

PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

projektová dokumentace pro Územní řízení (dále jen DUR) včetně inženýrské činnosti pro vydání Územního rozhodnutí

pro projekt

SZT TČB systematický přechod z páry na horkou vodu – část Suché Vrbné, České Budějovice

obchodní firma: **Teplárna České Budějovice, a.s.**
se sídlem: České Budějovice, Novohradská 32, PSČ 372 15
IČO: 608 26 835
DIČ : CZ60826835

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, v oddíle B, vložce 637
bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka České Budějovice, číslo účtu: xxxxx

zastoupena ve věcech smluvních: Ing. Václav Král, předseda představenstva
Mgr. Martin Žahourek, člen představenstva

zastoupena ve věcech technických: Petr Pelikán, vedoucí investic
Ing. Jan Dunda, vedoucí údržby rozvodů tepla
Zdeňka Jindrová, technik investic
Ing. Martin Matoušek, technik investic

Číslo smlouvy příkazce: 2017/0057/1400

na straně jedné jako příkazce (dále též „příkazce“)

a

obchodní firma: xxxxxx
se sídlem: xxxxxx
IČO: xxxxxx
DIČ: xxxxxx
zapsána v obchodním rejstříku u xxxxx
zastoupen/a ve věcech smluvních: xxxxx

zastoupen/a ve věcech technických: xxxxx

číslo smlouvy u příkazníka: xxxxxx

na straně druhé jako příkazník (dále též „příkazník“)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

Nabídku příkazníka podanou v zadávacím řízení vyhlášeném mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění na zpracování **Projektové dokumentace k Územnímu řízení a inženýrskou činností k zajištění vydání pravomocného Územního rozhodnutí** na projekt:

SZT TČB systematický přechod z páry na horkou vodu – část Suché Vrbné, České Budějovice

vybral příkazce jako nabídku nejvhodnější, dohodly se smluvní strany na uzavření této příkazní smlouvy (dále též „smlouva“) dle ust. § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále též „občanský zákoník“).

**Článek I.
Předmět smlouvy**

Předmět smlouvy je určen následujícími činnostmi a výkony, které se příkazník touto smlouvou zavazuje pro příkazce a na jeho účet za sjednanou odměnu zajistit:

- 1.1 Projektovou dokumentaci pro Územní rozhodnutí – vypracování dokumentace dle příslušných ustanovení zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění a jeho prováděcích předpisů, a vyhlášky č. 503/2006 Sb., v platném znění.
- 1.2 Nad rámec přílohy č. 4 vyhlášky č. 503/2006 Sb. příkazník zpracuje kontrolní propočet stavby.
- 1.3 U projektu „SZT TČB systematický přechod z páry na horkou vodu – Suché Vrbné“ Teplárny České Budějovice, a.s. se předpokládá podání žádosti o dotaci v rámci Výzvy II – Úspory v energii v SZT (program OPPIK). Dokumentace pro vydání Územního rozhodnutí bude zpracována tak, aby příkazce mohl požádat o finanční dotaci.
- 1.4 Zajištění inženýrské činnosti a obstarání nezbytných záležitostí příkazce pro vydání pravomocného územního rozhodnutí.
- 1.5 Zajištění vydání pravomocného územního rozhodnutí ve prospěch příkazce a v termínech dle této uzavřené Smlouvy podle článku IV.
- 1.6 DUR předmětné stavby bude při jejím zpracování průběžně konzultována s příkazcem. Konzultace svolává příkazník a budou se konat v sídle příkazce.
- 1.7 Počet výtisků DUR pro svojí potřebu (při inženýrské činnosti vedoucí k získání územního rozhodnutí) si vyhotoví příkazník na základě svých zkušeností s projektováním s dotčenými organizacemi a orgány státní správy.
- 1.8 Příkazce obdrží 3 čístopisy, z toho jeden ověřený stavebním úřadem a 1x na CD-ROM nebo DVD výkresovou dokumentaci ve vektorovém formátu *.dwg, textovou část ve zdrojovém datovém formátu (*.doc, *.xls, atd.).

Předmětem Smlouvy není:

Zajištění případných speciálních průzkumů a znaleckých posudků, auditů a studií (geodetické zaměření, rozsáhlá hluková a dopravní studie nad rámec lokality, apod.).

