



5152 00

Název akce: NBÚ Praha 5, budova A + B - dodávka tepelné energie

Objednatel: NBÚ

Jméno:

Vypracoval: JCI

Jméno:

Pohyblivá složka ceny tepla - dodávka tepelné energie

Předpokládaná roční spotřeba - zemní plyn	1 319,91 MWh	755,65 Kč	997 390,83 Kč
Cena za kapacitu, roční sazba platu za denní přepočtený průměr odběru	8 379,10 Kč/měs.	12	100 549,20 Kč
Roční cena za energie bez odměny JCI			1 097 940,03 Kč
Odměna JCI		9%	104 304,30 Kč
Roční cena za energie			1 202 244,33 Kč

Pevná složka ceny tepla - provozování a technická správa technologického zařízení budovy

Měsíční sazba	49 781,55 Kč
Roční sazba	597 378,60 Kč

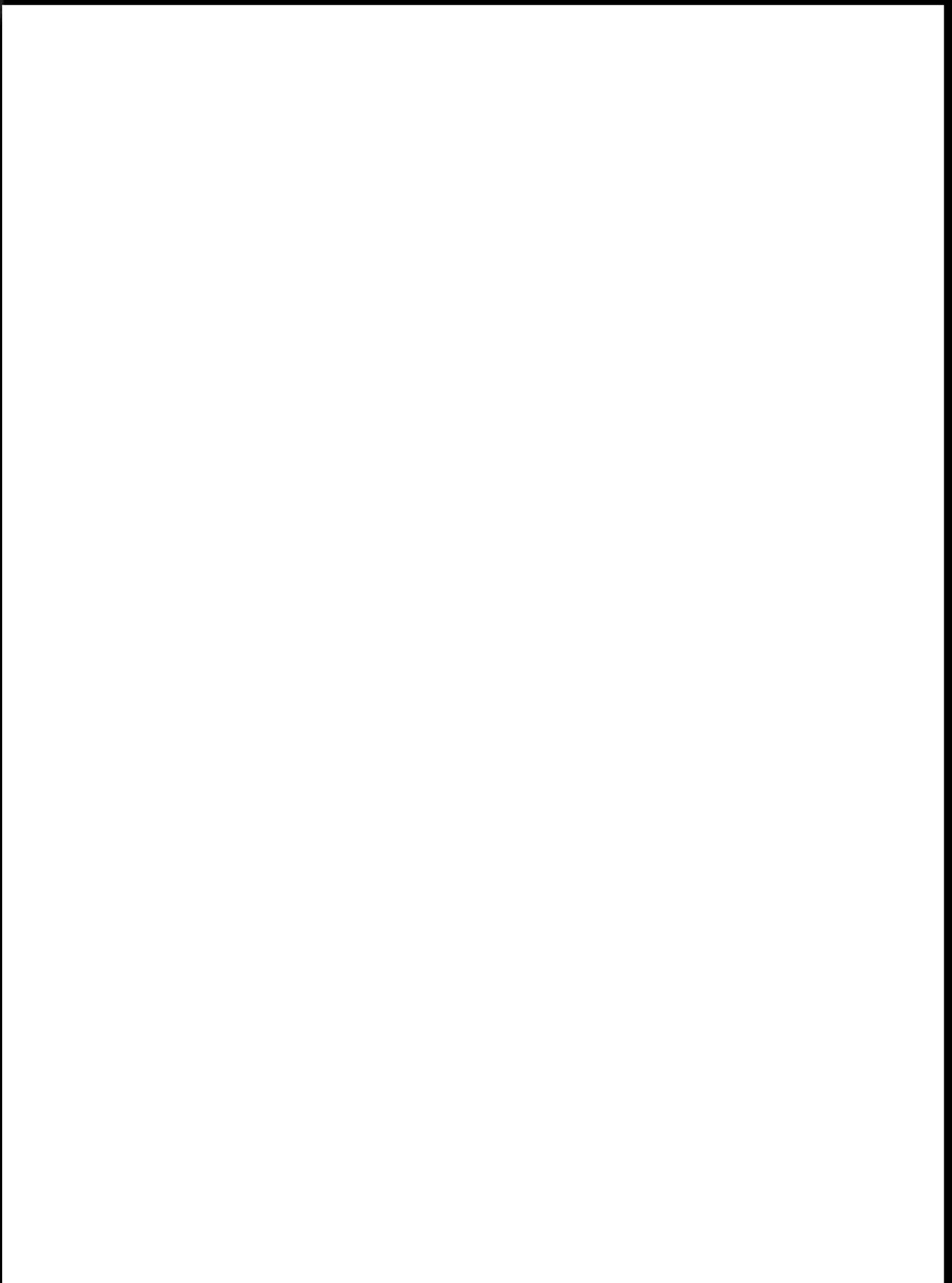
Celkové roční náklady ceny tepelné energie

