

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

č. objednatele 2021/0689/ORMI_OID

č. zhotovitele: Z-4143/21

(dále jen „dodatek č. 1“)

uzavřen ve smyslu § 2586 a násl.zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále také je „ZZVZ“) mezi těmito smluvními stranami:

1. Označení smluvních stran

1.1. Objednatel: Město Česká Lípa
se sídlem: Nám. T. G. Masaryka č. 1, 470 36 Česká Lípa
IČ: 00260428 DIČ: CZ 00260428
zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Jitkou Volfovou – starostkou města
zastoupený ve věcech technických: Ing. Hanou Ezrovou– vedoucí investičního oddělení
bankovní spojení:

dále je „objednatel“

Zhotovitel: INT-EX, s.r.o.
se sídlem: Hoření 2501, 400 11 Ústí nad Labem
IČ: 250 39 580 DIČ: CZ25039580
zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Romanem Skokanem, jednatelem společnosti
zastoupený ve věcech technických: Martinem Vaňkátem
bankovní spojení:

Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 14198.

dále jen „zhotovitel“

2. Účel dodatku č. 1

- 2.1. Účelem tohoto dodatku č. 1 je úprava právních vztahů, které vzniknou mezi objednatelem a zhotovitelem při změně rozsahu prací, změně termínu plnění a změně ceny díla oproti rozsahu, termínu a ceně stanovených ve smlouvě o dílo na zhotovení stavby „**Výměna oken ZŠ Školní - tělocvičny**“ uzavřené mezi smluvními stranami dne 07.10.2021 (dále jen „smlouva“).
- 2.2. Tento dodatek č. 1 je uzavírán z důvodů, které nebyly před uzavřením smlouvy známy. Při demontáži stávajících oken bylo zjištěno, že stávající ocelovou konstrukci není možné demontovat v plném rozsahu, neboť plní nosnou funkci i pro další konstrukce.

Řešením je osazení prosklené stěny za nosnou konstrukci, u které je nutné provést úpravu tak, aby bylo možné zajistit otvírání okenních křídel. Jednotlivé úpravy předmětu díla jsou položkově uvedeny v příloze č. 1, rozpočtu změny rozsahu díla, tohoto dodatku č. 1 v tabulce vícepráce. Jedná se o provedení prací, které nebylo možné předvídat. Tímto dodatkem č. 1 jsou také specifikovány práce, které nebylo nutné provést a jsou položkově uvedeny v příloze č. 1 tohoto dodatku č. 1. v tabulce méněpráce. Dále je tímto dodatkem změněn termín plnění, a to z důvodu jak zohlednění výroby nových skel, tak změny rozsahu prací.

2.3. Smluvní strany se dohodly na následujících změnách smlouvy:

- změna ceny díla je položkově uvedena v příloze č. 1 tohoto dodatku č. 1 a činí 263.173,50 Kč bez DPH za dodatečné stavební práce a dodávky, které objednatel požaduje provést nad rámec původně sjednaného předmětu smlouvy (vícepráce) a 67.635,00 Kč bez DPH za stavební práce a dodávky, které objednatel nepožaduje provést (méněpráce).
- změna termínu plnění díla je uvedena v příloze č. 2 tohoto dodatku č. 1

3. Změna smlouvy

3.1. Smluvní strany se dohodly, že z důvodů uvedených v odstavci 2.2 tohoto dodatku č. 1 doplňují do článku II. smlouvy nová ujednání odst. 2.9 a 2.10 v následujícím znění:

3.1.1. Předmět smlouvy specifikovaný v tomto článku se rozšiřuje o provedení dodatečných stavebních prací konkretizovaných v příloze č. 1 „Rozpočet změny rozsahu díla“ dodatku č. 1.

3.1.2. Předmět smlouvy specifikovaný v tomto článku se snižuje o stavební práce a dodávky, které objednatel nepožaduje provést a které jsou specifikovány v příloze č. 1 „Rozpočet změny rozsahu díla“ dodatku č. 1.

