

S M L O U V A O D Í L O

„Rekonstrukce podlahy učebny v objektu na ulici Riegrova 25“

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů mezi:

Město Tišnov

se sídlem nám. Míru 111, 666 19 Tišnov

zastoupené Bc. Jiřím Dospíšilem, starostou města

zástupce ve věcech smluvních: Ing. Věra Odehnalová

zástupce ve věcech technických: Radim Král

Odpovědný útvar: Odbor správy majetku a komunálních služeb

IČ: 00282707

DIČ: CZ00282707

Tel:

e-mail

Bankovní spojení: Komerční banka a. s. Brno-venkov, č. ú.

(dále jen „objednatel“)

a

Ing. Brázda - UNIVERS s.r.o.

Se sídlem Štěpánovská 1451, 666 02 Předklášteří

Obchodní firma vedená u Krajského soudu v Brně, spisová značka C 51154

IČ: 27676935

DIČ: CZ27676935

Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.

Č.ú.:

Osoby zmocněné k jednání:

- ve věcech smluvních: Ing. František Brázda

- ve věcech technických: Ing. Kamil Baláš

tel.:

e-m:

(dále jen „zhotovitel“)

Článek I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo „**Rekonstrukce podlahy učebny v objektu na ulici Riegrova 25**“ /dále jen „dílo“/.
2. Rozsah a kvalita díla je vymezen:
 - a/ cenovou nabídkou (příloha č. 1 této smlouvy)
 - b/ příslušnými ČSN a předpisy platnými v době provádění díla
 - c/ podmínkami dodavatele stanovenými v této smlouvě
3. Objednatel se zavazuje převzít provedené dílo od zhotovitele a zaplatit zhotoviteli cenu.

Článek II. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje na základě této smlouvy provést dílo v době do **30. 6.2022**.

Článek III. Cena za dílo

1. Objednatel se zavazuje zaplatit za zhotovení díla smluvní cenu s DPH. **Sjednané práce nebudou sloužit k ekonomické činnosti.**

Cena díla: **161.934,97 Kč bez DPH**
 195.941,31 Kč s 21% DPH

2. Smluvní strany si ujednávají, že cena nebude po dobu trvání této smlouvy žádným způsobem upravována a na její výši nemá žádný vliv výše vynaložených nákladů souvisejících s provedením díla ani jakýchkoliv jiných nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je zhotovitel na základě této smlouvy či obecně závazných předpisů povinen.
3. Fakturace bude provedena na základě odsouhlaseného a podepsaného předávacího protokolu.

Článek IV. Platební podmínky

1. Splatnost faktury je 14-ti denní. Lhůta splatnosti běží od následujícího dne po doručení faktury objednateli. Za doručení faktury se považuje den předání faktury do poštovní evidence objednatele. Termínem úhrady se rozumí den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.
2. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH ve znění pozdějších předpisů.

v případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo nepravdivé údaje nebo neúplné náležitosti, je objednatel oprávněn fakturu neprodleně vrátit zhotoviteli. U takové faktury běží nová lhůta splatnosti až po doručení opravené faktury objednateli.

Článek V. Smluvní pokuty

1. Bude-li zhotovitel v prodlení s provedením díla z důvodu ležícího na straně zhotovitele, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
2. Pro případ prodlení s úhradou faktury v dohodnutých termínech uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Smluvní strany se dohodly, že na právní vztahy z této smlouvy se nepoužijí ustanovení §2050 a §2051 občanského zákoníku.

Článek VI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se řídí právem České republiky.
2. Změny smlouvy mohou být provedeny výhradně písemnými dodatky k této smlouvě, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.
3. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
4. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv MVČR.
5. Účastníci smlouvy prohlašují, že ujednání obsažená v této smlouvě odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.
6. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy.

Součástí smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1: cenová nabídka

V Tišnově dne 3.3.2022



za objednatele
Ing. Věra Odehnalová
vedoucí OSMKS

V Předklášteří dne 2.3.2022



za zhotovitele IČ: 27676935, DIČ: CZ27676935
Ing. František Brázda
jednatel

Položkový rozpočet stavby

Stavba 48 Město Tišnov - Inspiro
 Objekt 1 Rekonstrukce podlah
 Rozpočet 22 Keramika

Objednatel: IČO:
 DIČ:

Zhotovitel: IČO:
 DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny Celkem

HSV				
PSV				
MON				
Vedlejší náklady				
Ostatní náklady				
Celkem				

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	161 934,97 CZK
Základní DPH	21 %	34 006,34 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 195 941,31 CZK

v *Předkladostou*

dne

15.2.2022

IČ: 27676935, DIČ: CZ27676935

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV				
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV				
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV				
96	Bourání konstrukcí	HSV				
99	Staveništní přesun hmot	HSV				
711	Izolace proti vodě	PSV				
713	Izolace tepelné	PSV				
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV				
776	Podlahy povlakové	PSV				
784	Malby	PSV				
VN	Vedlejší náklady	VN				
Cena celkem					161 934,97	100

