

|  |  |  |
|--|--|--|
| <b>ZMĚNOVÝ LIST: Odstranění stromu a náletových dřevin</b>   |  | číslo ZL: ZL 01                                |
| Název akce:  | „Celková rekonstrukce a nástavba uliční části bytového domu Křenová 151/47 v k.ú. Trnitá“<br>Registrační číslo projektu: CZ.06.2.56/0.0/0.0/18_105/0015983 |  |
| Objekt:  | BD Křenová 151/47  |  |
| Objednatel:  | Statutární město Brno, Dominikánské nám 196/1, 602 00 Brno   |  |
| Zhotovitel:  | SKR stav, s.r.o., Nováčkova 18, 614 00 Brno  |  |
| Změnový list vystavil:   | Zhotovitel   |  |
| Datum:   | 24.9.2021  |  |
| <p>Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou písemného Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna. Změnový list není nabídkou na uzavření smlouvy ani změnou stávající smlouvy, odvoláním nebo zrušením nabídky na uzavření smlouvy, není ani akceptací nabídky na uzavření smlouvy či na změnu uzavřené smlouvy a z obsahu tohoto dokumentu nevznikají smluvním stranám jakékoliv závazky nebo povinnosti.</p> <p><b>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</b> Dle zadávací dokumentace stavby měl být stávající strom ve dvorní části zachován.</p> <p><b>Popis změny:</b> Pokácení, odvoz a likvidace stromu a náletových dřevin.</p> <p><b>Zdůvodnění změny: (včetně doby plnění a cenové kontroly):</b> Vzhledem k tomu, že uvažovaný strom odumřel a hrozil jeho pád, bylo nutné jej, se souhlasem OŽP ÚMČ Brno-střed, pokácet. Současně bylo nutné ve dvorním traktu odstranit vzrostlé náletové dřeviny.</p> <p><b>Komentář ke změně:</b><br/>Jedná se o dodatečné práce nezbytné k provedení původní zakázky z důvodu dokončení stavebních prací. Jedná se o práce, které nemohou být technicky ani ekonomicky odděleny od původní zakázky a zároveň celkový rozsah prací nepřekročí 50 % ceny původní zakázky.</p> |  |  |
| Cena méně prací bez DPH :  | 0,00 Kč  | Cena více prací bez DPH :<br>13 539,10Kč       |
| Výsledná cena změny, bez DPH :   | 13 539,10 Kč   | Požadavek na změnu doby dokončení díla:<br>NE  |
| Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.   |  |  |
| Vyjádření zhotovitele:   |  | Vyjádření technického dozoru stavebníka (TDS): |
| Souhlasím: [podpis]  |  | Souhlasím: [podpis] (MENHIR projekt, s.r.o.)   |
| Datum: 24. 9. 2021   | [podpis]   | Datum: 24. 9. 2021 [podpis]                    |
| (jméno, příjmení, podpis)  |  | (jméno, příjmení, podpis)                      |
| Vyjádření projektanta:   |  | Vyjádření objednatele:                         |
| Souhlasím: [podpis]  |  | Souhlasím: [podpis]<br>(Statutární město Brno) |
| Datum: 24. 9. 2021   | [podpis]   | Datum: 24. 9. 2021 [podpis]                    |
| (jméno, příjmení, podpis)  |  | (jméno, příjmení, podpis)                      |
| Přílohy:   |  |  |
| 1. Rozpočet ZL 01 (méněpráce, vícepráce)   |  |  |

### Položkový rozpočet

|    |           |   |
|----|-----------|---|
| S: | 21/360-ZL | Celková rekonstrukce a nástavba uliční části bytového domu Křenová 151/47 v k.u. Trnítá |
| O: | ZL01      | Odstranění stromu a náletových dřevin   |
| R: | ZL01      | Odstranění stromu a náletových dřevin   |

| P.č.  | Číslo položky | Název položky  | MJ  | Množství  | Cena / MJ | Celkem           |
|---|---------------|--|-----|-----------|-----------|------------------|
| <b>Díl: 1 Zemní práce</b>                       |               |  |     |           |           | <b>11 452,00</b> |
|   | 111201101     | Odstranění křovin I s kořeny na ploše do 1000 m2   | m2  | 100,00000 | 67,40     | 6 740,00         |
|   | 112101114     | Kácení stromů listnatých průměru 50 cm   | kus | 1,00000   | 3 565,00  | 3 565,00         |
|   | 112201103     | Odstranění pařezů pod úroveň, o průměru 50 - 70 cm   | kus | 1,00000   | 1 147,00  | 1 147,00         |
| <b>Díl: D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot</b> |               |  |     |           |           | <b>2 114,10</b>  |
|   | 979990161     | Poplatek za likvidaci (spalovna) - dřevo   | t   | 1,35000   | 1 546,00  | 2 087,10         |
|   |               | 1,5*0,9  |     | 1,35000   |           |                  |
| 269   | 997013509     | Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další I započatý 1 km přes 1 km | t   | 13,50000  | 2,00      | 27,00            |
|   |               | 1,35*10  |     | 13,50000  |           |                  |

|                |                  |
|----------------|------------------|
| Přípočet       | 13 539,10        |
| Odpočet        | 0                |
| <b>Rozdíl:</b> | <b>13 539,10</b> |





