



STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ 01312774
Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj, adresa pro doručování Chebská 48/73, 360 06 Karlovy Vary

Naše zn.: SPU 039581/2022/129/Bob.
Spisová zn.: SZ SPU 039581/2022
Vyřizuje: Bc. Ingrid Bobeničová
Tel.: 355 311 658, 727 957 205
E-mail: I.Bobenicova1@spucr.cz
ID DS: z49per3

Datum: 2.2.2022

Pan
Daniel Ifkovich

Kynšperk nad Ohří

Oznámení o změně propachtovatele a o změně platebních údajů pro úhradu pachtovného z pachtovní smlouvy – Smlouvy o zemědělském pachtu č. ZP012/20s

Dne 28. 8. 2019 jste uzavřeli jako pachtýř se společností Sedlecký kaolin a. s., se sídlem v Božičanech, čp. 167, PSČ 362 25, jako propachtovatelem Smlouvu o zemědělském pachtu č. ZP012/20s, jejímž předmětem je pacht dále uvedených nemovitých věcí:

p.p.č. 1359 v katastrálním území Krásná Lípa u Březové, obec Březová,
p.p.č. 1362 v katastrálním území Krásná Lípa u Březové, obec Březová.

SPÚ podal Katastrálnímu úřadu pro Karlovarský kraj Katastrálnímu pracovišti Karlovy Vary dne 19. 11. 2021 návrh na vklad vlastnického práva pro Českou republiku s příslušností hospodařit pro SPÚ.

V důsledku výše uvedeného právního jednání vstoupil SPÚ tímto dnem do právního postavení propachtovatele z pachtovní smlouvy – Smlouvy o zemědělském pachtu uzavřené pod č. ZP012/20s dne 28. 8. 2019 mezi Vámi jako pachtýřem a společností Sedlecký kaolin a. s. jako propachtovatelem.

Od uvedeného data náleží SPÚ pachtovné. Pacht v důsledku změny propachtovatele nezaniká. Dle z. 338/1992 Sb. o dani z nemovitých věcí se stáváte jako pachtýř počínaje dnem 1. 1. 2023 plátcem daně z nemovitých věcí.

V souvislosti s výše uvedenými skutečnostmi Vám oznamujeme

a) změnu platebních údajů – bankovního spojení:

Česká národní banka, číslo účtu 130016-3723001/0710

b) nové číslo pachtovní smlouvy, pod kterým bude nájemní smlouva evidována v interním programu SPÚ a variabilní symbol – 6N22/67, **VS 612267**

na základě nichž budete povinni provádět úhradu pachtovného.

Uveřejnění pachtovní smlouvy, všech jejích dodatků, včetně příloh a tohoto oznámení, v registru smluv zajistí propachtovatel.

S pozdravem

Za správnost: Bc. Ingrid Bobeničová

.....
podpis /

Toto oznámení bylo uveřejněno v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

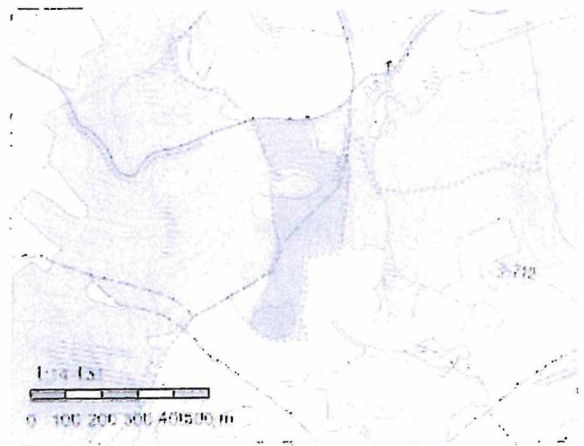
Datum registrace
ID smlouvy
ID verze
Registraci provedl

V dne

.....
podpis odpovědného zaměstnance

Informace o pozemku

Parcelní číslo: 1359
Obec: Březová [560294]
Katastrální území: Krásná Lípa u Březové [670464]
Číslo LV: 10002
Výměra [m²]: 84936
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:
Určení výměry: Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku: trvalý travní porost



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastník pozemku: Česká republika
Příslušnost: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3

Způsob ochrany nemovitosti

Název:
chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna
zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

Číslo BPEJ	Úprava
<u>84068</u>	<u>6432</u>
<u>83454</u>	<u>126</u>
<u>83451</u>	<u>22969</u>
<u>83434</u>	<u>55409</u>

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

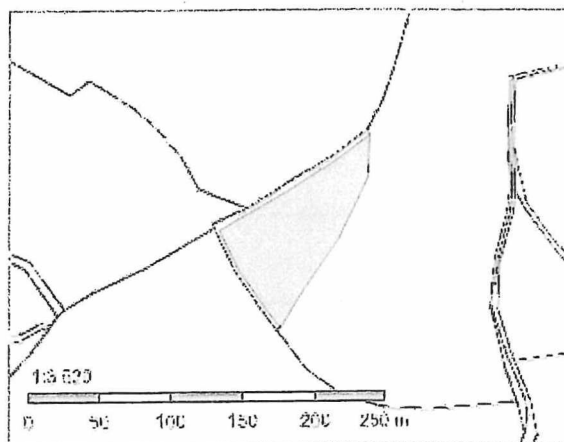
Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Informace o pozemku je dostupná na [www.cuzk.cz](#)

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Sokolov](#)

Informace o pozemku

Parcelní číslo: 1352
Obec: Březová [560294]
Katastrální území: Krásná Lípa u Březové [670454]
Číslo LV: 10002
Výměra [m²]: 5895
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:
Určení výměry: Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku: trvalý travní porost



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastník práva

Česká republika

Státní pozemkový úřad

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3

Způsob ochrany nemovitosti

Název

chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna

zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

Číslo BPEJ

83434 5895

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Číslo listu v katastrální mapě: 10002/10002

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Sokolov

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 07.02.2022 12:00.