

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen Smlouva)

uzavřená podle § 1724 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
číslo Smlouvy: 617216201

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Hradec Králové, Nový Hradec Králové,
Přemyslova 1106/19, PSČ 500 08

zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského
soudu v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

jednající Ing. Daniel Szórád, Ph.D., generální ředitel Lesy
ČR, s.p.

zastoupený: Ing. Ivan Klik, ředitel Krajského ředitelství Plzeň
na adrese: Plzeň, Sukova 40, PSČ: 301 00

IČ: 42196451

DIČ: CZ42196451

Nabyvatel:

SOLITERA spol. s r.o.

se sídlem/s místem podnikání:

Palackého náměstí 77/30, Hořovice, PSČ: 268 01

zapsaný v OR u soudu Městský soud v Praze, oddíl C,
vložka 5438

jednající osoba: Radomír Debnár, zmocněnec

IČ: 43762751

DIČ: CZ43762751

ke smluvnímu jednání pověřen:

Ing. Stanislav Běloch

ke smluvnímu jednání pověřen:

Radomír Debnár

a dále lesní správce příslušné LS na adrese:

Plasy, Žebnická 7, PSČ: 331 01

II. Předmět Smlouvy

- 2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku nebo Prodejní jednotce a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání Aukce a v souladu s výsledky Aukce nebo prezenční Veřejné obchodní soutěže.
- 2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání Aukce.

III. Zadání Aukce

- 3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako Příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

- 4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce nebo Veřejné obchodní soutěže a je následující:
- | | |
|----------------------|-------------------|
| úplata bez DPH: | 174 000 Kč |
| DPH: | 36 540 Kč |
| úplata s DPH: | 210 540 Kč |

V. Termíny

- 5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:
1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 30.04.2017
 2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 15.06.2017

VI. Závěrečná ujednání

- 6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2015/01 k prezenčním aukcím, dostupnými na www.forestrade.cz, které jsou zveřejněny s touto Smlouvou a nabídkou prodejních jednotek (v této Smlouvě jen jako Obchodní podmínky). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti zajišťované smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.
- 6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.
- 6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
- 6.4. Nabyvatel je povinen předat Poskytovateli řádně vyplněnou blankosměnku popsanou v čl. 11 Obchodních podmínek v den podpisu této Smlouvy nebo nejpozději do 10 dní od podpisu této Smlouvy. Předání blankosměnky Poskytovateli je jednou z podmínek vystavení Zadávacího listu.
- 6.5. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:
Příloha č. 1: Katalogový list Prodejní jednotky – Zadání Aukce

Přeštice dne 16.03.2017

Poskyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

Lesy České republiky, s.p. (01)
se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hrádec Králové
500 08 Hradec Králové
IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451
Krájská ředitelství Píseň
Sukova 2820/40, Jižní Předměstí, 301 00 Píseň

Přeštice dne 16.03.2017

Nabyvatel:

SOLITERA spol. s r.o.

Radomír Debnár

na základě plné moci



OBCHOD 1
IČO: 43762751

Tel.: 311 514 230 Fax: 311 516 831
Palackého nám. 77, 268 01 Hořovice

Zadání aukce dříví - Lesy České republiky s.p.

Číslo aukce nastojato:	617216201		
Scénář aukce:	Prezenční aukce		
LS/LZ:	LS Plasy		
KŘ/LZ:	Krajské ředitelství Plzeň		
LHC:	1303		
JPRL (ODD,DIL,PSK,ETAŽ):	964 C12		
GPS souřadnice OM:	49°51'0" N, 13°24'58" E		
Skupina dřevin:	BO, BR, SM		
Termín konání aukce od:	16.3.2017 10:00		
Termín konání aukce do:	16.3.2017 13:00		
Termín prohlídky:	10.3.2017, 8:30 hod		
Termín zahájení těžby:	17.3.2017		
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	30.4.2017		
Termín předání místa těžby zpět:	15.6.2017		
Vyvolávací cena:	294 000	Kč	Sazba DPH: 21 %

Tloušťková struktura a objem stojícího porostu (bez kůry)

Tloušťkový stupeň	BO		BR		SM	
	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
8					1	0,02
10			2	0,05	2	0,06
12			1	0,05	6	0,33
14			1	0,06	10	0,93
16					9	1,19
18	1	0,25	1	0,12	10	1,87
20					8	1,9
22	1	0,39			7	2,29
24	4	1,77			7	2,79
26	1	0,54			5	2,38
28	7	4,65				
30	13	10,27			1	0,7
32	9	8,03			1	0,76
34	16	16,34			1	0,88
36	14	16,15			1	1,1
38	13	16,82			1	1,21
40	8	11,58			5	6,57
42	7	11,36			2	2,86
44	5	8,81				
46	2	4,04			1	1,77
48	4	8,68				
50	1	2,32			1	2,23
52	1	2,61				
56					1	2,77
60					2	6,27
Celkem	107	124,61	5	0,28	82	40,88