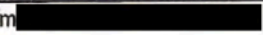
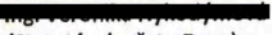

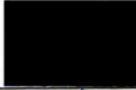
| ZMĚNOVÝ LIST: Výměna stávajícího vedení vodovodu a osazení uzávěrů pro sousední objekt Křenová 49  |  | Číslo ZL: ZL 02                                |
|--|--|--|
| Název akce:  | „Celková rekonstrukce a nástavba uliční části bytového domu Křenová 151/47 v k.ú. Trnitá“<br>Registrační číslo projektu: CZ.06.2.56/0.0/0.0/18_105/0015983 |  |
| Objekt:  | BD Křenová 151/47  |  |
| Objednatel:  | Statutární město Brno, Dominikánské nám 196/1, 602 00 Brno   |  |
| Zhotovitel:  | SKR stav, s.r.o., Nováčkova 18, 614 00 Brno  |  |
| Změnový list vystavil:   | Zhotovitel   |  |
| Datum:   | 24.9.2021  |  |
| <p>Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou písemného Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna. Změnový list není nabídkou na uzavření smlouvy ani změnou stávající smlouvy, odvoláním nebo zrušením nabídky na uzavření smlouvy, není ani akceptací nabídky na uzavření smlouvy či na změnu uzavřené smlouvy a z obsahu tohoto dokumentu nevznikají smluvním stranám jakékoliv závazky nebo povinnosti.</p> <p><b>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</b> Přepojení vedení a osazení uzávěrů vody nebylo v zadávací dokumentaci stavby řešeno. Měl být zachován původní rozvod s podružným vodoměrem v armaturní šachtě v průjezdu do bytového domu Křenová 47.</p> <p><b>Popis změny:</b> Provedení nového vodovodního rozvodu od armaturní šachty do objektu Křenová 49 vč. umístění uzávěrů vody. Podružný vodoměr zůstane do vybudování samostatné přípojky vody souseda (Křenová 49) pro potřeby odečtu v armaturní šachtě (přefakturaci spotřeby řeší OSM MMB).</p> <p><b>Zdůvodnění změny: (včetně doby plnění a cenové kontroly):</b> Na stávající rozvod vodovodu, vedený v průjezdu objektu BD Křenová 47, je napojen i sousední objekt Křenová 49. V armaturní šachtě v průjezdu je umístěn podružný vodoměr i uzávěr pro oba objekty. Vzhledem ke stáří a stavu původního vedení a z důvodu možné budoucí havárie vodovodu bylo doporučeno zástupcem investora, AD a TDS, provedení nového rozvodu vodovodního vedení souseda z armaturní šachty, kde bude umístěn uzávěr vody, do prostor objektu Křenová 49, kde bude umístěn druhý uzávěr. Soused i správce objektu Křenová 47 tedy budou nezávisle na sobě schopni v případě havárie okamžitě uzavřít přívod vody a nedojte tak ke škodám na majetku.</p> <p><b>Komentář ke změně:</b> Jedná se o dodatečné stavební práce vhodné pro provedení původní zakázky z důvodu dokončení stavebních prací. Jedná se o stavební práce, které nemohou být technicky ani ekonomicky odděleny od původní zakázky a zároveň celkový rozsah dodatečných stavebních prací nepřekročí 50 % ceny původní zakázky.</p> |  |  |
| Cena méně prací bez DPH :  | 0,00 Kč  | Cena více prací bez DPH :<br>4 863,30 Kč       |
| Výsledná cena změny bez DPH :  | 4 863,30 Kč  | Požadavek na změnu doby dokončení díla:<br>NE  |
| Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.   |  |  |
| Vyjádření zhotovitele:   |  | Vyjádření technického dozoru stavebníka (TDS): |
| Souhlasím: [podpis]  | [podpis]   | Souhlasím: [podpis] (MENHIR projekt, s.r.o.)   |
| Datum: 24. 9. 2021   |  | Datum: 24. 9. 2021                             |
| (Jméno, příjmení, podpis) .....  |  | (Jméno, příjmení, podpis) .....                |
| Vyjádření projektanta:   |  | Vyjádření objednatele:                         |
| Souhlasím: [podpis]  | [podpis]   | Souhlasím: [podpis]<br>(Statutární město Brno) |
| Datum: 24. 9. 2021   |  | Datum: 24. 9. 2021                             |
| (Jméno, příjmení, podpis) .....  |  | (Jméno, příjmení, podpis) .....                |
| Přílohy:   |  |  |
| 1. Rozpočet ZL 02 (méněpráce, vícepráce)   |  |  |