3.2. Smluvní strany se dohodly, že ruší dosavadní znění ujednání článku III. odstavců 3.1. a 3.2. smlouvy v celém rozsahu a nahrazují jej tímto ujednáním:

3.1. Cena díla je sjednána jako nejvýše přípustná v souladu s rozsahem díla vymezenými v této smlouvě a je položkově uvedena v rozpočtových nákladech (položkových rozpočtech), které jsou nedílnou součástí smlouvy jako její příloha č. 1 a dodatku č. 1 jako jeho příloha č. 1.

3.2. Cena díla se smluvními stranami sjednává jako cena nejvýše přípustná a činí:

Cena bez DPH	1.917.953,11 Kč
DPH 21%	402.770,15 Kč
Cena s DPH	2.320.723,26 Kč

3.3. Smluvní strany se dohodly, že ruší dosavadní znění ujednání článku IV. odstavce 4.4. smlouvy v celém rozsahu a nahrazují jej tímto ujednáním:

4.4. Datum dokončení plnění předmětu díla: do 20 týdnů od nabytí účinnosti smlouvy o dílo.

- 3.4. Smluvní strany se dohodly, že ruší dosavadní znění ujednání přílohy č. 2 – Časový a finanční harmonogram smlouvy v celém jejím rozsahu a nahrazují jej přílohou č. 2 – Změna časového a finančního harmonogramu tohoto dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo.

4. Závěrečná ustanovení

- 4.1. Ostatní ustanovení smlouvy, pokud nejsou dotčena tímto dodatkem č. 1, zůstávají beze změn.
- 4.2. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech tištěných stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a dva zhotovitel.
- 4.3. Uzavření tohoto dodatku č. 1 schválila Rada města Česká Lípa usnesením č. 1377/2022 dne 7.2.2022.
- 4.4. Smluvní strany se s ohledem na ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv (zákon o registru smluv), uveřejňování těchto smluv a o registru smluv dohodly, že obsah tohoto dodatku č. 1 bude v plném znění včetně příloh uveřejněn v registru smluv. Zveřejnění obsahu tohoto dodatku č. 1 v registru smluv zajistí objednatel.
- 4.5. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.

Přílohy:

Rozpočet změny rozsahu díla – příloha č. 1

Změna časového a finančního harmonogramu – příloha č. 2

V České Lípě dne 25.02.2022

V Ústí nad Labem dne 28.02.2022

Ing. Jitka Volfová, v.r.

Ing. Roman Skokan, v.r.

.....

.....

za objednatele

za zhotovitele

Ing. Jitka Volfová

Ing. Roman Skokan

Starostka Města Česká Lípa

Jednatel společnosti

Příloha č. 1:

Rozpočet změny rozsahu díla

VP						
PČ	Kód	Popis	mj	množství	j. cena (CZK bez DPH)	cena celkem (CZK bez DPH)
38	-	Zateplení atiky (37x1,4=51,8 m ²)	m ²	51,800	1700,00	88060,00
P		zateplení atiky zahrnuje očištění stávající fasády, instalaci kontaktního zateplovacího systému 220mm, povrchová úprava – perlínka + tmel bez omítky				
39	-	Dodávka a montáž AL parapetu nad atikou rš 280mm	m	37,000	450,00	16650,00
40	-	Broušení a čištění stávajících fasádních sloupů	m ²	67,500	120,00	8100,00
P		ošetření původních fasádních sloupů. Plocha sloupů (0,14*2+0,12*2)*4,8*27=67,5 m ²)				
41	-	Antikoroziční nátěr st. Fasádních sloupů Fest-B šedý	m ²	67,500	270,00	18225,00
P		ošetření původních fasádních sloupů				
42	-	Instalace patek pro vrchní kotvy fasádních sloupů	kus	27,000	650,00	17550,00
P		příprava pro nové fasádní sloupy – navaření ocelových patek				
43	-	Prodloužení fasádních sloupů v patě sloupu	kus	27,000	150,00	4050,00
44	-	Dočasná instalace parapetu pod atikou	m	37,000	280,00	10360,00
P		bude odstraněno po instalaci zateplení atiky				

