

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, mezi níže uvedenými smluvními stranami

## I. Smluvní strany

**Objednatel:** Brněnské komunikace a.s.  
se sídlem Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno - Štýřice  
IČO: 60733098  
DIČ: CZ60733098  
bankovní spojení: [REDAKCE]  
účet č.: [REDAKCE]  
zapsán dne 1.1.1995 v obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl B, vložka 1479  
zastoupen Ing. Luděkem Borovým, generálním ředitelem, na základě plné moci  
ve věcech běžného plnění smlouvy  
[REDAKCE]  
[REDAKCE]  
[REDAKCE]  
středisko 1100 – středisko realizace inženýrských staveb  
číslo smlouvy objednatele: 1100 - 22000079

a

**Zhotovitel:** TOPSTAV s.r.o.  
se sídlem U Svitavy 1077/2, 618 00 Brno  
IČO: 46977660  
DIČ: CZ46977660  
bankovní spojení: [REDAKCE]  
účet č.: [REDAKCE]  
zapsán dne 14.12.1992 v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka  
7850  
zastoupen Ing. Vasilem Charalambidisem, zmocněncem  
ve věcech běžného plnění smlouvy Ing. Vasilem Charalambidisem, zmocněncem  
ve věcech technických Ing. Vasilem Charalambidisem, zmocněncem  
číslo smlouvy zhotovitele:

## II. Předmět smlouvy

- (1) Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele stavební práce spočívající ve vybudování tří zpomalovacích polštářů na místní komunikaci ulice Celní, ve statutárním městě Brně, a to včetně úprav chodníkových nároží s realizací nových bezbariérových úprav pro zajištění zklidnění dopravy a bezpečnosti chodců, a to dle projektové dokumentace pro provádění stavby (PDPS) zpracované společností Brněnské komunikace a.s., a to vše dle podmínek této smlouvy a zadávacích podmínek veřejné zakázky malého rozsahu včetně přílohy s názvem „Ulice Celní – zpomalovací polštáře“, v jejímž rámci je tato smlouva uzavírána (dále jen „dílo“).

Dílem je zhotovení takto definovaných částí díla:

a) Stavba „Ulice Celní – zpomalovací polštáře“

Stavbou je provedení stavebních prací spočívající ve vybudování tří zpomalovacích polštářů na místní komunikaci ulice Celní, ve statutárním městě Brně, a to včetně úprav chodníkových nároží s realizací nových bezbariérových úprav pro zajištění zklidnění dopravy a bezpečnosti chodců, a to dle projektové dokumentace pro provádění stavby (PDPS) zpracované společností Brněnské komunikace a.s.

b) Dokumentace skutečného provedení stavby (dále jen „DPS“)

1. DPS zhotovitel vyhotoví v souladu s právními předpisy a se směrnici Mp-SU3200-01 objednatele (dále také „Směrnice“). Zaměření podzemních částí stavby bude provedeno před zakrytím, jak je stanoveno v § 13, odst. 6 vyhlášky č. 31/1995 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a ve směrnici Mp-SU3200-01 „Předpis pro vyhotovení geodetické dokumentace skutečného provedení staveb“, odst. 3.1.1.3. Zhotovitel uvede informaci o zaměření podzemních částí stavby do stavebního deníku dle: „Náležitostí a způsobu vedení stavebního deníku a jednoduchého záznamu o stavbě“ ve smyslu Přílohy č. 9, Stavební deník, oddíl B, odst. 2., písmeno h) vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

2. DPS bude předána 3 x v tištěné podobě. Veškerá tištěná vyhotovení DPS budou ověřena úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem (ÚOZI). Výsledek geodetického zaměření bude ověřen osobou oprávněnou k ověřování výsledků zeměměřických činností dle zákona č. 200/1994 Sb, § 13 odst.1, písm. c).

3. DPS bude rovněž předána elektronicky vždy na dvou nosičích dat CD nebo DVD, přičemž na každém z nosičů bude DPS zapsána ve formátu \*.pdf a zároveň i v obecně rozšířeném přepisovatelném formátu (textová část \*.doc nebo \*.docx, \*.xls nebo \*.xlsx, výkresová část ve formátu \*.dgn).

4. Zhotovitel poskytuje objednateli výhradní a neomezenou licenci k užití DPS k dalšímu zpracování a pořizování rozmnoženin. Objednatel je oprávněn uzavřít podlicenční smlouvu, objednatel je oprávněn postoupit licenci třetí osobě, k čemuž se zhotovitel zavazuje udělit objednateli souhlas. Objednatel není povinen licenci využít. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn licenci v daném rozsahu udělit.

d) Geodetické zaměření stavby

1. Geodeticky bude zaměřeno skutečné provedení stavby a veškeré dotčené inženýrské sítě včetně stavbou odkrytých, ale nepřekládaných inženýrských sítí. Více uvedeno ve Směrnici. V případě, že se na stavbě prolnou plnění více zhotovitelů, je zhotovitel povinen zaštitit kompletní geodetické zaměření.

2. Výsledek geodetického zaměření stavby bude předán nejpozději při dokončení stavby, a to 3 x v listinné podobě a 1 x elektronicky na nosiči dat CD, či DVD.

3. Zhotovitel poskytuje objednateli výhradní a neomezenou licenci ke hmotně zachycenému výsledku geodetického zaměření stavby. Objednatel je oprávněn uzavřít podlicenční smlouvu. Objednatel není povinen licenci využít. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn licenci v daném rozsahu udělit.

(dále také „dílo“ a „stavba“).

- (2) Zhotovitel prohlašuje, že má veškeré podklady nezbytné k řádnému provedení díla.
- (3) Zhotovitel je povinen provést dílo řádně a včas. Dílo je provedeno úplně a bezvadně, odpovídá-li této smlouvě a je-li způsobilé ke svému účelu použití. Dílo je provedeno včas, jsou-li všechny jeho části dle této smlouvy jako úplné a bezvadné předány objednateli ve lhůtách touto smlouvou sjednaných.
- (4) Dílo bude provedeno tak, aby bylo způsobilé k obvyklému užívání, a v souladu se zadáním díla, čímž je v řazení dle závaznosti:
  - soupis prací,
  - projektová dokumentace provádění stavby (PDPS) zpracovaná Brněnskými komunikacemi a.s.,
  - přehledná situace stavby,
  - písemné pokyny objednatele,
  - technické normy vztahující se k materiálům a činnostem prováděných na základě této smlouvy,
  - technické kvalitativní podmínky.

