





NBU0P000CSA7

Johnson
Controls



DODATEK č. 3 KE SMLouvĚ O DíLO

I.

Smluvní strany

Česká republika

Národní bezpečnostní úřad, organizační složka státu

se sídlem: Na Popelce 2/16
150 06 Praha 56

zastoupenou: Ing. Dušanem Navrátillem, ředitelem úřadu

IČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen „objednatel“)

a

JOHNSON CONTROLS INTERNATIONAL, spol. s r. o.

Se sídlem: Budějovická 5
140 00 Praha 4

zastoupenou: Ing. Markétou Menčíkovou, jednatelkou společnosti

IČO: 43871143

DIČ: CZ43871143

bankovní spojení:

číslo účtu:

firma je zapsána v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, odd. C, vl. 7333

(dále jen „zhotovitel“).

uzavírají podle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, tento dodatek č.3 ke smlouvě o dílo ze dne 1.6.2004, vedené u zhotovitele pod ev.č. 14 300 0014 a u objednatele pod č.j. 1664-17/2004-NBÚ/70 (dále jen „dodatek“).

II.

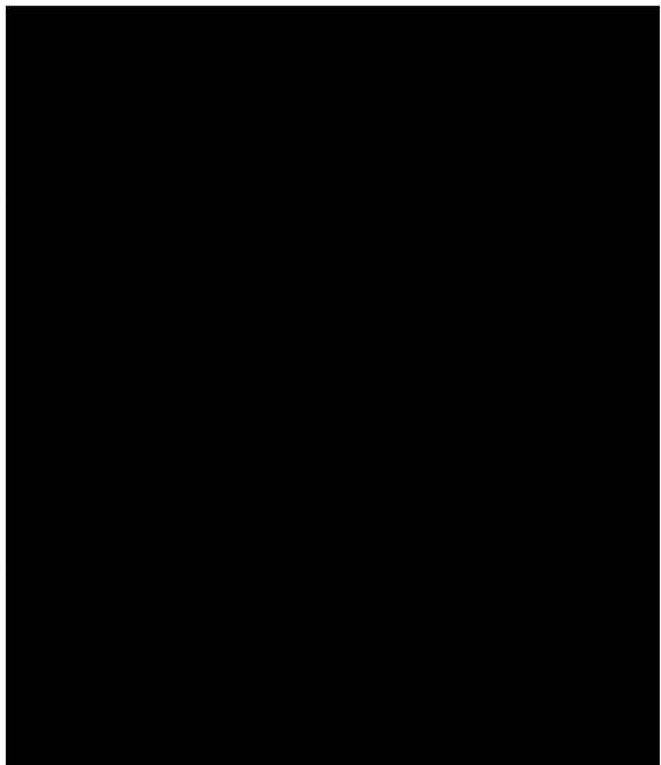
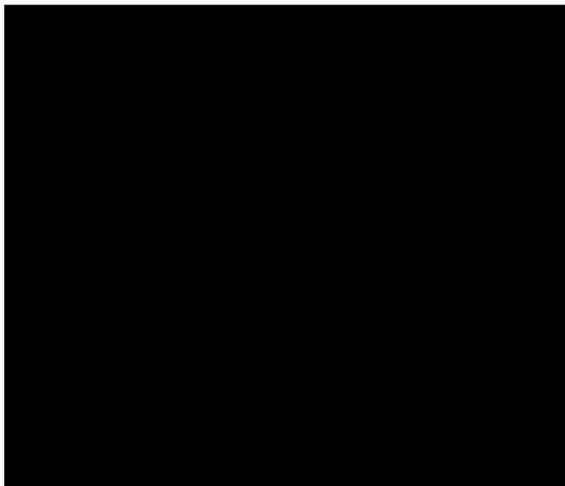
Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly, že v souladu s ustanovením čl. 3 odst. 3.2. a 3.3 výše uvedené smlouvy se cena za dílo mění způsobem uvedeným v příloze, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

