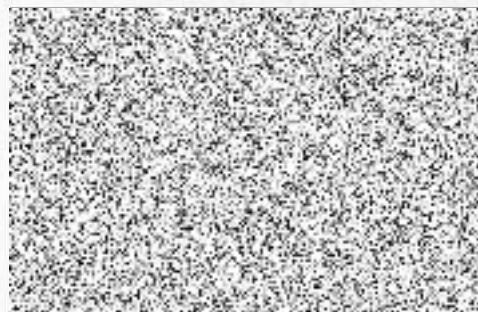


DODATEK č. 1

ke smlouvě o dílo č. 7721



I. Smluvní strany

1. Školní statek, Opava, příspěvková organizace, Opava, Předměstí, Englišova 526/95

se sídlem: Opava, Předměstí, Englišova 526/95

zastoupena: Ing. Arnošt Klein - ředitel

IČ: 00098752

DIČ: CZ00098752

Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby:

Ing. Vladimír Chmelař, Mgr. Jiří Zapletal

(dále jen „objednatel“)

2. Unicont Opava s.r.o.

se sídlem: Hradecká 646/4, 746 01 Opava

zastoupena: Ing. Vladimírem Peringrem, Ph.D., jednatelem společnosti

IČ: 65142756

DIČ: CZ65142756

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Opava

číslo účtu: 19-0675220247/0100

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 9303

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:

Ing. Petr Lička, tel.: 721 419 457

Ing. Tomáš Gajdušek, tel.: 606 746 846

(dále jen „zhotovitel“)

Smluvní strany uzavírají po vzájemné dohodě tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 7721, ze dne 4.8.2017 (dále jen „Smlouva“).

Smluvní strany se dohodly na změnách v Čl. III. – Předmět smlouvy, Čl. IV. – Doba a místo plnění a v Čl. V. – Cena za dílo a to následujícím způsobem.

III. Předmět smlouvy

Smluvní strany doplňují Čl. III. bod 2 smlouvy o písmeno s) v následujícím znění:

s) další dodatečné stavební práce, které nebyly obsaženy v původní zadávací dokumentaci, jejich potřeba vznikla v důsledku nepředvídaných okolností. Tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro poskytnutí původních stavebních prací a nemohou být technicky odděleny od původní veřejné zakázky a jsou nezbytné pro řádné splnění díla.

Popis požadovaných prací a dodávek včetně jejich zdůvodnění je uveden a specifikován ve Změnovém listě č. 1 a položkových rozpočtech k tomuto změnovému listu.

Kopie Změnového listu tvoří Přílohu č. 1 tohoto Dodatku č. 5, originál změnového listu, včetně rozpočtů, je založen u objednatele.

IV. Doba a místo plnění

Smluvní strany mění čl. IV. bod 1 smlouvy tak, že tento nově zní:

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve lhůtě do 16. 4. 2018 a nejpozději poslední den lhůty dokončené dílo předat objednateli.

Prodloužení lhůty je v souladu s čl. IV. bodem 3. smlouvy, kdy v průběhu stavby došlo ke zdržení vlivem nepříznivých klimatických podmínek, za nichž i přes veškeré vynaložené úsilí nebylo možno odvětrat vysokou stavební vlhkost z prostor SO-01 tak, aby práce mohly postupovat podle harmonogramu – viz zápisy z kontrolních dnů a ve stavebním deníku.

V. Cena za dílo

Smluvní strany mění čl. V. bod 1. smlouvy tak, že tento nově zní:

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

<i>Cena bez DPH</i>	9 390 321,20 Kč
<i>DPH 21%</i>	1 971 967,45 Kč
<i>Cena včetně DPH</i>	11 362 288,65 Kč

Souhrnný rozpočet je nedílnou přílohou této smlouvy, položkové rozpočty změnových prací jsou součástí Změnového listu č. 1, jež je přílohou tohoto Dodatku.

Závěrečná ujednání:

1. Tento Dodatek č. 1 bude zveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015Sb., v platném znění. (Dále jen „Registr smluv“).
2. Zveřejnění dodatku smlouvy provede objednatel, o datu zveřejnění bude zhotovitel informován automaticky, prostřednictvím datové schránky. V případě, že objednatel nezveřejní tento dodatek v Registru smluv do 14 dnů od jeho podpisu, má právo dodatek zveřejnit v Registru smluv zhotovitel.

3. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
4. Tento Dodatek č. 1 nabývá účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv
5. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si Dodatek č. 1 ke smlouvě před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

Nedílnou součástí jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1: Změnový list č. 1, včetně položkových rozpočtů

V Opavě dne 27. 3. 2018

V Opavě dne 26. 3. 2018

Za objednatele:



**Školní statek, Opava,²
příspěvková organizace**
Englišova 526, 746 01 OPAVA
IČ: 00098752, DIČ: CZ00098752

Ing. Arnošt Klein

ředitel

Školní statek, Opava, p. o.

Za zhotovitele:



746 01 Opava

Ing. Vladimír Peringer Ph.D.

jednatel společnosti

Unicont Opava s. r. o.

ZMĚNOVÝ LIST č. 1

k dodatku č.1 SOD ze dne 4. 8. 2017

Původní veřejná zakázka:

Označení zakázky (název akce):	„Modernizace školního statku v Opavě - zřízení učeben včetně vybavení“			
Název projektu:	Zřízení učeben včetně vybavení			
Číslo smlouvy:	SOD č. 7721, ze dne 4. 8. 2017			
Druhá smluvní strana:	Unicont Opava s.r.o., IČ 65142756, Hradecká 646/4, 746 01 Opava			
Plnění ze smlouvy v Kč (bez dodatků):	bez DPH 9.276.013,20 Kč, DPH 1947962,77Kč, vč. DPH 11.223.975,97 Kč			
Dodatky ke smlouvě:	číslo dodatku	hodnota víceprací v dodatku (v Kč)	číslo dodatku	hodnota víceprací v dodatku (v Kč)
	1		4	
	2		5	
	3		6	
Odbor, do jehož působnosti smlouva věcně patří:	Odbor investiční a majetkový			

Změna rozsahu původní veřejné zakázky

Předmět víceprací:	1. Změna VZT- doplnění chlazení pro technickou místnost vybavenou IT technologií 2. Změna ÚT - demontáž stávajícího rozvodu ÚT v SO-01 a provedení nového rozvodu, zapuštěného do konstrukce podlahy
Zdůvodnění víceprací:	1. Změna VZT- z důvodu nemožnosti větrání technické místnosti (1.16, SO-01) oknem, bylo pro zamezení přehřívání zařízení IT rozhodnuto o doplnění klimatizace, která bude zajišťovat stabilní prostředí, nutné pro bezpečnou funkci vybavení IT 2. Z důvodu nestejně úrovně původních podlah by předpokládané ponechání původních ležatých rozvodů ÚT způsobilo nemožnost řádné úygienické údržby povrchu nové podlahy ve školních prostorách - bylo nutno je snížit do konstrukce podlahy
Předpokládaná cena víceprací (v Kč, bez DPH):	VZT: 74.271,- ÚT: 68.387,14 Celkem: 142.658,14
Současné potřeba méněprací (v Kč, bez DPH):	VZT: 28.350,-

Předmět méněprací:	Odpočet původního páru vnitřní a vnější klimatizační jednotky, který byl nahrazen 1 výkonnější vnější multisplitovou jednotkou a 2 vnitřními multisplitovými jednotkami - viz rozpočet části VZT
--------------------	--

Zdůvodnění méněprací:

Odpočet nahrazovaného zařízení

Přílohy:

1.1 Položkový rozpočet VZT, 1.2 Položkový rozpočet ÚT

V Opavě, dne 1. 3. 2018

Zhotovitel stavby:

Ing. Petr Lička

Generální projektant:

Ing. Karel Grygera

Technický dozor stavebníka:

Ing. Petr Valík

Budoucí uživatel:

Ing. Arnošt Klein

ROZPOČET 1.1 k ZL č. 1

Stavba: „Modernizace školního statku v Opavě - zřízení učeben včetně vybavení“

Objekt: ZL č.1 - SO 01 - změna VZT - Práce nezahrnuté v soutěžní dokumentaci

Místo: Datum: 24. 9. 2017

Objednatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu **45 921,00**

D1 - Méně práce **-28 350,00**

0	K	27	Kondenzační jednotka vel. 693x795x300mm, chl. výkon 3,5 kW, 230 V, 1,2 kW	ks	-1,000	15 850,00	-15 850,00
0	K	26	Nástěnná klimatizační jednotka vel. 298x900x315 mm, chl. výkon 3,5 kW vč. nástěnného ovládače	ks	-1,000	12 500,00	-12 500,00