### Položkový rozpočet

|    |           |   |
|----|-----------|---|
| S: | 21/360-ZL | Celková rekonstrukce a nástavba uliční části bytového domu Křenová 151/47 v k.u. Trnitá |
| O: | ZL02      | Výměna stávajícího vedení vodovodu a osazení uzávěrů pro sousední objekt Křenová 49     |
| R: | ZL02      | Výměna stávajícího vedení vodovodu a osazení uzávěrů pro sousední objekt Křenová 49     |

| P.č.   | Číslo položky | Název položky   | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem          |
|--|---------------|---|----|----------|-----------|-----------------|
| <b>Díl: 1 Zemní práce</b>                        |               |   |    |          |           | <b>746,00</b>   |
| 7  | 175101101RT2  | Obsyp potrubí bez prohození sypaniny s dodáním štěrkopísku frakce 0 - 22 mm<br>20*0,5*0,2 | m3 | 2,00000  | 373,00    | 746,00          |
|  |               |   |    | 2,00000  |           |                 |
| <b>Díl: 8 Trubní vedení</b>                      |               |   |    |          |           | <b>374,30</b>   |
|  | 871161121     | Montáž trubek polyetylenových ve výkopu d 32 mm   | m  | 19,00000 | 19,70     | 374,30          |
| <b>Díl: 722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod</b> |               |   |    |          |           | <b>3 743,00</b> |
| 2  | 722171213R00  | Potrubí z PEHD, D 32 x 3,0 mm   | m  | 19,00000 | 197,00    | 3 743,00        |

|               |                 |
|---------------|-----------------|
| Přípočet      | 4 863,30        |
| Odpočet       | 0               |
| <b>Rozdíl</b> | <b>4 863,30</b> |

| ZMĚNOVÝ LIST: Zrušení vodovodní přípojky   |  | Číslo ZL: ZL 03  |
|--|--|--|
| Název akce:  | „Celková rekonstrukce a nástavba uliční části bytového domu Křenová 151/47 v k.ú. Trnitá“<br>Registrační číslo projektu: CZ.06.2.56/0.0/0.0/18_105/0015983 |  |
| Objekt:  | BD Křenová 151/47  |  |
| Objednatel:  | Statutární město Brno, Dominikánské nám 196/1, 602 00 Brno   |  |
| Zhotovitel:  | SKR stav, s.r.o., Nováčkova 18, 614 00 Brno  |  |
| Změnový list vystavil:   | Zhotovitel   |  |
| Datum:   | 24.9.2021  |  |
| <p>Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou písemného Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna. Změnový list není nabídkou na uzavření smlouvy ani změnou stávající smlouvy, odvoláním nebo zrušením nabídky na uzavření smlouvy, není ani akceptací nabídky na uzavření smlouvy či na změnu uzavřené smlouvy a z obsahu tohoto dokumentu nevznikají smluvním stranám jakékoliv závazky nebo povinnosti.</p> <p><b>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</b> Dle zadávací dokumentace stavby měla být provedena nová vodovodní přípojka DN40, která nahradí stávající DN32 z hlavního vodovodního řadu.</p> <p><b>Popis změny Stávající vodovodní šachta před domem zůstane zachována v původním stavu. Do objektu bude proveden nový rozvod od stávající vodoměrné šachty v mat HDPE40.</b></p> <p><b>Zdůvodnění změny: (včetně doby plnění a cenové kontroly):</b> Vzhledem ke složitosti s dopravní situací před objektem Křenová 47 (chodník, křižovatka, přechod pro chodce...) a s uvažovanou celkovou délkou přípojky cca 3,5 m se jeví provedení této části díla dle zadávací dokumentace stavby jako velmi složité. Současně se předpokládá, že si vlastník sousedního objektu Křenová 49 provede v nejbližší době vlastní přípojku na své náklady, čímž se změní technické požadavky na přípojku a stávající přípojka tedy bude pro BD Křenová 47 vyhovující. V případě, že by došlo k nízkému tlaku vody, bude k zásobníku vody pořízena expanzní nádoba.</p> <p><b>Komentář ke změně:</b> Jedná se o dodatečné stavební práce vhodné pro provedení původní zakázky z důvodu dokončení stavebních prací. Jedná se o stavební práce, které nemohou být technicky ani ekonomicky odděleny od původní zakázky a zároveň celkový rozsah dodatečných stavebních prací nepřekročí 50 % ceny původní zakázky.</p> |  |  |
| Cena méně prací bez DPH :  | Cena více prací bez DPH :  |  |
| - 41 651,50 Kč   | 0,00 Kč  |  |
| Výsledná cena změny bez DPH :  | Požadavek na změnu doby dokončení díla:  |  |
| - 41 651,50 Kč   | NE   |  |
| Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.   |  |  |
| Vyjádření zhotovitele:   |  | Vyjádření technického dozoru stavebníka (TDS):   |
| Souhlasím:    |  | Souhlasím:  (MENHIR projekt, s.r.o.) |
| Datum: 24. 9. 2021    |  | Datum: 24. 9. 2021                  |
| (Jméno, příjmení, podpis) .....  |  | (Jméno, příjmení, podpis) .....  |
| Vyjádření projektanta:   |  | Vyjádření objednatele:   |
| Souhlasím:    |  | Souhlasím:  (Statutární město Brno)  |
| Datum: 24. 9. 2021    |  | Datum: 24. 9. 2021                  |
| (Jméno, příjmení, podpis) .....  |  | (Jméno, příjmení, podpis) .....  |
| Přílohy:   |  |  |
| 1. Rozpočet ZL 03 (méněpráce, vícepráce)   |  |  |