**III.
Závěrečná ustanovení**

- (1) Ostatní ustanovení smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti.
- (2) Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží dva výtisky.
- (3) Tento dodatek nabývá platnosti dnem 1.7.2008 a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

V Praze dne



Handwritten signature



Příloha č. 1 k
Dodatku č. 3

14 300 0014

Platnost od: 1.7.2008

Datum: 8.7.2008

Název akce: NBÚ Praha 5, budova A + B - dodávka tepelné energie

Objednatel: NBÚ

Vypracoval: JCI

Pohyblivá složka ceny tepla - dodávka tepelné energie

Předpokládaná roční spotřeba - zemní plyn	1 319,91 MWh	786,36 Kč	1 037 925,30 Kč
Cena za kapacitu, roční sazba platu za denní přepočtený průměr odběru	13 421,50 Kč/měs.	12	161 058,00 Kč
Roční cena za energie bez odměny JCI			1 198 983,30 Kč
Odměna JCI		9%	113 903,41 Kč
Roční cena za energie			1 312 886,71 Kč

Pevná složka ceny tepla - provozování a technická správa technologického zařízení budovy

Měsíční sazba	54 444,84 Kč
Roční sazba	653 338,04 Kč

Celkové roční náklady ceny tepelné energie 1 966 224,76 Kč

Všechny výše uvedené ceny jsou bez DPH.

Předpokládaná výroba tepla 4 751,68 GJ

Cena tepelné energie:	Kč bez DPH	DPH	Kč vč. DPH
- pohyblivá složka (Kč/GJ)	276,30	9%	301,17
- pevná složka (Kč/GJ)	137,50	9%	149,87
Celková cena tepelné energie (Kč/GJ):	413,80	9%	451,04

Národní bezpečnostní úřad
Odbor provozně ekonomický

Č.j.: 1498/2008-NBÚ/70

Praha 30. července 2008

Počet listů: 1

Přílohy: 4/12

Jonhson Controls International, spol s r.o.

[redacted]
Budejovicka 5

Praha

Dodatek č. 3 – zaslání k potvrzení

[redacted]

[redacted]

ředitelka odboru provozně ekonomického

[redacted]

[redacted]

STÁVAJÍCÍ CENA ZA DODÁVKU TEPLA
VPRÁVENA V DODATKU Č. 2

JOHNSON CONTROLS		Příloha č. 1 k Dodatku č. 2		14 300 0014
		Platnost od: 1.7.2007	Datum: 16.7.2007	
Název akce: NBÚ Praha 5, budova A + B - dodávka tepelné energie				
Objednatel: NBÚ		Jméno: [REDACTED]		
Vypracoval: JCI		Jméno: [REDACTED]		
Pohyblivá složka ceny tepla - dodávka tepelné energie				
Předpokládaná roční spotřeba - zemní plyn	1 319,91	MWh	604,64 Kč	798 071,05 Kč
Cena za kapacitu, roční sazba platu za denní přepočtený průměr odběru	7 033,63	Kč/měs.	12	84 403,56 Kč
Roční cena za energii bez odměny JCI				882 474,61 Kč
Odměna JCI			9%	83 835,09 Kč
Roční cena za energii				966 309,70 Kč
Pevná složka ceny tepla - provozování a technická správa technologického zařízení budovy				
Měsíční sazba				51 026,09 Kč
Roční sazba				612 313,07 Kč
Celkové roční náklady ceny tepelné energie				1 578 622,77 Kč
Všechny výše uvedené ceny jsou bez DPH.				
Předpokládaná výroba tepla		4 751,68 GJ		
Cena tepelné energie:	Kč bez DPH	DPH	Kč vč. DPH	
- pohyblivá složka (Kč/GJ)	203,36	5%	213,53	
- pevná složka (Kč/GJ)	128,86	5%	135,31	
Celková cena tepelné energie (Kč/GJ):	332,22	5%	348,84	



