

DODATEK č. 7
KE SMLouvĚ NA PRONÁJEM NEBYTOVÝCH PROSTOR
(KSC – NEBYTOVÝ PROSTOR – klubovna č. 3 + příruční sklad)

Smluvní strany

1. **KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o.** (dále jen pronajímatel)

se sídlem: Boženy Němcové 552/32, Chomutov, PSČ 430 01
jednatel: Bc. Radek Holuša, jednatel
IČ: 47308095 DIČ: CZ47308095
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí n. Labem, oddíl C, vložka 3466
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. ú.: 17102441/0100
kontaktní údaje: xxx
za kino: +xxx

a

2. **I. Karambol klub Chomutov** (dále jen nájemce)

se sídlem: Chomutov, Hostinec Na Rozcestí Ing. Meisnera 1212
dodací adresa: Jiráskova 3020/49, 430 03 Chomutov
jednatel: Ing. Zbyněk Král, předseda klubu
IČ: 65079949 DIČ: CZ-
zapsaná ve spolkovém rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl L, vložka 2462
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č.ú.: 78-5525200657/0100
kontaktní údaje: +xxx

Na základě ustanovení čl. XI. 4. a v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
uzavírají smluvní strany tento dodatek smlouvy.

I.

Provedení změn

I. 1. Článek VI.1. se mění:

Na základě sdělení Českého statistického úřadu v Praze míra inflace za rok 2021 činila 3,8 %, a proto se cena nájmu nebytových prostor zvyšuje:

a) plocha 67,05 m²: klubovna III. z částky 2 458,04 Kč/měsíc na **2 551,45 Kč/měsíc,**

b) plocha 10,91 m²: příruční sklad z částky 12,55 Kč/měsíc na **13,03 Kč/měsíc.**

I. 2. Článek VII.1. se mění:

- a) cena vodného a stočného se zvyšuje z částky 281,00 Kč/měsíc + příslušná sazba DPH na **301,63 Kč/měsíc + příslušná sazba DPH,**
- b) cena za spotřebu elektrické energie se zvyšuje z částky 340,33 Kč/měsíc + příslušná sazba DPH na částku **848,99 Kč/měsíc + příslušná sazba DPH,**
- c) cena tepla se zvyšuje z částky 709,34 Kč/měsíc + příslušná sazba DPH na částku **794,46 Kč/měsíc + příslušná sazba DPH.**

Fakturace rozdílů nájemného navýšeného o inflaci a rozdílů cen energií stanovené dodavatelem služeb za období leden a únor 2022 bude provedena k 28. 2. 2022.

Ostatní ujednání zůstávají beze změny.

Právní účinky tohoto dodatku nabývají platnosti dne 1. ledna 2022.

V Chomutově dne 22.2.2022

V Chomutově dne 3.3.2022

Za pronajímatele:

Za nájemce:

.....
Bc. Radek Holuša
jednatel

.....
Ing. Zbyněk Král
předseda