### Položkový rozpočet

|    |           |   |
|----|-----------|---|
| S: | 21/360-ZL | Celková rekonstrukce a nástavba uliční části bytového domu Křenová 151/47 v k.u. Trnitá |
| O: | ZL03      | Zrušení vodovodní přípojky  |
| R: | ZL03      | Zrušení vodovodní přípojky  |

| P.č.  | Číslo položky | Název položky   | MJ  | Množství  | Cena / MJ | Celkem            |
|---|---------------|---|-----|-----------|-----------|-------------------|
| <b>Díl: 1 Zemní práce</b>                         |               |   |     |           |           | <b>-16 286,40</b> |
| 1   | 113106231R00  | Rozebrání dlažeb ze zámkové dlažby v kamenivu                                   | m2  | -4,50000  | 32,00     | -144,00           |
| 3   | 113107122RAB  | Odstranění podkladu pl. do 200m2, živice tl. 10cm 5+5cm                         | m2  | -2,50000  | 146,00    | -365,00           |
| 2   | 113107122RAC  | Odstranění podkladu pl.200m2, kam.drcené tl.20cm                                | m2  | -4,50000  | 58,00     | -261,00           |
| 4   | 113202111R00  | Vytrhání obrub obrubníků silničních   | m   | -2,00000  | 37,00     | -74,00            |
| 5   | 130001101R00  | Příplatek za ztlížené hloubení v blízkosti vedení                               | m3  | -2,30000  | 740,00    | -1 702,00         |
| 6   | 139601102R00  | Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3                                   | m3  | -4,50000  | 1 340,00  | -6 030,00         |
| 7   | 162701105R00  | Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m                               | m3  | -5,60000  | 110,00    | -616,00           |
| 8   | 167101201R00  | Nakládání výkopku z hor.1 + 4 - ručně   | m3  | -5,60000  | 756,00    | -4 233,60         |
| 10  | 174101101R00  | Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním   | m3  | -2,70000  | 105,00    | -283,50           |
| 11  | 175101101RT2  | Obsyp potrubí bez prohození sypaniny, s dodáním štěrkopísku frakce 0 - 22 mm    | m3  | -1,70000  | 373,00    | -634,10           |
| 9   | 199000002R00  | Poplatek za skládku horniny 1- 4  | m3  | -5,60000  | 347,00    | -1 943,20         |
| <b>Díl: 4 Vodorovné konstrukce</b>                |               |   |     |           |           | <b>-896,00</b>    |
| 12  | 451572211RK1  | Lože pod potrubí z kameniva těženého 4 - 8 mm, kraj Jihomoravský                | m3  | -0,70000  | 1 280,00  | -896,00           |
| <b>Díl: 5 Komunikace pozemní</b>                  |               |   |     |           |           | <b>-2 058,02</b>  |
| 13  | 564851111R00  | Podklad ze štěrkokodří po zhutnění tloušťky 15 cm                               | m2  | -0,84000  | 158,00    | -132,72           |
| 14  | 567133115R00  | Podklad z kameniva zpev.cementem KZC 2 tl.20 cm                                 | m2  | -0,70000  | 368,00    | -257,60           |
| 15  | 577131111RT3  | Beton asfalt. ACO 11+ ohrubný, š. do 3 m, tl. 4 cm, plochy 101-200 m2           | m2  | -2,50000  | 231,00    | -577,50           |
| 16  | 596215040R00  | Kladení zámkové dlažby tl. 8 cm do drtě tl. 4 cm                                | m2  | -4,60000  | 237,00    | -1 090,20         |
| <b>Díl: 8 Trubní vedení</b>                       |               |   |     |           |           | <b>-16 784,50</b> |
| 20  | 42273350R     | HAWLE pas navrtávací 3510 DN 80 - 40 přírubový                                  | kus | -1,00000  | 14 739,00 | -14 739,00        |
| 17  | 891249111R00  | Montáž navrtávacích pasů DN 80  | kus | -1,00000  | 1 678,00  | -1 678,00         |
| 18  | 899711122R00  | Fólie výstražná z PVC, šířka 30 cm  | m   | -3,50000  | 47,00     | -164,50           |
| 19  | 899731112R00  | Vodič signalizační CYY 2,5 mm2  | m   | -3,50000  | 58,00     | -203,00           |
| <b>Díl: 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání</b> |               |   |     |           |           | <b>-840,00</b>    |
| 21  | 917762111RT8  | Osazení ležat. obrub. bet. s opěrou, lože z C 12/15, včetně obrubníku 100/12/30 | m   | -2,00000  | 210,00    | -420,00           |
| 22  | 919735115R00  | Řezání stávajícího živičného krytu tl. 20 - 25 cm                               | m   | -2,00000  | 210,00    | -420,00           |
| <b>Díl: 722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod</b>  |               |   |     |           |           | <b>-4 786,58</b>  |
| 25  | 55118034R     | Souprava vodoměrná 6/4"x6/4"  | kus | -1,00000  | 2 710,00  | -2 710,00         |
| 23  | 722171215R00  | Potrubí z PEHD, D 50 x 4,6 mm   | m   | -3,50000  | 255,00    | -892,50           |
| 24  | 722172915R00  | Propojení plastového potrubí polyf. D 40 mm                                     | kus | -2,00000  | 136,00    | -272,00           |
| 26  | 722280107R00  | Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 40                                       | m   | -30,50000 | 14,00     | -427,00           |
| 28  | 722290234R00  | Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80                                     | m   | -30,60000 | 15,00     | -459,00           |
| 27  | 998722101R00  | Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m                                   | t   | -0,04000  | 652,00    | -26,08            |

