

DOHODA O PROVEDENÍ ARCHEOLOGICKÉHO VÝZKUMU

Č. 722 028

uzavřená dle ustanovení §22 odst. 1, zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění,
a dle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění,

mezi smluvními stranami:

1) Archeologický ústav Akademie věd České republiky, Praha, v.v.i.

se sídlem Letenská 123/4, 118 01 Praha 1

zastoupený: Mgr. Janem Maříkem, PhD., ředitelem

IČ: 67985912 DIČ: CZ 67985912

bankovní spojení: Česká spořitelna, Štefánikova 17, Praha 5

číslo účtu: 700700702/0800

(dále jen „ARÚ“)

a

2) Václav Maurer

1. Máje 36, 277 06 Lužec nad Vltavou

Zastoupený: Václav Maurer

IČ: 46360646 DIČ: CZ510128085

bankovní spojení: Komerční banka, Mělník

číslo účtu: 453543-171/0100

(dále jen „objednatel“)

níže uvedeného dne, měsíce a roku takto:

I. Účel dohody

1. ARÚ je podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, (dále jen „Zákon“) oprávněn a povinen provádět archeologické výzkumy.
2. Objednatel je stavebníkem, který má záměr provádět stavební činnosti na území s archeologickými nálezy, a na základě Zákona má v této souvislosti povinnost umožnit na dotčeném území provedení záchranného archeologického výzkumu.
3. Účelem této dohody je sjednání podmínek provedení záchranného archeologického výzkumu ze strany ARÚ pro objednatele, a to při akci objednatele realizované pod názvem „Plán otvírky, přípravy a dobývání výhradního ložiska štěrkopísku, na pozemcích č. parc. 1614, 1615, 1617, 1618, 1619, 1620, 1621, 1622, 1623, 1624, 1625, 1626, 1630, k. ú. Lužec nad Vltavou“ (dále jen „akce“).

II. Předmět dohody a místo plnění

1. ARÚ se v souladu se Zákonem a na základě této dohody zavazuje zajistit pro objednatele provedení záchranného archeologického výzkumu a veškerých s tím spojených odborných prací (dále jen „ZAV“) při realizaci akce objednatele označené v čl. I.3. Rozsah ZAV je závislý na skutečně zjištěných archeologických nálezech. Bližší specifikace umístění akce (situační plánek staveniště s vyznačením zkoumané plochy) je připojena k této dohodě jako její příloha č. 1.
2. ZAV se bude skládat z následujících činností:

- a) Záchranný archeologický výzkum formou dohledu nad zemními pracemi na akci v lokalitě realizace ZAV.
3. Při porušení archeologických nalezišť (části sídlišť, pohřebiště apod.) bude na provedení záchranného archeologického výzkumu uzavřena samostatná dohoda o provedení záchranného archeologického výzkumu.
4. Objednatel se zavazuje provedení ZAV dle této dohody umožnit a poskytnout k tomu veškerou potřebnou a vhodnou součinnost dle této dohody a dle dalších pokynů ARÚ. Objednatel se dále zavazuje zaplatit ARÚ za provedení ZAV sjednanou cenu ve výši a způsobem dle čl. IV.
5. Smluvní strany konstatují, že činnost na ZAV v rozsahu dle této dohody není prováděním stavby ve smyslu stavebního zákona a nepodléhá jeho právnímu režimu.

III. Doba plnění

1. ZAV bude realizován v následujících termínech:
- a) **terénní část ZAV** bude zahájena dle připravenosti akce objednatele **v období od 23. února 2022 do 31.12. 2023,**
- b) **zpracování písemné souhrnné závěrečné zprávy** o provedení ZAV bude realizováno **do 2 měsíců od ukončení terénní části archeologického výzkumu,**
- c) **předání zpracované souhrnné závěrečné zprávy** o provedení ZAV do 5 (pěti) pracovních dnů od úhrady konečné faktury.

