

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“), (dále jen „smlouva“)

Číslo smlouvy objednatele: **PVL-236/2022-SML**

Číslo smlouvy zhotovitele: .....

## Smluvní strany:

**objednatel:** **Povodí Vltavy, státní podnik**  
sídlo: Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5  
statutární orgán: RNDr. Petr Kubala, generální ředitel  
oprávněn k podpisu smlouvy  
a k jednání o věcech smluvních: xxxxxxxxxxxxxxxx, ředitel závodu Dolní Vltava  
oprávněn jednat o věcech technických: xxxxxxxxxxxxxxxx, vedoucí provozního střediska 2  
xxxxxxxxxxxxxxxxxx, technický pracovník  
Kontaktní adresa závodu Dolní Vltava: Grafická 36  
Praha 5, PSČ 150 21  
IČO: 70889953  
DIČ: CZ70889953  
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.  
číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxx  
zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 43594  
tel.: xxxxxxxxxxxxxxxx e-mail: [xxxxxxxxxxxxxxxxxx](mailto:xxxxxxxxxxxxxxxxxx)  
(dále jen „objednatel“)

**a**

**zhotovitel:** **HOME DEVELOPMENT s.r.o.**  
sídlo: Holečkova 2538/5, 370 04 České Budějovice 3  
oprávněn k podpisu smlouvy: Pavel Velkoborský, jednatel  
oprávněn jednat o věcech smluvních: Pavel Velkoborský, jednatel  
oprávnění jednat o věcech technických: Pavel Velkoborský, jednatel  
IČO: 281 46 506  
DIČ: CZ28146506  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxx  
zápis v obchodním rejstříku: C 20397 vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích  
tel.: xxxxxxxxxxxxxxxx e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
(dále jen „zhotovitel“)

## I. Účel a předmět smlouvy

1. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku zadávacího řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zadávání veřejných zakázek“ nebo „ZZVZ“) pro veřejnou zakázku s názvem „**Kráčivé rypadlo Euromach R65 RZ AOO 86-19, generální oprava podvozku stroje**“ (dále jen „Veřejná zakázka“), ve kterém byla nabídka zhotovitele vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.
2. Předmětem díla je kompletní výměna pouzder čepů na podvozku stroje, oprava ovality čepového uložení – svrtání podvozku, kompletní výměna hydraulických hadic v podvozku stroje, výměna všech poškozených hadic ve věži stroje.

3. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s povahou a rozsahem plnění, které bude poskytovat na základě této smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky pro zhotovení díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k plnění dle této smlouvy nezbytné.
4. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele na svůj náklad a nebezpečí, s vynaložením veškeré odborné péče, využitím svých zvláštních znalostí, odbornosti a pečlivosti, provést pro objednatele dílo – **Kráčivé rypadlo Euromach R65 RZ AOO 86-19, generální oprava podvozku stroje.**
5. Místem provádění díla jsou dílny zhotovitele.
6. Dílo bude provedeno za podmínek sjednaných touto smlouvou v rozsahu a způsobem dle této smlouvy a jejích příloh, zejména dle nabídky zhotovitele ze dne 24.2.2022, a to zejména dle oceněného soupisu prací, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
7. Uzavřením této smlouvy přenáší objednatel na zhotovitele odbornou, technickou, ekonomickou a organizační odpovědnost za provedení díla.
8. Vyskytne-li se průběhu provádění díla nutnost zajistit případná veřejnoprávní či jiná povolení, souhlasy či schválení vyžadovaná platnými právními předpisy a jinými obecně závaznými normami, bez nichž nelze dílo provést, je povinností zhotovitele taková povolení, souhlasy či schválení obstarat, a to na jeho náklady.

## **II. Termíny a podmínky realizace díla**

Smluvní strany se dohodly na následujících lhůtách a podmínkách pro realizaci díla.

