

Nájemce: MUDr. Eva Špilová  
 Sml. č.: 99/OVZ/12/016-N  
 IČO: 725 680 62

## Cenová doložka pro rok 2022

S odkazem na ustanovení článku IV., bod 3. výše uvedené smlouvy o nájmu nebytových prostor v platném znění se s účinností od 1.2.2022 mění výše nájemného a ceny služeb takto :

### Nájemné za nebytové prostory

	Plocha v m2	Kč/m2/rok	Částka Kč
1	28,40	459,00	13 035,60
2	18,40	917,00	16 872,80
3			-
<b>Celkem</b>	46,80		<b>29 908,40</b>

### Služby spojené s nájmem

Teplo a TUV	ZA ROK 2021	Kč koeficient	Částka Kč	DPH %
	23 255,45	1,1115	25 848,43	
			-	
<b>Celkem</b>			25 848,43	10
Vodné, stočné	70 m3	80,42 Kč/m3	5 629,40	10
		Kč		
Paušální podíl na ost. službách		Kč	5 981,70	21
Elektrická energie		Kč	8 841,96	21
za rok 2021	6 014,24			
koef.	1,47017			
Poštovné		Kč	-	21
Úklid		Kč	-	21
Pronájem vybavení		Kč	-	21
<b>Celkem služby 10 % DPH</b>		Kč	31 477,83	3 147,80
<b>Celkem služby 21 % DPH</b>		Kč	14 823,66	3 113,00
<b>Celkem úhrada za služby</b>			<b>52 562,29</b>	
<b>Celkem nájemné + služby</b>		Kč	<b>82 470,70</b>	

### Měsíční fakturace:

	Cena Kč	DPH Kč	Celkem Kč
Nájemné za nebytové prostory	2 492,40		2 492,40
Služby spojené s nájmem DPH 10 %	2 623,20	262,40	2 885,60
Služby spojené s nájmem DPH 21 %	1 235,30	259,50	1 494,80
<b>Celkem</b>	<b>6 350,90</b>	<b>521,90</b>	<b>6 872,80</b>