

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO Č. VZMR/02/2022

Smluvní strany:

1. Osmá správa majetku a služeb a.s.

se sídlem: Nekvasilova 625/2, Praha 8, PSČ 186 00
IČO: 046 50 522
DIČ: CZ04650522
zastoupena: Mgr. Alešem Ratajem, členem představenstva
datová schránka: gg6ehmp
(dále jen „objednatel“ na straně jedné)

a

2. JOVIS STAVBY s.r.o.

se sídlem: Bellušova 1829/57, 155 00 Praha 5 - Stodůlky
[redacted]
IČO: 01390473
DIČ: CZ01390473
zastoupena: Ing. Josefem Vítkem
datová schránka: aqtri7u
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě oddíl C, vložka 18882
(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)

(objednatel a zhotovitel dále též označováni jako „smluvní strany“)

Uzavírají tento Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo:

Článek I. Účel dodatku

- 1.1. Smluvní strany uzavřely dne 27. 1. 2022 Smlouvu o dílo č. VZMR/02/2022 (dále jen „Smlouva“), s předmětem provedení stavebních prací v souladu s výkresovou dokumentací s názvem „Stavební úpravy v objektu Sokolovská 264/121, 180 00 Praha 8 – Libeň v NP č. 501, 502, 503.
- 1.2. Ve smyslu ustanovení čl. 15.2. Smlouvy se smluvní strany dohodly na níže uvedené změně Smlouvy z důvodu zapracování víceprací a méněprací a na to navazující navýšení ceny díla.

Článek II.

Předmět dodatku

2.1. Předmět Smlouvy se upravuje o vícepráce a méněpráce, které jsou nezbytné k pokračování v provádění díla. Specifikace víceprací a méněprací je uvedena ve změnovém listě č. 1, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku.

2.2. Tímto dodatkem se mění ust. 3.4. Smlouvy a to následovně:

„Termín dokončení stavebních prací a zahájení procesu předání a převzetí díla se stanoví do 31.3.2022. Zhotovitel je oprávněn předat dílo kdykoli během dohodnuté lhůty, je však povinen alespoň 2 pracovní dny dopředu vyzvat objednatele k převzetí díla. Toto neplatí v případě, že čas předání díla připadne na poslední den lhůty.“

2.3. Smluvní strany se dohodly, že se mění čl. 6.2. Smlouvy, a to následovně:

„Celková cena za řádně provedené a předané dílo dle čl. II. této smlouvy a další s dílem související úkony je stanovena takto:

<i>Původní cena díla bez DPH</i>	<i>1 215 218,67 Kč</i>
<i>Původní cena díla vč. DPH</i>	<i>1 470 414,59 Kč</i>
<i>Cena víceprací dle ZL č. 1 bez DPH</i>	<i>342 129,73 Kč</i>
<i>Cena víceprací dle ZL č. 1 vč. DPH</i>	<i>413 976,97 Kč</i>
<i>Cena méněprací dle ZL č. 1 bez DPH</i>	<i>98 816,07 Kč</i>
<i>Cena méněprací dle ZL č. 1 vč. DPH</i>	<i>119 567,44 Kč</i>
<i>Výsledná cena změny bez DPH</i>	<i>243 313,66 Kč</i>
<i>Výsledná cena změny vč. DPH</i>	<i>294 409,53 Kč</i>
<i>Celková cena díla bez DPH</i>	<i>1 458 532,33 Kč</i>
<i>Celková cena díla vč. DPH</i>	<i>1 764 824,12 Kč</i>

Článek III.

Závěrečná ustanovení

- 3.1. Smluvní strany deklarují, že ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto dodatkem nezměněné.
- 3.2. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany se dohodly na celém obsahu tohoto dodatku a jeho autentičnost potvrzují svým podpisem.
- 3.3. Tento dodatek je vyhotoven ve 3 vyhotoveních, s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
- 3.4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými osobami obou smluvních stran.

- 3.5. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku a ve Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 3.6. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku a Smlouvy v jejich plném znění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 3.7. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto dodatku a Smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí objednatel.

Příloha – Změnový list č. 1