NÁRODNÍ
BEZPEČNOSTNÍ
ÚŘAD
P. O. BOX 49
150 06 Praha 56





Obchodník
Pražská plynárenská, a.s.
Praha 1 - Nové Město, Národní 37, PSČ 110 00
IČ: 60193492, DIČ: CZ60193492
Peněžní ústav: ČSOB
Bankovní spojení: 7122-0916760043 / 0300

Souhrnný-daňový doklad č.: 1408011903 Variabilní symbol
Datum uskuteč. zdan. plnění: 30.6.2008 4081360681
Datum vystavení: 4.7.2008 Konstantní symbol
Datum splatnosti: 16.7.2008 0308
Forma úhrady: příkaz k inkasu Specifický symbol
0

Číslo plátce 408136

**FAKTURA ZA PLYN č. nomenklatury 271121
ZÚČTOVACÍ**

Zákazník
Jméno, název, adresa
JOHNSON CONTROLS
INTERNATIONAL, spol. s r.o.

Zasílací adresa: 408136

JOHNSON CONTROLS
INTERNATIONAL, spol. s r.o.

Budějovická 64/5
140 00 Praha 4
IČ: 43871143 DIČ: CZ43871143
Číslo účtu: 8010-0716168183 / 0300

Budějovická 64/5
140 00 Praha 4

Odběratel:
JOHNSON CONTROLS INTERNATIONAL, spol. s r.o.
14000 Praha 4, Budějovická 64/5

číslo: 408136

Datum uskutečnění dodávky zemního plynu: č e r v e n 2008

Podkladem pro výpočet celkové platby za dodávku zemního plynu je Smlouva č. 408136 s účinností od 1.5.2006.
Cena zemního plynu za jednotku a cena pro výpočet stálého měsíčního platu je stanovena na základě aktuálního
Cenového rozhodnutí ERÚ platného pro dané zúčtovací období a dále dle ceníku Pražské plynárenské, a.s.

Měsíční odběr zemního plynu:	19 298 kWh	19,298 MWh
Denní rezervovaná kapacita [m³]		
1181	cena Kč/tis. m³	
1181	57470,00	
	78904,19	

Zaplacené zálohy zahrnuté do faktury:

Datum přijetí platby	Výše platby [Kč]	Základ pro DPH [Kč]	Sazba DPH	DPH [Kč]
3.6.2008	13 000,00	10 924,37	19%	2 075,63
13.6.2008	13 000,00	10 924,37	19%	2 075,63
23.6.2008	13 000,00	10 924,37	19%	2 075,63
CELKEM	39 000,00	32 773,11		6 226,89

Měsíční odběr zemního plynu bez DPH v Kč:
Stálý plat bez DPH v Kč:

15 175,18
13 421,50

Platba za distribuci za odebraný plyn bez DPH v Kč:
Platba za ostatní služby dodávky za plyn bez DPH v Kč:
Daň ze zemního plynu bez DPH v Kč:
Základ pro DPH:
DPH 19 %:
Platba celkem včetně DPH a E:
Zahrnuté zálohy:
Zaokrouhlení:

1 577,42
13 007,24
590,52
28 596,68
5 433,37
34 030,05
39 000,00
-0,05
Výúčtování DPH v Kč:
DPH ze spotřeby plynu: 5 433,37
DPH ze záloh: 6 226,89
Rozdíl DPH: -793,52

Přeplatek (Kč):	4 970,00
Z toho základ daně (Kč)	-4 176,48
Z toho DPH 19 % (Kč)	-793,52

DPH - daň z přidané hodnoty
E - daň ze zemního plynu

Rozpis odběru zemního plynu jednotlivých obchodních měřidel včetně ceny za jednotku je uveden na následujících listech,
které jsou nedílnou součástí souhrnného daňového dokladu.

