



Smlouva o dílo

č. 2022/OBN/0274

Městská část Praha 10

se sídlem Vršovická 68, Praha 10,
zastoupená Renatou Chmelovou, starostkou

IČ: 00063941

DIČ: CZ00063941

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Praha 10, Vršovické nám. č 67

č. účtu: 9021-2000 7333 69/ 0800

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Ing. Roman Březina vedoucí odboru bytů a nebytových prostor

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických s právem odsouhlasit faktury, změny, vícepráce a převzít dílo: [redacted] referentky OBN/oddělení bytů a nebytových prostor

(dále jen objednatel)

a

ESTA spol. s r.o.

se sídlem: Gregorova 2087/1, Praha 4, 148 00

zastoupená: Jiřím Rašovským, jednatelem

zapsaná v OR, vedeném soudem v Praze, oddíl C, vložka 12669

IČ: 47118938

DIČ: CZ47118938

bankovní spojení: KB

č. účtu: [redacted]

(dále jen zhotovitel)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je oprava volného bytu č. 12, přesná specifikace místa díla č.p.21 k.ú. Vršovice, ul. Ruská 144, Praha 10.

Jedná se o následující práce: bourací práce a demontáže, zednické práce, opravy podlah, zámečnické a truhlářské opravy, malířské a lakýrnické práce opravy elektroinstalace, plynoinstalace, vodovodu a kanalizace.

2. Vlastní rozsah prací je dán cenovou nabídkou na opravu bytu č. 12, č.p. 21, k.ú. Vršovice ul. Ruská 144, Praha 10, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1 a dále projektovou dokumentací na opravu volného bytu zpracovanou firmou GAR CZ a.s. v 3/2021.

3. Zhotovitel se zavazuje provést na vlastní náklady a nebezpečí pro objednatele dílo za podmínek stanovených ve smlouvě a objednatel se mu zavazuje za to zaplatit cenu za podmínek ve smlouvě stanovených.

II.

Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle článku I. této smlouvy ve lhůtě **62 dnů** od převzetí staveniště. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle této smlouvy a předáním předmětu díla objednateli písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami.
2. Objednatel je povinen dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, stanovenou touto smlouvou pouze v případě, že na něm v době převzetí nebudou zjištěny vady a nedodělky, či jiné nedostatky, bránící řádnému a bezpečnému užívání díla.
3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejpozději 10 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání.

III.

Cena plnění

1. Smluvní strany se dohodly na celkové pevné ceně za provedení díla dle této smlouvy ve výši:

Cena bez DPH

499 509,10 Kč

slovy: / čtyřistadevadesátdevěttisícpětsetdevět korun českých deset haléřů/

DPH ze základu 499 509,10 Kč bude vyčíslena v zákonné výši k termínu zdanitelného plnění a to v příslušné sazbě, dle zákona č. 235/2004 Sb., „O dani z přidané hodnoty“, ve znění pozdějších předpisů.

2. Výše uvedená pevná cena zahrnuje všechny náklady potřebné k provedení díla dle této smlouvy, realizaci a předání řádně provedeného díla zhotovitelem objednateli, jakož i náklady na vybudování, provoz, údržbu, zařízení a vyklizení staveniště a zahrnuje náklady na skládkování.
3. Smluvní strany se dohodly, že pevná cena za řádně provedené dílo podle této smlouvy bude zaplácena na účet zhotovitele takto:
 - a) veškeré faktury mohou být vystaveny a proplaceny jen v rozsahu skutečně provedených prací. Soupis provedených prací, potvrzený zástupcem objednatele bude nedílnou součástí každé takovéto faktury. Nedílnou součástí každé faktury bude zjišťovací protokol se soupisem skutečně provedených prací a zabudovanosti jednotlivých zařízení odsouhlasený technickým dozorem objednatele. Objednatel zálohy neposkytuje.
 - b) závěrečná faktura bude vystavena zhotovitelem do 15 dnů od odevzdání díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem a budou v ní vypořádány všechny dosud proplacené faktury. Součástí závěrečné faktury bude doklad o vyrovnání spotřebovaných médií.
 - c) zhotovitel má právo fakturovat jen do výše 90% smluvní ceny. Zbývajících 10% pevné ceny uhradí objednatel po odstranění poslední vady a nedodělku, uvedené v přijímacím protokolu.
 - d) splatnost všech faktur je 30 dnů od doručení faktury objednateli.
4. Práce objednatelem dodatečně písemně vyžádané nad rozsah předpokládaný projektem nebo výzvou více zájemcům, uhradí objednatel po vzájemné písemné dohodě o jejich rozsahu a ceně. S realizací víceprací zhotovitel nezapočne před uzavřením této písemné dohody. Skutečnosti rozhodné pro účtování víceprací zaznamenávají smluvní strany do stavebního deníku. Odsouhlasené zápisy jsou závazným podkladem pro účtování a úhradu víceprací.
5. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené a dokončené dílo převezme a zaplatí za něj smluvní cenu.

IV.

Závazky zhotovitele

1. zhotovitel je povinen provést dílo podle této smlouvy, tj. veškeré práce a dodávky kompletně v patřičné kvalitě a včas a to v souladu se zadávací dokumentací uvedenou v čl. I. této smlouvy, platnými právními předpisy a technickými normami. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na případné vady projektové dokumentace a to neprodleně po jejich zjištění.
2. při realizaci staveb je zhotovitel povinen si počínat s odbornou péčí, bude chránit zájmy i majetek objednatele, omezí v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí. Za škodu, kterou způsobí na majetku objednatele či třetích osob v souvislosti s prováděním shora popsaného díla, odpovídá v plném rozsahu.
3. zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi, které bylo zhotoviteli předáno objednatelem, a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Totéž se týká zamezení znečištění prostor a vozovek mimo staveniště vlivem své činnosti dle předpisů platných na území obce hl. m. Prahy.
4. zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně zápisem ve stavebním deníku k prověření všech prací, které mají být podle popisu v zadávací dokumentaci zakryty. Předepsané zkoušky, prokazující bezchybnost provedení částí díla, musí být provedeny před jejich zakrytím jinými konstrukcemi. Nejpozději do 7 kalendářních dnů po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zcela vyklidit staveniště a vyklizené je předat objednateli.
5. zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, jakož i zdůvodnění odchylek provádění díla od zadávací dokumentace. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k jeho zápisům připojovat své stanovisko. Zhotovitel je povinen uchovávat stavební deník 10 let od předání a převzetí díla dle této smlouvy. První kopie stavebního (montážního) deníku předá zhotovitel objednateli nejpozději s předávacím protokolem. Zhotovitel předá objednateli všechny potřebné doklady jako např. výchozí revize, protokoly o zkouškách, certifikáty materiálů, zjednodušenou dokumentaci stávajícího stavu.
6. pro realizaci díla je nutno zajistit odběr el. energie formou vlastního elektroměru a se správním firmou dohodnout prostory pro zařízení staveniště, způsob úhrady za odběr vody, zvýšené náklady na úklid a osvětlení. Pro dopravu materiálu nelze používat osobní výtahy v domech.
7. zhotovitel je povinen vývěskou v domě (popřípadě jednotlivých domech), umístěnou na viditelném místě, seznámit nájemce s rozsahem prováděných prací a konečným termínem dokončení díla. Vývěska bude opatřena razítkem a podpisem zhotovitele.

V.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- za každý započatý den prodlení za:
 - a) nedodržení konečného termínu dokončení díla
 - b) za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech stanovených ve stavebním deníku.
2. Zhotovitel je oprávněn uložit objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení ode dne splatnosti řádně vystavené faktury.



VI.

Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle předané zadávací dokumentace, stavebního povolení a podmínek stanovených touto smlouvou a v záruční době bude mít vlastnosti obvyklé či v této smlouvě dohodnuté.
2. Záruční doba je stanovena na **60 měsíců** na veškeré práce. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelem.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla dle příslušných ustanovení platného právního řádu.

VII.




Odstoupení od smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností dle této smlouvy, které může být důvodem k odstoupení od smlouvy, bude považováno ze strany objednatele:

- zhotovitel je v prodlení s konečným termínem předání dokončeného díla více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel je v prodlení s plněním předmětu díla dle této smlouvy o více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel neprovede dílo v kvalitě dle schválené PD, dle stavebního povolení, platných právních předpisů a technických norem.
- zhotovitel bez vážných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel si při realizaci nepočíná s odbornou péčí, nechrání zájmy a majetek objednatele, případně třetích osob a neomezuje v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí

VIII.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu předmětu této smlouvy.
2. Do funkce technického dozoru objednatele (dále TDO) byly objednatelem jmenováni paní  a paní  za ÚMČ Praha 10 a paní  za správní firmu PMC FACILITY a.s.