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujících termínech:
  - a) zahájení provádění díla:  
bez zbytečného odkladu po předání stroje (předpoklad předání do 7.3.2022),
  - b) předání a převzetí poslední dokončené části díla:  
nejpozději do 13.5.2022.
2. Doba podle odst. 1. písm. b) tohoto článku může být přiměřeně prodloužena v případě, že dojde ke změně sjednaného rozsahu díla postupem v souladu s touto smlouvou, a to o dobu nezbytně nutnou k provedení takové změny.
3. Veškeré termíny dle této smlouvy mohou být přiměřeně prodlouženy v případě, že
  - a) nastanou mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky vzniklé nezávisle na vůli stran smlouvy dle § 2913 odst. 2 OZ, a dle čl. XIII. odst. 3. smlouvy; za takové překážky se považují zejména, nikoliv však výlučně
    - i. opatření přijatá orgány veřejné moci za účelem předejití nebo omezení šíření nakažlivé choroby znemožňující nebo podstatně omezující provádění díla;
  - b) zhotovitel upozornil objednatele na nevhodnost pokynu objednatele, překáží-li takový nevhodný pokyn objednatel v řádném provádění díla; nebo
  - c) objednatel porušil povinnost poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost k provádění díla dle této smlouvy, má-li takové neposkytnutí součinnosti vliv na řádné provádění díla.

4. Prodloužení podle předchozího odstavce bude provedeno o dobu trvání takových překážek, avšak pouze v rozsahu, který nemůže být přičítán k tíži zhotoviteli. Dobou trvání překážky ve smyslu předchozí věty je pro překážku podle odst. 3. písm. b) tohoto článku
  - a) doba od oznámení nevhodnosti pokynu zhotovitelem objednateli do vyjádření objednatele o změně pokynu nebo o skutečnosti, že na pokynu trvá, a
  - b) doba, po kterou nebylo možné řádně provádět dílo z důvodu překonání podstaty nevhodnosti pokynu objednatele ze strany zhotovitele.
5. V případě výskytu překážek dle odst. 3. tohoto článku má zhotovitel v souladu s odst. 4. tohoto článku na prodloužení termínů, jež taková překážka negativně ovlivňuje, nárok, nedohodne-li se s objednatelem na jiném postupu.
6. Prodlouženími podle tohoto článku nesmí dojít ke změně celkové povahy závazku z této smlouvy. Tato prodloužení se považují za vyhrazenou změnu závazku dle § 100 odst. 1 ZZVZ a budou provedena v souladu s čl. XIII. odst. 8. této smlouvy, a to při dodržení podmínky vyplývající z předchozího odstavce.

### **III. Cenové a platební podmínky**

1. Celková cena díla v rozsahu čl. I., která zahrnuje veškeré práce nezbytné k včasnému provedení díla při splnění všech technických a kvalitativních podmínek, včetně zajištění materiálu a všech souvisejících služeb a dodávek, je stanovena částkou ve výši **791 200,-Kč bez DPH,**  
**(slovy: Sedmsetdevadesátjednatísícdvěstě korun českých).**

Cena díla je stanovena podle § 2 odst. 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Soupis prací je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1.

K ceně díla bude připočtena DPH ve výši odpovídající zákonné úpravě v době uskutečnění zdanitelného plnění.

2. Sjednaná cena díla je platná po celou dobu provádění díla, a obsahuje veškeré náklady zhotovitele dle této smlouvy, spojené s provedením díla v rozsahu zřejmém ze soupisu prací a ze zadávací dokumentace v dohodnutém termínu a kvalitě. Případné změny rozsahu nebo objemu díla budou ze strany objednatele posouzeny v kontextu znění § 222 ZZVZ. K jejich posouzení budou vždy použity při kalkulaci ceny jako prioritní ceny uvedené v nabídce. Veškeré změny budou provedeny v souladu s čl. XIII. odst. 8. této smlouvy.
3. Pro případ, že by došlo ke změnám, které nelze podle položek uvedených v soupisu prací použít, bude cena stanovena dohodou obou smluvních stran na základě projednání a vzájemného odsouhlasení soupisu prací a zejména ocenění požadovaných konkrétních prací a výkonů tak, aby nedošlo k porušení znění § 222 ZZVZ.
4. Cena díla bude zhotoviteli uhrazena na základě jedné konečné faktury po řádném protokolárním předání a převzetí všech částí díla. Faktura bude vystavena do 10 kalendářních dní po předání a převzetí poslední části díla, dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude den předání a převzetí poslední části díla.
5. V případě, že dílo je převzato bez vad, uhradí objednatel zhotoviteli fakturu v plné výši. V případě, že dílo vykazuje vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými neovlivní řádné, bezpečné a bezporuchové využití díla, bude faktura objednatelem uhrazena pouze do výše, která odpovídá 90 % fakturované částky. Zbývajících 10 % z fakturované částky bude objednatelem uhrazeno až po odstranění poslední vady. O skutečnosti, že zhotovitel odstranil poslední vadu, bude sepsán samostatný zápis obdobně jako v případě dle čl. VII. odst. 7. této

