

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „smlouva“)

I. Smluvní strany

Objednatel:	Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava
Sídlo/místo podnikání:	17. listopadu 2172/15
Zastoupení:	Ing. Miroslav Janečka, dle plné moci
Jednající ve věcech technických:	██████████
IČ:	61989100
Bankovní spojení:	ČSOB
Č. účtu:	100954151/0300
Telefon:	██████████
E-mail:	██
Údaje o zápisu v rejstříku/seznamu:	Nezapisovaný subjekt

jako objednatel

Zhotovitel:	TECHARTSTAV a.s.
Sídlo/místo podnikání:	Rabasova 1157/8, 708 00 Ostrava-Poruba
Zastoupení:	Martin Kenkuš, člen představenstva
Jednající ve věcech technických:	██████████
IČ:	02162083
Bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s.
Č. účtu:	3336568349/0800
Telefon:	████████████████████
E-mail:	████████████████████
Údaje o zápisu v rejstříku/seznamu:	Krajský soud v Ostravě, oddíl B, vložka 11340

II. Základní ustanovení

- Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
- Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy ve smyslu § 5 odst. 1 občanského zákoníku.

III. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí řádným způsobem s potřebnou péčí v ujednaném čase pro objednatele dílo, kterým je:
Projektová dokumentace ve stadiu Dokumentace provedení stavby dle platných předpisů na akci „Zpracování projektové dokumentace el. instalace k pohonům tahu, opony a akustickým panelům rozvaděč RM vč. nového řídicího systému. Podrobná specifikace díla je uvedena v cenové nabídce ze dne 1.2.2022, která je přílohou č. 1 této smlouvy a tvoří nedílnou součást této smlouvy.“

2. Dílem se dále rozumí pořízení (vypracování) projektové dokumentace – v objektu UA Univerzity Auty na adrese 17 listopadu 2172/15 Ostrava – Poruba 708 00, v rozsahu:
Silnoproudá elektroinstalace – Elektroinstalace strojní technologie, vč. ovládacích míst

3. Projektovou dokumentací se rozumí projektová dokumentace pro provádění stavby v tomto rozsahu:
- projektová dokumentace pro provádění stavby včetně rozpočtu a výkazu výměr splňující požadavky dle příslušných právních předpisů, zejména dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů,
 - soupis prací, souhrnný položkový rozpočet.
 - projektová dokumentace neobsahuje vyřízení stavebního povolení a vyřízení stanoviska stavebního úřadu, Hasičského záchr. sboru a Krajské hygienické stanice aj., zahrnuje však výčet k realizaci nutných povolení

4. Projektová dokumentace bude vyhotovena a objednateli předána v tištěné podobě a v elektronické podobě na nosiči CD/DVD ve formátech pdf, doc, xls, takto:

- 4 x listinná podoba PD včetně výkazu výměr,
- 4 x rozpočet – tištěná podoba + 3 x slepý rozpočet – tištěná podoba,
- 1 x digitální podoba na USB/CD/DVD.

Zhotovitel se v případě potřeby a výzvy objednatele zavazuje zajistit další vyhotovení (vícetisky), a to za úhradu ve výši skutečných nákladů na tisk.

5. Zhotovitel prohlašuje, že je v plném rozsahu obeznámen se všemi podmínkami a podklady potřebnými pro řádné a úplné provedení díla, uznává je za rozhodující pro smluvní vztah založený touto smlouvou, a že je v potřebném rozsahu obeznámen s místními poměry. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.

6. Objednatel se zavazuje v průběhu realizace poskytnout veškerou součinnost vyplývající z této smlouvy a po dokončení díla převzít a zaplatit za něj zhotoviteli dohodnutou cenu.

7. Zhotovitel prohlašuje:

- že se seznámil s předmětem a rozsahem díla a jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a plnění této smlouvy, a zahrnul veškeré náklady do kompletní kalkulace ceny,
- že disponuje takovými odbornými znalostmi a kapacitami, které jsou k řádnému a včasnému provedení díla nezbytné,
- že prověřil místní podmínky plnění a realizace díla.

8. Zhotovitel se zavazuje opatřit vše, co je k provedení díla potřeba.

9. Zhotovitel je vázán pokyny objednatele ohledně způsobu provádění díla; na zjevně nevhodný pokyn či pokyn odporující jakékoliv právní či jiné závazné normě je povinen objednatele písemně upozornit do 3 dnů od okamžiku, kdy by mu takový příkaz byl dán.

10. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla a požadovat po zhotoviteli prokázání skutečného stavu provádění díla v průběhu trvání této smlouvy.

IV. Termín a způsob plnění

1. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli:

- **do 15.5. 2022** kompletní projektovou dokumentaci dle čl. III odst. 1 bez vad a nedodělků.