Přípočet                    0,00  
 Odpočet                    -41 651,50  
**Rozdíl:                    -41 651,50**

| ZMĚNOVÝ LIST: Vybourání stávajících komínových těles ve dvorním traktu   |  | Číslo ZL: ZL 04                                  |
|--|--|--|
| Název akce:  | „Celková rekonstrukce a nástavba uliční části bytového domu Křenová 151/47 v k.ú. Trnitá“<br>Registrační číslo projektu: CZ.06.2.56/0.0/0.0/18_105/0015983 |  |
| Objekt:  | BD Křenová 151/47  |  |
| Objednatel:  | Statutární město Brno, Dominikánské nám 196/1, 602 00 Brno   |  |
| Zhotovitel:  | SKR stav, s.r.o., Nováčkova 18, 614 00 Brno  |  |
| Změnový list vystavil:   | Zhotovitel   |  |
| Datum:   | 24.9.2021  |  |
| <p>Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou písemného Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna. Změnový list není nabídkou na uzavření smlouvy ani změnou stávající smlouvy, odvoláním nebo zrušením nabídky na uzavření smlouvy, není ani akceptací nabídky na uzavření smlouvy či na změnu uzavřené smlouvy a z obsahu tohoto dokumentu nevznikají smluvním stranám jakékoliv závazky nebo povinnosti.</p> <p><b>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</b> Bourání stávajících komínových těles nebylo v zadávací dokumentaci stavby řešeno.</p> <p><b>Popis změny:</b> Stávající komínová tělesa ve dvorním traktu budou zbourána.</p> <p><b>Zdůvodnění změny: (včetně doby plnění a cenové kontroly):</b> Na doporučení AD, TDS a zástupce investora se navrhuje zbourání komínů z důvodu jejich špatného technického stavu, který byl zjištěn v průběhu stavebních prací zhotovitelem. Komíny jsou nefunkční a jejich další využití se nepředpokládá.</p> <p><b>Komentář ke změně:</b> Jedná se o dodatečné stavební práce nezbytné pro provedení původní zakázky z důvodu dokončení stavebních prací. Jedná se o stavební práce, které nemohou být technicky ani ekonomicky odděleny od původní zakázky a zároveň celkový rozsah dodatečných stavebních prací nepřekročí 50 % ceny původní zakázky.</p> |  |  |
| Cena méně prací bez DPH :  | 0,00 Kč  | Cena více prací bez DPH :                        |
|  |  | 40 206,72 Kč                                     |
| Výsledná cena změny bez DPH :  | 40 206,72 Kč   | Požadavek na změnu doby dokončení díla:          |
|  |  | NE   |
| Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.   |  |  |
| Vyjádření zhotovitele:   |  | Vyjádření technického dozoru stavebníka (TDS):   |
| Souhlasím: [redacted]  | [redacted]   | Souhlasím: [redacted] (MENHIR projekt, s.r.o.)   |
| Datum: 24. 9. 2021   | [redacted]   | Datum: 24. 9. 2021                               |
| (jméno, příjmení, podpis) .....  | [redacted]   | (jméno, příjmení, podpis) .....                  |
| Vyjádření projektanta:   |  | Vyjádření objednatele:                           |
| Souhlasím: [redacted]  | [redacted]   | Souhlasím: [redacted]<br>(Statutární město Brno) |
| Datum: 24. 9. 2021   | [redacted]   | Datum: 24. 9. 2021                               |
| (jméno, příjmení, podpis) .....  | [redacted]   | (jméno, příjmení, podpis) .....                  |
| Přílohy:   |  |  |
| 1. Rozpočet ZL 04 (méněpráce, vícepráce)   |  |  |