3. Technický dozor je oprávněn zejména:

- zastupovat objednatele ve věcech technických při jednáních se zhotovitelem a stavebním úřadem
- na vyzvání učiněné zhotovitelem nejméně 3 dny předem přebírat práce a dodávky, které budou v dalším postupu realizace díla zakryty
- provádět kontrolu kvality díla
- provádět kontrolu odstraňování vad a nedodělků, včetně potvrzení jejich odstranění
- vydat souhlasné stanovisko k protokolu o předání a převzetí dokončeného díla

- kontrolovat a stvrzovat zápisem do stavebního deníku dodržování postupu prací podle zadávací dokumentace, případně dalších požadavků objednatele
- kontrolovat a stvrzovat soupisy provedených prací zhotovitele a přebírat jeho faktury
- potvrdit protokol o předání a převzetí staveniště

4. Funkci stavbyvedoucího bude jako osoba určená zhotovitelem vykonávat pan **Jiří Rašovský**, tel:



5. Osobou odpovědnou, u které budou uplatňovány vady a nedodělky objednatelem, je ze strany zhotovitele pan **Jiří Rašovský**

IX.

Závěrečná ustanovení

1. smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. smlouvu lze měnit a doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma smluvními stranami.
3. otázky neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a platného právního řádu.
4. smlouva se vyhotovuje ve třech exemplářích, z nichž zhotovitel obdrží jedno paré a objednatel obdrží dvě paré.
5. účastníci si smlouvu řádně přečetli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Datum:

03-03-2022

objednatel



zhotovitel



ESTA spol. s r. o.
 Stavební a obchodní společnost
 148 00 Praha 4; Gregorova 2087/1
 IČ: 47118938; DIČ: CZ47118938



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.12 Ruská 21/144,Praha 10 - Vršovice

KSO:

Místo: Ruská 21/144,Praha 10

CC-CZ:

Datum: 28.02.2022

Zadavatel:

Úřad městské části Praha 10,Vršovická 68,Praha 10

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

ESTA spol.s r.o.

IČ:

47118938

DIČ:

CZ47118938

Projektant:

GAR CZ a.s.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu www.podminky.urs.cz.

Cena bez DPH

499 509,10

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	499 509,10	15,00%	74 926,37

Cena s DPH

v CZK

574 435,47



ESTA spol.s r.o.
Stavební a obchodní společnost
148 00 Praha 4; Gregorova 2087/1
IČ: 47118938, DIČ: CZ47118938



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.12 Ruská 21/144,Praha 10 - Vršovice

Místo: Ruská 21/144,Praha 10

Datum: 28.02.2022

Zadavatel: Úřad městské části Praha 10,Vršovická 68,Praha 10

Projektant: GAR CZ a.s.

Uchazeč: ESTA spol.s r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

499 509,10

HSV - Práce a dodávky HSV

115 222,07

1 - Přidružené práce	4 250,00
11 - Přípravné a přidružené práce	4 250,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	5 246,19
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	41 132,66
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	42 377,39
997 - Přesun sutě	20 706,35
998 - Přesun hmot	1 509,48

PSV - Práce a dodávky PSV

353 787,03

713 - Izolace tepelné	3 298,50
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	7 056,60
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	11 712,48
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod	12 359,40
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	33 078,80
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	3 341,20
741 - Elektroinstalace - silnoproud	66 474,30
742 - Elektroinstalace - slaboproud	3 749,12
751 - Vzduchotechnika	3 616,72
762 - Konstrukce tesařské	14 739,66
766 - Konstrukce truhlářské	55 095,06
767 - Konstrukce zámečnické	1 976,82
771 - Podlahy z dlaždic	5 581,80
775 - Podlahy skládané	2 881,50
776 - Podlahy povlakové	65 748,95
781 - Dokončovací práce - obklady	18 950,15
783 - Dokončovací práce - nátěry	10 696,18
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	33 429,79

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

30 500,00

VRN3 - Zařízení staveniště	11 400,00
VRN4 - Inženýrská činnost	6 500,00
VRN6 - Územní vlivy	9 600,00
VRN7 - Provozní vlivy	3 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.12 Ruská 21/144,Praha 10 - Vršovice

Místo: Ruská 21/144,Praha 10

Datum: 28.02.2022

Zadavatel: Úřad městské části Praha 10,Vršovická 68,Praha 10

Projektant: GAR CZ a.s.

Uchazeč: ESTA spol.s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

499 509,10

D HSV Práce a dodávky HSV 115 222,07

D 1 Přidružené práce 4 250,00

D 11 Přípravné a přidružené práce 4 250,00

1	K	1101-R	Výklizení a vyčištění sklepní kóje,odvoz na skládku a ekologické uložení odpadu	kpl	1,000	250,00	250,00	
---	---	--------	---	-----	-------	--------	--------	--

ww sklepní kóje náležící k bytu

ww 1 1,000

ww Součet 1,000

2	K	1102-R	Demontáž všech doplňků v bytě - police,skříňky,háčky a stěnách,tyč závěsu a pod.Odvoz a ekologické uložení na skládku	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	
---	---	--------	---	-----	-------	----------	----------	--

3	K	1103-R	Stavební přípomocce - sekání šlyců a prostupů,zazdění šlyců a prostupů,úklid odvoz sutě a uložení na skládku	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00	
---	---	--------	--	-----	-------	----------	----------	--

ww stavební přípomocce pro řemesla

ww ZTI,plyn,topení,elektroinstalace

ww 1 1,000

ww Součet 1,000

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 5 246,19

4	K	342272205	Příčky z pórobetonových tvárníc hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 50 mm	m2	7,621	390,00	2 972,19	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	--	----	-------	--------	----------	----------------

ww wc 2,321

ww 0,85*2,73

ww komora 0,900

ww 0,9*1

ww pokoj 1,980

ww 2,2*0,9

ww kuchyň 1,980

ww 2,2*0,9

ww pokoj 0,440

ww 2,2*0,2

ww Součet 7,621

5	K	342291121	Úkotvení příček plochými kotvami, do konstrukce cihelné	m	10,600	90,00	954,00	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	---	---	--------	-------	--------	----------------

ww pokoj 1,800

ww 0,9*2

ww kuchyň 1,800

ww 0,9*2

ww pokoj 0,400

ww 0,2*2

ww wc 4,600

ww 2,3*2

ww komora 2,000

ww 1*2

ww Součet 10,600

6	K	346244356	Obezdvíčka koupelňových van ploch zaoblených z přesných pórobetonových tvárníc, na tenké maltové lože, tl. 50 mm	m2	2,400	550,00	1 320,00	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	--	----	-------	--------	----------	----------------

ww koupelna 2,400

ww (1,7+0,7)*2*0,5

ww Součet 2,400

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 41 132,66

7	K	611142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pružích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stropů	m2	20,000	250,00	5 000,00	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------	----------------

ww přechod mezi novou a stávající omítkou vzniklé při opravách

ww 20 20,000

ww Součet 20,000

8	K	611325421	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm a tloušťky štuky do 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	60,700	45,00	2 731,50	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	---	----	--------	-------	----------	----------------