1 799 622,93 Kč

Všechny výše uvedené ceny jsou bez DPH.

Předpokládaná výroba tepla **4 751,68 GJ**

Cena tepelné energie:	Kč bez DPH	DPH	Kč vč. DPH
- pohyblivá složka (Kč/GJ)	253,01	5%	265,67
- pevná složka (Kč/GJ)	125,72	5%	132,01
Celková cena tepelné energie (Kč/GJ):	378,73	5%	397,67



PRAŽSKÁ
PLYNÁRENSKÁFAKTURA ZA PLYN, nomenklatury 274121
ZÚČTOVACÍ

Zákazník
Jméno, název, adresa
JOHNSON CONTROLS
INTERNATIONAL, spol. s r.o.

Zasílací adresa: 408136

JOHNSON CONTROLS
INTERNATIONAL, spol. s r.o.

Budějovická 64/5
140 00 Praha 4
IČ: 43871143 DIČ: CZ43871143
Číslo účtu: 8010-0716168183/0300

Budějovická 64/5
140 00 Praha 4

Odběratel: JOHNSON CONTROLS INTERNATIONAL, spol. s r.o. číslo: 408136
14000 Praha 4, Budějovická 64/5

Datum uskutečnění dodávky zemního plynu: červen 2007

Podkladem pro výpočet celkové platby za dodávku zemního plynu je Smlouva č. 408136 s účinností od 1.5.2006.
Cena zemního plynu za jednotku a cena pro výpočet stálého měsíčního platu je stanovena na základě aktuálního
Cenového rozhodnutí ERÚ platného pro dané zúčtovací období a dále dle ceníku Pražské plynárenské, a.s.

Měsíční odběr zemního plynu:

13 160 kWh

13,160 MWh

Denní rezervovaná kapacita (m³)
748
748

cena Kč/tis. m³

55750,00

57089,00

Platba (Kč)

I. 3475,06

Platba za distribuci

3658,55

Platba za ostatní služby dodávky

Zaplacené zálohy zahrnuté do faktury:

Datum přijetí platby	Výše platby (Kč)	Základ pro DPH (Kč)	Sazba DPH	DPH (Kč)
12.6.2007	27 000,00	22 689,08	19%	4 310,92
CELKEM:	27 000,00	22 689,08		4 310,92

Měsíční odběr zemního plynu bez DPH v Kč:

I. 7 951,02

Stálý plat bez DPH v Kč:

I. 7 033,63

Platba za distribuci za odebraný plyn bez DPH v Kč:

4 061,60

Platba za ostatní služby dodávky za plyn bez DPH v Kč:

6 889,42

SPD:

0,00

Základ pro DPH včetně SPD:

14 951,02

DPH 19 %:

2 847,08

Platba celkem včetně DPH a SPD:

17 831,73

Zahrnuté zálohy:

27 000,00

Zaokrouhlení:

-0,23

Vynúčtování DPH v Kč:

DPH ze spotřeby plynu:

2 847,08

DPH za zálohy:

4 310,92

Rozdíl DPH:

-1 463,84

Přeplatek (Kč):

9 168,50

Z toho základ daně včetně SPD (Kč)

-7 704,66

Z toho DPH 19 %

-1 463,84

DPH - daň z přidané hodnoty

SPD - spotřební daň

Rozpis odběru zemního plynu jednotlivých obchodních měřídel včetně ceny za jednotku je uveden na následujících listech, které jsou nedílnou součástí souhrnného daňového dokladu.

