

Smlouva o dílo

(dále jen „Smlouva“) uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku

podle §2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,

(dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

1. Základní škola Třebíč, Horka-Domky, Václavské nám. 44/12

Sídlo: Václavské náměstí 44/12, 674 01 Třebíč

Statutární zástupce: [REDACTED]

IČ: [REDACTED]

Bankovní spojení: [REDACTED]

Osoba oprávněná jednat
Ve věcech technických: [REDACTED]

(dále jen „Zadavatel nebo Objednatel“)

2. Ateliér KOSTKA s.r.o.

Sídlo: Fr. Hrubína 1106, Nové Dvory, 674 01 Třebíč

Statutární zástupce: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

telefon: [REDACTED]

IČ: [REDACTED]

DIČ: ----

Bankovní spojení, č.ú.: [REDACTED]

Osoba oprávněná jednat
Ve věcech technických: [REDACTED]

(dále jen „Účastník“ nebo „Zhotovitel“)

Čl. I

Předmět smlouvy

1.1 Předmětem smlouvy je:

1.1.1. vypracování projektové dokumentace vč. související inženýrské obstaravatelské činnosti „Vestavba výtahu - ZŠ Horka-Domky“ na základě cenové nabídky, která je součástí této smlouvy jako příloha č. 1

v rozsahu:

- a) projektová dokumentace pro stavební povolení – stavební část (DSP)
- b) požárně bezpečnostní řešení pro společné řešení
- c) statické posouzení
- d) projekt elektroinstalace
- e) projekt technologie výtahu
- f) zaměření stávajícího stavu a sondy
- g) projektantský rozpočet (výkaz výměr)
- h) vyřízení stavebního povolení (bez správních poplatků)

1.2 Objednatel se zavazuje k převzetí Plnění a zaplacení ceny za jeho poskytnutí.

Čl. II

Práva a povinnosti smluvních stran

2.1 Zhotovitel se zavazuje řídit se při poskytování Plnění ustanoveními této smlouvy a platnými právními předpisy. V případě, že v průběhu poskytování Plnění dojde ke změně právních předpisů a návodů (postupů), popřípadě nabude platnosti a účinnosti jiný právní předpis a návod (postup) vztahující se k Plnění, je zhotovitel povinen řídit se těmito změněnými resp. novými právními předpisy a návody (postupy), a to bez nároku na zvýšení ceny za Plnění.

2.2 Zhotovitel se zavazuje při poskytování Plnění respektovat rozhodnutí objednatele, je však současně povinen objednatele upozornit na možné negativní důsledky jeho rozhodnutí, včetně důsledků na kvalitu a termín předání Díla či poskytnutí Služeb. Ustanovení § 2594 a 2595 občanského zákoníku tímto nejsou dotčena.

2.3 Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

2.4 Zhotovitel je povinen poskytovat Služby výhradně svými zástupci nebo svými pověřenými zaměstnanci s dostatečnou kvalifikací.

2.5 Zhotovitel je povinen včas oznámit objednateli všechny okolnosti, které zjistil při poskytování Plnění a jež mohou mít vliv na změnu pokynů objednatele.

2.6 Zhotovitel prohlašuje, že odpovídá objednateli za škodu na věcech, které od objednatele protokolárně převzal pro účely poskytnutí Plnění, a zavazuje se spolu s příslušnou předávanou či poskytovanou částí Plnění předložit objednateli vyúčtování a vrátit mu veškeré takové věci, které při poskytování Plnění nezpracoval.

2.7 Zhotovitel odpovídá za správnost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a za proveditelnost stavby podle jím zpracované projektové dokumentace. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněný a odborně způsobilý provádět činnosti dle této smlouvy.

2.9 Smluvní strany se dohodly na tom, že zhotovitel není oprávněn výstupy Plnění či podklady pro jeho vytvoření poskytnuté objednatelem bez písemného souhlasu objednatele převádět, přenechávat či jinak poskytovat třetím osobám, zveřejňovat je či s nimi jinak nakládat.

2.10 Objednatel je v nezbytném rozsahu povinen poskytnout zhotoviteli součinnost pro poskytování Plnění, zejména se zavazuje poskytnout zhotoviteli na vyžádání podklady nezbytné pro provedení Plnění.

2.11 Objednatel je oprávněn kontrolovat, zda je Plnění prováděno zhotovitelem řádně a v souladu s touto smlouvou, jeho pokyny a příslušnými právními předpisy.

Čl. III

Termín provedení

3.1 Zhotovitel se zavazuje provést vypracování projektové dokumentace „Vestavba výtahu - ZŠ Horka-Domky“ včetně zajištění stavebního povolení.

nejpozději do 30. 4. 2022.

Čl. IV

Předání a převzetí Plnění

4.1 Místem pro předání Díla je sídlo objednatele.

4.2 Zhotovitel nese až do okamžiku předání Díla nebezpečí za škody na Díle.

4.3 Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat Dílo objednateli v souladu s touto smlouvou. O předání a převzetí díla bude vyhotoven protokol. V tomto protokolu musí být vždy uvedeno, zda bylo dílo převzato s výhradami, či bez výhrad. V případě zjištění vad či nedodčlků, budou tyto uvedeny v protokolu zároveň s lhůtou k jejich odstranění. Okamžikem převzetí Díla přechází na objednatele vlastnické právo k Dílu.

4.4 Písemnosti související se Službami vyhotovené zhotovitelem budou objednateli předávány dle dohody, jinak v sídle objednatele. Místem poskytování Služeb dle čl. I odst. 1.2.3. bude především staveniště a případně sídlo objednatele, dle určení objednatele.

