



09/22/1127

**Muzeum Českého ráje v Turnově, příspěvková organizace**

se sídlem: Skálůva 71 Turnov, IČ 00085804

zastoupené: [redacted]

dále jen „Muzeum“

a

**Město Turnov**

se sídlem: Antonína Dvořáka 335, Turnov

IČ: 00276227, DIČ: CZ002762274

zastoupené: [redacted]

(dále jen „město“)

jako smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

**smlouvu o nájmu prostor ke sňatečným obřadům:**

**Článek I.  
Úvodní ustanovení**

1. Muzeum vykonává právo hospodaření k areálu Dlaskova statku, Dolánky 12, Turnov a k areálu Muzea Českého ráje ve Skálově ulici 71 v Turnově, „Kamenářskému domu“.
2. Smluvní strany se dohodly, v souladu s příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů, a to zejména zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších na této smlouvě.
3. Muzeum konstatuje, že přenecháním do užívání níže specifikovaných prostor bude dosaženo účelnějšího a hospodárnějšího využití prostor při zachování hlavního účelu, ke kterému Muzeum Českého ráje slouží.

**Článek II.  
Předmět smlouvy**

1. Předmětem smlouvy je oprávnění ve stanovených dnech po stanovený čas užit, následující prostory, které se nacházejí v nemovitosti specifikované v čl. I. této smlouvy:
  - Areál selského dvora a selskou jizbu v přízemí Dlaskova statku v Dolánkách 12, Turnov
  - Kamenářský dům v areálu Muzea Českého ráje ve Skálově ulici 71 v Turnově včetně uzavřeného venkovního areálu.

**Článek III.  
Účel smlouvy**

1. Účelem smlouvy je přenechání prostor ve správě Muzea Českého ráje k dočasnému užívání výhradně pro účely konání sňatečných obřadů.
2. Vzhledem k možnostem objektu budou sňateční obřady vymezeny obdobím od 1. 4. do 30. 9. kalendářního roku. Termíny jednotlivých sňatečních obřadů budou upřesněny vždy v týdenním předstihu, aby bylo možné technické zajištění sňatečního obřadu.
3. Konání sňatečních obřadů bude přednostně umožněno v pátek a v sobotu, a to od 10:00 hod. do 16:00 hodin. S ohledem na zachování důstojnosti tohoto státoobčanského úkonu je nutno dodržovat dvouhodinové intervaly mezi jednotlivými svatebními obřady.

#### **Článek IV.**

##### **Úplata za poskytnutí prostor a inventáře, její splatnost a způsob úhrady**

Smluvní strany se dohodly na paušální úhradě provozních nákladů:

- ve výši **3.000,-Kč**, slovy: třítisícekorunčeských, za konání jednoho sňatečního obřadu v areálu Dlaskova statku v Dolánkách u Turnova
- ve výši **2.000,-Kč**, slovy: dvatisícekorunčeských, za konání jednoho sňatečního obřadu v „Kamenářském domě“ v areálu Muzea Českého ráje v Turnově, ul. Skálova 71

V paušální částce za provedený sňateční obřad je zpoplatněna možnost fotografování a natáčení v prostorách konání sňatečního obřadu.

Parkování aut účastníků sňatečního obřadu bude zajištěno na vyhrazené ploše komunikace přilehající k areálu Dlaskova statku a na parkovišti uvnitř areálu Muzea Českého ráje.

Takto stanovená úplata je splatná k 15. dni následujícího měsíce, a to na účet Muzea Český ráj vedeného XXXXXXXXXX

#### **Článek V.**

1. Město není oprávněno postoupit oprávnění k pořádání sňatečných obřadů ani jinému užívání prostor další osobě.

#### **Článek VI.**

1. Město není oprávněno ve vymezených prostorách a na inventáři tam umístěném bez souhlasu Muzea Českého ráje provádět jakékoliv změny, úpravy či jiné zásahy.
2. Písemný souhlas Muzea Českého ráje je zapotřebí rovněž pro umístění jakékoliv reklamy či informačního zařízení (informačního štítu tabulky a podobně).
- 3.

#### **Článek VII.**

##### **Práva a povinnosti města**

1. Město bere na vědomí, že předmět nájmu je součástí památkově chráněného objektu a zavazuje se dodržovat všechny obecně závazné právní předpisy, zejména předpisy na úseku památkové péče, bezpečnostní a protipožární předpisy.
2. Město se zavazuje během užívání prostor Muzea Českého ráje dodržovat organizační a bezpečnostní pokyny odpovědných zaměstnanců Muzea.
3. Město si bude počínat tak, aby nedošlo ke škodě na majetku Muzea Českého ráje či na majetku a zdraví dalších osob. Jakékoliv závady nebo škody bude neprodleně hlásit Muzeu.
4. Město odpovídá a ručí za škodu, kterou způsobí osoby zúčastněné na konání sňatečných obřadů a osoby, jimž umožní do prostor přístup.
5. Město Turnov, prostřednictvím Městského úřadu Turnov, zajistí organizaci sňatečních obřadů a oddávajícího předem odsouhlasenými a stanovenými osobami.

**Článek VIII.  
Práva a povinnosti Muzea**

1. Muzeum zajistí pro konání sňatečního obřadu v areálu Dlaskova statku a v areálu Muzea Českého ráje „Kamenářském domě“ zpřístupnění těchto prostor v den konání sňatečního obřadu.
2. Muzeum zajistí před konáním sňatečního obřadu obřadní místo tak, aby byla zachována důstojnost státoobčanského úkonu.
3. Snoubencům, v případě zájmu, Muzeum umožní před konáním obřadu prohlídku obřadního místa.

**Článek IX.  
Doba nájmu a ukončení nájmu**

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to od 1. 4. 2022 do 30. 9. 2025.
2. Každá ze smluvních stran může smlouvu vypovědět i bez udání důvodů s výpovědní lhůtou patnáct dní počínající běžet prvního dne po doručení písemné výpovědi.
3. Muzeum je oprávněno od smlouvy písemně odstoupit anebo smlouvu vypovědět bez výpovědní doby v těchto případech:
  - a) jestliže město neplní řádně a včas své povinnosti vyplývající z této smlouvy,
  - b) jestliže město bude v prodlení s placením úplaty sjednané touto smlouvou po dobu delší 15 dnů.

Smluvní vztah zaniká dnem následujícím po doručení písemného odstoupení či výpovědi městu.

**Článek X.  
Ustanovení přechodná a závěrečná**

1. Tato smlouva byla sepsána ve dvou vyhotoveních. Každá ze smluvních stran obdržela po jednom totožném vyhotovení.
2. Smlouvu je možno měnit či doplňovat výhradně písemnými číslovanými dodatky. Platnost a účinnost takových dodatků nastává, pokud se strany nedohodnou jinak, podpisem oprávněných zástupců obou smluvních stran.
3. Účastníci prohlašují, že tuto smlouvu uzavřeli podle své pravé a svobodné vůle prosté omylů, nikoliv v tísní a že vzájemné plnění dle této smlouvy není v hrubém nepoměru. Smlouva je pro obě smluvní strany určitá a srozumitelná.

V Turnově dne 25. 1. 2022

25. 01. 2022