ww předsíň 12,400

ww 12,4

ww pokoj 14,800

ww 14,8

ww kuchyň 9,700

ww 9,7

ww komora 1,400

ww 1,4

ww wc 0,900

ww 0,9

ww koupelna 2,400

ww 2,4

ww pokoj 19,100

ww 19,1

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		60,700			
9	K	612142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtlačením do tmelu stěn	m2	34,671	220,00	7 627,62	CS ÚRS 2021 01
	VV		přechod mezi novou a stávající omítkou vzniklé při opravách					
	VV		20		20,000			
	VV		koupelna obezdění vany					
	VV		1,7*0,5		0,850			
	VV		zateplení parapetů					
	VV		pokoj a kuchyň					
	VV		(1+0,4)*2,2*2		6,160			
	VV		(0,3*1,5)*2*2		1,800			
	VV		pokoj					
	VV		(0,2+0,4)*2,2		1,320			
	VV		(0,3*2,2)*2		1,320			
	VV		wc předstěna					
	VV		0,85*2,73		2,321			
	VV		komora předstěna					
	VV		0,9*1		0,900			
	VV		Součet		34,671			
10	K	612311131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	187,236	40,00	7 489,44	CS ÚRS 2021 01
	VV		předsíň					
	VV		(3,4+4,15)*2*2,73		41,223			
	VV		pokoj					
	VV		(3,41+4,12)*2*2,73		41,114			
	VV		kuchyň					
	VV		(3,41+2,63)*2*2,73		32,978			
	VV		komora					
	VV		(0,9+1,69)*2*2,73		14,141			
	VV		wc					
	VV		(0,85+1,2*2)*1,53		4,973			
	VV		koupelna					
	VV		(1,69+1,42)*2*0,73		4,541			
	VV		pokoj					
	VV		(3,33+5,51)*2*2,73		48,266			
	VV		Součet		187,236			
11	K	612321121	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	19,180	190,00	3 644,20	CS ÚRS 2021 01
	VV		koupelna					
	VV		(1,69+1,42)*2*2		12,440			
	VV		wc					
	VV		(0,85+1,2)*2*1,2		4,920			
	VV		kuchyň					
	VV		(0,6+2,)*0,7		1,820			
	VV		Součet		19,180			
12	K	612321191	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	19,180	50,00	959,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		koupelna					
	VV		(1,69+1,42)*2*2		12,440			
	VV		wc					
	VV		(0,85+1,2)*2*1,2		4,920			
	VV		kuchyň					
	VV		(0,6+2,)*0,7		1,820			
	VV		Součet		19,180			
13	K	612325412	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	187,236	25,00	4 680,90	CS ÚRS 2021 01
	VV		předsíň					
	VV		(3,4+4,15)*2*2,73		41,223			
	VV		pokoj					
	VV		(3,41+4,12)*2*2,73		41,114			
	VV		kuchyň					
	VV		(3,41+2,63)*2*2,73		32,978			
	VV		komora					
	VV		(0,9+1,69)*2*2,73		14,141			
	VV		wc					
	VV		(0,85+1,2*2)*1,53		4,973			
	VV		koupelna					
	VV		(1,69+1,42)*2*0,73		4,541			
	VV		pokoj					
	VV		(3,33+5,51)*2*2,73		48,266			
	VV		Součet		187,236			
14	K	642944121	Osazení ocelových dveřních zárubní lisovaných nebo z uhlíků dodatečně s vybetonováním prahu, plochy do 2,5 m2	kus	6,000	590,00	3 540,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		pokoj					
	VV		1		1,000			
	VV		kuchyň					
	VV		1		1,000			
	VV		komora					
	VV		1		1,000			
	VV		wc					
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		pokoj					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		6,000			
15	M	55331487	Zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	2,000	900,00	1 800,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		kuchyň					
	VV		1		1,000			
	VV		pokoj					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
16	M	55331488	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 900/1970, 2100mm	kus	1,000	990,00	990,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		pokoj		1,000			
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
17	M	55331485	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 600/1970, 2100mm	kus	3,000	890,00	2 670,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		komora		1,000			
	VV		1		1,000			
	VV		wc		1,000			
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna		1,000			
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				42 377,39	
18	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	60,700	55,00	3 338,50	CS ÚRS 2021 01
	VV		předsíň		12,4			
	VV		12,4		12,400			
	VV		pokoj		14,8			
	VV		14,8		14,800			
	VV		kuchyň		9,7			
	VV		9,7		9,700			
	VV		komora		1,4			
	VV		1,4		1,400			
	VV		wc		0,9			
	VV		0,9		0,900			
	VV		koupelna		2,4			
	VV		2,4		2,400			
	VV		pokoj		19,1			
	VV		19,1		19,100			
	VV		Součet		60,700			
19	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	60,700	35,00	2 124,50	CS ÚRS 2021 01
	VV		předsíň		12,4			
	VV		12,4		12,400			
	VV		pokoj		14,8			
	VV		14,8		14,800			
	VV		kuchyň		9,7			
	VV		9,7		9,700			
	VV		komora		1,4			
	VV		1,4		1,400			
	VV		wc		0,9			
	VV		0,9		0,900			
	VV		koupelna		2,4			
	VV		2,4		2,400			
	VV		pokoj		19,1			
	VV		19,1		19,100			
	VV		Součet		60,700			
20	K	952902021	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých zametením	m2	800,000	2,50	2 000,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		společné prostory v průběhu celé stavby a nebo každý den po skončení pracovní doby		800			
	VV		800		800,000			
	VV		Součet		800,000			
21	K	952902031	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých omytím	m2	200,000	9,00	1 800,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		společné prostory v průběhu celé stavby a nebo min.2x týdně po skončení pracovní doby		200			
	VV		200		200,000			
	VV		Součet		200,000			
22	K	962031132	Bourání příček z cihel, tvárníc nebo příčkových z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm	m2	2,400	120,00	288,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		koupelna vybourání vany (1,7+0,7)*2*0,5		2,400			
	VV		2,400		2,400			
	VV		Součet		2,400			
23	K	965081212	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylolitových tl. do 10 mm, plochy do 1 m2	m2	0,900	125,00	112,50	CS ÚRS 2021 01
	VV		wc		0,9			
	VV		0,9		0,900			
	VV		Součet		0,900			
24	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylolitových tl. do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	3,800	120,00	456,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		koupelna		2,4			
	VV		2,4		2,400			
	VV		komora		1,4			
	VV		1,4		1,400			
	VV		Součet		3,800			
25	K	965081611	Odsekání soklíků včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo rovných	m	9,280	85,00	788,80	CS ÚRS 2021 01
	VV		wc		(0,85+1,2)*2			
	VV		(0,85+1,2)*2		4,100			
	VV		komora		(0,9+1,69)*2			
	VV		(0,9+1,69)*2		5,180			
	VV		Součet		9,280			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
26	K	968072455	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	8,768	340,00	2 981,12	CS ÚRS 2021 01
	VV		pokoj					
	VV		0,9*1,97		1,773			
	VV		koupelna					
	VV		0,8*1,97		1,576			
	VV		komora					
	VV		0,65*1,97		1,281			
	VV		wc					
	VV		0,65*1,97		1,281			
	VV		koupelna					
	VV		0,65*1,97		1,281			
	VV		pokoj					
	VV		0,8*1,97		1,576			
	VV		Součet		8,768			
27	K	969031111	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky ocelového do DN 50	m	28,000	155,00	4 340,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		voda					
	VV		20		20,000			
	VV		plyn					
	VV		8		8,000			
	VV		Součet		28,000			
28	K	969041111	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky plastového do DN 50	m	14,000	145,00	2 030,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		kanalizace					
	VV		14		14,000			
	VV		Součet		14,000			
29	K	969041112	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky plastového přes DN 50 do DN 100	m	4,000	190,00	760,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		kanalizace					
	VV		4		4,000			
	VV		Součet		4,000			
30	K	977332122	Frézování drážek pro vodiče ve stěnách z cihel včetně omítky, rozměru do 50x50 mm	m	140,000	60,00	8 400,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		elektroinstalace					
	VV		140		140,000			
	VV		Součet		140,000			
31	K	977343122	Frézování drážek pro vodiče ve stropích nebo klenbách z betonu včetně omítky, rozměru do 50x50 mm	m	24,000	110,00	2 640,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		elektroinstalace					
	VV		24		24,000			
	VV		Součet		24,000			
32	K	978011121	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	60,700	35,00	2 124,50	CS ÚRS 2021 01
	VV		předsíň					
	VV		12,4		12,400			
	VV		pokoj					
	VV		14,8		14,800			
	VV		kuchyň					
	VV		9,7		9,700			
	VV		komora					
	VV		1,4		1,400			
	VV		wc					
	VV		0,9		0,900			
	VV		koupelna					
	VV		2,4		2,400			
	VV		pokoj					
	VV		19,1		19,100			
	VV		Součet		60,700			
33	K	978013141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	184,779	35,00	6 467,27	CS ÚRS 2021 01
	VV		předsíň					
	VV		(3,4+4,15)*2*2,73		41,223			
	VV		pokoj					
	VV		(3,41+4,12)*2*2,73		41,114			
	VV		kuchyň					
	VV		(3,41+2,63)*2*2,73		32,978			
	VV		komora					
	VV		(0,9+1,69*2)*2,73		11,684			
	VV		wc					
	VV		(0,85+1,2*2)*1,53		4,973			
	VV		koupelna					
	VV		(1,69+1,42)*2*0,73		4,541			
	VV		pokoj					
	VV		(3,33+5,51)*2*2,73		48,266			
	VV		Součet		184,779			
34	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	19,180	90,00	1 726,20	CS ÚRS 2021 01
	VV		koupelna					
	VV		(1,69+1,42)*2*2		12,440			
	VV		wc					
	VV		(0,85+1,2)*2*1,2		4,920			
	VV		kuchyň					
	VV		(0,6+2,)*0,7		1,820			
	VV		Součet		19,180			
D	997		Přesun sutě				20 706,35	
35	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	6,381	590,00	3 764,79	CS ÚRS 2021 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
36	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	19,143	150,00	2 871,45	CS ÚRS 2021 01
	w		6,381*3		19,143			
	w		Součet		19,143			
37	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	6,381	680,00	4 339,08	CS ÚRS 2021 01
38	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	95,715	35,00	3 350,03	CS ÚRS 2021 01
	w		6,381*15		95,715			
	w		Součet		95,715			
39	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	6,381	1 000,00	6 381,00	CS ÚRS 2021 01
D 998 Přesun hmot							1 509,48	
40	K	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	5,391	100,00	539,10	CS ÚRS 2021 01
41	K	998018011	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 100 m	t	5,391	180,00	970,38	CS ÚRS 2021 01
D PSV Práce a dodávky PSV							353 787,03	
D 713 Izolace tepelné							3 298,50	
42	K	713131143	Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) lepením celoplošně s mechanickým kotvením	m2	8,460	150,00	1 269,00	CS ÚRS 2021 01
	w		zateplení parapetů					
	w		pokoj a kuchyň					
	w		(0,9+0,3)*2,2*2		5,280			
	w		(0,2*1,5)*2*2		1,200			
	w		pokoj					
	w		(0,2+0,3)*2,2		1,100			
	w		(0,2*2,2)*2		0,880			
	w		Součet		8,460			
43	M	28375938	deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 100mm	m2	8,883	220,00	1 954,26	CS ÚRS 2021 01
	w		8,46*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		8,883			
44	K	998713102	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 m do 12 m	t	0,066	390,00	25,74	CS ÚRS 2021 01
45	K	998713181	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,066	380,00	25,08	CS ÚRS 2021 01
46	K	998713192	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,066	370,00	24,42	CS ÚRS 2021 01
D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace							7 056,60	
47	K	72102-R	Napojení na stávající vodovodní potrubí	soubor	1,000	390,00	390,00	
48	M	72104-R	Tvarovky HT	kus	20,000	65,00	1 300,00	
49	M	72105-R	Přípevňovací materiál kanalizačního potrubí	soubor	1,000	2 000,00	2 000,00	
50	K	72106-R	Připojení myčky HL 405	kus	1,000	340,00	340,00	
51	K	72107-R	Připojení pračky HL 405	kus	1,000	340,00	340,00	
52	K	721174043	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 50	m	10,000	190,00	1 900,00	CS ÚRS 2021 01
53	K	721174045	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 110	m	1,000	230,00	230,00	CS ÚRS 2021 01
54	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	11,000	45,00	495,00	CS ÚRS 2021 01
55	K	998721102	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,007	2 400,00	16,80	CS ÚRS 2021 01
56	K	998721181	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,007	2 900,00	20,30	CS ÚRS 2021 01
57	K	998721192	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,007	3 500,00	24,50	CS ÚRS 2021 01
D 722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod							11 712,48	
58	K	72202-R	Napojení na stávající potrubí	soubor	1,000	430,00	430,00	
59	M	72203-R	Přípevňovací materiál pro vodovodní rozvody	soubor	1,000	1 280,00	1 280,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
60	K	722176112	Montáž potrubí z plastových trub svařovaných polyfuzně D přes 16 do 20 mm	m	14,000	150,00	2 100,00	CS ÚRS 2021 01
61	M	28615100	trubka tlaková PPR řada PN 10 20x2,2x4000mm	m	15,400	65,00	1 001,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		14*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		15,400			
62	K	722176113	Montáž potrubí z plastových trub svařovaných polyfuzně D přes 20 do 25 mm	m	2,000	120,00	240,00	CS ÚRS 2021 01
63	M	28615105	trubka tlaková PPR řada PN 10 25x2,3x4000mm	m	2,200	85,00	187,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		2*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		2,200			
64	K	722179191	Příplatek k ceně rozvody vody z plastů za práce malého rozsahu na zakázce do 20 m rozvodu	soubor	1,000	780,00	780,00	CS ÚRS 2021 01
65	K	722181211	Ochrana potrubí termoizolačními trubkami z pěnového polyetylénu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace do 6 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	14,000	45,00	630,00	CS ÚRS 2021 01
66	K	722181212	Ochrana potrubí termoizolačními trubkami z pěnového polyetylénu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace do 6 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 32 mm	m	2,000	65,00	130,00	CS ÚRS 2021 01
67	K	722190901	Opravy ostatní uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách včetně vypuštění a napuštění	kus	2,000	100,00	200,00	CS ÚRS 2021 01
68	K	722240121	Armatury z plastických hmot kohouty (PPR) kulové DN 16	kus	4,000	250,00	1 000,00	CS ÚRS 2021 01
69	K	722249121	Armatury z plastických hmot montáž vodovodních armatur z plastických hmot ostatních typů DN 16	kus	2,000	250,00	500,00	CS ÚRS 2021 01
70	M	55141001	Kohout kulový rohový DN 15 se zpětným ventilem	kus	2,000	390,00	780,00	CS ÚRS 2021 01
71	M	28654388	Tvarovky k rozvodům PPR	kus	30,000	55,00	1 650,00	CS ÚRS 2021 01
72	K	722290234	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	16,000	45,00	720,00	CS ÚRS 2021 01
73	K	998722102	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,016	1 980,00	31,68	CS ÚRS 2021 01
74	K	998722181	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,016	1 750,00	28,00	CS ÚRS 2021 01
75	K	998722192	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,016	1 550,00	24,80	CS ÚRS 2021 01