Počet listů: 2

Sdělení zákazníkovi:

opis faktury ze dne 7.7.2008
Prodávány zemní plyn určený k použití, nahrazení k prodeji nebo použití dle § 6 odst. 1, plynů a) a) g) zákona č. 201/2007 Sb., o stabilizaci veřejných rozpočtů
část čtyřicátá pátá daně ze zemního plynu a některých dalších plynů je osvobozen od daně z plynu. V případě jiného použití nebo prodeje zemního plynu vzniká
obdobní povinnosti daně přímé a zaplatit dle § 5 citovaného zákona.

Vyřizuje:
Kubíková, 221092420, michala.kubikova@ppas.cz

Pražská plynárenská, a.s.



Obchodník
 Pražská plynárenská, a.s.
 Praha 1 - Nové Město, Národní 37, PSČ 110 00
 IČ: 60193492 DIČ: CZ60193492
 Peněžní ústav: ČSOB
 Bankovní spojení: 7122-0916780043 / 0300

Souhrnný-daňový doklad č.: 1408011903 Variabilní symbol
 Datum uskuteč. zdan. plnění: 30.6.2008 4081360681
 Datum vystavení: 4.7.2008 Konstantní symbol
 Datum splatnosti: 16.7.2008 0308
 Forma úhrady: příkaz k inkasu Specifický symbol
 0

Číslo plátce 408136

Zasílací adresa:

408136

Zákazník
 Jméno, název, adresa
 JOHNSON CONTROLS
 INTERNATIONAL, spol. s r.o.

JOHNSON CONTROLS
 INTERNATIONAL, spol. s r.o.

Budějovická 64/5
 140 00 Praha 4

Budějovická 64/5
 140 00 Praha 4

IČ: 43871143

DIČ: CZ43871143

Číslo účtu: 8010-0716168183 / 0300

Adresa odběrného místa: Na Popelce 2/16
 150 00 Praha 5

Číslo: 243188
 MM č.: 1023659

Účel použití: dle § 4 zákona č. 261/2007 Sb., část 45, daň ze zemního plynu

č. měř.: 0009616218 typ: Rotační

Den	Stav měřidla (m³)	Rozdíl stavu (m³)	Přep. koeficient	Přep. skutečnost (m³)	Spalné teplo (kWh/m³)	Spotřeba (kWh)	Spotřeba (MWh)	Průměr. venk. teplota (°C)
1	975586	900	2,0366	1833	10,5282	19 298	19,298	
1	976486							
Celkem za měřidlo:		900		1833		19 298	19,298	

Název ceny	jednotková cena [Kč/MWh]	stálý plat [Kč/měsíc]	spotřeba za měřidlo [Kč]
daň z plynu	30,60	0,00	590,52
cena za distribuci za odebraný plyn	81,74	0,00	1577,42
cena ostatních služeb dodávky za odebraný plyn	674,02	0,00	13007,24

Vyřizuje:
 Kubiková, 221092420, michala.kubikova@ppas.cz

Pražská plynárenská, a.s.

CELKEM JE 786,36 Kč/MWh

Míra inflace

Průměrná meziroční míra inflace v roce 2007 byla 2,8%.

Co je inflace, jak se měří?

K čemu se míra inflace používá?

Která míra inflace je ta "pravá"?

Existují i jiné cenové indexy?

1) Míra inflace vyjádřená přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyjadřuje procentní změnu průměrné cenové hladiny za 12 posledních měsíců proti průměru 12-ti předchozích měsíců.

Tato míra inflace je vhodná při úpravách nebo posuzování průměrných veličin. Bere se v úvahu zejména při propočtech reálných mezd, důchodů a pod.

Rok													
1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
10,0	9,1	8,8	8,5	10,7	2,1	3,9	4,7	1,8	0,1	2,8	1,9	2,5	2,8

2) Míra inflace vyjádřená přírůstkem indexu spotřebitelských cen ke stejnému měsíci předchozího roku vyjadřuje procentní změnu cenové hladiny ve vykazovaném měsíci daného roku proti stejnému měsíci předchozího roku. Jedná se tedy o dosaženou cenovou úroveň, která vylučuje sezónní vlivy tím, že se porovnávají vždy stejné měsíce.

