

DOHODA O VYPOŘÁDÁNÍ TECHNICKÉHO ZHODNOCENÍ LESNÍ CESTY OKRUŽNÍ A O ZAPOČTENÍ VZÁJEMNÝCH POHLEDÁVEK

č. OMAJ-SMV/DOH/000109/2022/Plh

vztahující se k pachtovní smlouvě č. OMAJ-PR/PACH/002800/2015/Plh,

kterou uzavřely v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník)

tyto smluvní strany:

- 1) statutární město Olomouc, se sídlem Horní náměstí č. p. 583, 779 11 Olomouc, zastoupené náměstkem primátora Mgr. Matoušem Pelikánem, IČ 00 29 93 08, DIČ CZ00299308, jako propachtovatel.**

a

- 2) Lesy města Olomouce, a.s., se sídlem Olomouc - Neředín, Lomená 177/4, PSČ 779 00, zastoupená předsedou představenstva Ing. Davidem Janáskem a místopředsedou představenstva Mgr. Miroslavem Žbánkem, MPA, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 10156, IČ 286 33 032, DIČ CZ28633032 jako pachtýř.**

I.

Statutární město Olomouc má ve svém vlastnictví lesní cestu Okružní, která je součástí pozemků parc. č. 3049/1 lesní pozemek, parc. č. 3049/2 lesní pozemek a parc. č. 2601 trvalý travní porost, vše v k. ú. Huzová, obec Huzová (dále jen lesní cesta „LC Okružní“).

Shora uvedené pozemky s lesní cestou Okružní jsou propachtovány společností Lesy města Olomouce, a.s. pachtovní smlouvou č. OMAJ-PR/PACH/002800/2015/Plh ze dne 30. 12. 2015 ve znění dodatků č. 1 až č. 21 za účelem zajištění správy předmětu pachtu a hospodaření v lesích propachtovatele dle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a to na dobu určitou do 31. 12. 2035.

II.

Společnost Lesy města Olomouce, a.s. provedla v roce 2016 se souhlasem statutárního města Olomouce svým nákladem rekonstrukci lesní cesty „LC Okružní“.

Požizovací náklady na rekonstrukci lesní cesty (tj. cena za dílo - provedení rekonstrukce, administrace řízení o poskytnutí dotace, technický dozor na stavbě) byly ve výši 6.934.629,85,- Kč bez DPH.

Společnosti Lesy města Olomouce, a.s. byla poskytnuta na uvedený investiční akci dotace (po korekci) ve výši 5.408.040,- Kč bez DPH. Lhůta vázanosti projektu na účel trvá 5 let od data převedení dotace (konečné platby) na účet příjemce dotace, tj. do 15. 2. 2022.

Společnost Lesy města Olomouce, a.s. samostatně odepisovala technické zhodnocení ve svém účetnictví.

Zůstatková cena technického zhodnocení lesní cesty „LC Okružní“ je ve výši 1.219.739,50 bez DPH. K této částce bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši sazby daně platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění a vystaven daňový doklad v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Sazba daně platná ke dni uskutečnění zdanitelného plnění činí 21%. Den uskutečnění zdanitelného plnění nastává ke dni vystavení daňového dokladu.

Statutární město Olomouc souhlasí se zůstatkovou cenou technického zhodnocení lesní cesty „LC Okružní“ ve výši 1.475.884,70 Kč včetně DPH a zavazuje se zaplatit tuto částku společnosti Lesy města Olomouce, a.s.

III.

Statutární město Olomouc má vůči společnosti Lesy města Olomouce, a.s. pohledávku na zaplacení pachtovného dle pachtovní smlouvy č. OMAJ-PR/PACH/002800/2015/Plh ve výši 1.670.961,60 Kč včetně DPH splatnou dne 15. 2. 2022 (faktura č. FA0000410416).

Společnost Lesy města Olomouce, a.s. a statutární město Olomouc se dohodly na započtení vzájemných pohledávek, a to pohledávky společnosti Lesy města Olomouce, a.s. na zaplacení zůstatkové ceny technického zhodnocení lesní cesty „LC Okružní“ ve výši 1.475.884,70 Kč včetně DPH proti pohledávce statutárního města Olomouce na zaplacení pachtovného ve výši 1.670.961,60 Kč včetně DPH. Pohledávky se započítávají ve výši, ve které se vzájemně kryjí.

Pohledávka statutárního města Olomouce na zaplacení pachtovného byla započtena pouze částečně a nadále trvá v částce 195.076,90 Kč včetně DPH. Tato částka bude statutárnímu městu Olomouc zaplacená do 31. 3. 2022.

IV.

Statutární město Olomouc podpisem této dohody potvrzuje, že toto právní jednání bylo schváleno Radou města Olomouce dne 21. 2. 2022.

V.

Tato dohoda je sepsána ve dvou vyhotoveních. Jedno vyhotovení obdrží statutární město Olomouc a jedno vyhotovení společnost Lesy města Olomouce, a.s.

Společnost Lesy města Olomouce, a.s. bere na vědomí, že obsah této dohody může být poskytnut žadateli v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že tato dohoda bude statutárním městem Olomouc uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv).

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této dohodě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Tato dohoda nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

V Olomouci dne

V Olomouci dne

Propachtovatel:

Pachtýř:

statutární město Olomouc
zastoupené náměstkem primátora
Mgr. Matoušem Pelikánem

Lesy města Olomouce, a.s.
zastoupená

Ing. Davide m Janáskem
předsedou představenstva

Mgr. Miroslavem Žbánkem, MPA
místopředsedou představenstva