D 723 Zdravotnicka - vnitřní plynovod 12 359,40

76	K	72203-R	Připojení nového potrubí na stávající potrubí	soubor	1,000	390,00	390,00	
77	K	72204-R.1	Revize plynového rozvodu	soubor	1,000	1 200,00	1 200,00	
78	K	72205-R.1	Tlaková zkouška plynového potrubí	soubor	1,000	3 200,00	3 200,00	
79	M	72207-R	Přípevňovací materiál pro rozvody plynu	soubor	1,000	870,00	870,00	
80	K	72208-R	Chráničky potrubí	kus	2,000	200,00	400,00	
81	K	72209-R	Kulový kohout plynový DN 15 montáž a materiál	kus	1,000	590,00	590,00	
82	K	723120804	Demontáž potrubí svařovaného z ocelových trubek závitových do DN 25	m	2,000	100,00	200,00	CS ÚRS 2021 01
83	K	723181022	Potrubí z měděných trubek tvrdých, spojovaných lisováním Ø 18/1	m	2,000	1 200,00	2 400,00	CS ÚRS 2021 01
84	K	723190901	Opravy plynovodního potrubí uzavření nebo otevření potrubí	kus	2,000	350,00	700,00	CS ÚRS 2021 01
85	K	723190907	Opravy plynovodního potrubí odzdušnění a napuštění potrubí	m	2,000	350,00	700,00	CS ÚRS 2021 01
86	K	723190909	Opravy plynovodního potrubí neúřední zkouška těsnosti dosavadního potrubí	kus	1,000	1 700,00	1 700,00	CS ÚRS 2021 01
87	K	998723102	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,001	3 400,00	3,40	CS ÚRS 2021 01
88	K	998723181	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,001	3 100,00	3,10	CS ÚRS 2021 01
89	K	998723192	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,001	2 900,00	2,90	CS ÚRS 2021 01