### Položkový rozpočet

|    |           |   |
|----|-----------|---|
| S: | 21/360-ZL | Celková rekonstrukce a nástavba uliční části bytového domu Křenová 151/47 v k.u. Trnitá |
| O: | ZL04      | Vybourání stávajících komínových těles ve dvorním traktu                                |
| R: | ZL04      | Vybourání stávajících komínových těles ve dvorním traktu                                |

| P.č.  | Číslo položky | Název položky   | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem           |
|---|---------------|---|----|----------|-----------|------------------|
| <b>Díl: 9</b>                                 |               |   |    |          |           | <b>7 333,20</b>  |
| <b>Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>    |               |   |    |          |           |                  |
| 199   | 962032631     | Bourání zdiva nadzákladového zcihel nebo tvárnic komínového z cihel pálených, šamotových nebo vápenopískových nad střešou na maltu vápennou nebo vápenocementovou | m3 | 6,98400  | 1 050,00  | 7 333,20         |
| Komíny - 1, 2, 3, 4 : (9,7*0,6*0,3)*4         |               |   |    | 6,98400  |           |                  |
| <b>Díl: 94</b>                                |               |   |    |          |           | <b>10 507,04</b> |
| <b>Lešení a stavební výtahy</b>               |               |   |    |          |           |                  |
|   | 941941041     | Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m, H 10 m   | m2 | 77,60000 | 71,60     | 5 556,16         |
| Komín 1, 2, 3, 4 : (2,0*9,7)*4                |               |   |    | 77,60000 |           |                  |
|   | 941941841     | Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m,H 10 m  | m2 | 77,60000 | 63,80     | 4 950,88         |
| <b>Díl: 997</b>                               |               |   |    |          |           | <b>8 535,84</b>  |
| <b>Přesun sutě</b>                            |               |   |    |          |           |                  |
| 267   | 997013154     | Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svísele somezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 12 do 15 m                         | t  | 14,66640 | 149,00    | 2 185,29         |
| 6,984*2,1                                     |               |   |    | 14,66640 |           |                  |
| 268   | 997013501     | Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km  | t  | 14,66640 | 55,00     | 806,65           |
| 269   | 997013509     | Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km                    | t  | 73,33200 | 2,00      | 146,66           |
| 14,6664*5 'Přepočtené koeficientem množství : |               |   |    | 73,33200 |           |                  |
| 14,6664*5                                     |               |   |    |          |           |                  |
| 270   | 997013871     | Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04     | t  | 14,66640 | 368,00    | 5 397,24         |
| <b>Díl: 762</b>                               |               |   |    |          |           | <b>2 067,84</b>  |
| <b>Konstrukce tesařské</b>                    |               |   |    |          |           |                  |
|   | 762342203     | Montáž laťování střech, vzdálenost lať 22 - 36 cm včetně dodávky řeziva, latě 3/5 cm  | m2 | 8,00000  | 120,00    | 960,00           |
|   | 762342811     | Demontáž laťování střech, rozteč lať do 22 cm   | m2 | 8,00000  | 29,40     | 235,20           |
|   | 764909401     | Lindab, izolační folie TYVEK-SOLID  | m2 | 9,60000  | 90,90     | 872,64           |
| 8*1,2   |               |   |    | 9,60000  |           |                  |
| <b>Díl: 765</b>                               |               |   |    |          |           | <b>11 762,80</b> |
| <b>Krytiny tvrdé</b>                          |               |   |    |          |           |                  |
|   | 765311813     | Demontáž krytiny bobrovky na sucho, pro použití   | m2 | 8,00000  | 104,00    | 832,00           |
| 4*2   |               |   |    | 8,00000  |           |                  |
|   | 765311897     | Příp.za sklon přes 45° do 60°,pro použití,bobrovka  | m2 | 8,00000  | 4,85      | 38,80            |
|   | 765311583     | Bobrovka - přiřezání a uchycení tašek   | m  | 4,00000  | 258,00    | 1 032,00         |
|   | 765342357     | Krytina bídl.bobrovka 35x25cm stř.jedn.dvoj.krytí sklon střechy od 30° do 45°   | m2 | 4,00000  | 2 465,00  | 9 860,00         |

|                |                  |
|----------------|------------------|
| Přípočet       | 40 206,72        |
| Odpočet        | 0,00             |
| <b>Rozdíl:</b> | <b>40 206,72</b> |



