

Statutární město Zlín

sídlo: náměstí Míru 12, 760 01 Zlín
IČO: 00283924
DIČ: CZ00283924
jehož jménem jedná: Ing. et Ing. Jiří Korec, primátor
zástupce ve věcech smluvních: Mgr. Pavel Brada, náměstek primátora
odpovědný útvar: odbor majetkové správy
bankovní spojení: [REDACTED]
VS 9311 00 0613

- dále jen pronajímatel

a

MANAG, a.s.

sídlo: Zarámí 92, 760 01 Zlín
jehož jménem jedná: [REDACTED] předseda představenstva
IČO: 47906898
DIČ: CZ47906898
zapsaná: v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně
oddíl B, vložka 984
bankovní spojení: [REDACTED]
- dále jen nájemce

uzavírají následující

**Dodatek č. 1/22
ke smlouvě o nájmu
č. 4000 21 1138**

I.

Smluvní strany uzavírají dodatek č. 1/22 ke smlouvě o nájmu č. 4000 21 1138 ze dne 15.12.2021, a to na základě usnesení Rady města Zlína ze dne 20.12.2021, číslo usnesení 18/24R/2021, kterým Rada města Zlína schválila jednotnou formulaci inflační doložky. Mění se tak odstavec 2. článku IV. výše nájemného, který zní nyní takto:

**„Čl. IV.
Výše nájemného**

„Pronajímatel si vyhrazuje právo jednostranně zvýšit nájemné nejvýše o roční míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za uplynulý kalendářní rok, vyhlášenou Českým statistickým úřadem či jeho případným právním nástupcem. Toto zvýšení nájemného je pronajímatel povinen nájemci písemně oznámit do konce měsíce března příslušného roku, jinak toto právo zaniká.“

II.

Ostatní ujednání smlouvy o nájmu č. 4000 21 1138 ze dne 15.12.2021 zůstávají beze změny a jsou tímto dodatkem nedotčena.

III.

Smluvní strany souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku v souladu s ust. zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.

Tento dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v platném znění, které zajistí pronajímatel.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, v platném znění.

Tento dodatek je sepsán v pěti stejnopisech s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží tři vyhotovení a nájemce obdrží dvě vyhotovení.

Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek řádně přečetly, že tento dodatek byl uzavřen svobodně, vážně, ne v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek pro jednu či druhou smluvní stranu, že jeho obsahu porozuměly a s jeho obsahem plně souhlasí. Na důkaz těchto skutečností připojují k tomuto dodatku zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

Doložka ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Zveřejněno: 22.07.2021 – 06.08.2021

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

Datum a číslo usnesení: 16.08.2021, číslo usnesení 3/15R/2021

22.11.2021, číslo usnesení 14/22R/2021

20.12.2021, číslo usnesení 18/24R/2021

Ve Zlíně dne 1. 3. 2022

Nájemce:

MANAG, a.s.

předseda představenstva

Pronajímatel:

Statutární město Zlín

Mgr. Pavel Brada

náměstek primátora