D 725 Zdravotnicka - zařizovací předměty 33 078,80

90	K	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem	soubor	1,000	240,00	240,00	CS ÚRS 2021 01
91	K	725112171	Zařízení záchodů kombi klozety s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	1,000	4 500,00	4 500,00	CS ÚRS 2021 01
92	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	1,000	290,00	290,00	CS ÚRS 2021 01
93	K	725211601	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby bez sloupy nebo krytu na sifon, šířka umyvadla 500 mm	soubor	1,000	2 100,00	2 100,00	CS ÚRS 2021 01
94	K	725220842	Demontáž van ocelových volně stojících	soubor	1,000	490,00	490,00	CS ÚRS 2021 01
95	K	725222116	Vany bez výtokových armatur akrylátové se zápachovou uzávěrkou klasické 1700x700 mm	soubor	1,000	4 900,00	4 900,00	CS ÚRS 2021 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
96	K	725311121	Dřezy bez výtokových armatur jednoduché se zápachovou uzávkou nerezové s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2021 01
97	K	725610810	Demontáž plynových sporáků normálních nebo kombinovaných	soubor	1,000	300,00	300,00	CS ÚRS 2021 01
98	K	725619101	Plynové sporáky a vařidlové desky bez regulátoru tlaku montáž sporáků na zemní plyn	kus	1,000	780,00	780,00	CS ÚRS 2021 01
99	M	54111971	sporák plynový	kus	1,000	8 900,00	8 900,00	CS ÚRS 2021 01
100	K	725820801	Demontáž baterii nástěnných do G 3/4	soubor	3,000	180,00	540,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		koupelna vana a umyvadlo					
	vv		2		2,000			
	vv		kuchyň dřez					
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		3,000			
101	K	725821312	Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 300 mm	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2021 01
102	K	725822611	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	soubor	1,000	1 400,00	1 400,00	CS ÚRS 2021 01
103	K	725831313	Baterie vanové nástěnné pákové s příslušenstvím a pohyblivým držákem	soubor	1,000	2 100,00	2 100,00	CS ÚRS 2021 01
104	K	725850800	Demontáž odpadních ventilů všech přípojovacích dimenzí	kus	3,000	150,00	450,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		koupelna vana a umyvadlo					
	vv		2		2,000			
	vv		kuchyň dřez					
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		3,000			
105	K	725861101	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro umyvadla DN 32	kus	1,000	280,00	280,00	CS ÚRS 2021 01
106	K	725862113	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro dřezy s přípojkou pro pračku nebo myčku DN 40/50	kus	1,000	310,00	310,00	CS ÚRS 2021 01
107	K	725864311	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro koupací vany s kulovým kloubem na odtoku DN 40/50	kus	1,000	310,00	310,00	CS ÚRS 2021 01
108	K	998725102	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,082	2 400,00	196,80	CS ÚRS 2021 01
109	K	998725181	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,082	2 800,00	229,60	CS ÚRS 2021 01
110	K	998725192	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,082	3 200,00	262,40	CS ÚRS 2021 01
D		735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				3 341,20	
111	K	735000912	Regulace otopného systému při opravách vyregulování dvojregulačních ventilů a kohoutů s termostatickým ovládním	kus	3,000	200,00	600,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		pokoje					
	vv		2		2,000			
	vv		kuchyň					
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		3,000			
112	K	735111810	Demontáž otopných těles litinových článkových	m2	2,520	150,00	378,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		stávající radiátory					
	vv		(0,6*1,4)*3		2,520			
	vv		Součet		2,520			
113	K	735191902	Ostatní opravy otopných těles vyzkoušení tlakem po opravě otopných těles litinových	m2	2,520	190,00	478,80	CS ÚRS 2021 01
	vv		stávající radiátory					
	vv		(0,6*1,4)*3		2,520			
	vv		Součet		2,520			
114	K	735191904	Ostatní opravy otopných těles vyčištění propláchnutím vodou otopných těles litinových	m2	2,520	150,00	378,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		stávající radiátory					
	vv		(0,6*1,4)*3		2,520			
	vv		Součet		2,520			
115	K	735191910	Ostatní opravy otopných těles napuštění vody do otopného systému včetně potrubí (bez kotle a ohříváků) otopných těles	m2	2,520	100,00	252,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		stávající radiátory					
	vv		(0,6*1,4)*3		2,520			
	vv		Součet		2,520			
116	K	735192911	Ostatní opravy otopných těles zpětná montáž otopných těles článkových litinových	m2	2,520	160,00	403,20	CS ÚRS 2021 01
	vv		stávající radiátory					
	vv		(0,6*1,4)*3		2,520			
	vv		Součet		2,520			
117	K	735494811	Vypuštění vody z otopných soustav bez kotlů, ohříváků, zásobníků a nádrží	m2	2,520	80,00	201,60	CS ÚRS 2021 01
	vv		stávající radiátory					
	vv		(0,6*1,4)*3		2,520			
	vv		Součet		2,520			
118	K	998735102	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,112	2 100,00	235,20	CS ÚRS 2021 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
119	K	998735181	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,112	1 900,00	212,80	CS ÚRS 2021 01
120	K	998735193	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	t	0,112	1 800,00	201,60	CS ÚRS 2021 01
D 741 Elektroinstalace - silnoproud							66 474,30	
121	K	741010-R	Montáž bytového zvonku	kus	1,000	280,00	280,00	
122	M	741011-R	Bytový zvonek	kus	1,000	600,00	600,00	
123	K	741012-R	Hlásič CO montáž a materiál	kus	1,000	1 800,00	1 800,00	
124	K	741013-R	Kouřové čidlo montáž a materiál	kus	1,000	1 600,00	1 600,00	
125	K	741014-R	Demontáž stávající elektroinstalace a ekologické uložení na skládku	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00	
126	K	74102-R	Bytový elektrorozvaděč	soubor	1,000	3 100,00	3 100,00	
127	K	74103-R	Dmtž. a zpětná mtž. domácí telefon	kpl	1,000	320,00	320,00	
128	K	74104-R	Montáž spínače 1polový včetně dodávky materiálu	kus	6,000	300,00	1 800,00	
129	K	74105-R	Spínač střídavý montáž a materiál	kus	1,000	320,00	320,00	
130	K	74106-R	Spínač střídavý, dvojitý montáž a materiál	kus	3,000	350,00	1 050,00	
131	K	74107-R	Spínač seriový montáž a materiál	kus	2,000	370,00	740,00	
132	K	74108-R	Zásuvka 1polová,jednoduchá montáž a materiál	kus	25,000	250,00	6 250,00	
133	K	74109-R	Krabice instalační, vč. svokovnice montáž a materiál	kus	60,000	55,00	3 300,00	
134	K	741110002	Montáž trubek elektroinstalačních s nasunutím nebo našroubováním do krabic plastových tuhých, uložených pevně, vnější Ø přes 23 do 35 mm	m	20,000	100,00	2 000,00	CS ÚRS 2021 01
135	M	34571094	trubka elektroinstalační tuhá z PVC D 28,6/32 mm, délka 3m	m	21,000	85,00	1 785,00	CS ÚRS 2021 01
vv					20*1,05 *Přepočtené koeficientem množství	21,000		
136	K	741112001	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných zapuštěných plastových kruhových	kus	60,000	85,00	5 100,00	CS ÚRS 2021 01
137	M	34571457	krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 70mm s víčkem	kus	60,000	50,00	3 000,00	CS ÚRS 2021 01
138	K	741120101	Montáž vodičů izolovaných měděných bez ukončení uložených v trubkách nebo lištách zatažených plných a laněných s PVC pláštěm, bezhalogenových, ohniodolných (např. CY, CHAH-V) průřezu žíly 0,15 až 16 mm ²	m	30,000	45,00	1 350,00	CS ÚRS 2021 01
139	M	34111194	vodič silový jádro Cu izolace PVC plášť PVC (1-YY) 1x25mm ²	m	31,500	25,00	787,50	CS ÚRS 2021 01
vv					30*1,05 *Přepočtené koeficientem množství	31,500		
140	K	741122015	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x1,5 mm ²	m	50,000	48,00	2 400,00	CS ÚRS 2021 01
141	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm ²	m	52,500	30,00	1 575,00	CS ÚRS 2021 01
vv					50*1,05 *Přepočtené koeficientem množství	52,500		
142	K	741122016	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x2,5 až 6 mm ²	m	150,000	50,00	7 500,00	CS ÚRS 2021 01
143	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm ²	m	157,500	35,00	5 512,50	CS ÚRS 2021 01
vv					150*1,05 *Přepočtené koeficientem množství	157,500		
144	K	741122031	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 5x1,5 až 2,5 mm ²	m	50,000	50,00	2 500,00	CS ÚRS 2021 01
145	M	34111094	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x2,5mm ²	m	52,500	39,00	2 047,50	CS ÚRS 2021 01
vv					50*1,05 *Přepočtené koeficientem množství	52,500		
146	K	741370002	Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místnosti stropních přisazených 1 zdroj se sklem	kus	5,000	200,00	1 000,00	CS ÚRS 2021 01
147	M	34821275	stropní svítidlo -, základna kov, difusor sklo, zdroj žárovka E27 / 2x 60W, IP43	kus	5,000	390,00	1 950,00	CS ÚRS 2021 01
148	K	741370032	Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místnosti nástěnných přisazených 1 zdroj se sklem	kus	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2021 01
149	M	34818210	nástěnné svítidlo zdroj žárovka E14 / 2x 40W, IP43	kus	1,000	390,00	390,00	CS ÚRS 2021 01
150	K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1,000	3 200,00	3 200,00	CS ÚRS 2021 01
151	K	998741102	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,068	2 300,00	156,40	CS ÚRS 2021 01