Tato míra inflace je vhodná ve vztahu ke stavovým veličinám, které měří změnu stavu mezi začátkem a koncem období bez ohledu na průběh vývoje během tohoto období. Bere se v úvahu při propočtech reálné úrokové míry, reálného zvýšení cen majetku, valorizací apod..

Rok	Měsíc											
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1997	7,4	7,3	6,8	6,7	6,3	6,8	9,4	9,9	10,3	10,2	10,1	10,0
1998	13,1	13,4	13,4	13,1	13,0	12,0	10,4	9,4	8,8	8,2	7,5	6,8
1999	3,5	2,8	2,5	2,5	2,4	2,2	1,1	1,4	1,2	1,4	1,9	2,5
2000	3,4	3,7	3,8	3,4	3,7	4,1	3,9	4,1	4,1	4,4	4,3	4,0
2001	4,2	4,0	4,1	4,6	5,0	5,5	5,9	5,5	4,7	4,4	4,2	4,1
2002	3,7	3,9	3,7	3,2	2,5	1,2	0,6	0,6	0,8	0,6	0,5	0,6
2003	-0,4	-0,4	-0,4	-0,1	0,0	0,3	-0,1	-0,1	0,0	0,4	1,0	1,0
2004	2,3	2,3	2,5	2,3	2,7	2,9	3,2	3,4	3,0	3,5	2,9	2,8
2005	1,7	1,7	1,5	1,6	1,3	1,8	1,7	1,7	2,2	2,6	2,4	2,2
2006	2,9	2,8	2,8	2,8	3,1	2,8	2,9	3,1	2,7	1,3	1,5	1,7
2007	1,3	1,5	1,9	2,5	2,4	2,5	2,3	2,4	2,8	4,0	5,0	5,4
2008	7,5	7,5	7,1	6,8	6,8	6,7						

3) Míra inflace vyjádřená přírůstkem indexu spotřebitelských cen k předchozímu měsíci vyjadřuje procentní změnu cenové hladiny sledovaného měsíce proti předchozímu měsíci.

Rok	Měsíc											
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1997	1,2	0,3	0,1	0,6	0,1	1,2	3,5	0,7	0,6	0,4	0,4	0,5
1998	4,0	0,6	0,1	0,3	0,1	0,3	1,9	-0,2	0,1	-0,2	-0,2	-0,2
1999	0,8	0,0	-0,2	0,3	-0,1	0,2	0,8	0,1	-0,1	0,0	0,2	0,5
2000	1,7	0,2	0,0	-0,1	0,2	0,6	0,6	0,2	0,0	0,3	0,1	0,2
2001	1,9	0,0	0,1	0,4	0,6	1,0	1,0	-0,2	-0,7	0,0	-0,1	0,1

2002	1,5	0,2	-0,1	-0,1	-0,1	-0,3	0,5	-0,2	-0,5	-0,3	-0,2	0,2
2003	0,6	0,2	-0,1	0,2	0,0	0,0	0,1	-0,2	-0,5	0,1	0,5	0,2
2004	1,8	0,2	0,1	0,0	0,4	0,2	0,4	0,0	-0,8	0,5	-0,1	0,1
2005	0,7	0,2	-0,1	0,1	0,2	0,6	0,3	0,0	-0,3	0,9	-0,3	-0,1
2006	1,4	0,1	-0,1	0,1	0,5	0,3	0,4	0,2	-0,7	-0,5	-0,1	0,2
2007	1,0	0,3	0,3	0,7	0,4	0,3	0,4	0,3	-0,3	0,6	0,9	0,5
2008	3,0	0,3	-0,1	0,4	0,5	0,2						

4) Míra inflace vyjádřená přírůstkem indexu spotřebitelských cen k základnímu období (rok 2005=100) vyjadřuje změnu cenové hladiny sledovaného měsíce příslušného roku proti roku 2005 - viz následující tabulka.

Tato míra inflace je využívána pro analýzu dlouhodobých podrobných trendů (časových řad) vývoje cenových hladin a životních nákladů.

