

Dodatek č. 1 smlouvy o zřízení služebnosti č.j. OLP/4037/2015

mezi smluvními stranami:

Liberecký kraj

se sídlem U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec 2

IČ 70891508

DIČ CZ70891508

zastoupený **Martinem Půtou**, hejtmanem kraje

dále jen „**Povinný**“ nebo také „**Liberecký kraj**““

a

PAMICO CZECH, s.r.o.

se sídlem Sobotecká 565, 511 01 Turnov

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C,
vločka 21959

IČ 27488098

DIČ CZ27488098

zastoupená **Pavlem Gumanem**, jednatelem společnosti

dále jen „**Oprávněný**“

takto

Článek I.

Výše nadepsané smluvní strany uzavřely dne 19. 4. 2016 smlouvu o zřízení služebnosti č.j. **OLP/4037/2015** (dále jen „**Smlouva**“), jejíž předmětem je vybudování a provozování stavby „**Optotrasa – Markova - Diamantová, Turnov**“ na **p.p.č. 97, p.p.č. 3880/1 a p.p.č. 1615/2**, vše ostatní plocha, způsob využití silnice, ev.č. III/28315, nacházejících se v katastrálním území Turnov, obec Turnov, zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily na listu vlastnictví číslo 1889 a 7146 (dále jen „**Pozemky**“).

Článek II.

Tímto dodatkem se ve Smlouvě mění rozsah zásahu do Pozemků a výše úplaty za služebnost z důvodu rozdělení p.p.č. 3880/1 a převod některých částí tohoto pozemku na město Turnov:

a) v čl. II. odst. (2) Smlouvy se mění číslo geometrického plánu z č. 3877-111/2013-1 ze dne 17. 12. 2013 na č. 4167-58/2016 ze dne 8. 6. 2016 a nově takto zní:

V souladu s článkem I odst. (5) smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.j. OLP/2088/2009 uzavřené mezi Povinným a Oprávněným 24. 9. 2009 (dále jen „**SBVB**“), zřizuje Povinný ve prospěch Oprávněného **věcné břemeno služebnosti spočívající ve zřízení, provozování a údržby stavby „Optotrasa – Markova - Diamantová, Turnov“ na Pozemcích a s tím související právo vstupu a vjezdu na tyto Pozemky po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby a provádění oprav Stavby tak, jak je**

uvedeno v geometrických plánech č. 4167-58/2016 ze dne 8. 6. 2016 a č. 4088-55/2015 ze dne 12. 6. 2015, které tvoří nedílnou součást této smlouvy.

b) v čl. III. Smlouvy se mění rozsah a výše úplaty za služebnost a nově takto zní:

- (1) Věcné břemeno se sjednává úplatně. Výše úplaty za zřízení věcného břemene vyplývá ze způsobu zásahu do Pozemků. Její výše se řídí Ceníkem jednorázových úhrad za zřízení věcného břemene schváleným usnesením Rady Libereckého kraje, platným ke dni podpisu SBVB (dále jen „**Ceník**“). Výše úplaty je podle nákresu trasy Stavby na geometrických plánech [čl. II. odst. (2)] vypočítána takto:

Údaje dle příslušné SBVB č.j. OLP/2088/2009:

Stavební úkony	Výměra	Sazba	Cena
uložení do vozovky v silnici III. tř. – p.p.č. 97	3 m	300 Kč/m	900 Kč
uložení do vozovky v silnici III. tř. – p.p.č. 3880/1	45 m	300 Kč/m	13.500 Kč
uložení do krajnice/příkopu v silnici III. tř. – p.p.č. 97	68 m	100 Kč/m	6.800 Kč

Údaje dle GP č. 4167-58/2016 a č. 4088-55/2015 – přesného zaměření po stavbě:

Stavební úkony	Výměra	Sazba	Cena
podélné uložení do krajnice v silnici III. tř.	19,30 m	100 Kč/m	1.930 Kč
protlak pod silnicí III. třídy do prům. chrán. 0,50	31,20 m	200 Kč/m	6.240 Kč