152	K	998741181	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,068	2 500,00	170,00	CS ÚRS 2021 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
153	K	998741192	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,068	2 800,00	190,40	CS ÚRS 2021 01
D 742			Elektroinstalace - slaboproud				3 749,12	
154	K	74201-R	Montáž datové zásuvky	kus	2,000	95,00	190,00	
155	M	74202-R	zásuvka DATA - MGU3.411.18	kus	2,000	290,00	580,00	
156	K	74203-R	STA - montáž, oživení - poměrná část na bytovou jednotku	soubor	1,000	800,00	800,00	
157	K	74204-R	měření koaxiálního kabelů	m	20,000	25,00	500,00	
158	K	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody počtu žil do 15	m	20,000	39,00	780,00	CS ÚRS 2021 01
159	M	34126010	kabel sdělovací stíněný laminovanou Al folií jádro Cu plně izolace PE plášť PE 150V (TCEKFLF) 3x4x0,4mm2	m	22,000	40,00	880,00	CS ÚRS 2021 01
VV			20*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		22,000			
160	K	998742102	Přesun hmot pro slaboproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,002	2 980,00	5,96	CS ÚRS 2021 01
161	K	998742181	Přesun hmot pro slaboproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,002	2 780,00	5,56	CS ÚRS 2021 01
162	K	998742192	Přesun hmot pro slaboproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,002	3 800,00	7,60	CS ÚRS 2021 01
D 751			Vzduchotechnika				3 616,72	
163	K	751398021	Montáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové vnější, průřezu do 0,040 m2	kus	5,000	390,00	1 950,00	CS ÚRS 2021 01
VV			kuchyň + komora + wc + koupelna					
VV			5		5,000			
VV			Součet		5,000			
164	M	42972301	Větrací mřížka	kus	5,000	250,00	1 250,00	CS ÚRS 2021 01
165	K	751398821	Demontáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu do 0,040 m2	kus	5,000	80,00	400,00	CS ÚRS 2021 01
VV			kuchyň + komora + wc + koupelna					
VV			5		5,000			
VV			Součet		5,000			
166	K	998751102	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,002	2 980,00	5,96	CS ÚRS 2021 01
167	K	998751181	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,002	2 780,00	5,56	CS ÚRS 2021 01
168	K	998751191	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	t	0,002	2 600,00	5,20	CS ÚRS 2021 01
D 762			Konstrukce tesařské				14 739,66	
169	K	762511282	Podlahové konstrukce podkladové z dřevostěpkových desek OSB dvouvrstvých lepených na pero a drážku 2x12 mm	m2	33,900	390,00	13 221,00	CS ÚRS 2021 01
VV			pokoje					
VV			14,8+19,1		33,900			
VV			Součet		33,900			
170	K	998762103	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,531	1 200,00	637,20	CS ÚRS 2021 01
171	K	998762181	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,531	980,00	520,38	CS ÚRS 2021 01
172	K	998762194	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 1000 m	t	0,531	680,00	361,08	CS ÚRS 2021 01
D 766			Konstrukce truhlářské				55 095,06	
173	K	76601-R	Montáž kuchyňských linek včetně horních, spodních skříněk a kuchyňské desky	soubor	1,000	8 000,00	8 000,00	
174	M	766001-R	kuchyňská linka dl. 1500 mm horní a spodní skříněky, včetně kuchyňské desky	soubor	1,000	9 900,00	9 900,00	
175	K	766111820	Demontáž dřevěných stěn plných	m2	2,321	56,00	129,98	CS ÚRS 2021 01
VV			wc instalační předstěna					
VV			0,85*2,73		2,321			
VV			Součet		2,321			
176	K	766441821	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm délky přes 1 m	kus	3,000	190,00	570,00	CS ÚRS 2021 01
VV			pokoj					
VV			1		1,000			
VV			kuchyň					
VV			1		1,000			
VV			pokoj					
VV			1		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Součet		3,000			
177	K	766660001	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlých, šířky do 800 mm	kus	6,000	350,00	2 100,00	CS ÚRS 2021 01
			pokoj		1,000			
			kuchyň		1,000			
			komora		1,000			
			wc		1,000			
			koupelna		1,000			
			Součet		6,000			
178	M	61162012	dveře jednokřídlé voštinové povrch fóliový plně 600x1970-2100mm	kus	3,000	1 500,00	4 500,00	CS ÚRS 2021 01
			komora		1,000			
			wc		1,000			
			koupelna		1,000			
			Součet		3,000			
179	M	61162020	dveře jednokřídlé voštinové povrch fóliový částečně prosklené 800x1970-2100mm	kus	2,000	2 500,00	5 000,00	CS ÚRS 2021 01
			kuchyň		1,000			
			pokoj		1,000			
			Součet		2,000			
180	M	61162021	dveře jednokřídlé voštinové povrch fóliový částečně prosklené 900x1970-2100mm	kus	1,000	2 700,00	2 700,00	CS ÚRS 2021 01
			pokoj		1,000			
			Součet		1,000			
181	K	766660021	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně protipožárních jednokřídlých, šířky do 800 mm	kus	1,000	550,00	550,00	CS ÚRS 2021 01
			vstupní dveře		1,000			
			Součet		1,000			
182	M	61162098	dveře jednokřídlé dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch laminátový plně 800x1970-2100mm	kus	1,000	4 900,00	4 900,00	CS ÚRS 2021 01
183	K	766660733	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního štítiku s klikou	kus	1,000	390,00	390,00	CS ÚRS 2021 01
			vstupní dveře		1,000			
			Součet		1,000			
184	M	54914110	kování bezpečnostní R1, knoflík-klika R1 Cr	kus	1,000	1 200,00	1 200,00	CS ÚRS 2021 01
185	K	766662811	Demontáž dveřních konstrukcí i prahů dveří jednokřídlých	kus	7,000	45,00	315,00	CS ÚRS 2021 01
			vstupní dveře		1,000			
			pokoj		1,000			
			kuchyň		1,000			
			komora		1,000			
			wc		1,000			
			koupelna		1,000			
			pokoj		1,000			
			Součet		7,000			
186	K	766691914	Ostatní práce vyvážení nebo zavážení křídel s případným uložením a opětovným zavážením po provedení stavebních změn dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	1,000	120,00	120,00	CS ÚRS 2021 01
			vstupní dveře		1,000			
			Součet		1,000			
187	K	766691932	Ostatní práce seřízení okenního nebo dveřního křídla otvíracího nebo sklápěcího plastového	kus	8,000	80,00	640,00	CS ÚRS 2021 01
			pokoj		3,000			
			kuchyň		3,000			
			pokoj		2,000			
			Součet		8,000			
188	K	766694113	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, délky přes 1600 do 2600 mm	kus	1,000	800,00	800,00	CS ÚRS 2021 01
			kuchyň		1,000			
			Součet		1,000			
189	M	60794104	parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 340mm	m	2,530	1 200,00	3 036,00	CS ÚRS 2021 01
			2.2*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		2,530			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
190	K	766694113	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, délky přes 1600 do 2600 mm	kus	3,000	780,00	2 340,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		pokoj					
	VV		1		1,000			
	VV		kuchyň					
	VV		1		1,000			
	VV		pokoj					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
191	K	766695212	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky do 100 mm	kus	6,000	290,00	1 740,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		pokoj					
	VV		1		1,000			
	VV		kuchyň					
	VV		1		1,000			
	VV		komora					
	VV		1		1,000			
	VV		wc					
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		pokoj					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		6,000			
192	M	61187116	práh dveří dřevěný dubový tl 20mm dl 620mm š 100mm	kus	3,000	250,00	750,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		komora					
	VV		1		1,000			
	VV		wc					
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
193	M	61187156	práh dveří dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 100mm	kus	2,000	290,00	580,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		kuchyň					
	VV		1		1,000			
	VV		pokoj					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
194	M	61187176	práh dveří dřevěný dubový tl 20mm dl 920mm š 100mm	kus	1,000	310,00	310,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		pokoj					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
195	K	766695213	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky přes 100 mm	kus	1,000	300,00	300,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
196	M	61187161	práh dveří dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 150mm	kus	1,000	370,00	370,00	CS ÚRS 2021 01
197	K	766811221	Montáž kuchyňských linek pracovní desky Příplatek k ceně za vyřezání otvoru (včetně zaměření)	kus	1,000	450,00	450,00	CS ÚRS 2021 01
198	K	766811223	Montáž kuchyňských linek pracovní desky Příplatek k ceně za usazení dřezu (včetně silikonu)	kus	1,000	690,00	690,00	CS ÚRS 2021 01
199	K	766825821	Demontáž nábytku vestavěného skříní dvoukřídlových	kus	2,000	560,00	1 120,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		předsiň					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
200	K	998766102	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,246	1 980,00	487,08	CS ÚRS 2021 01
201	K	998766181	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,246	2 200,00	541,20	CS ÚRS 2021 01
202	K	998766192	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,246	2 300,00	565,80	CS ÚRS 2021 01
D	767		Konstrukce zámečnické				1 976,82	
203	K	767646401	Montáž dveří ocelových revizních dvířek s rámem jednokřídlových, výšky do 1000 mm	kus	1,000	760,00	760,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		wc					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
