

Dohoda o smluvních službách souvisejících s provozováním kanalizace pro veřejnou potřebu ve vlastnictví statutárního města Havířova (uzavřená dle čl. 8.3 Smlouvy o provozování kanalizace pro veřejnou potřebu)
statutární město Havířov – Technické služby Havířov a.s.

99/OKS/22

Dohoda o smluvních službách

souvisejících s provozováním kanalizace pro veřejnou potřebu ve vlastnictví statutárního města Havířova
(uzavřená dle čl. 8.3 Smlouvy o provozování kanalizace pro veřejnou potřebu č. 939/OKS/21 ze dne 20.12.2021)
dále také jen („**Dohoda**“)

statutární město Havířov – Technické služby Havířov a.s.

DOHODA O SMLUVNÍCH SLUŽBÁCH

1 SMLUVNÍ STRANY

Havířov, statutární město

se sídlem: Svornosti 2/86, 736 01 Havířov – Město

Není zapsáno v obchodním rejstříku

Oprávněný zástupce

ve věcech smluvních: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, náměstek primátora pro investice a chytré město

ve věcech technických: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, vedoucí odboru komunálních služeb
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, vedoucí oddělení odpadového hospodářství

Tel.: 596803111, 596803245

Email: kanalizace@havirov-city.cz

ID datové schránky: 7zhh6tn

DIČ: CZ00297488

IČ: 00297488

Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

na straně jedné (dále jen „**Vlastník**“)

a

Technické služby Havířov a.s.

se sídlem: Karvinská 66/1461, 736 01 Havířov – Město

Zapsán v obchodním rejstříku u KS v Ostravě, oddíl B, vl. 1664

Oprávněný zástupce

ve věcech smluvních: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, ředitel společnosti na základě pověření ze

dne 11.2.2019

ve věcech technických: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, vedoucí střediska kanalizací

Tel.: 596 802 601

ID datové schránky: dyjtrwn

DIČ: CZ25375601

IČ: 25375601

Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

na straně druhé (dále jen „**Provozovatel**“);

Dohoda o smluvních službách souvisejících s provozováním kanalizace pro veřejnou potřebu ve vlastnictví statutárního města Havířova (uzavřená dle čl. 8.3 Smlouvy o provozování kanalizace pro veřejnou potřebu)
statutární město Havířov – Technické služby Havířov a.s.

(Vlastník a Provozovatel společně dále jako „Smluvní Strany“ nebo každý jednotlivě jako „Smluvní Strana“)

Smluvní Strany se dohodly na Dohodě o smluvních službách v následujícím znění:

2 ÚVODNÍ USTANOVENÍ

2.1 Smluvní Strany společně prohlašují, že:

- a) byla mezi Smluvními Stranami uzavřena Smlouva o provozování kanalizace pro veřejnou potřebu ve vlastnictví statutárního města Havířova ze dne 20.12.2021 č. 939/OKS/21 (dále jen „Smlouva“);
- b) Smlouva ukládá Provozovateli jako smluvní povinnost vykonávat činnosti ve prospěch Vlastníka ve formě poskytování služeb souvisejících s Provozováním Kanalizací, při čemž náklady vynaložené Provozovatelem na tyto smluvní služby nelze považovat za oprávněné náklady v rámci Ceny pro Stočné dle právních předpisů zejména zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů;
- c) Smlouva v čl. 8.3 specifikuje podmínky pro uzavření dohody o úhradě nákladů na tyto smluvní služby, a to zejména, že ceny za jednotlivé dílčí činnosti Provozovatele budou stanoveny dle platného ceníku Provozovatele schváleného Vlastníkem, přičemž tyto ceny jsou stanovené dle veřejně dostupných ceníků (včetně ceníku projektových a inženýrských prací UNIKA) a dohoda o službách musí obsahovat podrobný popis činnosti Provozovatele, specifikaci požadovaného množství služeb a ceny za jednotlivé služby. Míra podrobnosti popisu musí umožnit vyhodnocení skutečného rozsahu poskytovaných služeb Provozovatele.