| ZMĚNOVÝ LIST: Odstranění násypů podlah a stropů ve 2.NP -<br>dvorní trakt a vybudování nových stropních konstrukcí   |  | Číslo ZL: ZL 05                                |
|--|--|--|
| Název akce:  | „Celková rekonstrukce a nástavba uliční části bytového domu Křenová 151/47 v k.ú. Trnitá“<br>Registrační číslo projektu: CZ.06.2.56/0.0/0.0/18_105/0015983 |  |
| Objekt:  | BD Křenová 151/47  |  |
| Objednatel:  | Statutární město Brno, Dominikánské nám 196/1, 602 00 Brno   |  |
| Zhotovitel:  | SKR stav, s.r.o., Nováčkova 18, 614 00 Brno  |  |
| Změnový list vystavil:   | Zhotovitel   |  |
| Datum:   | 15.11.2021   |  |
| <p>Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou písemného Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna. Změnový list není nabídkou na uzavření smlouvy ani změnou stávající smlouvy, odvoláním nebo zrušením nabídky na uzavření smlouvy, není ani akceptací nabídky na uzavření smlouvy či na změnu uzavřené smlouvy a z obsahu tohoto dokumentu nevznikají smluvním stranám jakékoliv závazky nebo povinnosti.</p> <p><b>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</b> Dle zadávací dokumentace stavby měly být všechny stropy ve 2.NP dvorního křídla stavby z betonové mazaniny (viz výsledky náhodných sond do stropních konstrukcí zpracovaných v rámci stavebně technického průzkumu objektu).</p> <p><b>Popis změny:</b> Odstranění stávající dřevěné konstrukce podlah a stropů ve 2.NP vč. násypů. Nově bude vybudován na návrh statika dřevěný trámový strop s horním záklopem z desek, doložení výškových rozdílů minerální vatou a vytvoření nové podlahové desky z betonové mazaniny vyztužené kari sítí 100x100x6.</p> <p><b>Zdůvodnění změny: (včetně doby plnění a cenové kontroly):</b> V průběhu provádění stavebních prací bylo zjištěno, že skladba podlah ve 2.NP dvorního traktu není z betonové mazaniny, podle předpokladu zadávací dokumentace stavby, ale je tvořena dřevěnou podlahou na povalech uloženou v násypu. Po prohlídce zhlaví dřevěných trámů statikem byly navrženy výměny těchto konstrukcí. Skutečný stávající stav nebylo možné před odkrytím nášlapné vrstvy podlah zjistit.</p> <p><b>Komentář ke změně:</b> Jedná se o dodatečné stavební práce nezbytné pro provedení původní zakázky z důvodu dokončení stavebních prací. Jedná se o stavební práce, které nemohou být technicky ani ekonomicky odděleny od původní zakázky a zároveň celkový rozsah dodatečných stavebních prací nepřekročí 50 % ceny původní zakázky.</p> |  |  |
| Cena méně prací bez DPH :  | -4 787,42 Kč   | Cena více prací bez DPH :<br>227 242,17 Kč     |
| Výsledná cena změny bez DPH :  | 222 454,75 Kč  | Požadavek na změnu doby dokončení díla:<br>NE  |
| Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.   |  |  |
| Vyjádření zhotovitele:   |  | Vyjádření technického dozoru stavebníka (TDS): |
| Souhlasím: [podpis]  | [podpis]   | Souhlasím [podpis] (MENHIR projekt, s.r.o.)    |
| Datum: 15. 11. 2021  | [podpis]   | Datum: 15. 11. 2021 [podpis]                   |
| (jméno, příjmení, podpis)  | [podpis]   | (jméno, příjmení, podpis)                      |
| Vyjádření projektanta:   |  | Vyjádření objednatele:                         |
| Souhlasím: [podpis]  | [podpis]   | Souhlasím: [podpis]<br>(Statutární město Brno) |
| Datum: 15. 11. 2021  | [podpis]   | Datum: 15. 11. 2021 [podpis]                   |
| (jméno, příjmení, podpis)  | [podpis]   | (jméno, příjmení, podpis)                      |
| Přílohy:   |  |  |
| 1. Rozpočet ZL 05 (méněpráce, vícepráce)   |  |  |

### Položkový rozpočet

|    |           |  |
|----|-----------|--|
| S: | 21/360-ZL | Celková rekonstrukce a nástavba uliční části bytového domu Křenová 151/47 v k.u. Trnitá            |
| O: | ZL05      | Odstranění násypů podlah a stropů ve 2. NP - dvorní trakt a vybudování nových stropních konstrukcí |
| R: | ZL05.1    | I.NP strop ve dvorním traktu   |