Počet listů: 2

Sdělení zákazníkovi:

oplať se ze dne 10.7.2007

Prodávaný zemní plyn je určen pro výrobu tepla a jeho cena je zatížena spotřební daní dle § 46 odst. 1 písm. i) zákona č. 353/2003 Sb., zákon o spotřebních daních v platném znění (dále jen ZSD), ve výši 0,00 Kč/L. V případě jiného použití nebo prodeje zemního plynu vzniká zákazníkovi povinnost daň přiznat a zaplatit dle § 44 a § 46 ZSD.

Vyfukuje:

Pražská plynárenská, a.s.

Kublková, 221092420, michala.kublkova@ppas.cz

1) Míra inflace vyjádřená přírůstkem **průměrného ročního indexu spotřebitelských cen** vyjadřuje procentní změnu průměrné cenové hladiny za 12 posledních měsíců proti průměru 12-ti předchozích měsíců.

Tato míra inflace je vhodná při úpravách nebo posuzování průměrných veličin. Bere se v úvahu zejména při propočtech reálných mezd, důchodů a pod.

Rok												
1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006
10,0	9,1	8,8	8,5	10,7	2,1	3,9	4,7	1,8	0,1	2,8	1,9	2,5

2) Míra inflace vyjádřená přírůstkem **indexu spotřebitelských cen ke stejnému měsíci předchozího roku** vyjadřuje procentní změnu cenové hladiny ve vykazovaném měsíci daného roku proti stejnému měsíci předchozího roku. Jedná se tedy o dosaženou cenovou úroveň, která vylučuje sezónní vlivy tím, že se porovnávají vždy stejné měsíce.

Tato míra inflace je vhodná ve vztahu ke stavovým veličinám, které měří změnu stavu mezi začátkem a koncem období bez ohledu na průběh vývoje během tohoto období. Bere se v úvahu při propočtech reálné úrokové míry, reálného zvýšení cen majetku, valorizací apod..

Rok	Měsíc											
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1997	7,4	7,3	6,8	6,7	6,3	6,8	9,4	9,9	10,3	10,2	10,1	10,0
1998	13,1	13,4	13,4	13,1	13,0	12,0	10,4	9,4	8,8	8,2	7,5	6,8
1999	3,5	2,8	2,5	2,5	2,4	2,2	1,1	1,4	1,2	1,4	1,9	2,5
2000	3,4	3,7	3,8	3,4	3,7	4,1	3,9	4,1	4,1	4,4	4,3	4,0
2001	4,2	4,0	4,1	4,6	5,0	5,5	5,9	5,5	4,7	4,4	4,2	4,1
2002	3,7	3,9	3,7	3,2	2,5	1,2	0,6	0,6	0,8	0,6	0,5	0,6
2003	-0,4	-0,4	-0,4	-0,1	0,0	0,3	-0,1	-0,1	0,0	0,4	1,0	1,0
2004	2,3	2,3	2,5	2,3	2,7	2,9	3,2	3,4	3,0	3,5	2,9	2,8
2005	1,7	1,7	1,5	1,6	1,3	1,8	1,7	1,7	2,2	2,6	2,4	2,2
2006	2,9	2,8	2,8	2,8	3,1	2,8	2,9	3,1	2,7	1,3	1,5	1,7
2007	1,3	1,5	1,9	2,5	2,4	2,5						

3) Míra inflace vyjádřená přírůstkem **indexu spotřebitelských cen k předchozímu měsíci** vyjadřuje procentní změnu cenové hladiny sledovaného měsíce proti předchozímu měsíci.