### III.

#### Lhůty plnění a místo plnění

- (1) Provádění díla bude zahájeno: ihned po účinnosti smlouvy.
- (2) Provádění stavby bude zahájeno: ihned po předání staveniště.
- (3) Dokončení stavebních prací a vyklizení staveniště: do 90 dnů ode dne předání staveniště.
- (4) Předání a převzetí díla včetně dokladové části: do 30 dnů od dokončení stavebních prací.
- (5) Místo plnění: statutární město Brno.
- (6) Dílo bude provedeno dle přiloženého harmonogramu zhotovitele zpracovaného podle termínů zahájení a ukončení provádění díla dle této smlouvy, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy. Dřívější plnění je možné.
- (7) Při provádění díla je zhotovitel povinen maximálně účelně zkrátit průběh realizace prací tak, aby od započetí prací do jejich ukončení nedocházelo ke zbytečným neopodstatněným časovým prodlevám.

### IV.

#### Cena díla

- (1) Cena díla byla dohodou smluvních stran stanovena bez DPH na 929 964,16 Kč.
- (2) Práce, jejichž provedení je předmětem této smlouvy, spadají dle § 92a a § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, do režimu přenesené daňové povinnosti. Povinen přiznat a zaplatit daň je objednatel.
- (3) Uvedená cena je nejvýše přípustná a nelze ji zvýšit ani pod vlivem změny cen vstupů nebo jiných vnějších podmínek. Ke změně ceny může dojít pouze v případě dodatečných změn v rozsahu díla odsouhlasených oběma smluvními stranami.
- (4) Cena zahrnuje veškeré náklady a vedlejší výkony nutné k řádnému provedení díla (zejména náklady na vytyčení podzemních sítí, odvoz vytěženého materiálu, uložení přebytečné zeminy, zpracování geodetického zaměření, poplatky a nájemné za plochu pro zařízení staveniště, náklady na zřízení, provoz a údržbu a vyklizení staveniště, náklady související s veškerými zkouškami, náklady na kompletaci, zaškolení obsluhy, apod.).
- (5) Přesný položkový rozpočet na dílo tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

### V.

#### Platební podmínky

- (1) Objednatel uhradí smluvní cenu za dílo postupně, placením skutečně a řádně provedených prací v jednotlivých měsících, na základě soupisu skutečně provedených prací potvrzeného oběma

smluvními stranami. Zaplacení konečné faktury je podmíněno řádným provedením díla a jeho úspěšným předáním a převzetím dle oboustranně potvrzeného zápisu. Při konečné fakturaci budou odečteny dříve zaplacené částky z titulu dílčí fakturace.

- (2) Faktura je daňovým dokladem a musí být vystavena v souladu s § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se zavazuje dodat fakturu objednateli na email: [REDAKCE] nebo na adresu společnosti Brněnské komunikace a.s., Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno – Štýřice.
- (3) Zhotovitel se zavazuje na daňovém dokladu pro platbu ceny díla uvádět pouze bankovní účet, který určil správci daně ke zveřejnění v registru plátců a identifikovaných osob. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že pokud bude na daňovém dokladu uveden jiný bankovní účet než ten, který je zveřejněn správcem daně v registru plátců a identifikovaných osob, objednatel je oprávněn provést úhradu daňového dokladu na tento účet zveřejněný podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a nebude tak v prodlení s úhradou ceny díla. Pokud by objednateli vzniklo ručení v souvislosti s neplněním povinnosti zhotovitele vyplývajících ze zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, má objednatel nárok na náhradu všeho, co za zhotovitele v souvislosti s tímto ručením plnil.
- (4) Objednatel je oprávněn vrátit fakturu zhotoviteli až do data její splatnosti, jestliže obsahuje neúplné nebo nepravdivé údaje. Při nezaplacení takto nesprávně vystavené a doručené faktury není objednatel v prodlení se zaplacením. Zhotovitel je povinen fakturu řádně opravit a doručit ji objednateli s novou lhůtou splatnosti.
- (5) Každá faktura je splatná do 30 dnů od jejího doručení objednateli.
- (6) Zhotovitel je povinen uvádět na všech daňových dokladech (fakturách) číslo objednávky, číslo smlouvy objednatele a číselný kód Klasifikace produkce (CZ-CPA).
- (7) Zálohové platby ani úhrada přiměřené části ceny díla se nesjednávají, a to ani v případě, provádí-li se dílo po částech nebo se značnými náklady.

## VI.

### Předání staveniště

- (1) Objednatel předá zhotoviteli staveniště do 45 dnů od účinnosti této smlouvy, a to ve stavu způsobilém pro provedení díla.
- (2) O předání staveniště učiní zhotovitel zápis do stavebního deníku. Nebude-li dohodnuto jinak, současně s předáním staveniště budou zhotoviteli předány i veškeré potřebné doklady pro zahájení provádění díla, zejména stavební povolení.
- (3) Zhotovitel je povinen seznámit se před zahájením provádění díla s rozmístěním podzemních vedení a v průběhu provádění díla je vhodným způsobem přeložit nebo chránit, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.
- (4) Povolení potřebná k užívání pozemních komunikací a ostatních veřejných ploch dotčených prováděním díla je zhotovitel povinen opatřit na vlastní náklady.
- (5) Zhotovitel se zavazuje na své náklady udržovat na staveništi pořádek a čistotu a v průběhu provádění díla odstraňovat odpady a nečistoty jeho činností vzniklé. Dojde-li v průběhu provádění díla ke znečištění přilehlých komunikací nebo jiných ploch, je zhotovitel povinen znečištění odstranit na své náklady a bez zbytečného odkladu. Rovněž je zhotovitel povinen odstranit na své náklady i veškerá poškození takových komunikací nebo ploch, vzniklá v přímé souvislosti s činností zhotovitele.
- (6) Zhotovitel je povinen dodržovat po celou dobu provádění prací právní a technické podmínky vyplývající ze závazných právních předpisů, vyhlášek a norem, zvláště v oblasti bezpečnosti práce za mimořádných podmínek při provozu silničních vozidel dle technických podmínek MDS č. 66 „Zásady pro přechodné dopravní značení na pozemních komunikacích“, bezpečnostní, požární a hygienické předpisy a dále pak požadavky a podmínky vyplývající z vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen dodržovat zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších

předpisů, a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů, zejména při uspořádání staveniště dle § 2 uvedeného nařízení vlády.

**(7)** Zhotovitel je v souladu s dokumentací povinen:

- i. Vytyčit veškeré inženýrské sítě v prostoru staveniště.
- ii. Vytyčit obvod prostoru staveniště.
- iii. Zajistit zařízení staveniště.

**(8)** Zhotovitel je povinen zajistit organizaci dopravy v průběhu provádění díla, k tomuto účelu je zhotovitel zejména povinen zajistit:

- i. Povolení k uzavírkám.
- ii. Povolení zvláštního užívání komunikací.
- iii. Stanovení dočasného dopravního značení, včetně případného použití mobilních signalizačních zařízení (semaforey),
- iv. Umístění, údržbu, přemístění a odstranění dočasného dopravního značení.
- v. Užívání veřejného prostranství.
- vi. Po dohodě s vlastníky přístupy a příjezdy k sousedním nemovitostem.

