

# **Smlouva o ubytování**

## **Článek I Strany smlouvy**

1. Počta - sdružení podnikatelů  
zastoupená Zdeňkem Počtou  
se sídlem Lučkovice 269, 398 01 Mirovice  
IČO:18281648, DIČ: xxxxxxxxxx  
tel.: xxxxxxxx  
bankovní spojení: xxxxxxxxxxxx, KB Písek  
(dále jen „ubytovatel“)  
na straně jedné

a

2. 25. základní škola Plzeň  
se sídlem Chválenická 17, 326 00 Plzeň  
IČO: 69972141  
DIČ: CZ69972141  
tel.: xxxxxxxx  
zastoupená Mgr. Eliškou Syřínkovou  
(dále jen „objednatel“)  
na straně druhé

Strany této smlouvy se na základě úplného konsenzu o všech níže uvedených ustanoveních dohodly v souladu s příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů, a to zejména zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, na uzavření této

## **smlouvy o ubytování**

### **Čl. II Předmět a účel smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je zajištění ozdravného pobytu v RZ Lučkovice, Lučkovice 165, 398 04 Čimelice, dále jen „pobyt“, přičemž účelem této smlouvy o ubytování je upravení tohoto vzájemného vztahu v souladu s vůlí stran a obecně závaznými právními předpisy.
2. Ubytovatel prohlašuje, že je majitelem RZ Lučkovice, Lučkovice 165, 398 04 Čimelice
3. Podle této smlouvy se ubytovatel smluvně zavazuje poskytnout objednateli ubytovací a stravovací služby v dohodnutém termínu a počtu osob.

### **Čl. III Termín pobytu**

1. Pobyt se uskuteční v termínu od 9.5. - 13.5. 2022. První poskytnutou službou bude dne 9.5. oběd, poslední poskytnutou službou bude dne 13.5. snídaně.

## **Čl. IV**

### **Počet účastníků**

Počet účastníků je předběžně stanoven na 45 dětí a 2 dospělé osoby. Objednatel je povinen tři dny před zahájením pobytu upřesnit ubytovateli počet účastníků a poté hlásit bezodkladně další změny v počtu účastníků.

## **Čl. V**

### **Povinnosti ubytovatele**

Ubytovatel je povinen:

- a) zajistit ubytování pro předem ujednaný počet osob,
- b) zajistí 5x denně hodnotnou stravu, včetně pitného režimu (3x denně teplé jídlo, 2x svačina, 2 litry tekutin denně na osobu), předloží objednateli k schválení týdenní jídelní lístky při nástupu pobytu (možnost změny po dohodě),
- c) zajistí program s celopobytovou hrou na téma Harry Potter, odborně proškolené a prověřené vychovatele včetně nočního vychovatele a zdravotníka, vychovatelé přebírají plnou zodpovědnost po dobu své práce s dětmi při odpoledním programu,
- d) zajistí úklid provozních místností včetně společných hygienických zařízení,
- e) zajistí objednateli užívání prostorů, které mu byly k ubytování vyhrazeny, jakož i užívání společných prostorů ubytovacího zařízení (sportoviště, společenská místnost apod.) a používání služeb, jejichž poskytování je s ubytováním spojeno.
- f) zajistí bezplatné ubytování a stravu vždy pro 2 pedagogické pracovníky,
- g) nejbližší lékařskou péči zabezpečí MUDr. Jitka Čišecká, nám. M. Alše 51, Mirovice
- h) ubytovatel prohlašuje, že uvedený objekt splňuje hygienické podmínky ubytovacího a stravovacího zařízení a podmínky pro zabezpečení výchovy a výuky v souladu s vyhláškou č. 106/2001Sb, v platném znění, dále splňuje nároky bezpečnosti práce a protipožární ochrany. Ubytovatel dále prohlašuje, že používaná voda je z vodovodu pro veřejnou potřebu. Pokud je voda získávána z jiného zdroje, dodavatel jako přílohu této smlouvy doloží protokol o kráceném rozboru jakosti pitné vody dle ustanovení §8 zákona č. 258/2000Sb. o ochraně veřejného zdraví a stanovisko hygienického orgánu, že voda je pitná (nejméně jeden měsíc před konáním akce).
- i) při předčasném ukončení pobytu žáků z důvodu nemoci se poměrná část nevyčerpaných služeb nebude účtovat