smlouvy. Zbýlých 10 % z fakturované částky bude objednatelem uhrazeno do 10 kalendářních dní od podpisu zápisu o odstranění poslední vady.

6. Platebním dokladem je faktura. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti daňového – účetního dokladu podle účinných právních předpisů, musí obsahovat přesný název akce, číslo smlouvy objednatele, jméno, příjmení, funkce a podpis osoby, která fakturu vystavila. Přílohou faktury bude soupis provedených prací podepsaný oprávněnými osobami objednatele ve věcech technických a oprávněnými osobami zhotovitele ve věcech technických, případně zápis o předání a převzetí díla dle čl. VII. odst. 7. této smlouvy.
7. Splatnost faktury je do 21 kalendářních dní ode dne jejího doručení objednateli.
8. Faktura bude uhrazena na účet zhotovitele, který je správcem daně zveřejněn v Registru plátců DPH. Pokud k datu uskutečnění zdanitelného plnění uvedeného na daňovém dokladu bude zhotovitel v Registru plátců DPH uveden jako nespolehlivý plátec, bude objednatel postupovat v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
9. Objednatel je oprávněn kdykoli jednostranně započíst jakékoliv své pohledávky proti jakýmkoli pohledávkám zhotovitele za objednatelem, a to i v případě, kdy některá z pohledávek není dosud splatná. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel není oprávněn jednostranně započíst žádné své pohledávky proti pohledávkám objednatele.
10. Objednatel je oprávněn odmítnout úhradu faktury v případě, že dílo není prováděno v souladu s touto smlouvou nebo faktura neodpovídá schválenému soupisu skutečně provedených prací či protokolu o předání a převzetí díla, nebo faktura neobsahuje předepsané náležitosti. Zhotovitel je povinen v případě oprávněné reklamace fakturu nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení nově vyhotovené faktury na adresu objednatele.

#### **IV. Podmínky provádění díla**

1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně a na vlastní odpovědnost. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla a sdělit zhotoviteli své případné připomínky k provádění díla. Zhotovitel je povinen tyto připomínky s objednatelem neprodleně projednat. Při provádění díla je zhotovitel povinen respektovat všechny obecně závazné právní předpisy, technické normy (ČSN, Oborové normy a Technologické předpisy) a zadávací podmínky vztahující se k předmětu díla tak, aby jakost díla odpovídala běžnému standardu a požadavkům sjednaným touto smlouvou.
2. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na případnou nevhodnou povahu pokynů daných mu objednatelem k provádění díla, či jakéhokoliv jiného pokynu, který by mohl omezit nebo ohrozit funkčnost díla, způsobit vadu. V případě, že zhotovitel neupozorní objednatele na nevhodnost jeho pokynů vztahujících se k provádění díla, či jakéhokoliv jiného pokynu, který by mohl omezit nebo ohrozit funkčnost díla, způsobit vadu, jednal nedbale a zavazuje se nahradit škodu, která tímto vznikla.
3. Dílo bude realizováno dle požadavků uvedených a zřejmých z této smlouvy.
4. Jakoukoli změnu sjednaného rozsahu díla je zhotovitel oprávněn realizovat pouze na základě písemného souhlasu objednatele. V případě, že zhotovitel bude realizovat jakoukoli změnu sjednaného rozsahu díla bez písemného souhlasu objednatele, je povinen v případě požadavku objednatele na své vlastní náklady odstranit realizované práce či provést nerealizované práce. V žádném případě však zhotovitel nemá v takovém případě nárok na

náhradu nákladů ani jakékoliv ceny za realizované práce měnící sjednaný rozsah díla i tehdy, pokud by mu tato smlouva jinak nárok na jejich úhradu přiznávala.