**(9)** Zhotovitel je povinen informovat objednatele v dostatečném předstihu, a není-li to možné, tak bezodkladně poté, co se o takové skutečnosti doví, o výskytu osob na staveništi, s výjimkou zaměstnanců objednatele a zhotovitele projektanta, osob při výkonu veřejné správy, případně dalších osob, o kterých to objednatel určí.

**(10)** Dojde-li v průběhu provádění díla k zásahu do pozemní komunikace, je zhotovitel povinen zabezpečit pracovní místa na pozemní komunikaci plně v souladu se vzorovými výkresy dle TP 66 – Zásady pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích.

**(11)** Bude-li v průběhu provádění díla nutné realizovat práce v celém profilu obousměrné pozemní komunikace, je zhotovitel povinen rozdělit průběh prací tak, aby nejdříve provedl a dokončil práce na jedné polovině vozovky a teprve následně realizoval prováděné práce na druhé polovině vozovky.

## VII.

### Stavební deník

**(1)** Ode dne převzetí staveniště je zhotovitel povinen vést stavební deník, do kterého je povinen zapisovat veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a o jejich jakosti, zdůvodnění případných odchylek od projektové dokumentace, klimatické podmínky apod., a dále údaje potřebné pro posouzení průběhu díla orgány státní správy pro účely státního stavebního dohledu a dalších činností uložených právními předpisy.

**(2)** Zápisy do stavebního deníku činí osoba pověřená zhotovitelem, a to vždy v den, kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. Dále mohou do stavebního deníku činit zápisy oprávnění zaměstnanci objednatele a zpracovatele projektové dokumentace a oprávněné orgány státní správy. Denní zápisy se vyhotovují ve dvou stejnopisech, po jednom pro každou smluvní stranu.

**(3)** Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a je oprávněn dle potřeby připojovat svá stanoviska.

**(4)** Jestliže je k dennímu záznamu potřebné stanovisko druhé smluvní strany, musí být do deníku zapsáno do tří dnů.

**(5)** Zápisy ve stavebním deníku nelze v žádném případě považovat za změnu smlouvy.

## VIII.

### Technický dozor

- (1) Technický dozor objednatele je oprávněn kontrolovat dodržování projektu, technických norem, smluvních podmínek a právních předpisů a rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. O výsledcích kontrol provádí zápis do stavebního deníku. Zhotovitel je povinen činit neprodleně veškerá potřebná opatření k odstranění vytknutých závad.
- (2) Technický dozor je oprávněn nařídit přerušeni prací, jestliže tak nemůže okamžitě učinit oprávněný zástupce zhotovitele a jestliže je ohrožena bezpečnost díla, zdraví nebo životy osob na staveništi nebo hrozí-li jiné vážné nebezpečí.
- (3) Technický dozor není oprávněn ke kontrole a zásahům do hospodářské činnosti zhotovitele.
- (4) Technickým dozorem investora je [REDACTED]

## IX.

### Oprávněné osoby smluvních stran

- (1) Oprávněnou osobou objednatele je správce stavby. Správce stavby je oprávněn činit veškerá právní jednání dle této smlouvy, správce stavby však není oprávněn uzavírat dodatky k této smlouvě.
- (2) Oprávněnou osobou zhotovitele je stavbyvedoucí. Stavbyvedoucí je oprávněn k veškerým právním jednáním dle této smlouvy, stavbyvedoucí však není oprávněn uzavírat dodatky k této smlouvě.
- (3) Stavbyvedoucím je Ing. Vasil Charalambidis, [REDACTED]

## X.

### Další povinnosti smluvních stran

- (1) Zhotovitel je povinen použít materiály v souladu s platnými technickými předpisy.
- (2) Zhotovitel odpovídá za to, že má platnou certifikaci.
- (3) Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole všech prací, které mají být zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva ke kontrole musí být písemná, nejméně dva pracovní dny předem. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen umožnit objednateli dodatečnou kontrolu na své náklady.
- (4) Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle ustanovení § 1765 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- (5) Zhotovitel je povinen:
  - zajistit, aby všechny použité materiály byly I. jakostní kvality, na všechny dlážděné plochy použít dlažbu I. jakostní třídy,
  - zajistit etapizaci stavby a případnou úplnou nebo částečnou uzavírku dotčených částí ulic dle pokynů příslušného povolujícího úřadu,
  - zajistit pěší přístup do všech vchodů přilehlých domů v prostoru stavby po celou dobu provádění prací,
  - zajistit obsluhu jednotek IZS ve vztahu k aktuálnímu stavu na staveništi,
  - spolupracovat s koordinátorem BOZP investora,
  - zajistit, aby veškeré stavební a montážní práce byly provedeny podle platných norem ČSN, TP a ZTKP,
  - zajistit po celou dobu stavebních prací odpovídající technické vybavení
  - respektovat podmínky uvedené ve vyjádřeních příslušných dotčených orgánů, Územním rozhodnutí, Stavebních povoleních,
  - dokladovat průběh prací a konečný stav fotodokumentací
  - dokladovat rozsah prací v papírové a digitální formě pomocí programu EBU – kontaktní osobou za objednatele je [REDACTED]

## XI. Předání a převzetí díla

- (1) Předání a převzetí prostoru staveniště, předání a převzetí díla probíhá jako řízení, jehož předmětem je zjištění skutečného stavu v prostoru staveniště, dokončené stavby či předání a převzetí díla. Objednatel je povinen přizvat k předání a převzetí díla osoby vykonávající funkci technického dozoru investora, případně také autorského dozoru projektanta.
- (2) O předání a převzetí prostoru staveniště, dokončené stavby, předání a převzetí díla je objednatel povinen sepsat protokol, který bude datován a podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran. Tím nejsou dotčeny povinnosti zhotovitele vést stavební deník v souladu s právními předpisy. Soupis ojedinělých drobných vad stavby bude uveden v protokolu o předání v převzetí dokončené stavby.
- (3) Pro účely této smlouvy je stavba dokončena tehdy, je-li stavba bez vad, nebo vykazuje-li stavba ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky ani její užívání podstatným způsobem neomezují. Do dokončení stavby je zhotovitel povinen provést veškerá plnění na základě této smlouvy, není-li v této smlouvě stanoveno jinak.
- (4) Zhotovitel v součinnosti s objednatelem vypracují harmonogram přejímky, na jehož základě bude zahájeno předávací řízení.
- (5) U předávacího řízení je zhotovitel povinen doložit veškeré potřebné doklady, a to zejména:
  - zápisy o provedených revizních a provozních zkouškách,
  - zápisy o kontrole prací a konstrukcí zakrytých v průběhu provádění díla,
  - originál stavebního deníku,
  - průkazy kvality stavebních materiálů a stavebních dílů,
  - projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby ve dvou vyhotoveních a v elektronické podobě dle čl. II. této smlouvy.
  - geodetické zaměření skutečného provedení stavby odsouhlasené geodetem objednatele ve dvou vyhotoveních dle čl. II. této smlouvy.
- (6) Předání a převzetí bude sepsáno a potvrzeno předávacím protokolem vyhotoveným za součinnosti obou smluvních stran. V předávacím protokolu bude rovněž uvedeno, v jaké lhůtě je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a uvést ho do stavu sjednaného v projektové dokumentaci. Není-li lhůta uvedena, je zhotovitel povinen vyklidit staveniště do pěti dnů ode dne předání díla.
- (7) Dílo bude předáno bez vad a nedodělků.
- (8) Zhotovitel bude spolupracovat s objednatelem při kolaudaci díla.