Položkový rozpočet

S:	48	Město Tišnov - Inspiro
O:	1	Rekonstrukce podlah
R:	22	Keramika

P č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1 Zemní práce						32 911,06
1	139711101R00	Výkopávka v uzavřených prostorech v hor.1-4 keramika : 17,81*0,39	m3			
2	162201203R00	Vodorovně přemíst. výkopku, kolečko hor.1-4, do 10m 6,9459	m3			
3	162201210R00	Příplatek za další 10 m, kolečko, výkop. z hor.1- 4 6,9459*4	m3			
4	162701105R00	Vodorovně přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m 6,9459	m3			
5	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km 6,9459*12	m3			
6	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4 6,9459	m3			
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						
7	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken,dveří apod. s použitím suché maltové směsi 18,67	m			
Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce						
8	631361921RT1	Výztuž mazanin svařovanou sítí průměr drátu 4,0, oka 100/100 mm KA16 betonová mazanina : 17,81*1,999*0,001*1,2	t			
9	631312611R00	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 16/20 podkladní beton : 17,81*0,12 betonová mazanina-pod podlahy : 17,81*0,07	m3			
10	631319171R00	Příplatek za stržení povrchu mazaniny tl. 8 cm podkladní beton : 17,81*0,12 betonová mazanina pod podlahy : 17,81*0,07	m3			
11	631361921RT5	Výztuž mazanin svařovanou sítí průměr drátu 6,0, oka 150/150 mm KH20 podkladní beton : 17,81*3,03*0,001*1,2	t			
12	631571004R00	Násyp ze štěrkopísku 11 - 22, tř. I keramika : 17,81*0,1	m3			
Díl: 96 Bourání konstrukcí						
13	762522811R00	Demontáž podlah s polštář z prken tl. do 32 mm keramika : 17,81	m2			
14	776511810R00	Odstranění PVC a kobereců lepených bez podložky keramika : 17,81	m2			
15	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t			
16	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t			
17	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t			
18	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t			
19	979087212R00	Nakládání sutí na dopravní prostředky	t			
20	979990001R00	Poplatek za skládku stavební sutí	t			
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						
21	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t			
Díl: 711 Izolace proti vodě						6 663,99

Položkový rozpočet

S:	48	Město Tišnov - Inspiro
O:	1	Rekonstrukce podlah
R:	22	Keramika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
22	711111001RZ1	Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr ALP za studena 1x nátěr - včetně dodávky penetračního laku ALP	m2			
		17,81				
23	711141559RY1	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením 1 vrstva - včetně dod. Sklobit 40 special mineral	m2			
		17,81				
24	998711201R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	%			
Díl: 713		Izolace tepelné				
25	713121211R00	Izolace podlah balkonů a lodžii, lepená, 1 vrstva	m2			
		17,81				
26	713191100RT9	Položení separační fólie včetně dodávky PE fólie	m2			
		17,81				
27	713191221R00	Dilatační pásek podél stěn výšky 100 mm vč.dodávky	m			
		18,67				
28	28375704R	Deska izolační stabilizov. EPS 100 1000 x 500 mm	m3			
		17,81*0,1*1,1				
29	998713201R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	%			
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				
30	771575106RU1	Montáž podlah keram., rezné hladké, tmel, 20x10 cm Ardex FB 9 L (flex.lepidlo), Ardex FL (spár.hmota)	m2			
		17,81				
31	771471014R00	Obklad soklíků keram. rovných do MC, 20x10, H 10 cm	m			
		18,67				
32	771479001R00	Řezání dlaždic keramických pro soklíky	m			
		18,67				
33	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem	m			
		18,67				
34	771579793R00	Příplatek za spárovací hmotu - plošné, keram.dlažba	m2			
		17,81+18,67*0,1				
35	597623102RB	Dodávka dlažby Taurus 30x30 cm	m2			
		(17,81+18,67*0,1)*1,1				
36	998771201R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	%			
Díl: 776		Podlahy povlakové				
37	776511820R00	Dodávka a montáž koberce - odhad	m2			
		40,5				
Díl: 784		Malby				
38	784225113R00	Malba BASF, odstín I, bez penetrace, 2x	m2			
		(18,67)*3,5+17,81				
Díl: VN		Vedlejší náklady				
39	VRN4	Zařízení staveniště	%			
40	VRN6	Kompletační činnost (IČD)	%			
41	VRN8	Ztížené výrobní podmínky - provoz investora	%			

Rozpočet / výkaz výměr

No.	Popis položky	počet	m.j.	Jedn. cena	celkem
101	kabel cyky 3x 1,5 J	60	m		
102	kabel cyky 3x1,5 O	20	m		
103	kabel cyky 3x2,5 J	70	m		
104	krabice KP68	10	ks		
105	sádra 30kg	1	pyt		
106	svorka Wago 5x2,5	20	ks		
107	spínač č 5	1	ks		
108	spínač č 1	1	ks		
109	zásuvka dvojnásobná bílá	6	ks		
110	UTP kabel kat 5	60	m		
111	svítidlo Led 40W přisazené s vestavným rámečkem	8	ks		
112	trubka kopoflex 40mm	6	m		
113					
No.	Popis položky	počet	m.j.		
201					
202	montáž elektro	26	hod		
203	montáž svítidel	8	ks		
204	drobný nespecifikovatelný materiál	1	kpl		
No.	Popis položky	počet	m.j.		
301			hod		
302			ks		
303			ks		
304			kpl		
305			kpl		
No.	Popis položky	počet	m.j.		
401			hod		
402			ks		
403			ks		
404			kpl		
405			kpl		

Součet bez DPH
DPH 21%
Cena celkem s DPH

28 807 Kč
6 049,00 Kč
34 856,00 Kč