

DODATEK č. 1

ke SMLOUVĚ PŘÍKAZNÍ O SPRÁVĚ A PROVOZOVÁNÍ skateparku a sportovního areálu Trávníky, Otrokovice, uzavřené dne 27. 11. 2017

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi následujícími smluvními stranami:

město Otrokovice

sídlem Otrokovice, nám. 3. května 1340, PSČ: 765 02

IČ: 002 84 301

zastoupena Bc. Hanou Večerkovou, DiS., starostkou

(dále též jen „**Vlastník**“)

a

TEHOS s.r.o.

sídlem tř. T. Bati 1255, 765 02 Otrokovice

IČ: 607 31 729

zaps. v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně pod sp. zn. C 17511

zastoupena Ing. Tomášem Morysem, jednatelem

(dále též jen „**Správce**“)

(Vlastník a Správce společně dále jen „**smluvní strany**“ a každý jednotlivě jen „**smluvní strana**“ a tento dodatek č. 1 dále jen „**dodatek**“),

t a k t o :

Článek 1

Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely dne 17. 11. 2017 smlouvu příkazní o správě a provozování skateparku a sportovního areálu Trávníky, Otrokovice (dále jen „**Smlouva**“).

Článek 2

Změny a doplnění

1. Smluvní strany činí nesporným, že z důvodu vybudování nového skateparku v rámci Free time zony Otrokovice a odstranění herních prvků dosavadního hřiště v blízkosti sportovního areálu Trávníky již nemají zájem na tom, aby původní skatepark byl po účinnosti tohoto dodatku nadále Předmětem správy dle uzavřené Smlouvy.
2. Vzhledem k odst. 1 tohoto článku se smluvní strany po předchozím jednání a vzájemném souhlasu dohodly na tom, že se s účinností ke dni 1. 1. 2022 ze všech příslušných ustanovení Smlouvy bez náhrady odstraňují veškerá ujednání o tom, že skatepark Předmět správy dle Smlouvy tvoří. Současně s tím se smluvní strany dohodly, že veškerá smluvní ujednání, která se skateparkem souvisí, nebo je v nich skatepark výslovně zmíněn, platí s účinností od 1. 1. 2022 pouze v takovém smyslu, že skatepark již není předmětem správy dle Smlouvy.
3. Pro odstranění pochybností smluvní strany dodávají, že Předmět správy bude s účinností tohoto dodatku tvořit výhradně (ve Smlouvě specifikovaný) sportovní areál Trávníky, Otrokovice, a to vše

v souladu s grafickým znázorněním (aktualizovaným situačním plánem) těchto Nemovitostí, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku a je jeho nedílnou součástí. Toto grafické znázornění Nemovitostí nahrazuje dosavadní grafické znázornění Nemovitostí, jež tvořilo přílohu č. 1 Smlouvy a podpisem dodatku se stává nedílnou součástí Smlouvy.

Zároveň se aktualizuje příloha č. 2 (Vymezení, seznam a popis příslušenství) a příloha č. 3 (Seznam aktuálních Nájemců), které nahrazují dosavadní přílohy č 2 a č.3.

4. Smluvní strany se dohodly na tom, že se dosavadní název Smlouvy nově nahrazuje následujícím zněním:

„*SMLOUVA PŘÍKAZNÍ O SPRÁVĚ A PROVOZOVÁNÍ sportovního areálu Trávníky, Otrokovice*“

s tím, že tuto změnu v názvu Smlouvy promítají do všech příslušných částí Smlouvy.

Článek 3 Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany se dohodly, že ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají nezměněna, a jsou mezi smluvními stranami účinná ve znění, jak jsou sjednána ve Smlouvě.
2. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
3. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem tohoto dodatku smlouvy, že tento byl sepsán podle jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.
4. Za Správce uzavření tohoto dodatku schválila Rada města Otrokovice rozhodnutím jediného společníka Správce dne 22.12.2021, a to svým usnesením č. RMO/2/26/21.
5. Doložka dle § 41 obecního zřízení: Uzavření tohoto dodatku schválila Rada města Otrokovice dne 22.12.2021 usnesením č. RMO/2/26/21.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek bude zveřejněn v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zveřejnění v registru smluv zajistí Vlastník do 30 dnů ode dne uzavření tohoto dodatku Smlouvy.
7. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou její přílohy:

- č. 1: - *grafické znázornění Nemovitostí*
č. 2: - *vymezení, seznam a popis příslušenství*
č. 3: - *seznam aktuálních Nájemců a jim pronajatých částí Předmětu správy*