## XII. Záruka na dílo

- (1) Zhotovitel je povinen k náhradě případné újmy na majetku nebo na zdraví vzniklé při realizaci díla objednateli nebo třetí osobě.
- (2) Zhotovitel je povinen být pojištěn proti újmám způsobeným jeho činnostmi na majetku a na zdraví třetích osob. Zhotovitel je povinen být po celou dobu zhotovování díla pojištěn do výše odpovídající možné výši újmy. Pro účely tohoto ustanovení se činnost subdodavatelů považuje za činnost zhotovitele. Zhotovitel na výzvu předloží doklady o pojištění.
- (3) Práva objednatele z vad díla:
  - 3.1 Vady díla jsou odchylky díla od výsledku stanoveného touto smlouvou a od způsobilosti předmětu díla k naplnění účelu této smlouvy.
  - 3.2 Objednateli vznikají práva z vad, které má dílo v době předání a převzetí.
  - 3.3 Smluvní strany se dohodly, že délka promlčecí lhůty pro uplatnění nároků objednatele z práv z vad, které má dílo v době předání a převzetí, se prodlužuje na 10 let.

3.4 Objednatel je povinen uplatňovat u zhotovitele odstranění vad písemně. Zhotovitel je povinen vadu odstranit bezodkladně, nejpozději do jednoho měsíce od obdržení písemnosti, ve které je odstranění vady uplatňováno, nedohodnou-li se strany jinak.

3.5 Smluvní strany sjednávají, že vady díla může objednatel vytknout zhotoviteli kdykoliv ve lhůtě dvou let počítané od převzetí díla objednatelem. Jedná-li se o skrytou vadu, prodlužuje se lhůta k jejímu vytknutí na pět let od převzetí díla objednatelem. Přitom platí, že objednatel není povinen vady vytýkat bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil nebo při náležitě pozornosti zjistit měl, nýbrž kdykoli v průběhu těchto sjednaných lhůt (tedy i vytknutí vady, které nebylo učiněno bez zbytečného odkladu poté, kdy objednatel vadu zjistil či zjistit měl, je včasné, bylo-li zároveň učiněno v tímto odstavcem sjednané lhůtě).

3.6 Převzetí díla objednatelem bez výhrad nemá vliv na pozdější možnost uplatnění jakýchkoli vad díla objednatelem, ani objednatele nezbavuje práv z vadného plnění ani možnosti domáhat se u soudu uspokojení těchto práv; ustanovení § 2605 odst. 2 občanského zákoníku se nepoužije.

**(4) Záruka za jakost:**

4.1 Zhotovitel poskytuje na provedení díla záruku:

- Záruka za veškerá plnění **60 měsíců**.

4.2 Záruční doba začne běžet dnem podpisu protokolu o předání díla.

4.3 Zhotovitel je povinen odstranit vady díla, tj. odchylky díla od výsledku stanoveného touto smlouvou a od způsobilosti předmětu díla k řádnému užívání, které se projeví v průběhu trvání záruční doby. Zhotovitel není povinen odstranit vady díla způsobené po předání a převzetí díla objednatelem, třetí osobou, nebo vyšší mocí.

4.4 Objednatel je povinen uplatňovat u zhotovitele práva z poskytnuté záruky písemně. Zhotovitel je povinen vadu odstranit bezodkladně, nejpozději do jednoho měsíce od obdržení písemnosti, ve které je vada uplatňována, nedohodnou-li se strany jinak.

4.5 Objednatel je oprávněn vady ze záruky vytknout kdykoliv v době trvání záruční doby díla. Vady díla, které vzniknou v době posledních tří měsíců trvání záruční doby, je možné zhotoviteli vytknout až do tří měsíců od skončení záruční doby díla. Přitom není objednatel povinen vytýkat vady bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil nebo při náležitě pozornosti zjistit měl, nýbrž kdykoliv v průběhu těchto sjednaných lhůt (tedy i vytknutí vady, které nebylo učiněno bez zbytečného odkladu poté, kdy objednatel vadu zjistil či zjistit měl, je včasné, bylo-li zároveň učiněno v tímto odstavcem sjednané lhůtě).

### **XIII.**

#### **Další ujednání**

**(1)** Zhotovitel se zavazuje postupovat při plnění této smlouvy s odbornou péčí a zavazuje se dodržovat právní a technické předpisy a ostatní podmínky uložené mu smlouvou nebo veřejnoprávními orgány a dále zejména tato ustanovení:

- § 100 a násl. zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů,
- nařízení vlády č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čisticích a dezinfekčních prostředků, ve znění pozdějších předpisů,
- nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů,
- nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů,

tak, aby byla zajištěna bezpečnost pracovníků zhotovitele a třetích subjektů a aby nebyla ohrožována bezpečnost silničního provozu a bezpečnost provozu pěších po celou dobu provádění díla.

**(2)** Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel mohl nebo měl jejich nevhodnost zjistit při vynaložení odborné a potřebné péče. Zhotovitel není oprávněn dovolávat



se nevhodné povahy pokynů vyplývajících z technické zprávy, situace a soupisu prací, které byly součástí zadávacích podmínek dané veřejné zakázky.

