

SMLOUVA O DÍLO

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi

1 Objednatel

UTIA AV ČR, v.v.i.
IČ: 67985556 DIČ: CZ 67985556
sídlo: Pod Vodárenskou věží 4, Praha 8 182 00
(dále jen jako „Objednatel“) na straně jedné

a

2 Zhotovitelem

jméno, příjmení: Vojtěch Frič
IČO: 02175657 DIČ: CZ 8511230783
sídlo :Štefánikova 652 Kralupy nad Vltavou 27801
(dále jen jako „Zhotovitel“) na straně druhé

I. Předmět smlouvy

- (1) Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a své nebezpečí pro objednatel dílo výmalba a pokládka podlahové krytiny. (dále jen „Dílo“).
- (2) Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu sjednanou níže v čl. II této smlouvy

II. Cena Díla a způsob její úhrady

- (1) Cena za rekonstrukci byla stranami smlouvy stanovena ve výši 327 968 Kč
- (2) Cena Díla bude uhrazena na účet Zhotovitele č. **107-7884250217/0100** vedený **Komerční Banka**, a to na základě faktury Zhotovitele se splatností 21 dnů od data vystavení.

III. Doba a místo plnění

- (1) Zhotovitel provede dílo nejpozději do **31.3.2022**
- (2) Zhotovitel provede dílo UTIA AV ČR, v.v.i.
sídlo: Pod Vodárenskou věží 4, Praha 8 182 00

IV. Předání a převzetí díla

- (1) Dílo bude předáno Zhotovitelem a převzato Objednatel nejpozději do dvou dnů od zhotovení díla bez vad a nedodělků.
- (2) O předání a převzetí Díla sepiší Zhotovitel s Objednatel protokol.
- (3) Bude-li mít Dílo v okamžiku předání a převzetí zjevné vady a nedodělky, sepiší strany protokol obsahující výčet těchto vad a nedodělků a lhůtu pro jejich odstranění. Objednatel není povinen převzít dílo dříve, než dojde k odstranění všech vad a nedodělků na náklad Zhotovitele.

V. Práva a povinnosti stran

(1) Zhotovitel je povinen provést dílo s potřebnou péčí tak, aby mohlo být předáno Objednateli bez vad a nedodělků nejpozději v termínu uvedeném v čl. III této smlouvy.

(2) Zhotovitel se zavazuje dílo provést řádně, kvalitním způsobem, v dohodnutém termínu a z kvalitních materiálů.

(3) Zhotovitel odpovídá za to, aby provádění díla a veškeré činnosti s ním související probíhaly v souladu s platnými zákony, předpisy a normami. To zejména platí pro opatření týkající bezpečnosti práce, požární ochrany, ochrany zdraví, ochrany životního prostředí, zachování pořádku na staveništi a nakládání s odpady. Na vyžádání objednatele a/nebo příslušných orgánů je zhotovitel povinen odpovídajícím způsobem doložit splnění těchto povinností.

(4) Zhotovitel ručí objednateli za veškeré přímé i nepřímé škody na objektu, zdraví osob a majetku objednatele, které při provádění díla případně způsobí, a zavazuje se objednateli uhradit veškeré oprávněné náklady na nápravu takových škod.

(5) Zhotovitel sám ručí veškerým třetím stranám za veškeré přímé i nepřímé škody na zdraví a majetku, jež jim případně při provádění díla způsobí.

(6) Objednatel nebo jím zmocněná osoba je oprávněn kontrolovat provádění Díla, zejména zda je prováděno v souladu s touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy, jakož i upozorňovat Zhotovitele na zjištěné nedostatky.

(7) Práva a povinnosti stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí českým právním řádem, zejména občanským zákoníkem.

(8) Zhotovitel při vstupu do objektu Objednatele podléhá hygienickým předpisům objednatele (respirátor, negativní antigenní samotest ne starší 7 dnů).

VI. Smluvní pokuty

(1) Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **0,5 %** z ceny Díla za každý den prodlení s dokončením a předáním v termínu podle čl. III této smlouvy.

(2) Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **0,5 %** z ceny Díla za každý den prodlení s platbou ceny Díla.

(

VII. Závěrečná ustanovení

(1) Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky na základě souhlasu obou stran.

(2) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, při čemž každá ze stran obdrží po jednom.

(3) Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) s tím, že uvedené uveřejnění zajistí objednatel

(4) Tato smlouva nabývá platnosti v den, kdy ji podepíší oprávnění zástupci smluvních stran, a účinnosti k datu jejího zveřejnění v registru smluv podle VII.(3).

V Praze dne 28.2.2022

V Praze dne 28.2.2022



Objednatel



Zhotovitel

CENOVÁ NABÍDKA ÚTIA

Malování kanceláří a chodby

Výměna PVC v osmi kancelářích

Malování osmi kanceláří a celé chodby budova A 2patro, oprava prasklin, výmalba Primalex Polar 2x nátěr, celkem 890m². Výměna stávajících koberců za zátěžové PVC v kancelářích celkem 202m². Včetně lišt a doplňků, celoplošné vyrovnaní podlahy, nové zátěžové PVC do kanceláří budou celoplošně podlepené.

PVC zátěžový :	80 598,-	(202m ² X 399Kč)
Lepidlo :	14 400,-	
Lišty a rohy:	21 300,-	
Penetrace:	3 450,-	
Nivelační stěrka:	37 750,-	(vyrovnaní celoplošné)
Práce:	75 550,-	
Likvidace odpadu:	8 000,-	
Cena celkem PVC :	241 048,-	Bez DPH,

Malování (45Kč.m ²) 890 m ² :	40 050,-	
Barva Primalex Polar:	16 200,-	
Zakrývání a úklid (20Kč.m ²):	11 920,-	
Oprava stěn a prasklin :	6 750,-	
Cena celkem malování:	74 920,-	Bez DPH,
Doprava: 12 000,-		

Cena celkem: 327 968,- bez DPH.