Čl. V

Cena a způsob platby

5.1 Smluvní cena byla stanovena na základě nabídky zhotovitele ze dne 10. 8. 2021.

5.2 Celková cena za provedení projektové dokumentace vč. související inženýrské obstaravatelské činnosti „Vestavba výtahu - ZŠ Horka-Domky“ v rozsahu:

- a) projektová dokumentace pro stavební povolení – stavební část (DSP)
- b) požárně bezpečnostní řešení pro společné řešení
- c) statické posouzení
- d) projekt elektroinstalace
- e) projekt technologie výtahu
- f) zaměření stávajícího stavu a sondy
- g) projektantský rozpočet (výkaz výměr)
- h) vyřízení stavebního povolení (bez správních poplatků)

činí 105 000,- Kč

5.6 Objednatel neposkytuje zálohy.

5.7 Dílo dle čl. I odst. 1.1.1. bude uhrazeno fakturou poté, co vydané stavební povolení nabyde právní moci.

5.8 Cena Plnění je po dobu platnosti a účinnosti smlouvy neměnná a závazná.

5.10 Splatnost faktury je 14 (slovy čtrnáct) dnů ode dne jejího obdržení. Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené v § 435 občanského zákoníku a jako daňový doklad i náležitosti stanovené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Čl. VI

Záruka za jakost a vady

6.1 Zhotovitel objednateli poskytuje záruku za jakost předaného Plnění. Zhotovitel zejména zaručuje, že Plnění bude způsobilé k užití pro účel stanovený v této smlouvě, zachová si touto smlouvou stanovené vlastnosti a bude odpovídat požadavkům platných právních předpisů a norem.

6.2 Záruka trvá 60 měsíců (slovy šedesát měsíců) ode dne provedení poslední části Plnění dle této smlouvy.

6.3 Zhotovitel je povinen vady Plnění odstranit bezplatně v dohodnuté lhůtě, nejpozději do 30 (slovy třiceti) dnů od doručení reklamace. Doba odstranění vad se do záruční lhůty nezapočítává.

6.4 Dílo má vady, pokud neodpovídá kvalitou či rozsahem podmínkám stanoveným ve smlouvě a požadavkům právních předpisů a norem platných a účinných v době zhotovení díla, vztahujících se k plnění předmětu smlouvy.

Čl. VII

Povinnost mlčenlivosti

7.1 Zhotovitel se zavazuje, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním smlouvy, a to zejména ohledně obchodního tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a důvěrných informací ve smyslu § 1730 občanského zákoníku.

Čl. VIII

Závěrečná ustanovení

10.1 Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

10.2 Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z toho ve dvou vyhotoveních pro objednatele a v jednom vyhotovení pro zhotovitele, z nichž každý má povahu originálu.

10.3 Smlouva může být měněna pouze na základě písemných, vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.

10.4 Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy přecházejí, pokud to povaha těchto práv a povinností nevyklučuje, na právní nástupce smluvních stran.

10.5 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Ukončením účinnosti této smlouvy nejsou dotčena ustanovení smlouvy týkající se převodu vlastnického práva, nároků z odpovědnosti za vady a ze záruky za jakost, nároků z odpovědnosti za škodu a nároků ze smluvních pokut, ustanovení o povinnosti mlčenlivosti, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku této smlouvy.

10.6 Zhotovitel prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry objednatele ohledně přípravy a vyhotovení díla a poskytnutí souvisejících služeb a na základě tohoto seznámení přistupuje k uzavření Smlouvy.

10.7 Veškeré spory vztahující se k Plnění budou smluvní strany řešit především společným jednáním s cílem dosáhnout smírného řešení. Pokud se jakýkoliv vzniklý spor nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude rozhodnut místně příslušným soudem, kterým bude soud určený dle sídla objednatele.

10.8 Přílohou č. 1 této smlouvy je specifikace Plnění (Cenová nabídka).

10.9 Objednatel i zhotovitel smlouvu přečetli, souhlasí s jejím obsahem a prohlašují, že nebyla sepsána v tísni ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Třebíč 11. 2. 2022



za objednatele



Třebíč 11. 2. 2022



za zhotovitele



CENOVÁ NABÍDKA - Vestavba výtahu - ZŠ Horka-Domky

Příloha č.1

Poptávající: Základní škola Třebíč, Horka-Domky
Václavské nám. 44/12, Třebíč

Nabízející: Ateliér KOSTKA s.r.o.
Fr. Hrubína 1106, Nové Dvory, 674 01 Třebíč

Kontakt [redacted]

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ	
PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ - STAVEBNÍ ČÁST	
POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ PRO SPOLEČNÉ POVOLENÍ	
STATICKÉ POSOUZENÍ	
PROJEKT ELEKTROINSTALACE	
PROJEKT TECHNOLOGIE VÝTAHU	
ZAMĚŘENÍ STÁVAJÍCÍHO STAVU A SONDY	
PROJEKTANTSKÝ ROZPOČET	
VYŘÍZENÍ STAVEBNÍHO POVOLENÍ (BEZ SPRÁVNÍCH POPLATKŮ)	
CELKOVÁ CENA	105 000 Kč

PODKLADY PRO ZAJIŠTĚNÍ STAVEBNÍHO POVOLENÍ:

- plná moc

CENA NEOBSAHUJE:

VEŠKERÉ SPRÁVNÍ POPLATKY NA ÚŘADECH (poplatky placeny investorem bezhotovostně na základě podkladů SÚ)

ZPŮSOB FAKTURACE:

- PO PODÁNÍ DOKUMENTACE NA ÚŘAD
- Splatnost faktury je 14 dní.

V Třebíči 10.8.2021

[redacted signature and stamp]