3 PŘEDMĚT DOHODY

3.1 Předmětem dohody jsou zejména tyto činnosti:

- a) uplatňování práv Vlastníka vyplývajících z odpovědnosti za vady majetku Vlastníka (včetně odpovědnosti zhotovitele majetku Vlastníka vyplývající z poskytnuté záruky);
- b) uplatňování práv a plnění povinnosti Vlastníka vyplývajících z dohody vlastníků provozně souvisejících kanalizací o odvádění odpadní vody a souvisejících vzájemných právech a povinnostech;
- c) zjišťování stavu kanalizační sítě formou kamerového průzkumu (včetně nezbytného předcházejícího čištění kanalizační sítě souvisejícího s kamerovým průzkumem) jako základního podkladu pro vyhodnocení stavu kanalizační sítě;
- d) příprava podkladů o výsledcích hodnocení stavu kanalizační sítě, vyhodnocení provozu čerpacích stanic, čistíren odpadních vod a dalších objektů pro návrhy na rekonstrukce, modernizace a novou investiční výstavbu, pro zpracování návrhů pro Plán Obnovy kanalizačních sítí a stavebních i technologických objektů;
- e) součinnost Provozovatele při projektové přípravě a realizaci Plánu Investic a Plánu Obnovy, a to dle dohody uzavřené mezi Vlastníkem a Provozovatelem pro každou akci z Plánu Investic a Plánu Obnovy;
- f) vedení technické dokumentace Kanalizace, tj. archivace projektové dokumentace, projektů skutečného provedení, pasportů a provozních řádů, zpracování návrhu pro aktualizaci provozních řádů a pasportů dle schváleného plánu. Dokumentace je majetkem Vlastníka;
- g) vedení evidence přípojek, měřidel a odběratelů, vedení vodoprávních evidence, zpracování statistických výkazů, evidence vodoprávních rozhodnutí a limitů;
- h) vedení evidence odpadového hospodářství a odpovědnosti za likvidaci odpadů dle platné legislativy;

- i) vedení Majetkové a Provozní Evidence včetně poskytování podkladů v rozsahu vybraných údajů z Majetkové a Provozní Evidence;
- j) vedení technické a majetkoprávní evidence nemovitostí a nemovitých věcí podléhajících zápisu u katastrálního úřadu dle příslušných předpisů, majetkoprávní vypořádání vztahů k nemovitostem a věcem podléhajících zápisu u katastrálních úřadů;
- k) vydání stanovisek k přípojkám a stanovisek ke Kanalizačním provozně souvisejících;
- l) vydávání stanovisek a kontrola investiční činnosti třetích osob, které mohou ovlivnit stav Kanalizace, a to včetně výstavby kanalizačních přípojek, kontrola stavu Kanalizací, které mají být předmětem Provozování, kontrola dokumentace skutečného provedení těchto Kanalizací, účast při přejímce těchto staveb Kanalizací;
- m) realizace fakturace Stočného jménem Vlastníka a na účet Vlastníka, tj. uzavírání smluv o odvádění odpadních vod, příprava podkladů nutných k fakturaci a zabezpečení fakturace;
- n) vymáhání pohledávek a majetkových sankcí při prodlení s placením stočného od odběratelů, stanovení a vymáhání sankce za překračování smluvně stanovených hodnot množství a kvality odpadních vod vypouštěných do kanalizace;
- o) výpočty a placení úplat za vypouštění odpadních vod;
- p) Činnosti Provozovatele v souvislosti s plněním povinnosti Vlastníka vyplývají z § 23 odst. 8 ZoVaK (stanoviska k problematice ochranného pásma kanalizačních stok);
- q) vydávání stanovisek ke změnám o odvádění odpadních vod pro Vlastníka a/nebo třetí osoby v případě napojení nových odběratelů;
- r) podklady k pojištění infrastrukturního majetku v dohodnutém rozsahu dle pokynů Vlastníka;
- s) zastupování Vlastníka při jednání se státními orgány při vydávání vodoprávních povolení a limitů, zastupování Vlastníka při kontrolní činnosti ze strany orgánů veřejné správy (zejména z oblasti ochrany veřejného zdraví a ochrany životního prostředí), zastupování Vlastníka při kontrolní činnosti v ochranném pásmu kanalizačních stok;
- t) příprava podkladů nezbytných pro vedení účetnictví Vlastníka o hospodářské činnosti (provozování kanalizace), a to obsahově a ve formátu dle platné metodiky účetního softwaru používaného Vlastníkem, Provozovatel používá ke zpracování podkladů závazné analytiky k syntetickým účtům v rozpětí stanoveném Vlastníkem;
- u) zpracování a předání (nejpozději do 10. kalendářního dne následujícího měsíce) souhrnu podkladů (za předcházející kalendářní měsíc) nezbytných pro vedení účetnictví Vlastníka o hospodářské činnosti (provozování kanalizace), a to obsahově a ve formátu dle platné metodiky účetního softwaru používaného Vlastníkem;
- v) příprava podkladů nezbytných pro sestavení příznání k DPH Vlastníka souvisejících s hospodářskou činností (provozování kanalizace), a to obsahově a ve formátu dle pokynu Vlastníka;
- w) zpracování a předání (nejpozději do 10. kalendářního dne následujícího měsíce) souhrnu podkladů (za předcházející kalendářní měsíc) nezbytných pro sestavení příznání k DPH Vlastníka souvisejících s hospodářskou činností (provozování kanalizace), a to obsahově a ve formátu dle pokynu Vlastníka;
- x) zpracování návrhu výnosové a nákladové části hospodářské činnosti v oblasti provozování kanalizace pro rok následující a předání Vlastníkovi (odboru komunálních služeb) ve formátu a obsahu dle pokynů Vlastníka, a to nejpozději do 30. září běžného roku;