IV. Cena a platební podmínky

1. **Cena za provedení ZAV** je stanovena na základě kalkulace předpokládaných nákladů zhotovitele **ve výši 160 400,- Kč (bez DPH)** (slovy: stošedesát tisíc čtyřista korun českých). Kalkulace nákladů je uvedena v příloze č. 2 této dohody a je zpracována na základě následujících jednotkových či paušálních nákladových cen, stanovených podle typu jednotlivých činností:

| Profese, činnost | Hodinová sazba, paušální náklady za den (bez DPH) |
|--|---|
| Archeolog | ████ |
| Terénní specialista | ████ |
| Terénní technik | ████ |
| Dokumentátor/preparátor/laborant | ████ |
| Dělník | ████ |
| Geodet | ████ |
| Specialista (přírodovědné analýzy, geofyzika) | ████ |
| Autoprovoz | ██████ |
| Expertní činnost (studie archeologického potenciálu, znalecké posudky, konzultace) | ██████ |
| Věcné náklady | pohyblivá částka |

2. K ceně za provedení ZAV bude připočtena DPH ve výši podle příslušných právních předpisů platných v době realizace plnění.
3. ARÚ je oprávněn konečnou cenu za provedení ZAV upravit podle skutečně vynaložených nákladů vzniklých v průběhu a v souvislosti s prováděním ZAV, maximálně však o 15%. Taková úprava bude provedena zejména z důvodu vyšší náročnosti nebo většího rozsahu nutných činností při ZAV

(odůvodněného objemem archeologických nálezů na akci), a to za podmínky, že jejich provedení bude doloženo ve výkazu prací vedeném dle čl. V.2. Vícepráce budou účtovány podle sjednaných jednotkových cen uvedených v čl. IV.1. V případě vyššího objemu nutných víceprací, než o 15%, se smluvní strany zavazují podmínky provedení takových víceprací mezi sebou bezodkladně dohodnout formou dodatku k této smlouvě.

4. ARÚ je v odůvodněných případech oprávněn přesunout finanční prostředky mezi jednotlivými nákladovými položkami kalkulace v rámci dodržení předpokládané ceny dle čl. IV.1.
5. Objednatel se zavazuje uhradit cenu za provedení ZAV zhotoviteli následovně. Faktury – daňové doklady budou vystavovány v intervalu 3 měsíců, nejdéle do termínu ukončení skrývky na celé plánované ploše hornické činnosti. Závěrečná faktura – daňový doklad bude vystavena ke dni ukončení terénního výzkumu a vyhotovení souhrnné závěrečné zprávy, nejpozději 2 měsíce po dokončení poslední etapy skrývky. Splatnost faktur – daňových dokladů se stanovuje na 14 dnů od vystavení.
6. Faktury - daňové doklady budou vystaveny v souladu s příslušnými právními předpisy.
7. Faktury budou zasílány na adresu sídla objednatele.
8. **Po dobu prodlení objednatele s úhradou jakékoli faktury zhotovitele bude zhotovitel oprávněn pozastavit provádění ZAV až do doby řádné úhrady dlužné faktury včetně úroků z prodlení;** o dobu takového pozastavení prací se posunuje sjednaná doba plnění. V případě, že v důsledku takového pozastavení prací vzniknou jakékoli škody či náklady, bude jejich náhradu nést výhradně objednatel.
9. V případě prodlení objednatele s úhradou jakékoli peněžitě pohledávky zhotovitele vzniklé na základě této smlouvy bude objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den trvání takového prodlení.
10. Za vystavení a zaslání každé jednotlivé písemné upomínky objednateli ve věci vymáhání splatných pohledávek zhotovitele dle této dohody bude objednatel povinen uhradit zhotoviteli poplatek 500,- Kč, představující paušální náklady ústavu spojené s vyřízením takové upomínky.
11. V případě předčasného ukončení této dohody bude objednatel povinen uhradit zhotoviteli část ceny odpovídající skutečně vynaloženým nákladům na již provedenou část ZAV.