V Otrokovicích dne 29. 12. 2021

V Otrokovicích dne 29. 12. 2021

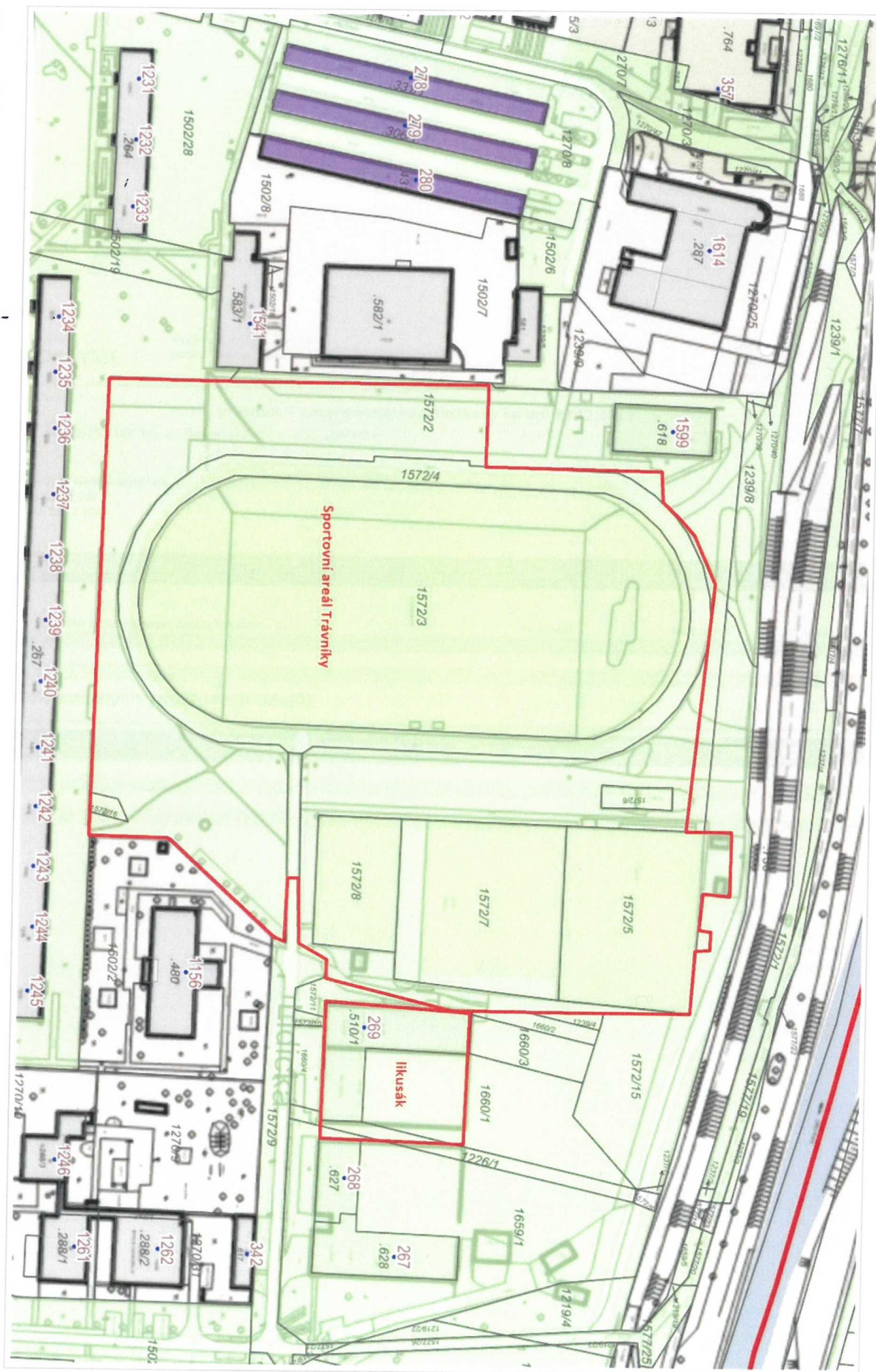
Vlastník:

Správce:

město Otrokovice
Bc. Hana Večerková, DiS., starostka

TEHOS s.r.o.
Ing. Tomáš Morys, jednatel

Příloha č. 1 – grafické znázornění Nemovitostí



PŘÍLOHA č. 2



00284301 město Otrokovice
nám. 3. května 1340

Datum: 22.12.2021
Čas: 16:23
Strana: 1 z 1

MMINPOB4

Inventurní soupis majetku položkový ke dni 22.12.2021

Organizační hledisko: Inv.číslo: 601501162; Typ: D; Datum vyřazení: =; IČO: 00284301;
Třídění a součtování: SU