- y) zpracování návrhu vyhodnocení výnosové a nákladové části hospodářské činnosti v oblasti provozování kanalizace pro rok předcházející a předání Vlastníkovi ve formátu a obsahu dle pokynů Vlastníka, a to nejpozději do 28. února běžného roku a dále průběžně dle pokynů Vlastníka;
- z) disponování s bankovním účtem Vlastníka (vyhrazeného pro hospodářskou činnost Vlastníka – provozování kanalizace) v rámci systému elektronického bankovníctví, a to na základě podkladů a pokynů ekonomického odboru Vlastníka (zadávání příkazu k úhradě faktur);
- aa) vedení operativní evidence o stavu pohledávek po splatnosti;
- bb) zpracování roční zprávy o stavu pohledávek po splatnosti za předcházející rok ke dni 31.12. předchozího roku a předání Vlastníkovi (odboru komunálních služeb) nejpozději do 28. února běžného roku a dále průběžně dle pokynů Vlastníka;
- cc) uchování účetní dokumentace, jakož i prvotních dokladů k ní, týkající se hospodářské činnosti – provozování kanalizace tak, aby Provozovatel zajistil Vlastníkovi možnost operativně nahlížet do této dokumentace v sídle Provozovatele a/nebo Provozovatel zajistil na pokyn Vlastníka možnost operativně nahlížet třetím osobám (např. kontrolním orgánům, auditorské firmě) do této dokumentace v sídle Provozovatele.

3.2 Vlastník je oprávněn vykonávat kontrolu činností Provozovatele a dále je Vlastník oprávněn vyžadovat předložení k nahlédnutí dokumenty související s činností Provozovatele dle čl. 3.1 viz výše této Dohody.

4 CENY ZA SMLUVNÍ SLUŽBY PROVOZOVATELE PRO VLASTNÍKA

4.1 Ceník Provozovatele

- a) Ceny za jednotlivé dílčí činnosti Provozovatele jsou stanoveny dle ceníku Provozovatele schváleného Vlastníkem (dále jen „Ceník“) uvedeného v Příloze této Dohody, přičemž tyto ceny jsou stanovené dle veřejně dostupných ceníků (včetně ceníku projektových a inženýrských prací UNIKA).
- b) Pokud Vlastník schválí změnu Ceníku, je povinen předat Provozovateli nejpozději do pěti (5) pracovních dnů schválený Ceník.
- c) Smluvní strany se dohodly, že pokud nebudou schváleny úpravy Ceníku pro následující kalendářní rok, zůstane v platnosti Ceník posledního kalendářního roku.

4.2 Dohoda o službách musí vždy obsahovat podrobný popis činností Provozovatele, specifikaci požadovaného množství služeb a ceny za jednotlivé služby. Míra podrobnosti popisu musí umožnit vyhodnocení skutečného rozsahu poskytovaných služeb Provozovatele.

4.3 Provozovatel je povinen do 3 měsíců od ukončení kalendářního roku předložit Vlastníkovi celkové písemné vyúčtování a odůvodnění služeb, jejichž náklady nejsou zahrnovány do Platby Provozovateli, poskytnutých za příslušný rok. Důkazní břemeno

k určení smluvních služeb, jejichž náklady nejsou zahrnovány do Platby Provozovateli, je na straně Provozovatele.

4.4 Vlastník se zavazuje platit Provozovateli bezhotovostním převodem na Bankovní Účet Provozovatele čtvrtletně za skutečně provedené smluvní služby platbu na základě písemného vyúčtování Provozovatele předloženého nejpozději do 15. dne po ukončení kalendářního čtvrtletí. V případě skončení Provozování před koncem příslušného kalendářního čtvrtletí je Provozovatel povinen předložit Vlastníkovi vyúčtování služeb nejpozději do 15. dne měsíce následujícího po dni skončení Provozování.