V. Podmínky realizace ZAV

1. Zhotovitel se zavazuje provádět ZAV s maximální šetrností k prostředí, dodržovat zásady bezpečnosti práce, předcházet vzniku škody na majetku objednatele a dodržovat pokyny objednatele upravující pravidla pohybu osob na staveništi. Zhotovitel je oprávněn využít při plnění této dohody subdodavatele; v takovém případě však odpovídá za realizaci ZAV a plnění této dohody tak, jakoby plnil sám.
2. Provedené práce na ZAV bude zhotovitel evidovat ve výkazu prací, ve kterém budou zaznamenány především údaje o přítomných pracovnících ZAV v terénu, zejména jejich jména, funkční zařazení a příslušné časové údaje o přítomnosti v terénu, případně při laboratorním zpracování. Tento výkaz bude po dobu provádění ZAV k vyžádání objednatele kdykoliv k nahlédnutí. Nebude-li objednatel při provádění ZAV vyžadovat schválení tohoto výkazu, bude se tento výkaz po ukončení ZAV považovat za vzájemně odsouhlasený a bude podkladem pro stanovení skutečných nákladů na provedení ZAV a pro jejich fakturaci.
3. Vady výkazu prací a vady provedení ZAV je objednatel oprávněn a povinen reklamovat u zhotovitele písemně, a to nejpozději ve lhůtě splatnosti příslušné faktury, ve které se takové práce či provedení ZAV účtovaly. Zhotovitel je povinen se k reklamaci vad vyjádřit (vady uznat či neuznat) nejpozději do

14-ti dnů od doručení takové reklamace a v případě uznání oprávněnosti reklamace je zhotovitel povinen vady odstranit v nejbližším možném termínu dohodnutém s objednatelem.

4. Pro potřeby tohoto výzkumu zajistí objednatel skrývku plochy až na povrch eventuálních archeologických nemovitých nálezů dle pokynů zhotovitele a za přítomnosti jeho zástupce. Veškeré zemní práce, spojené se skrývkou proběhnou na náklady objednatele. Zvolená technika zemních prací musí být s přihlédnutím k objektivním možnostem objednatele maximálně šetrná k archeologickým movitým a nemovitým nálezům, tj. nejméně závěrečná část skrývky bude provedena strojem s plochou; tzv. dorovnávací lžici. Zhotovitel neodpovídá za odvoz a uložení vykopané zeminy. Místo dočasného uložení zeminy v místě výzkumu bude určeno po dohodě s objednatelem.
5. Podle výsledku skrývky, tj. zjištění přítomnosti archeologických situací bude rozhodnuto o pokračování ZAV formou plošného výzkumu. Na tuto navazující etapu bude uzavřen dodatek k této dohodě nebo dohoda nová.
6. Objednatel se po celou dobu trvání ZAV zavazuje učinit nezbytná opatření k zamezení vstupu cizích osob na plochu výzkumu.
7. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli veškerou součinnost nutnou k realizaci ZAV a veškeré jemu dostupné informace o území s archeologickými nálezy, kde bude ZAV dle této dohody realizován.
8. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli dokumentaci o trasách vedení inženýrských sítí v místě provádění terénní části ZAV s tím, že prohlašuje, že k datu uzavření této dohody mu není známa žádná trasa inženýrských sítí, kromě jím plánovaných a zakreslených na situačním plánu připojeném jako příloha k této dohodě. Zhotovitel neodpovídá za škodu způsobenou při provádění ZAV na inženýrských sítích, či jiném majetku, pokud zhotovitel postupoval na základě nesprávných či neúplných informací objednatele.
9. Ve věci realizace této dohody jsou za smluvní strany oprávněni jednat následující osoby:
 - a) pověřeným pracovníkem zhotovitele pro real. [redacted] jednání [redacted] lem je vedoucí výzkumu **Mgr. Daniel Dvořáček** (tel. [redacted] e-mail: [redacted];
 - b) [redacted] pracovní [redacted] této doh [redacted] **Václav Maurer** (tel. [redacted] e-mail: [redacted]