204	M	56245702	dvířka revizní 600x1000 bílá	kus	1,000	1 200,00	1 200,00	CS ÚRS 2019 01
205	K	998767102	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,002	2 980,00	5,96	CS ÚRS 2021 01
206	K	998767181	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,002	2 780,00	5,56	CS ÚRS 2020 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
207	K	998767192	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,002	2 650,00	5,30	CS ÚRS 2020 01	
D		771	Podlahy z dlaždic					5 581,80	
208	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	3,300	55,00	181,50	CS ÚRS 2021 01	
	vv		koupelna						
	vv		2,4		2,400				
	vv		wc						
	vv		0,9		0,900				
	vv		Součet		3,300				
209	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	3,300	50,00	165,00	CS ÚRS 2021 01	
	vv		koupelna						
	vv		2,4		2,400				
	vv		wc						
	vv		0,9		0,900				
	vv		Součet		3,300				
210	K	771151011	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.pevnosti 20 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	3,300	290,00	957,00	CS ÚRS 2021 01	
	vv		koupelna						
	vv		2,4		2,400				
	vv		wc						
	vv		0,9		0,900				
	vv		Součet		3,300				
211	K	771573113	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem hladkých přes 9 do 12 ks/m2	m2	3,300	450,00	1 485,00	CS ÚRS 2021 01	
	vv		koupelna						
	vv		2,4		2,400				
	vv		wc						
	vv		0,9		0,900				
	vv		Součet		3,300				
212	M	59761003	dlažba keramická hutná hladká do interiéru přes 9 do 12ks/m2	m2	3,630	300,00	1 089,00	CS ÚRS 2021 01	
	vv		3,3*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		3,630				
213	K	771577131	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	3,300	80,00	264,00	CS ÚRS 2021 01	
	vv		koupelna						
	vv		2,4		2,400				
	vv		wc						
	vv		0,9		0,900				
	vv		Součet		3,300				
214	K	771591115	Podlahy - dokončovací práce spárování silikonem	m	16,180	40,00	647,20	CS ÚRS 2021 01	
	vv		kuchyň						
	vv		(3,41+2,63)*2		12,080				
	vv		wc						
	vv		(0,85+1,2)*2		4,100				
	vv		Součet		16,180				
215	K	998771102	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,103	2 900,00	298,70	CS ÚRS 2021 01	
216	K	998771181	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,103	2 500,00	257,50	CS ÚRS 2021 01	
217	K	998771192	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,103	2 300,00	236,90	CS ÚRS 2021 01	
D		775	Podlahy skládané					2 881,50	
218	K	775511810	Demontáž podlah vlysových do suti s lištami ořbíjených	m2	33,900	85,00	2 881,50	CS ÚRS 2021 01	
	vv		pokoje						
	vv		14,8+19,1		33,900				
	vv		Součet		33,900				
D		776	Podlahy povlakové					65 748,95	
219	K	776111115	Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu před litím stěrky	m2	57,400	35,00	2 009,00	CS ÚRS 2021 01	
	vv		předsíň						
	vv		12,4		12,400				
	vv		pokoj						
	vv		14,8		14,800				
	vv		kuchyň						
	vv		9,7		9,700				
	vv		komora						
	vv		1,4		1,400				
	vv		pokoj						
	vv		19,1		19,100				
	vv		Součet		57,400				
220	K	776111311	Příprava podkladu vysátí podlah	m2	57,400	15,00	861,00	CS ÚRS 2021 01	
	vv		předsíň						
	vv		12,4		12,400				
	vv		pokoj						
	vv		14,8		14,800				
	vv		kuchyň						
	vv		9,7		9,700				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			komora					
			1,4		1,400			
			pokoj					
			19,1		19,100			
			Součet		57,400			
221	K	776121111	Příprava podkladu penetrace vodou ředitelná na savý podklad (válečkováním) ředěná v poměru 1:3 podlah	m2	57,400	55,00	3 157,00	CS ÚRS 2021 01
			předsíň		12,400			
			12,4		12,400			
			pokoj		14,800			
			14,8		14,800			
			kuchyň		9,700			
			9,7		9,700			
			komora		1,400			
			1,4		1,400			
			pokoj		19,100			
			19,1		19,100			
			Součet		57,400			
222	K	776121411	Příprava podkladu penetrace dvousložková podlah na dřevo (špachtlováním)	m2	33,900	75,00	2 542,50	CS ÚRS 2021 01
			pokoj		14,800			
			14,8		14,800			
			pokoj		19,100			
			19,1		19,100			
			Součet		33,900			
223	K	776141111	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	57,400	190,00	10 906,00	CS ÚRS 2021 01
			předsíň		12,400			
			12,4		12,400			
			pokoj		14,800			
			14,8		14,800			
			kuchyň		9,700			
			9,7		9,700			
			komora		1,400			
			1,4		1,400			
			pokoj		19,100			
			19,1		19,100			
			Součet		57,400			
224	K	776201811	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky	m2	22,100	85,00	1 878,50	CS ÚRS 2021 01
			předsíň		12,400			
			12,4		12,400			
			kuchyň		9,700			
			9,7		9,700			
			Součet		22,100			
225	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních	m2	57,400	290,00	16 646,00	CS ÚRS 2021 01
			předsíň		12,400			
			12,4		12,400			
			pokoj		14,800			
			14,8		14,800			
			kuchyň		9,700			
			9,7		9,700			
			komora		1,400			
			1,4		1,400			
			pokoj		19,100			
			19,1		19,100			
			Součet		57,400			
226	M	28412245	krytina podlahová heterogenní š 1,5m tl 2mm	m2	63,140	320,00	20 204,80	CS ÚRS 2021 01
			57,4*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		63,140			
227	K	776410811	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových	m	27,180	30,00	815,40	CS ÚRS 2021 01
			předsíň		15,100			
			(3,4+4,15)*2		15,100			
			kuchyň		12,080			
			(3,41+2,63)*2		12,080			
			Součet		27,180			
228	K	776411111	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm	m	65,100	30,00	1 953,00	CS ÚRS 2021 01
			předsíň		15,100			
			(3,4+4,15)*2		15,100			
			pokoj		15,060			
			(3,41+4,12)*2		15,060			
			kuchyň		12,080			
			(3,41+2,63)*2		12,080			
			komora		5,180			
			(0,9+1,69)*2		5,180			
			pokoj		17,680			
			(3,33+5,51)*2		17,680			
			Součet		65,100			
229	M	28411008	lišta soklová PVC 16x60mm	m	68,355	50,00	3 417,75	CS ÚRS 2021 01
			65,1*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		68,355			
230	K	998776102	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,485	1 200,00	582,00	CS ÚRS 2021 01
231	K	998776181	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,485	900,00	436,50	CS ÚRS 2021 01
232	K	998776192	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,485	700,00	339,50	CS ÚRS 2021 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
D 781			Dokončovací práce - obklady					18 950,15
233	K	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	19,180	25,00	479,50	CS ÚRS 2021 01
	vv		koupelna					
	vv		(1,69+1,42)*2*2		12,440			
	vv		wc					
	vv		(0,85+1,2)*2*1,2		4,920			
	vv		kuchyň					
	vv		(0,6+2,1)*0,7		1,820			
	vv		Součet		19,180			
234	K	781473112	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem hladkých přes 9 do 12 ks/m2	m2	19,180	490,00	9 398,20	CS ÚRS 2021 01
	vv		koupelna					
	vv		(1,69+1,42)*2*2		12,440			
	vv		wc					
	vv		(0,85+1,2)*2*1,2		4,920			
	vv		kuchyň					
	vv		(0,6+2,1)*0,7		1,820			
	vv		Součet		19,180			
235	M	59761026	obklad keramický hladký do 12ks/m2	m2	21,098	300,00	6 329,40	CS ÚRS 2021 01
	vv		19,18*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		21,098			
236	K	781473810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických lepených	m2	9,330	85,00	793,05	CS ÚRS 2021 01
	vv		koupelna					
	vv		(1,42+1,69)*2*1,5		9,330			
	vv		Součet		9,330			
237	K	781493611	Obklad - dokončující práce montáž vanových dvířek plastových lepených s rámem	kus	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		koupelna vana					
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		1,000			
238	M	56245721	dvířka vanová bílá 300x300mm	kus	1,000	290,00	290,00	CS ÚRS 2021 01
239	K	998781102	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,365	1 500,00	547,50	CS ÚRS 2021 01
240	K	998781181	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,365	1 300,00	474,50	CS ÚRS 2021 01
241	K	998781192	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,365	1 200,00	438,00	CS ÚRS 2021 01
D 783			Dokončovací práce - nátěry					10 696,18
242	K	783301311	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem vodou ředitelným	m2	8,865	50,00	443,25	CS ÚRS 2021 01
	vv		stávající a nové zárubně					
	vv		(0,8*1,97)*3		4,728			
	vv		(0,6*1,97)*2		2,364			
	vv		0,9*1,97		1,773			
	vv		Součet		8,865			
243	K	783306805	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí opálením s obroušením	m2	1,576	220,00	346,72	CS ÚRS 2021 01
	vv		stávající zárubně vstupních dveří					
	vv		0,8*1,97		1,576			
	vv		Součet		1,576			
244	K	783314101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	1,576	125,00	197,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		stávající zárubně vstupních dveří					
	vv		0,8*1,97		1,576			
	vv		Součet		1,576			
245	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	8,865	100,00	886,50	CS ÚRS 2021 01
	vv		stávající a nové zárubně					
	vv		(0,8*1,97)*3		4,728			
	vv		(0,6*1,97)*2		2,364			
	vv		0,9*1,97		1,773			
	vv		Součet		8,865			
246	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	8,865	145,00	1 285,43	CS ÚRS 2021 01
	vv		stávající a nové zárubně					
	vv		(0,8*1,97)*3		4,728			
	vv		(0,6*1,97)*2		2,364			
	vv		0,9*1,97		1,773			
	vv		Součet		8,865			