2. Splněním předmětu díla se rozumí úplné dokončení projektové dokumentace dle této smlouvy a její předání objednateli.

3. O předání a převzetí díla jsou zhotovitel a objednatel povinni sepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo či jeho část přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, z jakých důvodů.

4. Zhotovitel je oprávněn předat objednateli dílo i před sjednanými termíny.

5. Místem předání PD je VŠB-Technická univerzita Ostrava.

V. Cena díla a platební podmínky

1. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli celkovou smluvní cenu:

Cena díla: 72 000,- Kč bez DPH

Cena díla celkem: 87 120,- Kč vč. DPH

2. Cena výše uvedená je nejvýše přípustná a konečná pro rozsah díla dle této smlouvy po celou dobu realizace díla a zahrnuje veškeré náklady spojené s realizací díla nezbytné k provedení kompletního díla. Cenu díla bude možné měnit pouze:

- a) v případě změny výše DPH v důsledku změny právních předpisů. V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je zhotovitel k ceně díla bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba DPH bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

3. Jakékoliv překročení ceny stanovené v odst. 1 bude vždy, stejně jako tomu odpovídající úprava smlouvy, předem sjednáno dodatkem k této smlouvě.

4. Cenu za dílo objednatel uhradí na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem po řádném dokončení a předání díla s uvedením splatnosti 21 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury s tím, že bude obsahovat údaje dle platných právních předpisů.

5. Vráti-li objednatel vadný daňový doklad zhotoviteli straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti a celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vystaveného dokladu. Povinnost zaplatit je splněna dnem odeslání příslušné částky z účtu.

VI. Vlastnické právo

1. Objednatel nabývá vlastnické právo k předmětu díla jeho převzetím, a to u každé jeho části. Stejným okamžikem přechází na Objednatele i nebezpečí škody na věci, která je předmětem díla.

2. Zhotovitel výslovně uděluje objednateli právo dílo i každou jeho část jakýmkoliv způsobem užit, změnit je, použít celek či jen jeho část, či nepoužít vůbec, a to bez jakéhokoliv omezení.

VII. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Práva a povinnosti touto smlouvou neupravené se řídí zejm. zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, se kterým byl zhotovitel povinen se seznámit.

2. Zhotovitel je povinen předat dílo, nebo jeho části v dohodnutém rozsahu a dohodnuté době. Dílo bude zpracováno v souladu s požadavky ČSN a zákonných předpisů platných v době realizace díla. Zhotovitel se zavazuje odstranit případné vady a nedodělky, uplatněné při předání díla, do 20 dnů.

3. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které se vyskytly v záruční době.

4. Záruční doba na dílo a každou jeho část je zhotovitelem poskytnuta na dobu 24 měsíců a začíná běžet ode dne prokazatelného předání každé části díla objednateli.

5. Zhotovitel je zejména povinen:

- a) provést dílo řádně a včas za použití postupů odpovídajících právním předpisům, technickým a bezpečnostním normám. Dílo musí odpovídat příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla a umožňovat užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno,
- b) v případě, že se bude zhotovitel odkazovat na technické normy, právní předpisy apod., je nutné, aby použil odkazy na aktuálně platné předpisy,
- c) nenavrhnout, nebo použít žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý, nebo jinak nevhodný pro použití; zhotovitel přebírá plnou odpovědnost za škody vzniklé objednateli případným porušením tohoto závazku,
- d) řídit se při provádění díla pokyny objednatele,
- e) umožnit objednateli kontrolu provádění díla. Pokud objednatel zjistí, že zhotovitel neprovádí dílo řádně či jinak porušuje svou povinnost, poskytne zhotoviteli lhůtu k nápravě; neučiní-li tak zhotovitel ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit,
- f) v průběhu zpracování díla na základě požadavku objednatele konzultovat provádění díla s objednatel,em,
- g) odstranit zjištěné vady a nedodělky na své náklady,
- h) postupovat při provádění díla s odbornou péčí,

6. Objednatel je povinen provést kontrolu kompletnosti díla dle této smlouvy nejpozději do 7 pracovních dnů.

7. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli součinnost nutnou k provedení díla. Objednatel nejpozději do pěti pracovních dnů od uzavření této smlouvy předá zhotoviteli všechny jemu známé a dostupné pokyny, podklady, informace a údaje, které považuje za nutné či účelné předat pro řádné splnění sjednaného díla.

8. Zhotovitel není oprávněn poskytnout dílo ani jeho kopie či části, a ni podklady předané mu objednatel,em ke zhotovení díla, jiným osobám než objednateli.

