

Nájemce: Visinet s.r.o  
Sml. č.: 99/OVZ/18/17-N  
IČO: 4673735

### Cenová doložka pro rok 2022

S odkazem na ustanovení článku IV., bod 3. výše uvedené smlouvy o nájmu nebytových prostor v platném znění se s účinností od 1.2.2022 mění výše nájemného a ceny služeb takto :

#### Nájemné za nebytové prostory

	Plocha v m2	Kč/m2/rok	Částka Kč
1	15,30	7 205,00	110 236,50
2			-
3			-
<b>Celkem</b>	15,30		<b>110 236,50</b>

#### Služby spojené s nájmem

Teplo a TUV/rok 2021	7 602,74 Kč		
	koeficient	Částka Kč	DPH %
	1,1115	8 450,45	
		-	
<b>Celkem</b>		8 450,45	10
Vodné, stočné	80,42 Kč/m3		
18 m3	Kč	1 447,60	10
Paušální podíl na ost. službách	Kč	22 047,30	21
Elektrická energie	Kč	10 454,97	21
za rok 2021	7 111,40		
koef.	1,47017		
Poštovné	Kč	-	21
Úklid	Kč	-	21
Pronájem vybavení	Kč	-	21
<b>Celkem služby 10 % DPH</b>	Kč	9 898,05	989,90
<b>Celkem služby 21 % DPH</b>	Kč	32 502,27	6 825,50
<b>Celkem úhrada za služby</b>		<b>50 215,71</b>	
<b>Celkem nájemné + služby</b>	Kč	<b>160 452,20</b>	

#### Měsíční fakturace:

Nájemné za nebytové prostory	Cena Kč	DPH Kč	Celkem Kč
Služby spojené s nájmem DPH 10 %	9 186,40		9 186,40
Služby spojené s nájmem DPH 21 %	824,80	82,50	907,30
<b>Celkem</b>	2 708,50	568,80	3 277,30
	<b>12 719,70</b>	<b>651,30</b>	<b>13 371,00</b>