- (3) Objednatel je oprávněn kontrolovat plnění této smlouvy průběžně, zhotovitel je povinen ke kontrole poskytnout potřebnou součinnost.
- (4) Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla trvalou přítomnost stavbyvedoucího nebo jiného oprávněného zástupce v prostoru staveniště. Zhotovitel je povinen zajistit, aby v celém průběhu provádění díla odpovídala osoba stavbyvedoucího požadavkům objednatel vyjádřeným v zadávacích podmínkách pro zadání této zakázky.
- (5) Zjistí-li zhotovitel při provádění stavby skryté překážky týkající se věci, na níž má být provedena oprava nebo úprava, nebo místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení stavby způsobem určeným v této smlouvě, je zhotovitel povinen tuto skutečnost bez zbytečného odkladu objednateli oznámit a navrhnout změnu zadání stavby. Do dosažení dohody o změně zadání stavby je zhotovitel oprávněn provádění díla v nezbytném rozsahu a na nezbytně nutnou dobu přerušit.
- (6) Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění k činnosti v rozsahu této smlouvy a je účasten pojištění z odpovědnosti za újmu vzniklou jinému v souvislosti s realizací díla.
- (7) Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů. Zhotovitel je povinen veškerý nepoužitelný materiál zlikvidovat v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Nepoužitelný materiál je materiál, který vznikl při provádění díla a není předmětem díla.
- (8) Zhotovitel je povinen plnit veškeré zákonné povinnosti v oblasti BOZP ve smyslu § 101 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů, ve vazbě na zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, zejména zakotvené v § 16 písm. b) tohoto zákona, a prováděcí nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je dále povinen zajistit zejména dodržování veškerých bezpečnostních, hygienických a ekologických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými právními předpisy.
- (9) Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci pracovníků realizující sjednané plnění dle této smlouvy, nebo se pouze s vědomím zhotovitele zdržujících na stanovišti, přitom je povinen všechny tyto osoby vybavit ochrannými pracovními pomůckami. Dále je povinen provést u svých pracovníků vstupní školení o BOZP a o požární ochraně, jakož i zajistit, aby byla taková školení provedena i u svých subdodavatelů a jejich pracovníků. Tato školení je povinen průběžně obnovovat a kontrolovat u veškerých pracovníků znalosti o BOZP a o požární ochraně.
- (10) Zhotovitel je povinen provádět vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad dodržováním všech zásad BOZP a požární ochrany. Přitom je povinen dbát pokynů koordinátora BOZP objednatel a poskytnout mu veškerou zákonem upravenou součinnost k zajištění povinností v oblasti BOZP.
- (11) Dojde-li v rámci plnění této smlouvy či při činnostech s ní souvisejících k jakémukoliv úrazu, je zhotovitel povinen zabezpečit jeho vyšetření a sepsání příslušného záznamu o takové události. Objednatel je povinen poskytnout za tímto účelem zhotoviteli nezbytnou součinnost.
- (12) Zhotovitel i objednatel jsou povinni se navzájem informovat o tom, že se dostali do úpadku ve smyslu § 3 zák. č. 182/2006 Sb., insolvenčního zákona, ve znění pozdějších předpisů.
- (13) Bude-li v průběhu provádění díla zhotovitel zasahovat do inženýrských sítí uložených v silničním pozemku, na němž je dílo prováděno, je povinen nutné zásahy s majiteli těchto sítí samostatně projednat. O takové skutečnosti je povinen předem informovat objednatel a odsouhlasit s ním další postup. K uvedenému následnému jednání s majiteli sítí včetně uzavření smlouvy o provedení a hrazení přeložky objednatel zhotovitele tímto výslovně zmocňuje.
- (14) Zhotovitel prohlašuje, že neumožňuje výkon nelegální práce ve smyslu zák. č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a ani neodebírání žádné plnění od osoby, která by výkon nelegální práce umožňovala. V případě, že se toto prohlášení ukáže v budoucnu nepravdivým a vznikne ručení objednatel ve smyslu zák. č. 435/2004 Sb., o

zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, má objednatel nárok na náhradu všeho, co za zhotovitele v souvislosti s tímto ručením plnil.

#### XIV. Sankční ujednání

- (1) Jestliže se objednatel bezdůvodně opozdí s platbou ceny díla, může po něm Zhotovitel požadovat uhradit úrok z prodlení ve výši 0,2% z dlužné částky i za každý den prodlení.
- (2) Objednatel může po Zhotoviteli požadovat a Zhotovitel se v případě takového uplatnění ze strany Objednatele zavazuje Objednateli zaplatit tyto smluvní pokuty:
  - 2.1 Ve výši 0,2% z ceny díla za každé porušení závazků zhotovitele se zahájením prací na zhotovení stavby či díla, a to za každý i započatý den prodlení, vyjma situace, kdy zahájení prací objektivně zcela brání zvláště nepříznivé klimatické podmínky.
  - 2.2 Ve výši 0,2% z ceny díla bez DPH za porušení závazku zhotovitele s dokončením stavby a jejím předání objednateli ve sjednané lhůtě, a to za každý započatý den prodlení.
  - 2.3 Ve výši 2.000,- Kč za každé porušení závazků zhotovitele s odstraněním drobných vad ve sjednané lhůtě, a to za každý i započatý den prodlení.
  - 2.4 Ve výši 10.000,- Kč za každé porušení závazku zhotovitele s odstraněním reklamovaných záručních vad ve sjednané lhůtě, a to za každý i započatý den prodlení, jedná-li se o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí újmy velkého rozsahu (havárie); nejedná-li se o takovou vadu, sjednává smluvní pokuta ve výši 5.000,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení s jejím odstraněním.
  - 2.5 Ve výši 2.000,- Kč za každý den prodlení v případě nedodržení lhůty sjednané k úplnému vyklizení staveniště.
  - 2.6 Ve výši 2.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti zhotovitele při výkonu činnosti stavbyvedoucího, a to i opakovaně.
  - 2.7 Ve výši 2.000,- Kč v případě, že zhotovitel poruší své povinnosti dle čl. X až XIII., a to za každé takové porušení.
  - 2.8 V případě, že koordinátorem BOZP při jeho návštěvě staveniště bude prokázáno, že více pracovníků zhotovitele porušuje předpisy BOZP či plán BOZP, provede koordinátor BOZP o této skutečnosti zápis do stavebního deníku. Na základě takového zápisu se zhotoviteli uděluje smluvní pokuta ve výši 10 000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých). Koordinátor BOZP následně vyhotoví zprávu o udělení pokuty, doloží ji průkaznou fotodokumentací a doručí ji zhotoviteli.
  - 2.9 Ve výši 10.000,- Kč v případě nesplnění nápravných opatření navržených koordinátorem BOZP a odsouhlasených objednatelům ve stanovené lhůtě.
  - 2.10 Ve výši 5.000,- Kč za porušení povinnosti Zhotovitele být pojištěn či předložit doklad o pojištění podle této smlouvy, a to za každý případ a každý den trvání porušení uvedené povinnosti Zhotovitele.
  - 2.11 Ve výši 2.000,- Kč za každý den prodlení zhotovitele se splněním povinnosti maximálního účelného zkrácení průběhu realizace prací tak, aby od započetí prací do jejich ukončení nedocházelo ke zbytečným neopodstatněným časovým prodlevám.
  - 2.12 Ve výši 2.000,- Kč za každý den prodlení zhotovitele se splněním povinnosti zabezpečit v případě zásahu do pozemní komunikace pracovní místa na pozemní komunikaci plně v souladu se vzorovými výkresy dle TP 66 – Zásady pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích.
  - 2.13 Ve výši 2.000,- Kč za každý den prodlení zhotovitele se splněním povinnosti rozdělit průběh prací tak, aby v případě realizace prací v celém profilu obousměrné pozemní komunikace nejdříve provedl a dokončil práce na jedné polovině vozovky a teprve následně realizoval prováděné práce na druhé polovině vozovky.
  - 2.14 V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným dokončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti. Zánik závazku pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.