5. Nebezpečí škody na díle nese až do předání a převzetí díla zhotovitel, a to i v případě, došlo-li k mimořádným nepředvídatelným a nepřekonatelným překážkám vzniklým nezávisle na jeho vůli podle § 2913 odst. 2 OZ. Zhotovitel odpovídá také za případnou újmu na zdraví vlastních zaměstnanců, zdraví a majetku třetích osob, jimž vznikla v příčinné souvislosti s prováděním díla i v souvislosti s činností zhotovitele, která přímo nesouvisí s předmětem smlouvy.
6. Přejde-li zástupce nebo zaměstnanec objednatele při plnění svých povinností souvisejících s předmětem této smlouvy do styku se skutečnostmi, nebo obdrží-li od zhotovitele dokumenty, které zhotovitel považuje za své obchodní tajemství, je zhotovitel povinen na tuto skutečnost takového zástupce nebo zaměstnance výslovně upozornit. Objednatel, resp. jeho zástupce nebo zaměstnanec dle předchozí věty, je oprávněn tyto skutečnosti sdělit nebo písemnosti předat pouze orgánům vykonávajícím státním dohled, resp. dozor.
7. Zhotovitel podpisem této smlouvy přebírá povinnosti uvedené v Čestném prohlášení k sociálně odpovědnému plnění veřejné zakázky, které je součástí nabídky zhotovitele podané v rámci Veřejné zakázky. Objednatel je oprávněn plnění těchto povinností kdykoliv kontrolovat, a to i bez předchozího ohlášení zhotoviteli. Je-li k provedení kontroly potřeba předložení dokumentů, zavazuje se zhotovitel k jejich předložení nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení výzvy objednatele.

#### **V.Kontrola provádění díla**

1. Objednatel je oprávněn vykonávat při provádění díla občasný technický dozor k tomu pověřenými osobami a v jeho průběhu sleduje zejména, zda jsou práce prováděny v souladu se smlouvou, podle technických norem, jiných právních předpisů a rozhodnutí oprávněných orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací musí neprodleně upozornit zhotovitele.
2. Objednatel, resp. jeho zaměstnanec provádějící kontrolu, není oprávněn zasahovat do činnosti pracovníků zhotovitele. Je však oprávněn dát pracovníkům zhotovitele, resp. zhotoviteli, příkaz přerušit práce, pokud při kontrole provádění díla zjistí jeho provádění v rozporu s touto smlouvou natolik závažné, že jej nelze vyřešit na místě při kontrole. Příkaz k přerušení prací bude učiněn ústně v místě provádění díla a následně potvrzen do 1 pracovního dne písemně. Písemné potvrzení příkazu k přerušení bude obsahovat i připomínky objednatele k provádění díla, na základě kterých došlo k jeho přerušení. Zhotovitel se zavazuje zajistit okamžité provedení tohoto pokynu objednatele a zastavit práce do doby projednání a vyřešení připomínek objednatele.
3. Bez zbytečného odkladu po vyřešení připomínek odešle objednatel, resp. jeho zástupce, písemný pokyn k opětovnému zahájení provádění díla.
4. Bude-li při projednání připomínek dle odst. 2. tohoto článku potvrzeno, že dílo bylo prováděno v rozporu s touto smlouvou, nemá zhotovitel nárok na prodloužení termínu dle čl. II. odst. 1. písm. b) této smlouvy o dobu nezbytně nutnou k napravení zjištěného nedostatku.