Rok	Měsíc											
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1997	1,2	0,3	0,1	0,6	0,1	1,2	3,5	0,7	0,6	0,4	0,4	0,5
1998	4,0	0,6	0,1	0,3	0,1	0,3	1,9	-0,2	0,1	-0,2	-0,2	-0,2
1999	0,8	0,0	-0,2	0,3	-0,1	0,2	0,8	0,1	-0,1	0,0	0,2	0,5
2000	1,7	0,2	0,0	-0,1	0,2	0,6	0,6	0,2	0,0	0,3	0,1	0,2
2001	1,9	0,0	0,1	0,4	0,6	1,0	1,0	-0,2	-0,7	0,0	-0,1	0,1
2002	1,5	0,2	-0,1	-0,1	-0,1	-0,3	0,5	-0,2	-0,5	-0,3	-0,2	0,2
2003	0,6	0,2	-0,1	0,2	0,0	0,0	0,1	-0,2	-0,5	0,1	0,5	0,2
2004	1,8	0,2	0,1	0,0	0,4	0,2	0,4	0,0	-0,8	0,5	-0,1	0,1
2005	0,7	0,2	-0,1	0,1	0,2	0,6	0,3	0,0	-0,3	0,9	-0,3	-0,1
2006	1,4	0,1	-0,1	0,1	0,5	0,3	0,4	0,2	-0,7	-0,5	-0,1	0,2

2007	1,0	0,3	0,3	0,7	0,4	0,3							
------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	--	--	--	--	--	--	--

4) Míra inflace vyjádřená přírůstkem indexu spotřebitelských cen k základnímu období (rok 2005=100) vyjadřuje změnu cenové hladiny sledovaného měsíce příslušného roku proti roku 2005 - viz následující tabulka.

Tato míra inflace je využívána pro analýzu dlouhodobých podrobných trendů (časových řad) vývoje cenových hladin a životních nákladů.

Rok	Měsíc												Průměr roku
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1997	73,2	73,4	73,5	74,0	74,1	74,9	77,5	78,0	78,5	78,9	79,2	79,6	76,2
1998	82,7	83,2	83,4	83,7	83,7	84,0	85,6	85,4	85,5	85,4	85,1	85,0	84,4
1999	85,6	85,6	85,6	85,7	85,7	85,8	86,5	86,6	86,5	86,6	86,8	87,0	86,2
2000	88,5	88,7	88,7	88,6	88,7	89,3	89,8	90,0	90,0	90,2	90,3	90,5	89,4
2001	92,2	92,2	92,3	92,6	93,2	94,1	95,2	95,0	94,2	94,2	94,1	94,2	93,6
2002	95,7	95,8	95,8	95,7	95,6	95,3	95,8	95,6	95,1	94,8	94,6	94,8	95,4
2003	95,3	95,5	95,4	95,6	95,6	95,6	95,7	95,5	95,1	95,2	95,6	95,8	95,5
2004	97,5	97,7	97,7	97,7	98,2	98,4	98,7	98,7	97,9	98,4	98,4	98,4	98,1
2005	99,1	99,3	99,2	99,3	99,5	100,1	100,3	100,3	100,1	100,9	100,7	100,6	100,0
2006	102,0	102,1	102,0	102,1	102,6	102,8	103,3	103,5	102,8	102,2	102,2	102,3	102,5
2007	103,3	103,6	103,9	104,6	105,0	105,3							

5) Bazické indexy - Míra inflace vyjádřená přírůstkem indexu spotřebitelských cen k základnímu období (prosinec 2005=100) vyjadřuje změnu cenové hladiny sledovaného měsíce příslušného roku proti prosinci 2005 - viz následující tabulka.

Pomocí bazických indexů spotřebitelských cen k základnímu období (bází je prosinec 2005=100) jsou vypočítávány všechny indexy spotřebitelských cen sloužící k vyjadřování míry inflace za různá časová období. Při těchto výpočtech platí zásada, že míry inflace jsou vyjádřeny úhrnným indexem spotřebitelských cen za domácnosti celkem.