2.15 Sjednané smluvní pokuty / úroky z prodlení zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně újma.

2.16 Smluvní pokuty budou hrazeny na základě výzvy objednatele. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé újmy. Náhradu újmy lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.

- (3) Vlastnické právo k dílu nabývá objednatel postupně tak, jak dílo v důsledku provádění prací narůstá. Nebezpečí škody na věci přechází na objednatele okamžikem předání a převzetí díla. Objednatel nenese nebezpečí škody na díle po dobu svého prodlení.

## XV.

### Odstoupení od smlouvy

- (1) Pro účely odstoupení od smlouvy se za podstatné porušení smlouvy považuje zejména:
- a) vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud zhotovitel na písemnou výzvu objednatele vady neodstraní ve lhůtě výzvou stanovené,
  - b) provádění díla osobami, které nejsou náležitě kvalifikované a odborně způsobilé
  - c) prodlení zhotovitele se zahájením nebo dokončením provádění díla o více než 10 dní,
  - d) prodlení objednatele s předáním staveniště nebo materiálů podstatných pro plnění smlouvy o více než 10 dní,
  - e) zastavení prací na díle o více jak 15 kalendářních dní, pokud není v souladu se zněním této smlouvy stanoveno jinak,
  - f) skutečnost, že zhotovitel není pojištěn v souladu s touto smlouvou,
  - g) porušování předpisů bezpečnosti práce, bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích a předpisů o životním prostředí a odpadovém hospodaření,
  - h) zjistí-li se, že v nabídce zhotovitele k související veřejné zakázce byly uvedeny nepravdivé údaje,
  - i) zahájení insolvenčního řízení, ve kterém je zhotovitel v postavení dlužníka,
  - j) z důvodů uvedených v ust. § 223 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
- (2) Smluvní strany sjednávají, že zhotovitel od této smlouvy nemůže odstoupit z důvodů vymezených v ustanovení § 2595 občanského zákoníku a ani v případě nepodstatného porušení smlouvy ze strany objednatele dle ustanovení § 1978 občanského zákoníku. Zhotovitel může od smlouvy odstoupit pouze v následujících případech, které se považují za podstatné porušení smlouvy:
- a) prodlení objednatele s úhradou faktur o více než 90 dnů,
  - b) úpadek objednatele ve smyslu § 3 zákona č. 182/2006 Sb., insolvenčního zákona, ve znění pozdějších předpisů,
  - c) prodlení objednatele s předáním prostoru staveniště či jiných podstatných dokladů pro plnění smlouvy o více než 90 dnů.
- (3) Dojde-li k výše uvedenému porušení smlouvy, je příslušná smluvní strana oprávněna od této smlouvy odstoupit. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemnou formou. V takovém případě nastávají účinky odstoupení od smlouvy dnem, ve kterém smluvní straně dojde oznámení o odstoupení ve smyslu § 570 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Od smlouvy je možné odstoupit jak bez zbytečného odkladu, tak i v případě, pokud důvod, pro který je odstoupováno, stále přetrvává.
- (4) Odstoupením od smlouvy nezaniká vzájemná sankční odpovědnost stran ani povinnost k náhradě způsobené újmy.

## **XVI. Důvěrnost informací**

- (1)** Smluvní strany jsou si vědomy toho, že v rámci plnění smlouvy:
  - si mohou vzájemně poskytnout informace, které budou považovány za důvěrné (dále důvěrné informace),
  - mohou jejich zaměstnanci získat přístup k důvěrným informacím druhé strany.
- (2)** Veškeré důvěrné informace zůstávají výhradním vlastnictvím předávající strany. S výjimkou plnění této smlouvy, se obě strany zavazují nepublikovat žádným způsobem důvěrné informace druhé strany, nepředat je třetí straně ani svým vlastním zaměstnancům a zástupcům s výjimkou těch, kteří s nimi potřebují být seznámeni, aby mohli splnit smlouvu. Obě strany se zároveň zavazují nepoužít důvěrné informace druhé strany jinak než za účelem plnění smlouvy nebo uplatnění svých práv z této smlouvy.
- (3)** Nedohodnou-li se smluvní strany výslovně jinak, považují se za důvěrné implicitně všechny informace, které jsou a nebo by mohly být součástí obchodního tajemství, tj. například popisy nebo části popisů technologických procesů a vzorců, technických vzorců a technického know-how, informace o provozních metodách, procedurách a pracovních postupech, obchodní nebo marketingové plány, koncepce a strategie nebo jejich části, nabídky a všechny další informace, jejichž zveřejnění přijímající stranou by předávající straně mohlo způsobit újmu.
- (4)** Pokud jsou důvěrné informace poskytovány v písemné podobě anebo ve formě textových souborů na počítačových médiích, je předávající strana povinna upozornit přijímající stranu na důvěrnost takového materiálu jejím vyznačením alespoň na titulní stránce.
- (5)** Ustanovení tohoto článku není dotčeno ukončením účinnosti smlouvy z jakéhokoliv důvodu a jeho účinnost skončí nejdříve pět (5) let po ukončení účinnosti této smlouvy.

## **XVII. Závěrečná ustanovení**

- (1)** Vztahy v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- (2)** Smluvní strany berou na vědomí, že společnost Brněnské komunikace a.s. je povinna dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- (3)** Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá zveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- (4)** Žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit práva či pohledávky nebo převést závazky z této smlouvy vyplývající na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. Práva i povinnosti ze smlouvy přecházejí na právní nástupce obou stran. Obě strany jsou povinny informovat se navzájem o takových změnách.
- (5)** Smluvní strany se dohodly, že na jejich vztah upravený touto smlouvou se neuzijí § 2606, § 2609, §§ 2620 - 2622, § 2628 a § 2629 odst. 1 občanského zákoníku.
- (6)** Tuto smlouvu lze měnit pouze číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
- (7)** Případné obchodní zvyklosti, týkající se sjednaného či navazujícího plnění, nemají přednost před smluvními ujednáními, ani před ustanoveními zákona, byť by tato ustanovení neměla donucující účinky.
- (8)** Smlouva nabude platnosti dnem jejího podpisu druhou smluvní stranou a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých

smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zašle k uveřejnění v registru smluv objednatel.