VI. Trvání dohody

1. Tato dohoda je uzavřena ke dni jejího podpisu oběma smluvními stranami a je účinná do doby jejího splnění.
2. Tuto dohodu lze ukončit výpovědí ze strany objednatele s účinností k okamžiku jejího doručení zhotoviteli. Vypovězením této dohody před dokončením archeologického výzkumu však nezaniká zákonná povinnost objednatele umožnit archeologický výzkum na území s archeologickými nálezy dle Zákona.
3. Zhotovitel je oprávněn od této dohody odstoupit písemným odstoupením s účinky k okamžiku jeho doručení objednateli, a to v případě závažného porušení smluvních povinností objednatele, za které se považuje zejména opakované neposkytnutí potřebné součinnosti pro provádění ZAV ze strany objednatele a prodlení s úhradou peněžitých závazků objednatele dle této dohody delší, než 30 dnů.

VII. Závěrečná ujednání

1. Tato dohoda má následující přílohy, které jsou její nedílnou součástí:

Příloha č. 1: Situační plán zkoumané plochy

Příloha č. 2: Kalkulace nákladů Záchraného archeologického výzkumu

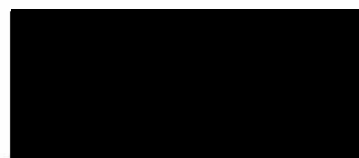
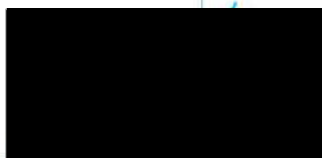
2. Tato dohoda je zhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž po dvou obdrží každá ze smluvních stran.

V Praze dne 3.3.2022

v Lužci dne 17.4.2022

Za zhotovitele:

Za objednatele:



**Mgr. Jan Mařík. PhD., ředitel
Archeologický ústav Akademie věd
České republiky Praha, v.v.i.**

Václav Maurer

Václav Maurer
06 Lužec n/Vlt. 96
60646 DIČ: CZ6062885
I/fax: 315891667

Archeologický ústav Akademie věd České republiky Praha, v.v.i.
Vltavská 102, 130 00 Praha 3
IČ: 6062885, DIČ: CZ6062885
Tel: 315891667, Fax: 315891667

Příloha č. 2

Kalkulace nákladů ZAV

Plán otvírky, přípravy a dobývání výhradního ložiska štěrkopísku, na pozemcích č. parc. 1614, 1615, 1617, 1618, 1619, 1620, 1621, 1622, 1623, 1624, 1625, 1626, 1630, k. ú. Lužec nad Vltavou

| Profese, činnost | Hodinová sazba, paušální náklady za den (bez DPH) |
|--|---|
| Archeolog | ████████ |
| Terénní specialista | ████████ |
| Terénní technik | ████████ |
| Dokumentátor/preparátor/laborant | ██████- |
| Dělník | ████████ |
| Geodet | ████████ |
| Specialista (přírodovědné analýzy, geofyzika) | ████████ |
| Autoprovoz | ████████ |
| Expertní činnost (studie archeologického potenciálu, znalecké posudky, konzultace) | ████████ |
| Věcné náklady | pohyblivá částka |

terénní část výzkumu

| | | |
|---------------------|-----------|--------------------|
| Archeolog | 200 hodin | ████████ |
| Terénní specialista | 100 hodin | ████████ |
| Geodet | 16 hodin | ████████ |
| Autoprovoz | 2000 km | ████████ |
| | | 160 400,-Kč |

celkem: 160 400,- Kč

V případě negativního výskytu archeologických situací, budou realizovány návštěvy na místě stavby v průběhu skrývek a výkopových prací v celkové maximální hodnotě **160.400,-Kč** (bez DPH). Částka bude fakturována podle skutečně odvedené práce.

Pokud dojde v průběhu stavby k narušení archeologických situací, bude dle jejich rozsahu provedena nová kalkulace nákladů záchranného archeologického výzkumu zahrnující jejich exkavaci, dokumentaci a zpracování.

V Praze dne 21. 2. 2022

Mgr. Daniel Dvořáček
Archeologický ústav AV ČR, Praha, v.v.i.