45	-	Vyrovnávací stěrka vnitřních parapetů	m ²	25,900	50,00	1295,00
46	-	Nátěr vnitřních parapetů omyvateným nátěrem	m ²	25,900	265,00	6863,50
47	-	Zvýšení lešení pro zateplení atiky, prodloužený nájem lešení	soubor	1,000	11500,00	11500,00
48	-	Výplně – izolační trojskla neprůhledná	m ²	25,200	1650,00	41580,00
P		Dohadná položka – týká se výplní W1, W2 a W3 vlevo na fasádě (celkem 14 tabulí trojskel). Bude účtováno v případě, že bude nutné objednat nová skla. Bude dopředu konzultováno s TDI.				
49	-	Dodávka OSB desek 15mm	m ²	25,200	650,00	16380,00
P		Dohadná položka. Souvisí s předchozí položkou. Dočasné zakrytí výplní otvorů do dodávky nových skel. Bude dopředu konzultováno s TDI.				
50	-	Montáž a zpětná demontáž OSB desek	m ²	25,200	300,00	7560,00
P		Dohadná položka. Souvisí s předchozí položkou. Dočasné zakrytí výplní otvorů do dodávky nových skel. Bude dopředu konzultováno s TDI.				
51	-	Dopravné	soubor	1,000	15000,00	15000,00
suma						263173,50

MP						
PČ	Kód	Popis	mj	množství	j. cena (CZK bez DPH)	cena celkem (CZK bez DPH)
16	968072357	Vybourání kovových rámu oken zdvojených včetně křídel pl přes 4 m ²	m ²	83,700	350,00	29295,00
	76669400R	Montáž parapetních dřevěných nebo plastových šířky přes 30 cm - K2, K3	m	54,000	150,00	8100,00
	61140083	Parapet plastový vnitřní – š 500mm, barva bílá, vč. koncovek - K2	m	47,250	550,00	25987,50
	61140081	Parapet plastový vnitřní – š 350mm, barva bílá, vč. koncovek - K3	m	9,450	450,00	4252,50
suma						67635,00

Příloha č. 2:

Změna časového a finančního harmonogramu

Harmonogram provádění prací a harmonogram finančního plnění

Akce: „Výměna oken ZŠ Školní, Česká Lípa - tělocvičny“

Harmonogram provádění prací


Část díla		Doba plnění	Poznámka
fáze 1	zaměření a výroba oken	8 týdnů	Dle harmonogramu prací od zhotovitele. Celková doba plnění zahrnuje také dobu, kdy nebylo umožněno práce provádět (např. zimní prázdniny)
fáze 2	montáž oken - velká tělocvična*	6 týdnů	
fáze 3	montáž oken - malá tělocvična + chodba*	6 týdnů	
fáze 4	zateplení atiky	Zateplení atiky bude probíhat průběžně s výměnou oken v tělocvičnách.	
celková doba plnění		20 týdnů	max. 27 týdnů

Max. doba plnění součtu fází 1 až 3 je zadavatelem stanovena **na 27 týdnů**.

Harmonogram finančního plnění

Část díla		Finanční plnění	Poznámka
fáze 1	zaměření a výroba oken	-	
fáze 2	montáž oken - velká tělocvična*	1108690,66	+ vedlejší rozpočtové náklady =
fáze 3	montáž oken - malá tělocvična + chodba*	613714,95	9,00
	změnový list k dodatku č. 1	195538,50	
celkové finanční plnění		1917953,11	bez DPH

Pozn.* Montáž oken v tělocvičnách bude prováděna tak, aby vždy jedna tělocvična byla plně funkční a provozuschopná.
Montáž oken zahrnuje: předání staveniště, přípravné práce, bourací práce, výměnu oken, zednické práce,
dokončovací práce, úklid a předání a převzetí díla

 Účastník vyplní žlutě podbarvená políčka.

V Ústí nad Labem

dne 28.2.2022

Ing. Roman Skokan, v.r.
Jednatel společnosti