Rok	Měsíc												Průměr roku
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1997	72,5	72,7	72,8	73,3	73,4	74,2	76,8	77,3	77,8	78,2	78,5	78,9	75,5
1998	82,0	82,5	82,6	82,9	82,9	83,2	84,8	84,6	84,7	84,6	84,3	84,2	83,6
1999	84,8	84,8	84,8	84,9	84,9	85,0	85,7	85,8	85,7	85,8	86,0	86,2	85,4
2000	87,7	87,9	87,9	87,8	87,9	88,5	89,0	89,2	89,2	89,4	89,5	89,7	88,6
2001	91,4	91,4	91,5	91,8	92,4	93,3	94,3	94,1	93,4	93,4	93,3	93,4	92,8
2002	94,8	94,9	94,9	94,8	94,7	94,4	94,9	94,7	94,2	93,9	93,7	93,9	94,5
2003	94,4	94,6	94,5	94,7	94,7	94,7	94,8	94,6	94,2	94,3	94,7	94,9	94,6
2004	96,6	96,8	96,8	96,8	97,3	97,5	97,8	97,8	97,0	97,5	97,5	97,5	97,2
2005	98,2	98,4	98,3	98,4	98,6	99,2	99,4	99,4	99,2	100,0	99,8	99,7	99,1
2006	101,1	101,2	101,1	101,2	101,7	101,9	102,4	102,6	101,9	101,3	101,3	101,4	101,6
2007	102,4	102,7	103,0	103,7	104,1	104,4							

Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo

I. Smluvní strany

Česká republika

Národní bezpečnostní úřad, organizační složka státu

se sídlem: Na Popelce 2/16
150 06 Praha 56
zastoupenou: Ing. Dušanem Navrátillem, ředitelem úřadu
IČ: 68403569
bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

JOHNSON CONTROLS INTERNATIONAL, spol. s r.o.

Se sídlem: Budějovická 5
140 00 Praha 4
zastoupenou: Ing. Markétou Menčíkovou, jednatelkou společnosti
IČO: 43871143
DIČ: CZ43871143
bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]
firma je zapsána v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, odd. C, vl. 7333

(dále jen „zhotovitel“).

uzavírají podle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, tento dodatek č.2 ke smlouvě o dílo ze dne 1.6.2004, vedené u zhotovitele pod ev.č. 14 300 0014 a u objednatele pod č.j. 1664-17/2004-NBÚ/70 (dále jen „dodatek“).

II. Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly, že v souladu s ustanovením čl. 3 odst. 3.2. a 3.3 výše uvedené smlouvy se cena za dílo mění způsobem uvedeným v příloze, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

III. Závěrečná ustanovení

- (1) Ostatní ustanovení smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti.
- (2) Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží dva výtisky.

(3) Tento dodatek nabývá platnosti dnem 1.7.2007 a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

V Praze dne 26.7.2007



Za zhotovitele



NBU NÁRODNÍ
BEZPEČNOSTNÍ
ÚŘAD
P. O. BOX 49
150 06 Praha 56

JOHNSON
CONTROLS
INTERNATIONAL, spol. s r.o.
Budešovická 5, 140 00 Praha 4
tel.: 261 12 2929, 3186
fax: 261 12 2953
IČO: 43871143

Platnost od: 1.7.2007

Datum: 16.7.2007

Název akce: NBÚ Praha 5, budova A + B - dodávka tepelné energie

Objednatel: NBÚ

Jméno:

Vypracoval: JCI

Jméno:

Pohyblivá složka ceny tepla - dodávka tepelné energie

Předpokládaná roční spotřeba - zemní plyn	1 319,91	MWh	604,64 Kč	798 071,05 Kč
Cena za kapacitu, roční sazba platu za denní přepočtený průměr odběru	7 033,63	Kč/měs.	12	84 403,56 Kč
Roční cena za energie bez odměny JCI				882 474,61 Kč
Odměna JCI			9%	83 835,09 Kč
Roční cena za energie				966 309,70 Kč

Pevná složka ceny tepla - provozování a technická správa technologického zařízení budovy

Měsíční sazba	51 026,09 Kč
Roční sazba	612 313,07 Kč

Celkové roční náklady ceny tepelné energie

1 578 622,77 Kč

Všechny výše uvedené ceny jsou bez DPH.

Předpokládaná výroba tepla **4 751,68 GJ**

Cena tepelné energie:	Kč bez DPH	DPH	Kč vč. DPH
- pohyblivá složka (Kč/GJ)	203,36	5%	213,53
- pevná složka (Kč/GJ)	128,86	5%	135,31
Celková cena tepelné energie (Kč/GJ):	332,22	5%	348,84

