

Nájemce: SEVAL spol. s r.o.
Sml. č.: 99/OVZ/20/003-N
IČO: 410 34 431

Cenová doložka pro rok 2022

S odkazem na ustanovení článku IV., bod 3. výše uvedené smlouvy o nájmu nebytových prostor v platném znění se s účinností od 1.2.2022 mění výše nájemného a ceny služeb takto :

Nájemné za nebytové prostory

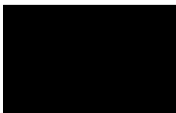
	Plocha v m2	Kč/m2/rok	Částka Kč
1	8,63	11 124,42	96 003,74
2			-
3			-
Celkem	8,63		96 003,74

Služby spojené s nájmem

Teplota a TUV/rok 2021	4 288,35 Kč			
	koeficient	Částka Kč	DPH %	
	1,1115	4 766,50		
		-		
Celkem		4 766,50	10	
Vodné, stočné	80,42 Kč/m3			
18 m3	Kč	1 447,60	10	
Paušální podíl na ost. službách	Kč	19 200,70	21	
Elektrická energie	Kč	1 631,29	21	
za rok 2021	1 109,59	koeficient		
	-	1,47017		
Poštovné	Kč	-	21	
Úklid	Kč	-	21	
Pronájem vybavení	Kč	-	21	
Celkem služby 10 % DPH	Kč	6 214,10	621,50	
Celkem služby 21 % DPH	Kč	20 831,99	4 374,80	
Celkem úhrada za služby		32 042,39		
Celkem nájemné + služby	Kč	128 046,10		

Měsíční fakturace:

	Cena Kč	DPH Kč	Celkem Kč
Nájemné za nebytové prostory	8 000,30		8 000,30
Služby spojené s nájmem DPH 10 %	517,80	51,80	569,60
Služby spojené s nájmem DPH 21 %	1 736,00	364,60	2 100,60
Celkem	10 254,10	416,40	10 670,50


Ing. Petra Lampartová
náměstkyně ředitele pro ekonomiku a finance