D2 - Více práce **74 271,00**

0	K	27a	Kondenzační jednotka multisplit, chl. výkon 2x3 kW, 230 V	ks	1,000	19 721,00	19 721,00
---	---	-----	---	----	-------	-----------	-----------

RAS-2M118S3AV-E

1,0

1,000

0	K	26a	Nástěnná klimatizační jednotka multisplit, chl. výkon 3,5 kW vč. nástěnného ovládače	ks	2,000	22 750,00	45 500,00
---	---	-----	--	----	-------	-----------	-----------

RAS-B13N3KV2-E1

2,0

2,000

0	K	22	Montáž klimatizační jednotky vnitřní nástěnné pro objem místnosti 90 m3	ks	1,000	4 500,00	4 500,00
0	K	44	Cu rozvod 6,35/9,5 vč. izolace na bázi synt. kaučuku tl. 9mm dod. + montáž	bm	7,000	650,00	4 550,00

ROZPOČET 1.2 k ZL č. 1

Stavba: „Modernizace školního statku v Opavě - zřízení učeben včetně vybavení“

Objekt: ZL č.1 - SO 01 - změna ÚT - Práce nezahrnuté v soutěžní dokumentaci

Zhotovitel: Unicont Opava s.r.o.

Místo: Opava

Zpracoval:

Datum: 31. 10. 2017

Č.	č. pol. dle SOD	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----------------	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

713 Izolace tepelné

8 480,00

1	40	R	283770940	Izolační pouzdro 28x9mm	m	106,000	35,00	3 710,00
2	39	R	713463111V	Montáž tepelné izolace návrkovými pouzdry	m	106,000	45,00	4 770,00

733 Rozvod potrubí

49 632,14

3		R	3195101013 V	Tvarovka lisovací oblouk - oblouk 90°, vel. 18	kus	30,000	65,00	1 950,00
4		R	3195101085 V	Tvarovka nátrubek lisovací 28	kus	8,000	69,00	552,00
5		R	3195101086 V	Tvarovka nátrubek lisovací 35	kus	4,000	85,00	340,00
6		R	3195103211 V	Svorné šroubení 3/4-18, lisovací	kus	30,000	71,00	2 130,00
7	1	R	722131213R 00	Potrubí ocel. vně pozink. IVAR.IVC D 18x1,2 mm	m	22,000	265,00	5 830,00
8		R	722131215R 00	Potrubí ocel. vně pozink. IVAR.IVC D 28x1,5 mm	m	84,000	315,00	26 460,00
9		R	722131216R 00	Potrubí ocel. vně pozink. IVAR.IVC D 35x1,5 mm	m	3,000	382,00	1 146,00
10	2	R	733113113R 00	Příplatek za zhotovení přípojky DN 15	kus	30,000	85,00	2 550,00
11		R	733120815R 00	Demontáž potrubí z hladkých trubek D 38	m	80,000	35,00	2 800,00
12		R	733165213R 00	Montáž tvar.Cu lisováním D 28 mm 2 spoje	kus	30,000	23,70	711,00
13		R	733165214R 00	Montáž tvar.Cu lisováním D 35 mm 2 spoje	kus	4,000	26,10	104,40
14		R	733190106R 00	Tlaková zkouška potrubí DN 32	m	104,000	25,00	2 600,00
15		R	733890801R 00	Přemístění vybouraných hmot - potrubí, H do 6 m	t	0,154	650,00	100,10
16		R	998733201R 00	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 6 m	%	471,727	5,00	2 358,64

734 Armatury

1 920,00

17		R	734266413R 00	Šroubení uzav.dvoutrub.přímé,Heimeir Vekotec DN 20	kus	5,000	384,00	1 920,00
----	--	---	---------------	--	-----	-------	--------	----------

735 Otopná tělesa

6 855,00

18		R	735000912R 00	Oprava-vyregulování ventilů s termost.ovládáním	kus	15,000	85,00	1 275,00
19	731		735152175	Otopné těleso panelové Korado Radik Ventil Kompakt typ 10 VK výška/délka 600/800 mm	kus	2,000	2 790,00	5 580,00

doplnění otopných těles ke stávajícím

2,0

2,000

799 Ostatní

1 500,00

20		R	799731101V	Likvidace demontovaného materiálu - potrubí	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00
----	--	---	------------	---	--------	-------	----------	----------

1.1 VÍCEPRÁCE celkem (bez DPH)

68 387,14