

**Dodatek č. 1 ke Smlouvě o pronájmu nemovitosti
č. NPÚ-420/45559/2021, 2022J121006**

NÁRODNÍ PAMÁTKOVÝ ÚSTAV, státní příspěvková organizace
se sídlem: Valdštejnské nám.162/3, 118 00 Praha 1 – Malá Strana
IČ: 75032333. DIČ: CZ75032333

Zastoupený: Mgr. et Mgr. Petrem Spejchalem, ředitelem územní památkové správy v Praze

Doručovací adresa:

Národní památkový ústav, územní památková správa v Praze
Adresa: Sabinova 373/5, 130 00 Praha 3
(dále jen „Pronajímatel“)

a

Základní škola a Mateřská škola Ploskovice

se sídlem: Ploskovice 36, 411 42 Ploskovice
IČ: 727 451 26
Zastoupený: Mgr. Miroslavou Melicharovou, ředitelkou školy
(dále jen „Nájemce“)

(společně také jen „Smluvní strany“)

I. Předmět dodatku

Článek VI . odst. 1 Smlouvy o pronájmu nemovitosti mění takto:

Nájemce hradí zvlášť příslušným distributorům a dodavatelům náklady na dodávku elektrické energie, náklady na vytápění zemním plynem, náklady na telekomunikační služby, odvoz odpadků a náklady na nutné revize (BOZP, PO, hromosvody, plynu, elektřiny) vztahujícími se k předmětu pronájmu. Vodné a stočné hradí pronajímatel. Nájemce je povinen hradit pronajímateli zálohy na vodné a stočné formou měsíčních záloh na základě faktury vystavené pronajímatelem na základě Smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod č. 69135816/1.

II. Závěrečná ustanovení

- 2.1. Dodatek č. 1 byl sepsán ve dvou identických vyhotoveních. Každá ze smluvních stran obdržela po jednom vyhotovení.
- 2.2. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek uzavřeli podle své pravé a svobodné vůle prosté omylů, nikoliv v tísní, a že vzájemné plnění dle tohoto dodatku č. 1 není v hrubém nepoměru. Dodatek č. 1 je pro obě smluvní strany určitý a srozumitelný.
- 2.3. Ostatní ujednání smlouvy o pronájmu nemovitosti č. NPÚ-420/45559/2021 jsou tímto dodatkem č.1. nedotčena a zůstávají v platnosti beze změn.
- 2.4. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dle zákone č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 2.5. Informace k ochraně osobních údajů jsou ze strany NPÚ uveřejněny na webových stránkách [redacted] v sekci „Ochrana osobních údajů“.

V Praze , dne

22/2/2022

V Ploskovicích, dne:

15.2.2022

Mgr. Miroslava Melicharová
ředitelka školy

IČO: 75032333