Celkový počet stromů:	194	ks	Orientační množství celkem:	165,77	m3 b.k.
Příjem dříví	NE				
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestů):	1) Drcení klestů. V případě terénních překážek (kameny, prohlubně) budou těžební zbytky dodavatelem vyneseny na vhodné místo a tam rozdrceny. Drcení musí být vždy provedeno až k povrchu půdy. 2) Možnost zpracování klestů k energetickým účelům. Zústatkový klest nutno uklídit (rozdrtit) dle bodu 1).				
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)					
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky).				
Další upřesňující informace:	<p>2) Technologie těžby a soustředování dříví je na volbě kupujícího. Je požadováno volit sortimentní metodu s max. délkou přibližovaných sortimentů 14 m. Zákaz stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích).</p> <p>3) Přibližování povoleno pouze po vyznačené trase na vyznačenou skládku. Zákaz přetahování nákladu přes odvozní cestu.</p> <p>4) Soustředování dříví musí probíhat s ohledem na zachování stávajícího přirozeného zmlazení.</p> <p>5) Případné (nutné) jednotlivé poškození podrostu (zlomy apod.) řešit výřezem (dočištěním) po ploše.</p> <p>6) Ošetření případně poškozených stojících stromů při těžební činnosti řešit nejpozději do skončení pracovní směny na vlastní náklady vhodným nátěrem.</p> <p>7) Případné poškození oplocenky řešit opravou nejpozději do skončení pracovní směny.</p> <p>8) Max. výše nákladu na odvozní soupravě je 30 m3.</p>				
K podpisu smlouvy pověřen:	Ing. Ivan Klik, ředitel Krajského ředitelství Plzeň				
Sídlo KŘ/LZ:	Sukova 40, 301 00 Plzeň				
Odpovědná osoba za LČR:	Ing. Stanislav Běloch				
Kontaktní údaje:	stanislav.beloch@lesy.cz, 724524744				
Vypracoval:	Špiroch Jiří 724 524 759				
Seznam dokumentů:	<p>Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům; Obchodní podmínky státního podniku Lesy České republiky, s.p., ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č.2015/01, k prezenčním aukcím;</p> <p>Příloha zadání aukce PJ3201 PMK.pdf;</p> <p>TP.gpx;</p> <p>blok_17_964 C12 (2).jpg; blok_17_964 C12 (3).jpg; blok_17_964 C12 (4).jpg; blok_17_964 C12 (5).jpg; blok_17_964 C12 (6).jpg; blok_17_964 C12.jpg;</p>				
Vygenerováno:	15.3.2017 8:01:24				

Dne: 16.3.2017

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

Lesy České republiky, s.p. [01]
 se sídlem: Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové
 500 03 Hradec Králové
 IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451
 Krajské ředitelství Plzeň
 Sukova 2920/40, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň

SOLITERRA s.r.o. spol. s r.o.
 OBCHOD 1
 IČO: 43762751
 Tel.: 311 514 230 Fax: 311 516 831
 Palackého nám. 77, 268 01 Hořovice

Příloha Zadání aukce dříví PJ 3201

Zásoba vypočtená podle metody porostní morfologické křivky

Číslo prodejní jednotky: 3201

Sdělení zájemcům:

Původ měření	Foresta SG, a.s.	Metoda stanovení zásoby	Porostní morfologická křivka
--------------	------------------	-------------------------	------------------------------

Těžební prvky:

Porostní skupina, těž. prvek	Počet stromů *	Předpokládaná těžba (m3)	Průměrná hmotn. (m3)	Střední tloušťka (cm)	Střední výška (m)
964 C12	194	144,03	0,74	31,16	25,05
Prodejní jednotka celkem	194	144,03	0,74	31,16	25,05

Údaje o dřevinách

Dřevina	Hmotnatost (m3)	Počet stromů *	Předpokládaná těžba (m3)	Zastoupení %	Střední tloušťka (cm)	Střední výška (m)	Zásoba hroubí (m3)		
SM	0,42	82	34,82	24,18	25,88	21,25	35,57		
BO	1,02	107	108,88	75,59	36,05	28,52	111,34		
BR	0,07	5	0,33	0,23	13,15	13,40	0,34		
Celkem	0,74	194	144,03	100,00	31,16	25,05	147,25		

* Garantovaná veličina = počet stromů celkem za prodejní jednotku

Počty stromů a hmota v m³ bez kůry dle dřevin a tloušťkových tříd, garantovaná veličina = počet stromů celkem za prodejní jednotku

Č. prod. jednotky: 3201		Počet stromů / hmota dřevin v tloušťkových třídách																			Celkem	
Dřevina	Tloušťková třída																					
	8	10	12	14	16	18	20	22	24	26	28	30	32	34	36	38	40	42	44	46	48	
BO						1		1	4	1	7	13	9	16	14	13	8	7	5	2	4	107
BR		2	1	1		1		0,31	1,54	0,46	3,9	8,53	6,86	14,06	14,05	14,8	10,25	10,04	8	3,55	7,83	108,88
		0,06	0,05	0,08		0,14																5
SM	1	2	6	10	9	10	8	7	7	5		1	1	1	1	1	5	2		1		82
	0,01	0,04	0,23	0,65	0,88	1,38	1,49	1,7	2,14	1,9		0,55	0,66	0,76	0,88	1,01	5,72	2,58		1,61		34,82
Stromy celkem	1	4	7	11	9	12	8	8	11	6	7	14	10	17	15	14	13	9	5	3	4	194
Hmota celkem	0,01	0,10	0,28	0,73	0,88	1,71	1,49	2,01	3,68	2,36	3,9	9,08	7,52	14,82	14,93	15,81	15,97	12,62	8	5,16	7,83	144,03

Dřevina	Tloušťková třída																				Celkem		
	50	52	56	60																			
BO	1	1																					107
	2,15	2,36																					108,88
BR																							5
																							0,33
SM	1		1	2																			82
	1,98		2,58	6,07																			34,82
Stromy celkem	2	1	1	2																			194
Hmota celkem	4,13	2,36	2,58	6,07																			144,03