Rok	Měsíc												Prům. roku
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1997	73,2	73,4	73,5	74,0	74,1	74,9	77,5	78,0	78,5	78,9	79,2	79,6	76,2
1998	82,7	83,2	83,4	83,7	83,7	84,0	85,6	85,4	85,5	85,4	85,1	85,0	84,4
1999	85,6	85,6	85,6	85,7	85,7	85,8	86,5	86,6	86,5	86,6	86,8	87,0	86,2
2000	88,5	88,7	88,7	88,6	88,7	89,3	89,8	90,0	90,0	90,2	90,3	90,5	89,4
2001	92,2	92,2	92,3	92,6	93,2	94,1	95,2	95,0	94,2	94,2	94,1	94,2	93,6
2002	95,7	95,8	95,8	95,7	95,6	95,3	95,8	95,6	95,1	94,8	94,6	94,8	95,4
2003	95,3	95,5	95,4	95,6	95,6	95,6	95,7	95,5	95,1	95,2	95,6	95,8	95,5
2004	97,5	97,7	97,7	97,7	98,2	98,4	98,7	98,7	97,9	98,4	98,4	98,4	98,1
2005	99,1	99,3	99,2	99,3	99,5	100,1	100,3	100,3	100,1	100,9	100,7	100,6	100,0
2006	102,0	102,1	102,0	102,1	102,6	102,8	103,3	103,5	102,8	102,2	102,2	102,3	102,5
2007	103,3	103,6	103,9	104,6	105,0	105,3	105,8	106,1	105,8	106,4	107,4	107,9	105,4
2008	111,1	111,4	111,3	111,7	112,2	112,4							

5) Bazické indexy - Míra inflace vyjádřená přírůstkem indexu spotřebitelských cen k základnímu období (prosinec 2005=100) vyjadřuje změnu cenové hladiny sledovaného měsíce příslušného roku proti prosinci 2005 - viz následující tabulka.

Pomocí **bazických indexů** spotřebitelských cen k základnímu období (bázi je prosinec 2005=100) jsou vypočítávány všechny indexy spotřebitelských cen sloužící k vyjadřování **míry inflace** za různá časová období. Při těchto výpočtech platí zásada, že **míry inflace jsou vyjádřeny úhrnným indexem spotřebitelských cen za domácnosti celkem.**

Rok	Měsíc												Prům. roku
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1997	72,5	72,7	72,8	73,3	73,4	74,2	76,8	77,3	77,8	78,2	78,5	78,9	75,5
1998	82,0	82,5	82,6	82,9	82,9	83,2	84,8	84,6	84,7	84,6	84,3	84,2	83,6
1999	84,8	84,8	84,8	84,9	84,9	85,0	85,7	85,8	85,7	85,8	86,0	86,2	85,4
2000	87,7	87,9	87,9	87,8	87,9	88,5	89,0	89,2	89,2	89,4	89,5	89,7	88,6
2001	91,4	91,4	91,5	91,8	92,4	93,3	94,3	94,1	93,4	93,4	93,3	93,4	92,8
2002	94,8	94,9	94,9	94,8	94,7	94,4	94,9	94,7	94,2	93,9	93,7	93,9	94,5
2003	94,4	94,6	94,5	94,7	94,7	94,7	94,8	94,6	94,2	94,3	94,7	94,9	94,6
2004	96,6	96,8	96,8	96,8	97,3	97,5	97,8	97,8	97,0	97,5	97,5	97,5	97,2
2005	98,2	98,4	98,3	98,4	98,6	99,2	99,4	99,4	99,2	100,0	99,8	99,7	99,1
2006	101,1	101,2	101,1	101,2	101,7	101,9	102,4	102,6	101,9	101,3	101,3	101,4	101,6
2007	102,4	102,7	103,0	103,7	104,1	104,4	104,8	105,1	104,8	105,4	106,4	106,9	104,5
2008	110,1	110,4	110,3	110,7	111,2	111,4							