**(9)** Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.

**(10)** Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, bezvýhradně souhlasí s jejím obsahem a že ji uzavírají ze své vážné a svobodné vůle, prosté omylu. Na důkaz toho připojují podpisy svých oprávněných zástupců.

**Přílohy:**

Příloha č. 1: Položkový rozpočet

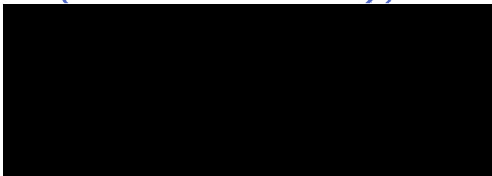
Příloha č. 2: Harmonogram

Za objednatele:

Za zhotovitele:

V Brně dne 03-03-2022

V Brně dne 25. 2. 2022



Ing. Luděk Borový  
generální ředitel  
na základě plné moci



Ing. Vasil Charalambidis  
zmocněnec

**PLNÁ MOC**  
**k zastupování společnosti TOPSTAV s.r.o.**

Já, níže podepsaný Mgr. Aleš Zadražil, nar. dne [REDACTED]

jako jednatel společnosti TOPSTAV s.r.o. se sídlem U Svitavy 1077/2, Černovice, 618 00 Brno, IČO: 469 77 660, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, odd. C, vl. 7850 (dále jen „společnost“ nebo „zmocnitel“)

**tímto uděluji plnou moc:**

panu Ing. Vasilu Charalambidisovi, nar. dne [REDACTED] [REDACTED] zaměstnanci naší společnosti (dále jen „zmocněnec“), aby v rámci plnění pracovních úkolů tuto společnost zastupoval při podepisování a podávání obchodních nabídek (všech jejích součástí včetně návrhu smlouvy o dílo) na stavební práce a dále s tím související smlouvy o dílo a kupní smlouvy, objednávky a smlouvy s poddodavateli těchto stavebních zakázek a aby činil veškerá právní jednání související s těmito smlouvami a s prováděním díla dle těchto smluv a zastupoval společnost při jednání ve věcech technických i smluvních s objednatelem či konečným příjemcem díla, a to do výše smluvní ceny jednotlivé stavební zakázky max. 20.000.000,- Kč bez DPH.

Zmocněnec při výkonu zastupování připojí svůj podpis k nadepsanému či tištěnému názvu společnosti s uvedením jména a příjmení zmocněnce a slova „zmocněnec“.

Zmocněnec je dále oprávněn v souvislosti se stavebními zakázkami k předávání nabídek zadavateli či administrátorovi výběrového řízení a k vkládání a elektronickému podání nabídek včetně podpisu svým zaručeným elektronickým podpisem a ke všem jednáním, která proběhnou v rámci zadávacího řízení.

Výše uvedený zmocněnec není oprávněn udělit plnou moc další osobě.

**Plná moc platí do 31. ledna 2023.**

Zmocněnec tuto plnou moc přijal v plném rozsahu a bez výhrad.

V Brně dne 27. ledna 2022

Zmocnitel:

 TOPSTAV s.r.o.

Mgr. Aleš Zadražil, jednatel

Zmocněnec:

  
Ing. Vasil Charalambidis

# ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Ulice Celní - zpomalovací polštáře

Objekt:

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Brno

Zpracoval: [REDACTED]

Datum: 2. 3. 2020

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	------------------------	---------------------

## HSV Práce a dodávky HSV

### 1 Zemní práce

10	221	113106144	Rozebrání dlažeb ze zámkových dlaždic komunikací pro pěší strojně pl přes 50 m2 15+20+3+3+18+9+20+9+15+19 "chodník"	m2	131,000	25,00	3 275,00
8	221	113106171	Rozebrání dlažeb vozovek ze zámkové dlažby s ložem z kameniva ručně "vjezdy" 16+11+11	m2	38,000	115,00	4 370,00
9	221	113107162	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl 200 mm strojně pl přes 50 do 200 m2 131"chodníky" 3,5*3*3"vozovka polštáře" Součet	m2	162,500	56,00	9 100,00
3	221	113107183	Odstranění podkladu živičného tl 150 mm strojně pl přes 50 do 200 m2 4*5*3	m2	60,000	109,00	6 540,00
7	221	113107312	Odstranění podkladu z kameniva těženého tl 200 mm strojně pl do 50 m2	m2	26,000	42,00	1 092,00
6	221	113107330	Odstranění podkladu z betonu prostého tl 100 mm strojně pl do 50 m2 26 "chodník LA"	m2	26,000	190,00	4 940,00
5	221	113107341	Odstranění podkladu živičného tl 50 mm strojně pl do 50 m2 26"chodník"	m2	26,000	56,00	1 456,00
11	002	113153111	Odstranění podkladů zpevněných ploch ze šterkopisku stabilizovaného cementem 3,5*3*3 " vozovka polštáře"	m3	31,500	4 090,00	128 835,00
2	221	113154114	Frézování živičného krytu tl 100 mm pruh š 0,5 m pl do 500 m2 bez překážek v trase (3+3+3+6+2+3+6+4)*0,5	m2	15,000	224,00	3 360,00
4	221	113202111	Vytrhání obrub krajiníků obrubníků stojatých	m	110,000	67,00	7 370,00
12	001	122251101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem do 20 m3 strojně 36*0,5" případná výměna podloží"	m3	18,000	229,00	4 122,00
13	001	171152111	Uložení sypaniny z hornin nesoudržných a sypkých do násypů zhutněných v aktivní zóně silnic a dálnic 18"případná výměna podloží"	m3	18,000	117,00	2 106,00
14	583	58344197	šterkodrt' frakce 0/63 18*2" výměna podloží"	t	36,000	562,00	20 232,00
15	001	181951112	Úprava pláňe v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhutněním 3,5*3*3+26+131	m2	188,500	24,00	4 524,00

### 2 Zakládání

37	002	211561111	Výplň odvodňovacích žeber nebo trativodů kamenivem hrubým drceným frakce 4 až 16 mm	m3	1,000	1 360,00	1 360,00
35	002	211971110	Zřízení opláštění žeber nebo trativodů geotextilií v rýze nebo zářezu sklonu do 1:2	m2	14,000	32,00	448,00
36	693	69311006	geotextilie tkaná separační, filtrační, výztužná PP pevnost v tahu 15kN/m	m2	14,000	20,00	280,00

### 5 Komunikace pozemní

23	221	564851111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 150 mm 157+34	m2	191,000	177,00	33 807,00
					191,000		

# ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Ulice Celní - zpomalovací polštáře

Objekt:

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Brno

Zpracoval: Ing. Pokorný

Datum: 2. 3. 2020

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
24	221	567142115	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 8/10 (KSC I) tl 250 mm	m2	34,000	582,00	19 788,00
25	221	573191111	Postřík infiltrační kationaktivní emulzí v množství 1 kg/m2	m2	56,000	50,00	2 800,00
26	221	573231108	Postřík živичný spojovací ze silniční emulze v množství 0,50 kg/m2	m2	56,000	30,00	1 680,00
27	221	577144111	Asfaltový beton vrstva ohrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 50 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	112,000	868,00	97 216,00
			56*2		112,000		
20	221	596211112	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl do 300 m2	m2	177,000	299,00	52 923,00
			108+43+26		177,000		
21	592	59245021	dlažba tvar čtverec betonová 200x200x60mm přírodní (bez fazet)	m2	108,000	511,00	55 188,00
22	592	59245006	dlažba tvar obdélník betonová pro nevidomé 200x100x60mm barevná	m2	43,000	813,00	34 959,00
16	221	596212210	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	68,000	408,00	27 744,00
			34+6+6+22		68,000		
17	592	59245020	dlažba tvar obdélník betonová 200x100x80mm přírodní	m2	34,000	584,00	19 856,00
			34 "polštáře"		34,000		
18	592	59245226	dlažba tvar obdélník betonová pro nevidomé 200x100x80mm barevná	m2	6,000	893,00	5 358,00
19	592	59245030	dlažba tvar čtverec betonová 200x200x80mm přírodní	m2	6,000	585,00	3 510,00
<b>9 Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>							
28	221	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	63,000	278,00	17 514,00
			4+2+3+2+3+2+3+2+3+2+3+2+3+2+3+2+3+2+3+2+2+2+3		63,000		
29	PSB	PSB.30010100	Silniční obrubník 1000x150x250 mm	kus	14,000	274,00	3 836,00
			přírodní, hladký				
			14		14,000		
30	592	59217029	obrubník betonový silniční nájezdový 1000x150x150mm	m	36,000	207,00	7 452,00
			4+3+3+3+3+5+3+3+5+4		36,000		
31	592	59217030	obrubník betonový silniční přechodový 1000x150x150-250mm	m	13,000	581,00	7 553,00
32	592	59217017	obrubník betonový chodníkový 1000x100x250mm	m	49,000	211,00	10 339,00
			39+10		49,000		
33	221	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	49,000	237,00	11 613,00
34	221	919732211	Stýčná spára napojení nového živичného povrchu na stávající za tepla š 15 mm hl 25 mm s prořezáním	m	120,000	107,00	12 840,00
			120		120,000		
1	221	919735113	Řezání stávajícího živичného krytu hl do 150 mm	m	120,000	142,00	17 040,00
			11+8+13+12+7+6+8+7+ 16*3		120,000		
<b>997 Přesun sutě</b>							
39	002	997002511	Vodorovné přemístění sutí a vybouraných hmot bez naložení ale se složením a urovnáním do 1 km	t	243,000	112,00	27 216,00
			70 "Beton"		70,000		
			26"živice"		26,000		
			147"zemina, kamenivo"		147,000		
			Součet		243,000		
40	002	997002519	(9km)	t	1 887,957	13,00	24 543,44
43	221	997221861	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z prostého betonu pod kódem 17 01 01	t	70,000	280,00	19 600,00



# ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Ulice Celní - zpomalovací polštáře

Objekt:

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Brno

Zpracoval: Ing. Pokorný

Datum: 2. 3. 2020

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
			34+6+7+23		70,000		
41	221	997221873	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	147,000	330,00	48 510,00
			48+8+55+18*2		147,000		
42	221	997221875	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	26,000	550,00	14 300,00
			19+3+4		26,000		
			<b>998 Přesun hmot</b>				
38	221	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	108,420	216,00	23 418,72
			<b>PSV Práce a dodávky PSV</b>				
			<b>711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům</b>				
53	711	711161212.DRK	Izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií svislá, nopek v 8,0 mm, tl 0,5 mm DELTA - MS	m2	10,000	145,00	1 450,00
			<b>VRN Vedlejší rozpočtové náklady</b>				
			<b>VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce</b>				
44	000	012002000	Geodetické práce	soubor	1,000	17 500,00	17 500,00
45	000	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kus	1,000	5 000,00	5 000,00
			<b>VRN3 Zařízení staveniště</b>				
46	000	030001000	Zařízení staveniště	soubor	1,000	19 000,00	19 000,00
			<b>VRN4 Inženýrská činnost</b>				
47	000	041103000	Autorský dozor projektanta	hod	10,000	1 000,00	10 000,00
48	000	043134000	Zkoušky a revize	soubor	1,000	8 000,00	8 000,00
			<b>VRN9 Ostatní náklady</b>				
49	000	0920020	ověření průtočnosti vpustí	kus	8,000	3 000,00	24 000,00
50	000	092002002	Provizorní dopravní značení	soubor	1,000	35 000,00	35 000,00
51	000	092002004	Ochrana inženýrských sítí	soubor	1,000	6 000,00	6 000,00

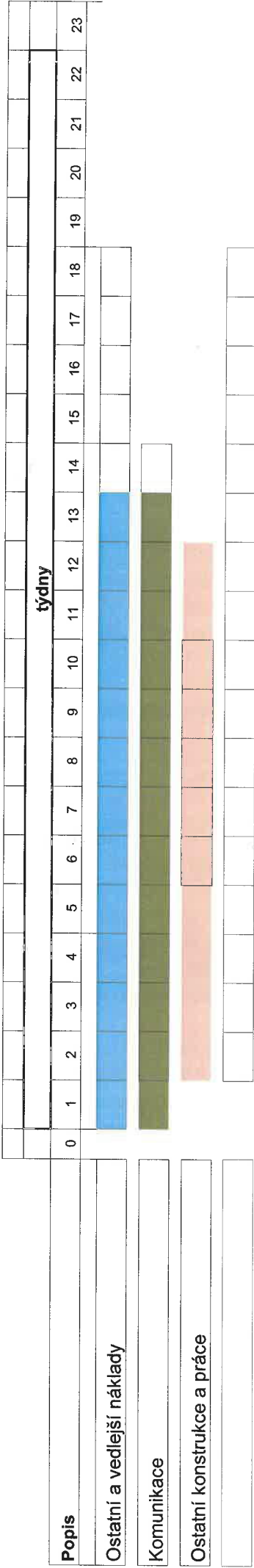
**Celkem**

**929 964,16**

**Stavba : „Ulice Celní – zpomalovací polštáře“**

Zahájení prací ihned po účinnosti smlouvy

Dokončení prací do 90 dnů ode dne předání staveniště



280 000 Kč	375 000 Kč	274 964 Kč
------------	------------	------------

Dokončení a předání stavby: do 90 dnů ode dne předání staveniště  
 Dokončení a převzetí díla včetně dokladové části: do 30 dnů ode dne dokončení a předání stavby

V Brně 28.2.2022

Ing. Vasil Charalambidis  
 zmocněnec