VIII. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel vyzve (nejpozději v poslední den termínu plnění) objednatele k předání díla.
2. Objednatel převezme provedené dílo neprodleně.
3. O předání a převzetí provedeného dané části díla sepiší smluvní strany předávací protokol, který bude obsahovat i případné výhrady objednatele.
4. Současně s dílem – projektovou dokumentací dle čl. III odst. 1 písm. a) je zhotovitel povinen předat objednateli veškeré dokumenty, které zhotovitel získal nebo měl získat v souvislosti s dílem či jeho provedením.
5. Objednatel se zavazuje dílo, resp. příslušnou část převzít v případě, že bude předáno bez jakýchkoli vad a nedodělků. O předání a převzetí díla zhotovitel sepiše zápis o předání a převzetí díla, ve kterém objednatel prohlásí, zda dílo přijímá či nikoli.
6. Zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat:
 - a) označení předmětu díla,
 - b) označení objednatele a zhotovitele,
 - c) číslo smlouvy o dílo a datum jejího uzavření,
 - d) datum zahájení a dokončení prací na díle,
 - e) informace o vadách a nedodělcích díla,
 - f) prohlášení objednatele, že dílo přijímá (nepřijímá),
 - g) datum a místo sepsání zápisu,
 - h) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.
7. Zhotovitel a objednatel jsou oprávněni uvést v zápisu o předání a převzetí díla cokoli, co budou považovat za nutné. Vlastnické právo k věci, která je předmětem díla a nebezpečí škody na ní přechází na objednatele dnem převzetí díla objednatel,em. Nebezpečí škody přechází na objednatele dnem převzetí díla

objednatelem.

IX. Sankce

1. Smluvní strany se výslovně dohodly, že sjednávají pro případ prodlení zhotovitele s termíny plnění díla a výslovně v případě prodlení s předáním díla bez vad a nedodělků dle této smlouvy, smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení, kterou je zhotovitel objednateli povinen uhradit ve lhůtě uvedené v čl. IX odst. 3 této smlouvy.
2. Pokud objednatel neuhradí zhotoviteli za provedení díla, je povinen mu zaplatit smluvní pokutu ve výši 300,- Kč vč. DPH za každý i započatý den prodlení.
3. Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do 21 dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování.

X. Platební a fakturační podmínky

1. Zálohové platby nebudou poskytovány.
2. Sjednaná cena za dílo bude objednatelem zaplacená zhotoviteli po předání celkového díla bez vad a nedodělků.
3. Podkladem pro úhradu ceny za dílo bude faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy (dále jen „faktura“). Kromě těchto náležitostí je zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
 - a) číslo smlouvy objednatele,
 - b) předmět smlouvy,
 - c) označení banky a číslo účtu, na který musí být zaplacen (pokud je číslo účtu odlišné od čísla uvedeného v čl. I., je zhotovitel povinen o této skutečnosti informovat objednatele),
 - d) doba splatnosti faktury,
 - e) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - f) číslo zápisu o předání a převzetí díla (jeho části) a datum jeho podpisu. Zápis o předání a převzetí díla (jeho části) bude přílohou faktury.
4. Doba splatnosti faktury je dohodou stanovena na 21 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli.
5. V případě, že zhotovitel vyúčtuje práce, které neprovedl, nebo nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, nebo bude chybně vyúčtována cena, nebo DPH, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím doby splatnosti vrátit druhé smluvní straně k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrácením vadné faktury zhotoviteli přestává běžet původní doba splatnosti. Nová doba splatnosti běží ode dne doručení nové faktury objednateli.
6. Zhotovitel vystaví fakturu za dílo na pokyn objednatele, který bude následovat po předání dokumentace objednateli.

XI. Práva z vadného plnění

1. Dílo a jeho část má vadu, jestliže neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě. Za vady se považuje zejména neúplná projektová dokumentace, tj. dokumentace, která nespĺňuje požadavky stanovené příslušnými právními předpisy.

2. Objednatel má právo uplatnit nároky z vad díla i každé jeho části u zhotovitele do 24 měsíců od předání každé části díla objednateli. Záruka na dílo běží samostatně ode dne předání díla.
3. Vady díla dle tohoto článku budou zhotovitelem odstraněny bezplatně.
4. Zhotovitel je povinen odstranit vadu kterékoliv části díla nejpozději do 20 dnů od jejího oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou písemně jinak.
5. Provedenou opravu vady díla zhotovitel objednateli předá písemným protokolem, ve stejné formě, jako dílo samotné.
6. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli škodu, která mu vznikla vadným plněním, a to v plné výši. Zhotovitel rovněž objednateli uhradí náklady vzniklé při uplatňování práv z vadného plnění.

