

SMLOUVA O DÍLO

č. 22-003/17


uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník na realizaci stavby

„Nátěry střechy a stěrky falců jízdárny Světce, Tachov – IX.etapa“

Smluvní strany:

Objednatel : **Město Tachov, Hornická 1695**
347 01 Tachov
Zastoupené : Mgr. Ladislav Macák
IČO : 00260 231
Bank. spojení : KB Tachov
Číslo účtu : 2688970257/0100
Jména osob oprávněných
jednat ve věcech stavby : Soňa Vrbová

Zhotovitel : **FALK spol. s r.o.**
Radobyčická 9, 301 00 Plzeň
Zastoupené : Kateřina Mašatová
IČO : 40522652
DIČ : CZ40522652


Jména osob oprávněných
jednat ve věcech stavby : Jiří Čihák, Bc. Michal Hauer

II.

Předmět plnění

Nátěry střechy a stěrky falců jízdárny v Tachově - Světcích, a to v rozsahu dle předložené cenové nabídky zhotovitele pod značkou K/2022/220004 ze dne 28.1.2022, která je součástí této smlouvy o dílo.

III.

Doba plnění

1. Zhotovitel provede dílo v termínu od **1.5.2022 do 30.9.2022**.
2. Obě smluvní strany jsou si vědomy toho, že na realizaci díla mají vliv klimatické podmínky. V případě nepříznivých klimatických podmínek (např. teplota vzduchu méně než +5° C, mokrá povrch střešního pláště), dojde k posunutí termínu dokončení díla o počet dnů s nepříznivými klimatickými podmínkami a bude o tom proveden zápis ve stavebním deníku.

IV.

Cena

1. Smluvní strany se dohodly na ceně ve výši

247 090,- Kč bez DPH

51 888,90 Kč

298.978,90 Kč s DPH

(dle cenové nabídky ze dne 28.1.2022). DPH bude účtována v zákonné výši.

2. Smluvní strany se dohodly na měsíční fakturaci, vždy k 30-tému dni v měsíci za provedené práce v daném měsíci.
3. Doba splatnosti faktur je stanovena na 14 dní ode dne doručení objednateli.

V.

Základní podmínky provádění díla

1. Zhotovitel poskytuje záruku na provedené nátěry v délce 24 měsíců.
2. Veškeré práce požadované objednatelem mimo smlouvu provede zhotovitel pouze na základě dodatku k této smlouvě a za úplatu. Současně se objednatel zavazuje k přiměřenému prodloužení lhůty.
3. Objednatel se zavazuje, že umožní po dodání díla zhotoviteli přístup do svých prostorů za účelem případných oprav díla, či za účelem odstranění nedodělků.
4. V reklamaci objednatel uvede, jak se reklamované vady projevují. Na odstranění vady zahájí zhotovitel práce do 5 dnů ode dne uplatnění reklamace.

VI.

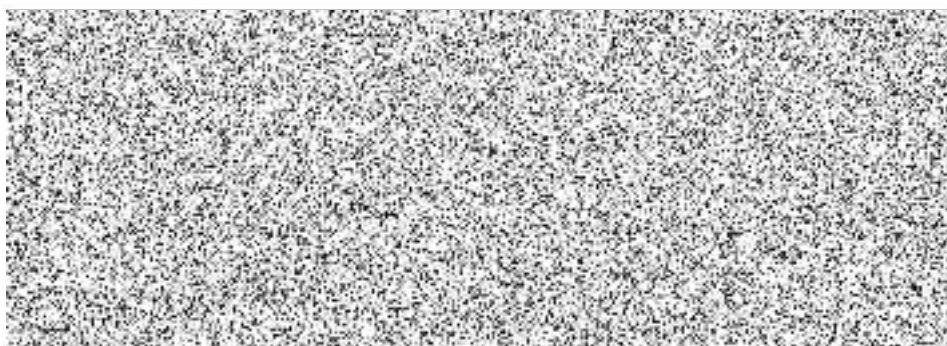
Další ujednání:

1. Fakturu s konečným vyúčtováním celkové ceny díla se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli do 14 dnů od protokolárního odevzdání a převzetí stavby pokud bude dílo prosté vad a nedodělků.
Faktura musí obsahovat soupis prací potvrzený zástupcem objednatele.

2. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo bez vad a nedodělků převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu. Pokud zhotovitel připraví dílo k odevzdání před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít toto dílo i v nabídnutém zkráceném termínu.
3. Za každý den prodlení při nedodržení termínu dle čl.III. odst.1 zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení a za každý započatý den prodlení dohodnutých termínů odstranění vad a nedodělků reklamovaných a uznaných vad ve výši 500,- Kč
4. Za každý den prodlení při úhradách faktur dle čl. IV zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5% z dlužné částky.
5. Zhotovitel bude povinen akceptovat požadované změny ve smlouvě o dílo, které vyplynou z podmínek poskytování státní dotace včetně případného omezení rozsahu díla a bude povinen akceptovat požadavky na provádění prací podle připomínek stavebních a jiných oprávněných orgánů.
6. Zhotovitel strpí při provádění prací na staveništi přítomnost třetí osoby s pověřením od objednatele.
7. Zhotovitel vede po dobu provádění díla Stavební deník, do kterého bude zapisovat provedené práce a okolnosti důležité pro vedení stavby. Objednatel je povinen se k zápisům zhotovitele vyjadřovat nejpozději do 3 pracovních dnů od data zápisu. Pokud tak neučiní má se za to, že s pracemi a se skutečnostmi uvedenými v zápise souhlasí.
8. Tato smlouva má tři strany a je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž objednatel obdrží jedno a zhotovitel druhé vyhotovení.
9. Tato smlouva může být měněna písemnou formou s tím, že podmínkou platnosti změny je podpis oprávněnými osobami uvedenými v čl .I. smlouvy.

V Tachově, dne2.4.-02-2022

V Plzni, dne23.2.2022



Město Tachov
Mgr. Ladislav Macák
objednatel

FALK, spol. s r.o.
Kateřina Mašatová
zhotovitel