Zajištění nezbytných majetkových práv k pozemkům dotčeným předmětnou stavbou, nebudou-li ve vlastnictví příkazce. Příkazník však bude poskytovat nezbytnou součinnost Příkazci pro zajištění těchto práv.

Článek II.

Rozsah činnosti příkazníka

Příkazník je v rámci plnění smlouvy povinen provádět následující činnosti:

- 2.1 Při plnění předmětu smlouvy se příkazník zavazuje dodržovat všeobecně závazné právní předpisy, ujednání smlouvy, dohodnuté nebo přiložené výchozí podklady, předané mu příkazcem, jeho pokyny, rozhodnutí a stanoviska veřejnoprávních orgánů a organizací v souladu se smlouvou.
- 2.2 Odborné činnosti a záležitosti je příkazník povinen zabezpečovat s náležitou odbornou péčí, v souladu se zájmy příkazce a dobrými obchodními zvyklostmi.
- 2.3 Předmět plnění, ujednaný ve smlouvě, je splněn vydáním pravomocného územního rozhodnutí, ke kterému se příkazník zavázal v článku I. smlouvy.
- 2.4 Příkazník bude o všech zjištěných podstatných skutečnostech neprodleně informovat příkazce. Příkazník se zdrží veškerého vědomého jednání, které by mohlo přímo nebo nepřímo ohrozit zájmy příkazce.
- 2.5 Příkazník je vázán povinností mlčenlivosti o skutečnostech tvořících předmět obchodního tajemství, pokud s nimi při výkonu své činnosti, podle smlouvy, přišel do styku. Veškeré informace, týkající se předmětu smlouvy, s nimiž bude příkazník přicházet v průběhu plnění smlouvy do styku, jsou považovány za důvěrné a nesmějí být sděleny nikomu kromě příkazce a případně dalších příkazcem určených subjektů.
- 2.6 V případě, že povinnosti příkazníka se dostanou do rozporu s obchodními zájmy příkazce, je příkazník povinen s příkazcem tuto situaci neprodleně projednat.
- 2.7 Příkazník je oprávněn zadat zpracování speciálních a odborných podkladů, jejichž zajištění spadá do předmětu jeho plnění, a zajištění odborných činností třetí osobě s odpovídající kvalifikací, dle vlastního výběru. V tomto případě zůstává příkazník nadále odpovědný vůči příkazcovi za bezvadné plnění předmětu smlouvy.
- 2.8 Všechna sdělení příkazce resp. příkazníka určená druhé smluvní straně, budou zaslána poštou, faxem, elektronickou poštou anebo budou předána písemně v sídle příkazce resp. příkazníka osobě, která bude zmocněna k přijímání takovýchto písemností podle smlouvy.

Článek III.

Práva a povinnosti příkazce

- 3.1 Příkazce je povinen vytvořit řádné podmínky pro činnost příkazníka a poskytovat mu během plnění předmětu smlouvy nezbytnou další součinnost spojenou s předmětem smlouvy, zejména předat příkazníkovi další podklady a informace nezbytné pro plnění smlouvy, které získá po jejím uzavření.
- 3.2 Příkazce udělí příkazníkovi po uzavření této smlouvy plnou moc k uskutečňování právních jednání v rámci této smlouvy v zastoupení a jménem příkazce.

Článek IV.

Doba provedení díla

Příkazník se zavazuje, že předmět této smlouvy splní v následujících etapách a termínech:

Návrh DUR k projednání:	26.6. 2017
Podání návrhu na vydání Územního rozhodnutí:	7.8. 2017
Vydání Územního rozhodnutí:	11/2017

Sankce

- 7.1 V případě, že příkazník podstatně poruší tuto smlouvu, zaplatí příkazci smluvní pokutu ve výši xxxxx odměny bez DPH za každý i započatý den prodlení za každé takové podstatné porušení smlouvy. Za podstatné porušení smlouvy se považuje porušení smlouvy, jak je definováno v ust. § 2002 a násl. občanského zákoníku.
- 7.2 V případě prodlení příkazce s úhradou odměny zaplatí příkazce příkazníkovi úrok z prodlení ve sjednané výši xxxxx z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 7.3 Ujednáním o smluvní pokutě není dotčen nárok oprávněné smluvní strany na náhradu škody v plné výši.

