spojení: PPF banka a.s., Praha
číslo účtu: 20028-5157998/6000
zastoupeno: Ing. Petrem Kalinou, MBA ředitelem investičního odboru Magistrátu hl. m. Prahy

Příkazník stavby/TDI:

ISTAR s.r.o.

se sídlem: Říčanská 2414/7, 101 00 Praha10 - Vinohrady
zastoupená: Ondřejem Abrahámem, jednatelem společnosti
IČO: 49623061
DIČ: CZ49623061
zapsána: v obchodním rejstříku vedeném MS v Praze, sp.zn. C 24662
Na základě Příkazní smlouvy č. PRK/20/05/000523/2017 ze dne 2.1.2018

(dále jen „Objednatel“)

a

2. CETUS PLUS, a.s.

se sídlem: Plzeňská 183/181, 150 00 Praha 5
IČ: 264 19 823
DIČ: CZ 264 19 823
zapsána: v obchodním rejstříku vedeném Městského soudu v Praze, sp.zn. B 6931
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 2281352/0800
zastoupen: Karlem Muzikou, členem představenstva

(dále jen „Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále též společně jen „Smluvní strany“ nebo jednotlivě „Smluvní strana“)



I. PŘEDMĚT DODATKU

- 1) Předmětem Dodatku je změna v zastupující osobě, kdy ředitelem odboru investičního MHMP je Ing. Petr Kalina, MBA.
- 2) Předmětem Dodatku je dále ukončení závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku k datu 28.2.2022, dle ustanovení § 223 odst. 1) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a to z důvodu, kdy nelze v jejím plnění pokračovat, neboť by tím byla porušena pravidla uvedená v § 222 zákona. V průběhu realizace stavby došlo k tomu, že se objednateli zkomplikovala situace ohledně dodatečného stavebního povolení, které při přípravě stavby nebylo příslušným stavebním úřadem požadováno a také nastalo soudní řízení s majitelem pozemků č. 1105/1 a 1105/2 v k. ú. Velká Chuchle (obě skutečnosti zadavatel s náležitou péčí nemohl předvídat). Objednatel by mohl v současné době přerušit práce dle uzavřené smlouvy o dílo. Vzhledem ke skutečnostem, že se nedá termín obnovy prací odhadnout, mohlo by takovým přerušením prací dojít k podstatné změně závazku ze smlouvy (rozsáhlé prodloužení termínu realizace), tj. došlo by k porušení pravidel dle § 222 zákona. Na základě toho se objednatel rozhodl v rámci realizace ukončit nedokončenou část závazku ze smlouvy. Jedná se o neprovedení stavebních objektů, a to:

Objekt SO 02 Sanace povrchu komunikace A v celkové výši 3 200 074,03 Kč bez DPH. V rámci objektu SO 02 A proběhla pouze rekonstrukce přílehlé části komunikace k objektu SO 03 A ve výši 332 488,81 Kč bez DPH.

Objekt SO 02 Sanace povrchu komunikace B v celkové výši 381 540,88 Kč bez DPH (bez nutnosti SP); SO 03 Sanace kotvené zdi varianta B v celkové výši 2 589 732,74 bez DPH; SO 05 Gabionová zeď A a B (nutnost SP) v celkové výši 261 058,20 Kč bez DPH; SO 06.01 Odvodnění komunikace A a B (nutnost vodoprávního řízení) 2 221 176,15 Kč bez DPH. Vše v celkové výši 8 653 582,00 Kč bez DPH, tj. 10 470 834,21 Kč včetně DPH dle následující rekapitulace:

Rekapitulace:

	Cena bez DPH	DPH 21%	Celkem vč. DPH
Cena dle SoD vč. Dodatků 1-3	28 776 919,56	6 043 153,11	34 820 072,67
<u>z toho:</u>			
uhrazeno k 31. 01. 2022	20 123 337,56	4 225 900,90	24 349 238,46
<u>Odpočet za neprovedené stavební práce:</u>			
Celkem	8 653 582,00	1 817 252,21	10 470 834,21
<u>z toho :</u>			
SO 02 A	3 200 074,03	672 015,54	3 872 089,57
SO 02 B	381 540,88	80 123,58	461 664,46
SO 03 B	2 589 732,74	543 843,88	3 133 576,62



SO 05 A	206 668,80	43 400,45	250 069,25
SO 05 B	54 389,40	11 421,77	65 811,17
SO 06.01 A	2 196 089,15	461 178,72	2 657 267,87
SO 06.01 B	25 087,00	5 268,27	30 355,27

Uhrazenou částkou ve výši 24 349 238,46 Kč včetně DPH Objednatel ve prospěch Zhotovitele jsou veškerá práva a povinnosti a veškeré finanční nároky zcela a beze zbytku vypořádány. Objednatel a Zhotovitel toto berou na vědomí a výslovně se zavazují, že v budoucnu nebudou v souvislosti se Smlouvou o dílo včetně všech jejích Dodatků ničeho uplatňovat.

II. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 1) Tento Dodatek je nedílnou součástí Smlouvy. Ostatní ustanovení Smlouvy, která nejsou tímto Dodatkem výslovně dotčena, zůstávají nadále beze změny v platnosti.
- 2) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento Dodatek byl uveden v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu Dodatku, číselné označení Dodatku, datum jeho podpisu a text tohoto Dodatku a výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto Dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí objednatel.
- 3) Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoliv dalších podmínek.
- 4) Tento Dodatek nabývá platnosti dnem připojení vlastnoručních podpisů obou Smluvních stran, příp. jejich zástupců, k tomuto Dodatku, a to dnem připojení posledního z nich.
- 5) Tento Dodatek nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, přičemž toto uveřejnění zajistí Objednatel.
- 6) Dodatek je vyhotoven v 7 listinných číslovaných stejnopisech s platností originálu, přičemž Objednatel obdrží 6 z nich a Zhotovitel obdrží 1 z nich.
- 7) Smluvní strany ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, berou na vědomí, že Objednatel je povinným subjektem a pro tento účel si sjednávají, že obě souhlasí s poskytováním veškerých informací obsažených v tomto Dodatku žadatelům.



- 8) Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah Dodatku, že s jeho obsahem souhlasí, a že Dodatek uzavírají svobodně, nikoliv v tísní, či za nevýhodných podmínek, dále že neodporuje zákonu a nepříčí se dobrým mravům. Na důkaz připojují své podpisy.
- 9) V souladu s přílohou č. 1 k usnesení Rady HMP č. 1603 ze dne 21. 6. 2021 o svěření nevyhrazených pravomocí Rady HMP Magistrátu hl. m. Prahy je uzavření Dodatku ke Smlouvě v plné kompetenci ředitele zadávajícího odboru MHMP.