247	K	783322101	Tmelení zámečnických konstrukcí včetně přebroušení tmelených míst, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m2	1,576	80,00	126,08	CS ÚRS 2021 01
	vv		stávající zárubně vstupních dveří					
	vv		0,8*1,97		1,576			
	vv		Součet		1,576			
248	K	783601345	Příprava podkladu otopných těles před provedením nátěrů litinových odmaštěním vodou ředitelným	m2	7,680	60,00	460,80	CS ÚRS 2021 01
	vv		stávající radiátory					
	vv		(0,8*1,6)*2*3		7,680			
	vv		Součet		7,680			
249	K	783606822	Odstranění nátěrů z otopných těles litinových opálením s obroušením	m2	7,680	90,00	691,20	CS ÚRS 2021 01
	vv		stávající radiátory					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	vv		(0,8*1,6)*2*3		7,680			
	vv		Součet		7,680			
250	K	783606863	Odstanění nátěrů z armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm odstraňovačem nátěrů	m	26,000	20,00	520,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		topné trubky					
	vv		26		26,000			
	vv		Součet		26,000			
251	K	783606868	Odstanění nátěrů z armatur a kovových potrubí potrubí přes DN 50 do DN 100 mm odstraňovačem nátěrů	m	5,460	30,00	163,80	CS ÚRS 2021 01
	vv		koupelna					
	vv		2,73*2		5,460			
	vv		Součet		5,460			
252	K	783614141	Základní nátěr otopných těles jednonásobný litinových syntetický	m2	7,680	145,00	1 113,60	CS ÚRS 2021 01
	vv		stávající radiátory					
	vv		(0,8*1,6)*2*3		7,680			
	vv		Součet		7,680			
253	K	783614551	Základní nátěr armatur a kovových potrubí jednonásobný potrubí do DN 50 mm syntetický	m	26,000	35,00	910,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		topné trubky					
	vv		26		26,000			
	vv		Součet		26,000			
254	K	783614561	Základní nátěr armatur a kovových potrubí jednonásobný potrubí přes DN 50 do DN 100 mm syntetický	m	5,460	45,00	245,70	CS ÚRS 2021 01
	vv		koupelna					
	vv		2,73*2		5,460			
	vv		Součet		5,460			
255	K	783615551	Mezinátěr armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm syntetický standardní	m	26,000	15,00	390,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		topné trubky					
	vv		26		26,000			
	vv		Součet		26,000			
256	K	783615561	Mezinátěr armatur a kovových potrubí potrubí přes DN 50 do DN 100 mm syntetický standardní	m	5,460	20,00	109,20	CS ÚRS 2021 01
	vv		koupelna					
	vv		2,73*2		5,460			
	vv		Součet		5,460			
257	K	783617141	Krycí nátěr (email) otopných těles litinových jednonásobný syntetický	m2	7,680	150,00	1 152,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		stávající radiátory					
	vv		(0,8*1,6)*2*3		7,680			
	vv		Součet		7,680			
258	K	783617601	Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm jednonásobný syntetický standardní	m	26,000	35,00	910,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		topné trubky					
	vv		26		26,000			
	vv		Součet		26,000			
259	K	783617621	Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí přes DN 50 do DN 100 mm jednonásobný syntetický standardní	m	5,460	45,00	245,70	CS ÚRS 2021 01
	vv		koupelna					
	vv		2,73*2		5,460			
	vv		Součet		5,460			
260	K	783622141	Tmelení otopných těles včetně přebroušení tmelených míst litinových, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m2	7,680	65,00	499,20	CS ÚRS 2021 01
	vv		stávající radiátory					
	vv		(0,8*1,6)*2*3		7,680			
	vv		Součet		7,680			
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				33 429,79	
261	K	784121001	Oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	247,936	10,00	2 479,36	CS ÚRS 2021 01
	vv		předsíň					
	vv		(3,4+4,15)*2*2,73		41,223			
	vv		12,4		12,400			
	vv		pokoj					
	vv		(3,41+4,12)*2*2,73		41,114			
	vv		14,8		14,800			
	vv		kuchyně					
	vv		(3,41+2,63)*2*2,73		32,978			
	vv		9,7		9,700			
	vv		komora					
	vv		(0,9+1,69)*2*2,73		14,141			
	vv		1,4		1,400			
	vv		wc					
	vv		(0,85+1,2)*2*1,53		4,973			
	vv		0,9		0,900			
	vv		koupelna					
	vv		(1,69+1,42)*2*0,73		4,541			
	vv		2,4		2,400			
	vv		pokoj					
	vv		(3,33+5,51)*2*2,73		48,266			
	vv		19,1		19,100			
	vv		Součet		247,936			
262	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	247,936	12,00	2 975,23	CS ÚRS 2021 01
	vv		předsíň					
	vv		(3,4+4,15)*2*2,73		41,223			
	vv		12,4		12,400			
	vv		pokoj					
	vv		(3,41+4,12)*2*2,73		41,114			
	vv		14,8		14,800			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		kuchyň					
	VV		(3,41+2,63)*2*2,73		32,978			
	VV		9,7		9,700			
	VV		komora					
	VV		(0,9+1,69)*2*2,73		14,141			
	VV		1,4		1,400			
	VV		wc					
	VV		(0,85+1,2*2)*1,53		4,973			
	VV		0,9		0,900			
	VV		koupelna					
	VV		(1,69+1,42)*2*0,73		4,541			
	VV		2,4		2,400			
	VV		pokoj					
	VV		(3,33+5,51)*2*2,73		48,266			
	VV		19,1		19,100			
	VV		Součet		247,936			
263	K	784161201	Lokální vyrovnání podkladu sádrovou stěrkou, tloušťky do 3 mm, plochy do 0,1 m2 v místnostech výšky do 3,80 m	kus	172,000	35,00	6 020,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		předsíň					
	VV		40		40,000			
	VV		pokoj					
	VV		40		40,000			
	VV		kuchyň					
	VV		30		30,000			
	VV		komora					
	VV		10		10,000			
	VV		wc					
	VV		6		6,000			
	VV		koupelna					
	VV		6		6,000			
	VV		pokoj					
	VV		40		40,000			
	VV		Součet		172,000			
264	K	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80	m2	40,000	25,00	1 000,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		okna					
	VV		40		40,000			
	VV		Součet		40,000			
265	M	58124850	fólie s papírovou páskou pro malířské potřeby 210mmx20m	m	20,000	30,00	600,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		40*0,5 *Přepočtené koeficientem množství		20,000			
266	M	58124844	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m	m2	44,000	40,00	1 760,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		40*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		44,000			
267	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	247,936	10,00	2 479,36	CS ÚRS 2021 01
	VV		předsíň					
	VV		(3,4+4,15)*2*2,73		41,223			
	VV		12,4		12,400			
	VV		pokoj					
	VV		(3,41+4,12)*2*2,73		41,114			
	VV		14,8		14,800			
	VV		kuchyň					
	VV		(3,41+2,63)*2*2,73		32,978			
	VV		9,7		9,700			
	VV		komora					
	VV		(0,9+1,69)*2*2,73		14,141			
	VV		1,4		1,400			
	VV		wc					
	VV		(0,85+1,2*2)*1,53		4,973			
	VV		0,9		0,900			
	VV		koupelna					
	VV		(1,69+1,42)*2*0,73		4,541			
	VV		2,4		2,400			
	VV		pokoj					
	VV		(3,33+5,51)*2*2,73		48,266			
	VV		19,1		19,100			
	VV		Součet		247,936			
268	K	784221101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobně, bílé za sucha otěruvzdorné době v místnostech výšky do 3,80 m	m2	247,936	65,00	16 115,84	CS ÚRS 2021 01
	VV		předsíň					
	VV		(3,4+4,15)*2*2,73		41,223			
	VV		12,4		12,400			
	VV		pokoj					
	VV		(3,41+4,12)*2*2,73		41,114			
	VV		14,8		14,800			
	VV		kuchyň					
	VV		(3,41+2,63)*2*2,73		32,978			
	VV		9,7		9,700			
	VV		komora					
	VV		(0,9+1,69)*2*2,73		14,141			
	VV		1,4		1,400			
	VV		wc					
	VV		(0,85+1,2*2)*1,53		4,973			
	VV		0,9		0,900			
	VV		koupelna					
	VV		(1,69+1,42)*2*0,73		4,541			
	VV		2,4		2,400			
	VV		pokoj					
	VV		(3,33+5,51)*2*2,73		48,266			
	VV		19,1		19,100			
	VV		Součet		247,936			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							30 500,00	
D VRN3 Zařízení staveniště							11 400,00	
269	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	3 400,00	3 400,00	CS ÚRS 2021 01
270	K	035002000	Pronájmy ploch, objektů	kpl	1,000	8 000,00	8 000,00	CS ÚRS 2021 01
D VRN4 Inženýrská činnost							6 500,00	
271	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,000	4 500,00	4 500,00	CS ÚRS 2021 01
272	K	049002000	Ostatní inženýrská činnost - dokumentace skutečného stavu	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2021 01
D VRN6 Územní vlivy							9 600,00	
273	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	kpl	1,000	9 600,00	9 600,00	CS ÚRS 2021 01
D VRN7 Provozní vlivy							3 000,00	
274	K	070001000	Provozní vlivy	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2021 01

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2021/044
Stavba: Oprava volného bytu č.12 Ruská 21/144,Praha 10 - Vršovice

KSO:
Místo: Ruská 21/144,Praha 10

CC-CZ:
Datum: 11.22

Zadavatel:
Úřad městské části Praha 10,Vršovická 68,Praha 10

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
ESTA spol.s r.o.

IČ: 47118938
DIČ: CZ47118938

Projektant:
GAR CZ a.s. 

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu www.bodminkv.urs.cz.

Cena bez DPH			499 509,10
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
snížená	15,00%	499 509,10	74 926,37
Cena s DPH v CZK			574 435,47

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2021/044

Stavba: Oprava volného bytu č.12 Ruská 21/144,Praha 10 - Vršovice

Místo: Ruská 21/144,Praha 10

Datum:

28.02.2022

Zadavatel: Úřad městské části Praha 10,Vršovická 68,Praha 10

Projektant:

GAR CZ a.s.

Uchazeč: ESTA spol.s r.o.

Zpracovatel:



Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		499 509,10	574 435,47	
2021/044	Oprava volného bytu č.12 Ruská 21/144,Praha 10 - Vršovice	499 509,10	574 435,47	STA