Článek VIII. Záruka

- 8.1 Příkazník poskytuje záruku za řádný výkon činnosti dle této smlouvy po dobu záruční doby. Počátek běhu záruční doby je vymezen dnem předání dokumentace příkazci a končí dnem vydání pravomocného Územního rozhodnutí.

Článek IX. Závěrečná ustanovení

- 9.1. Vztahy neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 9.2. Pro případ, že tato smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že smlouva nebude uzavřena, pokud ji příkazce či příkazník podepíší s jakoukoli změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně schválí.
- 9.3. Pokud není v této smlouvě stanoveno výslovně jinak, veškeré změny této smlouvy je možné provést pouze dohodou ve formě písemného dodatku k této smlouvě.
- 9.4. Smlouva se vyhotovuje ve dvou (2) vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení.
- 9.5. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána v souladu s dobrými mravy a veřejným pořádkem na základě jejich pravé, svobodné a vážné vůle prosté omylu, nebyla ujednána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

Článek X. Registr smluv

- 10.1. Příkazník bere na vědomí, že TČB je právnickou osobou, v níž má většinovou majetkovou účast územní samosprávný celek, a proto se na tuto smlouvu v souladu s § 2 odst. 1 písm. n) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „ZRS“), vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv (dále také jen „Registr“).
- 10.2. Smluvní strany ve shodě potvrzují, že:
 - a) se na tuto smlouvu nevztahuje žádná z výjimek z povinnosti uveřejnění této smlouvy dle § 3 odst. 2 ZRS,
 - b) informace, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím a které se neuveřejňují v Registru v souladu s § 3 odst. 1 ZRS, budou v elektronickém obraze textového obsahu smlouvy zasláno k uveřejnění do Registru (tj. verze této smlouvy pro uveřejnění) znečitelněny. Konkrétně se jedná o osobní údaje, jakékoli údaje o příkazníkovi či

takové, podle nichž by bylo možno příkazníka identifikovat, a ceně díla.

- 10.3. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu uveřejní v Registru příkazce, a to ve verzi pro uveřejnění, tj. po znečitelnění informací dle odstavce X. 10.2. této smlouvy, a to nejpozději do 10 dnů po podpisu této smlouvy.

Pro účely zaslání potvrzení o uveřejnění smlouvy budou použity tyto kontaktní údaje smluvních stran:

Teplárna České Budějovice, a. s. – ID datové schránky: gnxgmn8

xxxxx - ID datové schránky: xxxxx

(pokud by neměla protistrana DS, pak emailovou adresu xxxxx)

- 10.4. Znečitelnění informací dle odstavce X. 10.2. této smlouvy provede TČB odstraněním dotčeného textu a nahrazením křížky (např. „XXXXX“).
- 10.5. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv opravy uveřejněné smlouvy či metadat smlouvy dle ZRS bude provádět pouze TČB. Zhotovitel je oprávněn TČB vyzvat písemně k opravě uveřejněné smlouvy či metadat smlouvy. TČB opravu provede, bude-li výzva příkazníka oprávněná, nejpozději do 5 dnů poté, kdy výzvu obdrží.
- 10.6. Za porušení povinností týkajících se ochrany obchodního tajemství podle této smlouvy má poškozená smluvní strana právo uplatnit u druhé smluvní strany, která tyto povinnosti porušila, nárok na zaplacení smluvní pokuty. Výše smluvní pokuty je stanovena na 5% z celkové ceny díla (vč. DPH) za každý jednotlivý prokázaný případ porušení povinností. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody.
- 10.7. Tato smlouva nabývá účinnosti nejdříve uveřejněním v Registru.

Příkazce: Teplárna České Budějovice, a.s.

Příkazník: xxxxx

V Českých Budějovicích, dne

V xxxxx, dne xxxxx

.....
Ing. Václav Král
předseda představenstva

.....
xxxxx

xxxxx

.....
Mgr. Martin Žahourek
člen představenstva

.....
xxxxx

xxxxx