## **VI. Předání a převzetí díla**

1. Dílo bude předáno a převzato objednatelem v souladu s touto smlouvou v rámci předávacího řízení.
2. Předávací řízení je proces předání díla v termínu dle čl. II. odst. 1. písm. b) této smlouvy. Při předávacím řízení bude provedena zejména kontrola provedení díla v souladu s podmínkami této smlouvy, kvality provedení díla a předání dokumentů předvídaných touto smlouvou.
3. Dílo může být na základě uvážení objednatele převzato s vadami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými neovlivní jeho řádné, bezpečné a bezporuchové využití. V takovém případě bude objednatelem převzato s výhradami. I v případě převzetí díla s vadami dle předchozí věty je předávací řízení ukončeno podpisem protokolu dle odst. 7. tohoto článku.
4. V případě převzetí díla s výhradami v rámci předávacího řízení dle předchozího odstavce tohoto článku je zhotovitel povinen vytykané vady odstranit do 5 pracovních dnů od ukončení předávacího řízení, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
5. Dílo se považuje za dokončené, nemá-li v době předávacího řízení zjistitelné vady ani při vynaložení veškeré odborné péče, je provedeno v požadované kvalitě, je schopné plnit požadovanou funkci. Ukončení předávacího řízení, a tím i předání díla je stvrzeno podpisy oprávněných osob objednatele ve věcech technických a oprávněných osob zhotovitele ve věcech technických v zápise o předání a převzetí díla dle odst. 6. tohoto článku. Smluvní strany tímto výslovně vylučují aplikaci § 2628 OZ.
6. Předávací řízení bude provedeno protokolárně. Takový protokol musí být podepsán oprávněnými osobami objednatele ve věcech technických a oprávněnými osobami zhotovitele ve věcech technických. V případě přerušení předávacího řízení bude v rámci části takového protokolu shrnujícího důvod přerušení uveden podpis oprávněných osob ve věcech technických za zhotovitele a objednatele.
7. Vlastníkem zhotovovaného díla je Česká republika s právem hospodařit pro objednatele a to od samého počátku provádění díla.

## **VII. Záruka a odpovědnost za škody**

1. Zhotovitel odpovídá za škody, které vzniknou objednateli a které mají původ ve vadném, neúplném nebo opožděném plnění zhotovitele, nebo v porušení jiné povinnosti zhotovitele vyplývající z této smlouvy.
2. Zhotovitel odpovídá za vady díla, včetně těch, které nebyly zjistitelné v den předání a převzetí díla. Dále zhotovitel přebírá závazek, že po níže stanovenou záruční dobu bude dodané dílo způsobilé pro použití k obvyklému účelu a že si ponechá obvyklé vlastnosti.
3. Nebezpečí škody na zhotoveném díle přechází ze zhotovitele na objednatele dnem protokolárního předání a převzetí díla, a to i v případě, došlo-li k mimořádným nepředvídatelným a nepřekonatelným překážkám vzniklým nezávisle na vůli stran podle § 2913 odst. 2 OZ.
4. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo s ohledem na charakter prováděných prací záruku v délce **12 měsíců**.

5. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
6. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány. V reklamaci objednatel navrhne požadovaný způsob a reálný technicky zajistitelný termín zahájení i dokončení prací na odstranění vad.
7. Zhotovitel je povinen do 5 pracovních dnů od doručení reklamace písemně odpovědět objednateli s tím, že odsouhlasí způsob navržený objednatelem nebo navrhne jiný způsob a lhůty jejich odstranění a bez prodlení současně, po odsouhlasení návrhu objednatelem, zahájí práce k odstranění vad. Nebude-li dohodnuto jinak, je zhotovitel povinen vadu odstranit ve lhůtě do 20 kalendářních dnů od doručení reklamace, a to bez ohledu na to, zda se jedná o záruční vadu či nikoliv. Pokud se nebude jednat o záruční vadu, zhotovitel na základě souhlasu objednatele předloží na provedené práce a spotřebovaný materiál řádnou fakturu. Pokud zhotovitel neodstraní vady ve výše uvedených termínech, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu podle čl. IX. odst. 1., písm. d) této smlouvy.
8. V případě, že zhotovitel reklamované vady neodstraní ve sjednané lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou firmu. Veškeré takto oprávněně vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
9. Smluvní strany si dohodly, že se staví běh záruční doby od uplatnění reklamace u zhotovitele do odstranění reklamovaných záručních vad. V případě uplatnění reklamace k vadám, které nemají vliv na funkčnost díla a jsou samostatně odstranitelné, mohou se smluvní strany v rámci reklamačního řízení dohodnout o ponechání běhu záruční doby jako takové dle znění smlouvy.
10. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
11. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
12. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval vadu neoprávněně, tedy že vada není kryta zárukou (vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel apod.), je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé oprávněně náklady.

