



Objednávka č. 45902.6.1.2.4.104.3

v Praze dne 7.3.2022

OBJEDNATEL:

Pražská developerská společnost p. o.
se sídlem: U Radnice 10/2, 110 00 Praha 1
zastoupena: Petrem Urbánkem
IČO: 092 11 322
Bankovní účet: - -

DODAVATEL:

ing.arch. Ondřej Tuček, jednatel, autorizace ČKA3405
Na Maninách 1525/32a, Praha 7, 170 00

IČO 10722190
DIČ CZ10722190
telefonní číslo - -
www.a-tucek.cz

(dále též „Smluvní strany“)

číslo objednávky: 45902.6.1.2.4.104.3

V Praze dne: 7.3.2022

Objednávka ověřovací studie „bytový dům Davidková“

Ve smyslu § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, u Vás objednáváme:

Zpracování **ověřovací studie „bytový dům Davidková“** pro záměr vybudování modulárního bytového domu o hrubé podlažní ploše bytové části 2 400m². Tento dům bude umístěn v trojúhelníku mezi ulicemi Davidkova, Střelničná a stávajícím výškovým domem Taussigova 1172/1, na pozemcích parc. č.: 2401/8, 2401/9, 2401/11 a 2401/12; vše v katastrálním území Praha 8, Kobylisy.

V souladu s občanským zákoníkem se akceptací této objednávky zakládá dvoustranný smluvní vztah mezi Objednatelem a Dodavatelem. Dodavatel tak vzniká povinnost realizovat předmět plnění v požadovaném rozsahu a jeho výsledky předat níže uvedenému zástupci Objednatele a Objednateli vzniká povinnost zaplatit Dodavateli dohodnutou smluvní odměnu.

Objednávka č. 45902.6.1.2.4.104.3

v Praze dne 7.3.2022

1. Předmět plnění:

Rozsah dodávky je podrobně specifikován ve vaší nabídce z 11.1.2022 a předběžné tržní konzultace z 10.1.2022.

Bytový dům bude navržen v souladu:

- s dokumentem „Směrnice pro vytvoření zadání investora pro městskou bytovou výstavbu hl. m. Prahy“
- a zároveň v přiměřené míře s dokumentem „Popis záměru a hmotová studie pro vyjádření Odboru územního rozvoje MHMP ke stavebnímu záměru z hlediska jeho souladu s územním plánem“.
- dle předběžné tržní konzultace ze dne 10.1.2022 v PDS

Bytový dům bude svou modulárností umožňovat jeho realizaci i na jiných pozemcích s možností napojování modulů do větších celků.

Výstupem bude:

- základní prostorový a funkční návrh domu ve variantách dle předběžné tržní konzultace 10.1.2022
- výkresy všech podlaží, řezy a pohledy v měřítku 1:200
- hmotový 3D model
- 3 prezentační vizualizace exteriéru

Obecné požadavky:

Dokumentace bude vyhotovena v českém jazyce, bude odpovídat legislativním a normovým požadavkům platným v České republice s tím, že bude logickým a přehledným způsobem založena do bílých 4 kroužkových pořadačů formátu A4 s transparentní přední a hřbetní kapsou, do kterých budou vloženy listy s potřebnými identifikačními údaji.

Celkově budou dodavatelem předány 3 ks „paré“ v tištěné formě a 2 ks dokumentace nahrané na CD, na kterém bude přehledně a logicky uložena ve formátech, které jsou obecně známy k datu podpisu objednávky jako „pdf“ pro čtení a tisk převážně pomocí programů Adobe Acrobat a „dwg“ pro čtení, tisk a editaci převážně pomocí programů AutoCAD. Tištěná paré budou opatřena podpisem oprávněné osoby.

Rekapitulace formy odevzdání:

Pražská developerská společnost, příspěvková organizace
U Radnice 10/2, 110 00, Praha 1
Tel.: +420 771 173 911
E-mail: info@pdspraha.eu

Objednávka č. 45902.6.1.2.4.104.3

v Praze dne 7.3.2022

Digitální forma – ve formátu „pdf“ a „dwg“ na 2 ks CD/DVD či flash disku.

Tištěná forma – 3 x „paré“ opatřené podpisem oprávněné osoby

2. Cena předmětu plnění:

180 000,- Kč bez DPH

217 800,- Kč včetně DPH 21%

Cena je stanovena jako pevná a zahrnuje veškeré náklady spojené s provedením předmětu plnění dle nabídky dodavatele.

3. Doba plnění:

Doba dokončení a odevzdání předmětu plnění: do 30. 4. 2022

4. Platební podmínky:

Cena za předmětné plnění bude účtována Objednateli na základě vystaveného daňového dokladu (faktury) a to po dokončení a předání předmětu plnění. Faktura musí být vystavena nejpozději do 14 dnů ode dne splnění předmětu objednávky.

- A. Faktura bude vystavena na adresu sídla Objednatele uvedenou v záhlaví objednávky.
- B. Faktura bude doručena na adresu sídla objednatele.
- C. Splatnost faktury bude stanovena na 21 dnů.
- D. Vystavená faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a musí obsahovat minimálně tyto údaje:
 - a) označení Objednatele a Dodavatele, jejich sídla, jejich IČO a DIČ, bankovní spojení a údaj o zápisu v obchodním, živnostenském nebo obdobném rejstříku včetně spisové značky,
 - b) předmět a číslo objednávky,
 - c) číslo faktury, den vystavení faktury, datum splatnosti, den uskutečnění plnění a fakturovanou částku,
 - d) základ daně (DPH), sazbu daně a její výši, razítko a podpis oprávněné osoby Dodavatele, stvrzující oprávněnost a formální a věcnou správnost faktury.
- E. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné údaje nebo nebude obsahovat právními předpisy vyžadované údaje, je Objednatel oprávněn fakturu vrátit Dodavateli k opravě.
- F. Objednatel uhradí cenu za předmět plnění bankovním převodem na účet Dodavatele, vedený u banky v České republice, specifikovaný v této objednávce. Ke splnění závazku Objednatele dojde odepsáním částky z účtu Objednatele.

5. Další podmínky:

Objednávka č. 45902.6.1.2.4.104.3

v Praze dne 7.3.2022

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této objednávce nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

- A. Dodavatel bere na vědomí, že Objednatel je povinen na dotaz třetí osoby poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a souhlasí s tím, aby veškeré informace obsažené v této objednávce byly v souladu s citovaným zákonem poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají. Objednatel je povinen k uveřejnění smlouvy nad 50 000,- Kč prostřednictvím registru smluv.
- B. Dodavatel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů včetně prostředků poskytnutých z Evropské unie. Toto spolupůsobení je povinen zajistit i u svých případných subdodavatelů.
- C. Dodavatel není oprávněn postoupit jakékoliv své pohledávky z této objednávky na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu Objednatele, a to ani částečně.
- D. Pro případné spory smluvní strany sjednávají místní příslušnost obecného soudu Objednatele.
- E. Tato objednávka je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží Objednatel a jeden Dodavatel.
- F. Tato objednávka může být měněna nebo zrušena pouze písemně, a to v případě změn objednávky číslovanými dodatky, které musí být podepsány oběma Smluvními stranami.

Za Objednatele:

Funkce:	Jméno a příjmení:	Datum:	Podpis:
Kontaktní osoba	Rastislav Tomaščík	7.3.2022	
Ředitel	Petr Urbánek	7.3.2022	

Za Dodavatele:

Funkce:	Jméno a příjmení:	Datum přijetí objednávky:	Podpis, razítko:
Administrátor	ONDŘEK TVČEK	7.3.22	