

SMLOUVA O UBYTOVÁNÍ A STRAVOVÁNÍ

2022/23

RENOSPOND s.r.o.

Zderaz 119

Proseč u Skutče 539 44

IČ: 46506012, DIČ: CZ46506012

(dále jen „Ubytovatel“)

a

Centrum sociální péče města Ústí nad Orlicí

Na Pláni 1343

Ústí nad Orlicí 562 06

IČ: 70857156

(dále jen „Objednavatel“)

uzavírají podle zák. č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, § 2326-2331, v platném znění tuto smlouvu:

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je úprava vzájemných vztahů k zajištění ubytování, stravování pro účastníky objednatele v zařízení ubytovatele (Hotel Renospond, Zderaz 119).

2. UBYTOVÁNÍ

1. Ubytovatel se zavazuje poskytnout objednateli ubytování a související služby v termínech: **od 26.9. do 30.9.2022 celkem 4 noci.**
2. Nástup první den na oběd - ubytování bude možné po obědě, ukončení pobytu poslední den snídani a vyklizení objektu je poslední den do 10 hodin.
Celkový počet objednaných lůžek: 23
3. Specifikace ubytovacích prostor:
 - zděná budova - hotelu
 - sociální zařízení a sprchy: část pokojů má vlastní a některé mají společné pro dva pokoje

3. STRAVOVÁNÍ

1. Ubytovatel se zavazuje poskytnout všem účastníkům pobytu 3x denně stravu: snídani, oběd, večeři + odpolední svačina + pitný režim
2. Stravování začíná obědem první den a končí obědem poslední den ubytování.

4. CENY A ZPŮSOB ÚHRADY

1. Cena za služby uvedené v člancích II. a III. na jednoho účastníka za den je sjednána takto:
Cena ubytování včetně plnépenze: 600,-Kč/os./noc
Cena oběda navíc: 120,-Kč
2. V ceně není zahrnut poplatek obecnímu úřadu + 10,-Kč/os./noc, který platí pro osoby starší 18 let. Poplatek se nevztahuje na osoby starší 70 let a ZTP.
3. Konečná cena bude stanovena podle skutečného počtu účastníků. Cena dle vyúčtování na konci pobytu je splatná na základě faktury (daňového dokladu) vystavené nejpozději do 14 dnů od ukončení pobytu. V případě prodloužení úhrady se stanoví úrok z prodlení ve výši 0,1% z hodnoty dlužné částky za každý den prodlení. **Platba zálohy ve výši 5000,-Kč v měsíci únor.**

5. POVINNOSTI OBJEDNATELE

1. Objednatel je povinen:
 - poskytovat ubytovateli potřebnou součinnost při realizaci obsahu této smlouvy;
 - uhradit ubytovateli sjednanou cenu za ubytování a související služby;
 - dodržovat ubytovací řád ubytovatele; užívat vyhrazené prostory k ubytování řádně a výhradně ke stanovenému účelu a chránit je před poškozením;
 - neprovádět ve vyhrazených prostorách bez souhlasu ubytovatele žádné podstatné změny;
 - neprodleně informovat ubytovatele o poškození či zničení prostor vyhrazených k ubytování;
 - nahradit veškerou škodu způsobenou ubytovateli v prostorách vyhrazených k ubytování;
 - do 3 dnů před začátkem pobytu přesný počet osob, čímž může dojít ke změně článku II. této smlouvy

6. POVINNOSTI UBYTOVATELE

1. Ubytovatel je povinen:
 - umožnit objednateli využití veškerých prostor a služeb dle obsahu této smlouvy;
 - provést objednateli vyúčtování na základě skutečně čerpaných nákladů pobytu po jeho ukončení;
 - dodržovat platné právní předpisy a hygienické normy, které upravuje vyhláška č. 106/2001 Sb., o hygienických požadavcích na zotavovacích akcích v platném znění. Dále se zavazuje k dodržování zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů, v platném znění.
 - zajistit, aby objekt vyhovoval požadavkům příslušných orgánů hygienického dozoru pro konání zotavovací akce

7. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Objednatel může od této smlouvy odstoupit písemně před datem dohodnutého termínu poskytnutí ubytování a souvisejících služeb. V takovém případě objednatel uhradí ubytovateli

stornovací poplatek ve výši:

- 30% ze sjednané ceny při odstoupení doručeném ubytovateli nejpozději 30 - 20 dnů před datem dohodnutého termínu poskytnutí ubytování a souvisejících služeb;
- 50% ze sjednané ceny při odstoupení doručeném ubytovateli nejpozději 20 - 5 dnů před datem dohodnutého termínu poskytnutí ubytování a souvisejících služeb
- 100% v ostatních případech odstoupení od smlouvy.
- Bezplatně však při obdstoupení od smlouvy do 30 dnů před nástupem na pobyt

2. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení ubytovateli. Způsob doručení je mailem.

3. Ubytovatel může od této smlouvy odstoupit, jestliže objednatel v prostorách vyhrazených k ubytování hrubě porušuje dobré mravy nebo jinak hrubě porušuje své povinnosti z obsahu této smlouvy. Ubytovatel může nejpozději 30 dnů před datem dohodnutého termínu v článku II. od smlouvy odstoupit také z jiných důvodů, v tomto případě náleží objednateli zaplacená záloha (článek IV. odst. 3) a pokuta ve výši 60% z celkové ceny sjednané v článku IV. odst. 2. této smlouvy.

4. V případě mimořádných opatření, které nemohla ovlivnit žádná ze smluvních stran (nařízení vlády o vyhlášení nouzového stavu, opatření podle zákona 258/2000 Sb. a podobně) a které neumožňují plnění podle této smlouvy ze strany ubytovatele nebo objednatele, se neúčtují žádné storno poplatky a příslušená strana nebo obě strany mohou bezplatně od smlouvy odstoupit.

8. ZÁVĚREČNÉ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu druhé smluvní strany.

2. Změny a dodatky k této smlouvě jsou možné pouze písemnou formou se souhlasem obou smluvních stran.

3. Nedílnou součástí této smlouvy je ubytovací řád vydaný ubytovatelem ve znění platném ke dni nabytí účinnosti smlouvy.

4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že zveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, zveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí objednatel.

457/40.
Ve Zderazi dne 25.2.2022



zástupce Ubytovatele

objednatel

**Centrum sociální péče
města**

Ústí nad Orlicí
Na Pláni 1343
562 06
- 1 -

Ve Zderazi dne 16.2.2022

RENOSPOND s.r.o.

ZDERAZ 1187

539.44.P

IČO: 465080
zástupce