### **VIII. Odpovědnost za škodu a smluvní pokuty**

1. Zhotovitel je v případě porušení své povinnosti stanovené v této smlouvě povinen objednateli uhradit a objednatel je oprávněn po zhotoviteli v takovém případě požadovat uhrazení smluvních pokut takto:
  - a) při nesplnění termínu předání a převzetí díla sjednaného v čl. II. odst. 1. písm. b) této smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,5 % z ceny díla dle čl. III. odst. 1. této smlouvy za každý započatý kalendářní den prodlení, až do dne podpisu zápisu o předání a převzetí díla dle čl. VI. odst. 7 této smlouvy;
  - b) smluvní pokuta pro případ provádění díla v rozporu s touto smlouvou činí 500,- Kč za každý případ;
  - c) smluvní pokuta pro případ neumožnění vykonání kontroly provádění díla ze strany zhotovitele v souladu s čl. VI. této smlouvy činí 500,- Kč za každý takový případ;

- d) smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním reklamované vady nebo vady ze zápisu o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu činí 500,- Kč za každý započatý kalendářní den a vadu až do doby jejího odstranění;
2. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě oprávněně vystavené faktury – daňového dokladu, má zhotovitel právo účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení.
  3. Smluvní pokuty mohou být kombinovány, a to znamená, že uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžně uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty.
  4. Uplatněním nároku na zaplacení smluvní pokuty ani jejím skutečným uhrazením nezaniká povinnost smluvní strany splnit povinnost, jejíž plnění bylo smluvní pokutou zajištěno. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinností zhotovitele, na kterou se smluvní pokuta vztahuje a náhrada škody se tedy hradí v plné výši vedle smluvní pokuty.

### **IX.Zrušení smlouvy a odstoupení od smlouvy**

1. Smlouvu lze zrušit dohodou smluvních stran, jejíž součástí je i vypořádání vzájemných závazků a pohledávek.
2. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smluvních povinností druhou ze smluvních stran. Každá ze smluvních stran je oprávněna rovněž odstoupit od smlouvy bylo-li zahájeno insolvenční řízení druhé smluvní strany, podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.
3. Za podstatné porušení smlouvy se v tomto případě sjednává a objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy zejména:
  - a) zjistí-li, že zhotovitel neprovádí dílo v odpovídající kvalitě, přičemž závadný stav nebyl odstraněn v přiměřené době následující po písemné výzvě objednatele,
  - b) zpozdí-li se zhotovitel při provádění díla o více než 30 dnů oproti termínu uvedenému v čl. II. odst. 1. písm. b) této smlouvy.
4. Pro případ odstoupení od smlouvy je objednatel oprávněn převzít nedokončené dílo do 15 kalendářních dní ode dne ukončení této smlouvy. Zhotovitel je povinen objednateli na jeho výzvu nedokončené dílo ve stejné lhůtě předat, a to v detašovaném pracovišti objednatele. O předání a převzetí nedokončeného díla sepíše smluvní strany protokol obdobně jako v případě dle čl. VI. odst. 7. této smlouvy. Odpovědnost za vady dohodnutá v této smlouvě i záruka se vztahuje v plném rozsahu i na vady nedokončeného díla. Výše ceny za dosud provedená plnění (dodávky, práce a činnosti) se řídí výší ujednanou pro ně v této smlouvě, se zohledněním ekonomického významu díla pro objednatele.
5. Ukončení této smlouvy nemá vliv na trvání ustanovení týkajících se smluvních pokut, záruk, řešení sporů a dalších ustanovení, z jejichž povahy plyne, že mají zůstat v platnosti i po ukončení smlouvy.
6. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem jejího doručení druhé straně a k tomuto dni zanikají práva a povinnosti smlouvou založená. V těchto případech nemá žádná ze smluvních stran nárok na jakékoliv plnění, a to ani z titulu náhrady skutečné škody a ušlého zisku.