4.5 Vyúčtování Provozovatele za skutečně provedené smluvní služby v příslušném čtvrtletí musí obsahovat:

- a) věcnou a přehlednou zprávu o skutečně provedených činnostech uvedených v čl. 3.1 písmeno a), b), d), f), g), h), i), j), m), n), o), t) až cc) této Dohody
- b) přehled o počtu skutečně vydaných stanovisek v členění dle čl. 3.1 písmeno k), l), p), q) této Dohody včetně kopie všech stanovisek (pouze v elektronické podobě)
- c) popis činností Provozovatele realizovaných dle ad hoc pokynů Vlastníka v členění dle čl. 3.1 písmeno c), e), r), s) této Dohody včetně skutečného počtu hodin Provozovatele, které nesmí překročit max. časový limit určený Vlastníkem v rámci pokynu k činnosti Provozovatele (popř. dohodou Smluvních Stran) a dále výši fakturace externích dodatelů včetně popisu činností externích dodavatelů včetně kopie všech smluv a kopie fakturace externích dodavatelů (pouze v elektronické podobě).

5 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

5.1 Rozhodné právo – tato Dohoda se řídí obecně závaznými právními předpisy České republiky v platném znění a dalšími právními normami, na něž je v Dohodě činěn odkaz.

5.2 Provozovatel bere na vědomí, že tato Dohoda bude vedena v evidenci smluv Magistrátu města Havířova. Provozovatel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této Dohodě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

5.3 Tato Dohoda, její případné dodatky či dohody o ukončení tohoto smluvního vztahu budou uveřejněny v registru smluv na <https://smlouvy.gov.cz/>. Vlastník zajistí uveřejnění Dohody nejpozději do 15 kalendářních dnů od uzavření Dohody.

Vlastník se zavazuje uvést ID datové schránky Provozovatele do formuláře pro uveřejnění Dohody v registru smluv.

5.4 Počet vyhotovení – tato Dohoda je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech v českém jazyce. Každá ze Smluvních Stran si ponechá dvě vyhotovení.

5.5 Změny této Dohody vyžadují ke své platnosti písemnou formu v podobě postupně číslovaných dodatků.

5.6 Způsob komunikace – za písemnou formu se pro účely této Dohody považuje i elektronická pošta.

5.7 Salvátorská klauzule – Smluvní Strany se zavazují v případě, že některé z ustanovení této Dohody je nebo se stane neplatným či neúčinným, nahradit neplatné či neúčinné

Dohoda o smluvních službách souvisejících s provozováním kanalizace pro veřejnou potřebu ve vlastnictví statutárního města Havířova (uzavřená dle čl. 8.3 Smlouvy o provozování kanalizace pro veřejnou potřebu)
statutární město Havířov – Technické služby Havířov a.s.

ustanovení této Dohody ustanovením jiným, platným a účinným, které svým smyslem nejlépe odpovídá účelu této Dohody. Neplatnost nebo nevynutitelnost kteréhokoliv ustanovení této Dohody nemá vliv na platnost nebo vynutitelnost ostatních ustanovení Dohody jako celku.

5.8 Nedílnou součástí této Dohody je Příloha „Ceník provozovatele k Dohodě o smluvních službách souvisejících s provozováním kanalizace pro veřejnou potřebu ve vlastnictví statutárního města Havířova“.

5.9 Souhlas k uzavření této Dohody má Vlastník na základě usnesení Rady města Havířova ze dne 14.02.2022, č. usn. 3923/81RM/2022.

5.10 Tato Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu Smluvní stranou, která ji podepisuje jako druhá v pořadí, tj. dnem uzavření. Účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.

5.11 Podpisy – Smluvní Strany tímto prohlašují a potvrzují, že veškerá ustanovení a podmínky této Dohody byly dohodnuty mezi Smluvními Stranami svobodně, vážně a určitě, nikoliv za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Havířově,
dne

V Havířově,
dne

statutární město Havířov
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
náměstek primátora pro investice
a chytré město

Technické služby Havířov a.s.
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
ředitel společnosti

6 PŘÍLOHY

Příloha A: Ceník provozovatele k Dohodě o smluvních službách souvisejících s provozováním kanalizace pro veřejnou potřebu ve vlastnictví statutárního města Havířova

„Za správnost Mgr. Nikol Fikáčková, vedoucí oddělení odpadového hospodářství, odboru komunálních služeb. V Havířově dne 02.03.2022“