- (2) Úplata činí částku **8.170 Kč** (slovy: *osmtisícstosedmdesátkorunčeských*) (dále jen „**Úplata**“).
- (3) Částku **25.228 Kč** (včetně 19% DPH) uhradil na základě čl. I odst. (8) SBVB Oprávněný dne 29. 9. 2009 a 1. 10. 2009.
- (4) Vzhledem k tomu, že skutečný zásah Stavbami do majetku Povinného je dle geometrického plánu menší než tak, jak byl vypočítán v čl. I odst. (6) SBVB, a zároveň takto vzniklý rozdíl přesáhl o více než 5 % částku Úplaty, uhradí **Povinný vzniklý rozdíl ve výši 15.505,70 Kč** (slovy: *patnáctisícpětsetpěťkorunčeských, 70 hal*) do 30 dnů ode dne uzavření smlouvy o zřízení služebnosti bezhotovostním převodem na bankovní účet Oprávněného č. vedený u, VS 14208809.
- (5) Povinný podá bez zbytečného odkladu po podpisu smlouvy návrh na vklad práva odpovídajícího věcnému břemenu služebnosti u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily.
- (6) Správní poplatek za vklad práva odpovídajícího věcnému břemenu služebnosti uhradí Oprávněný.
- (7) Smluvní strany berou na vědomí, že právo odpovídající věcnému břemenu služebnosti nabude Oprávněný dnem vkladu práva odpovídajícího věcnému břemenu služebnosti do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu, s právními účinky k okamžiku, kdy návrh na zápis došel příslušnému katastrálnímu úřadu.

III.

Rozdíl v úplatě za služebnost ve výši 76.351 Kč uvedený v čl. III odst. (4) smlouvy č.j. OLP/4037/2015 nebyl Oprávněným do dnešního dne uhrazen. Nově vypočítaný rozdíl v Úplatě ve výši **15.505,70 Kč** (slovy: *patnácttisícpětsetpětkorunčeských, 70 hal*) **bude Povinným uhrazen** do 30 dnů ode dne uzavření tohoto dodatku č. 1 smlouvy bezhotovostním převodem na bankovní účet Oprávněného č. vedený u, VS 14208809.

IV.

- (1) Tento dodatek se stává součástí smlouvy o zřízení služebnosti č.j. OLP/4037/2015 uzavřené dne 19. 4. 2016.
- (2) Dodatek č. 1 smlouvy o zřízení služebnosti vstupuje v platnost dnem podpisu všech smluvních stran a nabývá účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), kdy Povinný se zavazuje tuto povinnost splnit.
- (3) Tento dodatek č. 1 je vyhotoven v pěti stejnopisech, které mají platnost a závaznost originálu. Oprávněný obdrží jedno vyhotovení a tři vyhotovení obdrží Povinný. Jedno vyhotovení je určeno pro řízení před příslušným katastrálním úřadem
- (4) Ustanovení původní smlouvy o zřízení služebnosti, která nebyla dotčena tímto dodatkem, zůstávají beze změn.
- (5) Schvalovací doložka ve smyslu § 23 odst. (1) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích: Na základě usnesení Rady Libereckého kraje č. 878/05/RK vyplývajícího z § 59 odst. 4 zákona o krajích, kterým rada svěřila působnost rozhodovat o smlouvách o zřízení věcného břemene hejtmanovi kraje, rozhoduje v těchto záležitostech hejtman kraje. Ověřená kopie tohoto usnesení je založena ve sbírce listin příslušného katastrálního úřadu.
- (6) Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem dodatku seznámily a že dodatek plně vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Liberci dne:

V Turnově dne

.....
Martin Půta
hejtman Libereckého kraje

.....
Pavel Guman
jednatel společnosti
PAMICO CZECH s.r.o.