## **X.Komunikace**

1. Veškerá komunikace relevantní pro plnění této smlouvy bude provedena písemně. Za písemnou se pro účely této smlouvy považuje komunikace prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb, faxu nebo e-mailu.
2. K zajišťování kontaktu se zhotovitelem při plnění této smlouvy je za objednatele s výjimkou jednání o věcech smluvních a k podpisu této smlouvy a případných dodatků oprávněn:

xxxxxxxxxxxxxx

Tel.: +420 xxxxxxxxxxxx

e-mail: [xxxxxxxxxxxxxxxxxx](mailto:xxxxxxxxxxxxxxxxxx)

3. K zajišťování kontaktu s objednatelem při plnění této smlouvy je za zhotovitele s výjimkou jednání o věcech smluvních a k podpisu této smlouvy a případných dodatků oprávněn:  
Pavel Velkoborský, jednatel  
Tel.: xxxxxxxxxxxx e-mail: [xxxxxxxxxxxxxxxxxx](mailto:xxxxxxxxxxxxxxxxxx)

## **XI.Řešení sporů**

1. Smluvní strany budou řešit případné spory týkající se plnění této smlouvy především vzájemným jednáním zástupců smluvních stran, a to na základě výzvy jedné ze stran, zpravidla do 5 kalendářních dní od zjištění porušení povinností plynoucích z této smlouvy.
2. Všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány příslušným soudem České republiky.

## **XII.Závěrečná ustanovení**

1. Právní vztahy vzniklé z této smlouvy nebo s touto smlouvou související se řídí platným českým právem, zejména Občanským zákoníkem.
2. Splnění smlouvy ze strany zhotovitele se stane nemožným, pokud nastoupí mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky vzniklé nezávisle na jeho vůli podle § 2913 odst. 2 OZ. V takovém případě zhotovitel a objednatel dohodnou opatření, aby dosáhli splnění účelu smlouvy, nebo se dohodnou na změně smlouvy.
3. Smluvní strana, u které nastal případ podle § 2913 odst. 2 OZ, musí o tom uvědomit druhou smluvní stranu bezodkladně po vzniku takové okolnosti.
4. Zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit tuto smlouvu nebo jakoukoliv její část, ani žádný prospěch či zájem v této smlouvě či na základě této smlouvy, ani postoupit či zastavit pohledávky z této smlouvy.
5. Zhotovitel opravňuje objednatele uveřejnit obsah smlouvy nebo její části podle zákona o zadávání veřejných zakázek, a rovněž podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
6. Smluvní strany se dohodly, že naplnění povinnosti zveřejnění smlouvy v souladu se zněním zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), zajistí objednatel.

7. Obě strany se zavazují písemně informovat o všech změnách identifikačních údajů a změnách a návrzích změn v obchodním rejstříku, které by mohly mít vliv na splnění této smlouvy, a to do 15 kalendářních dní po tom, co tato změna nastala.
8. Případné změny nebo doplnění této smlouvy mohou být realizovány po dohodě smluvních stran, a to pouze formou číslovaných písemných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami s ohledem na § 564 OZ. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv (kromě doručování do datových schránek) a odpověď zhotovitele dle smlouvy podle § 1740 odst. 3 OZ, s dodatkem nebo odchylkou není přijetím návrhu na uzavření dodatku této smlouvy, a to ani, když podstatně nemění podmínky návrhu.
9. Smluvní strany výslovně vyloučily použití ustanovení § 2595 a § 2624 OZ.
10. Práva a povinnosti smluvních stran z této smlouvy přecházejí na jejich právní nástupce.
11. Tato smlouva spolu se všemi přílohami a případnými dodatky představuje kompletní a úplné ujednání mezi smluvními stranami.
12. V případě, že se některé ustanovení smlouvy stane neplatným, zůstávají ostatní ustanovení nadále v platnosti, ledaže právní předpis stanoví jinak. Smluvní strany se v takovém případě zavazují bez zbytečného odkladu zahájit jednání, jehož cílem bude nahrazení takového neplatného ustanovení ustanovením platným, které bude nejbližší účelu a smyslu neplatného ustanovení.
13. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zákonem o registru smluv.
14. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu uzavřely určitě, vážně a srozumitelně, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle, a na důkaz tohoto připojují své podpisy.
15. Nedílnou součástí smlouvy je:  
Příloha č. 1: Oceněný soupis prací

objednatel:

zhotovitel:

.....  
XXXXXXXXXXXX  
ředitel závodu Dolní Vltava  
**Povodí Vltavy, státní podnik**

.....  
Pavel Velkoborský  
jednatel  
**HOME DEVELOPMENT s.r.o.**