XII. Zánik smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že smlouva zaniká:
 - a) dohodou smluvních stran,
 - b) jednostranným odstoupením od smlouvy (nebo ohledně nesplněného zbytku plnění) pro její podstatné porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
 - neprovedení díla nebo jeho části v době plnění dle čl. IV. odst. 1 smlouvy, je-li v prodlení delším než 30 dnů,
 - nedodržení pokynů objednatele, právních předpisů nebo technických norem, které se týkají provádění díla,
 - neuhrazení ceny za dílo objednatelem po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 25 dnů po doručení první výzvy.
2. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
 - a) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí),
 - b) podá-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh.
3. Dojde-li k předčasnému ukončení smlouvy, nezanikají
 - a) práva na smluvní pokuty a úroky z prodlení vyplývající z porušení povinností smluvních stran vzniklých přede dnem ukončení smlouvy,
 - b) práva vyplývající z titulu náhrady škody,
 - c) práva objednatele nakládat s již předanými a zaplacenými částmi (stupni) díla.
4. V případě ukončení smlouvy nebo její části před provedením celého díla se smluvní strany dohodnou na předání a úhradě ceny za již dokončené části díla, pokud ty budou mít pro objednatele význam.

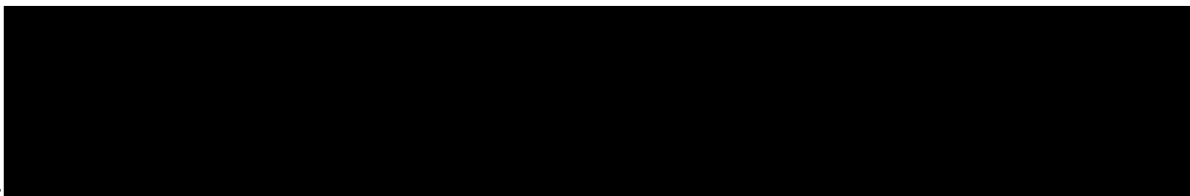
XIII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Veškeré změny této smlouvy jsou možné pouze na základě písemných dodatků podepsaných osobami oprávněnými jednat jménem smluvních stran.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží 1 vyhotovení.

4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Ostravě dne: _____

V Ostravě dne: _____




.....
Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava
Ing. Miroslav Janečka
Vedoucí provozního oddělení

TECHARTSTAV a.s.
.....
člen představenstva

TECHARTSTAV a.s., Rabasova 1157/8, Ostrava – Poruba, 708 00

Adresat:

 stavební referent
VŠB – Technická univerzita Ostrava
17. listopadu 2172 15,
708 00 Ostrava-Poruba

Cenová nabídka

Věc: provedení projektové dokumentace elektroinstalace a ovládání strojního vybavení auly VŠB Ostrava

Dokumentace bude obsahovat:

- doplnění rozvodů el. instalace k pohonům tahu, opony a akustickým panelům
- el. rozvaděč pro provoz strojního zařízení vč. řídicího systému
- doplnění el. rozvodů pro ovládání strojního zařízení auly, dle zadání objednatele, vč. panelů k ovládání strojního zařízení auly
- výkaz výměr

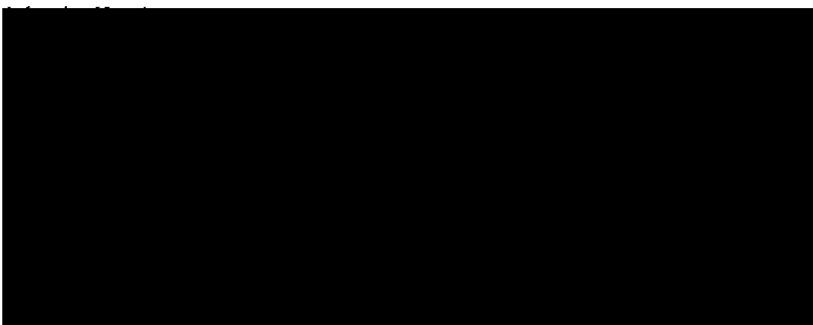
Cena za provedení projektové dokumentace je 72.000,- Kč bez DPH

Termín vypracování projektové dokumentace do 30.5.2022

Platnost cenové nabídky do 15.4.2022

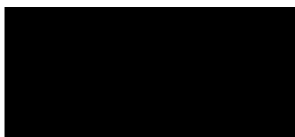
Dne 1.2.2022

Za zhotovitele:



TECHARTSTAV

TECHARTSTAV a.s.
Rabasova 1157/8
Ostrava – Poruba,
708 00



IČ: 021 62 083
DIČ: CZ021 62 083