Způsob provedení inventury: Dokladová inventura
Datum zahájení inventury: 22.12.2021
Datum ukončení inventury: 22.12.2021

Inv. číslo	Typ d. č.	Část obce / Název	Dom. číslo	Ulice	Or. č.	Datum zařazení	Změněná PC	ZC účetní
SU 021								
601501162		DŘEVĚNÝ DOMEK NA SPORT AREÁLU TRÁVNÍKY		TRÁVNÍKY		30.12.2011	384 000,00	336 400,00
Celkem za SU 021: 1							384 000,00	336 400,00
Celkem za sestavu: 1							384 000,00	336 400,00

Rekapitulace (dle zadaných součtových údajů)

Součty dle: SU	Počet položek	Změněná PC	ZC účetní
SU 021	1	384 000,00	336 400,00
Celkem za sestavu:	1	384 000,00	336 400,00

Datum:
Datum:
Datum:

MMINPOB4

Inventurní soupis majetku položkový ke dni 22.12.2021

Organizační hledisko: Inv.číslo: 601500038; Typ: D; Datum vyřazení: =_; IČO: 00284301;
Třídění a součtování: SU

Způsob provedení inventury: Dokladová inventura
Datum zahájení inventury: 22.12.2021
Datum ukončení inventury: 22.12.2021

Inv. číslo	Typ d. č.	Část obce / Název	Dom. číslo	Ulice	Or. č.	Datum zařazení	Změněná PC	ZC účetní
SU 021								
601500038		HŘIŠTĚ 44,SPORT.AREÁL TRÁVNÍKY		LIDICKÁ		30.10.1992	4 190 000,00	1 752 809,00
Celkem za SU 021: 1							4 190 000,00	1 752 809,00
Celkem za sestavu: 1							4 190 000,00	1 752 809,00

Rekapitulace (dle zadaných součtových údajů)

Součty dle: SU	Počet položek	Změněná PC	ZC účetní
SU 021	1	4 190 000,00	1 752 809,00
Celkem za sestavu:	1	4 190 000,00	1 752 809,00

Datum:
Datum:
Datum:

Seznam aktuálních nájemců a jim pronajatých částí předmětu správy

Lokalizace	nájemce	nájemní smlouva č.	platnost smlouvy	pozemek parc.č. v k.ú.Kvítkovice u Otrokovic	m ²	poznámka
Likusový objekt a pozemky Trávníky Lidická 269	TJ Jiskra Otrokovice	175/08/20 ze dne 4.9.2000	neurčitá	st. 510/1	206,26	šatny a umývárny pro přilehlé sportoviště
	Spolek westernové střelby (Otrokovice)	275/01/11 ze dne 14.4.2011	neurčitá	st. 510/1	40	klubová činnost
	Speedskating club	411/04/09 ze dne 15.4.2009	neurčitá	st. 510/1	15	sklad materiálu pro in-line bruslení
	TJ Jiskra Otrokovice	118/01/20 ze dne 31.12.1999	neurčitá	st. 510/1	68,27	klubová činnost
		ORM/10/2013 ze dne 12.6.2013	neurčitá	část 1660/1	54	volnočasové aktivity
Zdeněk Štěbra	2/2000/11.1.2000 + dodatek č. 1 ze dne 17.6.2013	neurčitá	část 1660/1 + část 1226/1	246	zahrádka	
Sportovní areál Trávníky ul. Lidická sportoviště	FC Viktoria Otrokovice	386/02/06 ze dne 31.8.2006 + dodatek č.1 ze dne 31.10.2006	od 31.8.2006 do 31.3.2025	1572/3 a 1572/4	14 265	sportovní činnost - fotbalové hřiště
	Tenis Trávníky Otrokovice	165/05/20a ze dne 30.6.2005 + dodatek č. 1 ze dne 28.12.2017	neurčitá	1572/5	2 118	nevýdělečná sportovní činnost - tenisové kurty
		NS ze dne 14.6.2007	neurčitá	část poz. 1572/1	10	úložiště antuky
	TJ Jiskra Otrokovice	426/12/10 ze dne 13.1.2011 + dodatek č. 1 ze dne 18.10.2011 + dodatek č. 2 ze dne 10.12.2021	neurčitá	1572/7 + 1572/8	2377 + 937 + 12	nevýdělečná sportovní činnost - hřiště pro volejbal, házenou + dřevěný objekt