## **Čl. VI**

### **Povinnosti objednatele**

Objednatel je povinen:

- a) řídit se ubytovacím řádem, se kterým bude po příjezdu seznámen vedoucí turnusu,
- b) zajistit výběr účastníků pobytu dle sjednaného počtu,
- c) zajistit dodržování hygienických předpisů účastníky pobytu po dobu pobytu,
- d) zajistit organizační a pedagogický dozor při výdeji stravy, změny v počtu strávníků a změny v denním rozvrhu je objednatel povinen hlásit ubytovateli 24 hodin předem.

## **Čl. VII**

### **Dohodnutá cena, způsob placení a penále**

1. Dohodnutá cena činí 3290,-Kč/žáka/pobyt

2. V ceně jsou zahrnuty ubytovací a stravovací služby, doprava, program pro děti, zdravotní a noční dozor, používání vzduchové trampolíny
3. Úhrada pobytu bude provedena fakturou po ukončení pobytu.
4. V případě nedodržení dohodnutých platebních termínů bude objednateli účtováno penále ve výši 0,1 % nezaplacené částky za každý den prodlení.

### **Čl. VIII**

#### **Další ujednání**

Dopravu na ozdravný pobyt zajišťuje ubytovatel. V den odjezdu 9.5. budou autobusy přistaveny v 8,15 hod na adresu školy. V den návratu budou autobusy přistaveny v 10,00 hod v RZ Lučkovice.

### **Čl. IX**

#### **Změny smlouvy a odstoupení od smlouvy**

1. Veškeré změny této smlouvy lze činit jen formou písemných dodatků z nichž každý obdrží každá smluvní strana.
2. Po vzájemném podepsání smlouvy lze tuto smlouvu vypovědět pouze:
  - a) v případě vyhlášení karantény nad kolektivem připraveným k odjezdu,
  - b) v případě živelné pohromy, která by přímo ovlivnila charakteristiku nebo další existenci objektu nebo znemožnila poskytnutí sjednaných služeb
  - c) v případě rozhodnutí vyšších orgánů, které by přímo ovlivnilo charakteristiku nebo další existenci objektu,
  - d) v případě zvlášť hrubého porušení sjednaných podmínek ubytovatelem,
  - e) v případě zvlášť hrubého porušení sjednaných podmínek objednatelem.
3. V případě odstoupení od smlouvy z důvodů uvedených v odst. 2 písm. a),b),c),d) je ubytovatel povinen vrátit objednateli celou již uhrazenou část ceny pobytu.

### **Čl. X**

#### **Smluvní pokuta**

V případě bezdůvodného odstoupení od smlouvy jednou smluvní stranou, je tato povinna uhradit druhé smluvní straně smluvní pokutu ve výši 50% z celkové ceny pobytu.

### **Čl. XI**

#### **Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva je platná a účinná dnem podepsání.
2. Obě smluvní strany podpisem této smlouvy stvrzují, že s celým obsahem smlouvy souhlasí, že nejednají v tísní a ani za jinak nevýhodných podmínek.

Lučkovice: 3.3.2022

Plzeň: 3.3.2022

Zdeněk Počta  
Počta-sdružení podnikatelů  
se sídlem Lučkovice 269, 398 01 Mírotice

Mgr.Eliška Syřínková  
ředitelka školy  
Chválenická 17, 326 00 Plzeň

.....  
ubytovatel

.....  
objednatel