| P.č.  | Číslo položky | Název položky   | MJ  | Množství  | Cena / MJ | Celkem           |
|---|---------------|---|-----|-----------|-----------|------------------|
| <b>Díl: 4</b>                                     |               |   |     |           |           | <b>6 648,00</b>  |
| <b>Vodorovné konstrukce</b>                       |               |   |     |           |           |                  |
| 92  | 413232221     | Zazdívká zhlaví stropních trámů nebo válcovaných nosníků pálenými cihlami válcovaných nosníků, výšky přes 150 do 300 mm (pol.92)  | kus | 24,00000  | 277,00    | 6 648,00         |
| 1.NP - nový stav :                                |               |   |     |           |           |                  |
| Odpočet "m.č. 1.13 - lč. 240 : 4*-1               |               |   |     | -4,00000  |           |                  |
| Přípočet m.č. 1.13 : 12                           |               |   |     | 12,00000  |           |                  |
| Přípočet m.č. 1.17 : 16                           |               |   |     | 16,00000  |           |                  |
| <b>Díl: 6</b>                                     |               |   |     |           |           | <b>46 728,45</b> |
| <b>Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní</b> |               |   |     |           |           |                  |
| 158   | 631311115     | Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tř. C 20/25 (pol. 158)  | m3  | 8,56800   | 3 352,00  | 28 719,94        |
| 107,1*0,08  |               |   |     | 8,56800   |           |                  |
| 163   | 631362021     | Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI (pol. 163)   | t   | 0,57063   | 31 559,00 | 18 008,51        |
| 2.10 - 2.13 : 0,00444*107,1*1,2                   |               |   |     | 0,57063   |           |                  |
| <b>Díl: 9</b>                                     |               |   |     |           |           | <b>24 179,52</b> |
| <b>Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>        |               |   |     |           |           |                  |
| 198   | 962032231     | Bourání zdiva nadzákladového zcihel nebo tvárníc z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu přes 1 m3 (pol.198)             | m3  | 5,46000   | 880,00    | 4 804,80         |
| 5,2*3,5*0,3                                       |               |   |     | 5,46000   |           |                  |
| 204   | 964035111     | Bourání cihelných klenbových pásů jakéhokoliv průřezu (pol.č.204)   | m3  | 6,99000   | 1 402,00  | 9 799,98         |
| 2.18 : 23,3*0,3                                   |               |   |     | 6,99000   |           |                  |
| 218   | 965082923     | Odstranění násypu pod podlahami nebo ochranného násypu na stěchách tl. do 100 mm, plochy přes 2 m2 (pol. 218)   | m3  | 21,42000  | 447,00    | 9 574,74         |
| 107,1*0,2   |               |   |     | 21,42000  |           |                  |
| <b>Díl: 997</b>                                   |               |   |     |           |           | <b>30 495,63</b> |
| <b>Přesun sutě</b>                                |               |   |     |           |           |                  |
| 268   | 997013501     | Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km (pol. 268)   | t   | 52,39800  | 55,00     | 2 881,89         |
| 269   | 997013509     | Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km (pol.269)                | t   | 261,99000 | 2,00      | 523,98           |
| x*5 'Přepočtené koeficientem množství : 52,398*5  |               |   |     | 261,99000 |           |                  |
| 270   | 997013871     | Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04 (pol.270) | t   | 52,39800  | 368,00    | 19 282,46        |
| 267   | 997013154     | Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle somezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 12 do 15 m (Pol.267)                      | t   | 52,39800  | 149,00    | 7 807,30         |
| <b>Díl: 713</b>                                   |               |   |     |           |           | <b>14 876,19</b> |
| <b>Izolace tepelné</b>                            |               |   |     |           |           |                  |
| 296   | 713121121     | Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně dvouvrstvá (pol. 296)                            | m2  | 107,10000 | 74,00     | 7 925,40         |
| 107,1   |               |   |     | 107,10000 |           |                  |
| 294   | 631514820     | deska tepelně izolační minerální plovoucích podlah $\rho=0,038-0,039$ tl 40mm (pol. 294)  | m2  | 117,81000 | 59,00     | 6 950,79         |
| 107,1*1,1   |               |   |     | 117,81000 |           |                  |
| <b>Díl: 762</b>                                   |               |   |     |           |           | <b>78 751,54</b> |
| <b>Konstrukce tesařské</b>                        |               |   |     |           |           |                  |

### Položkový rozpočet

|    |           |  |
|----|-----------|--|
| S: | 21/360-ZL | Celková rekonstrukce a nástavba uliční části bytového domu Křenová 151/47 v k.u. Trnitá            |
| O: | ZL05      | Odstranění násypů podlah a stropů ve 2. NP - dvorní trakt a vybudování nových stropních konstrukcí |
| R: | ZL05.1    | I.NP strop ve dvorním traktu   |

| P.č. | Číslo položky | Název položky   | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem    |
|------|---------------|---|----|----------|-----------|-----------|
| 319  | 762522811     | Demontáž podlah s polštáři z prken tl. do 32 mm (pol. 319)  | m2 | 83,80000 | 98,00     | 8 212,40  |
|      |               | 2.10 : 3  |    | 3,00000  |           |           |
|      |               | 2.13 : 3,7  |    | 3,70000  |           |           |
|      |               | 2.11 : 20,5   |    | 20,50000 |           |           |
|      |               | 2.12 : 15   |    | 15,00000 |           |           |
|      |               | 2.15 : 27,6   |    | 27,60000 |           |           |
|      |               | 2.14 : 6,2  |    | 6,20000  |           |           |
|      |               | 2.17 : 4,2  |    | 4,20000  |           |           |
|      |               | 2,18 : 0  |    |          |           |           |
|      |               | 2.19 : 3,6  |    | 3,60000  |           |           |
| 320  | 762811100     | Záklap stropů montáž (materiál ve specifikaci) z prken hrubých vrchního přesahovaného (pol. 320)  | m2 | 83,80000 | 126,00    | 10 558,80 |
|      |               | 2.10 : 3  |    | 3,00000  |           |           |
|      |               | 2.13 : 3,7  |    | 3,70000  |           |           |
|      |               | 2.11 : 20,5   |    | 20,50000 |           |           |
|      |               | 2.12 : 15   |    | 15,00000 |           |           |
|      |               | 2.15 : 27,6   |    | 27,60000 |           |           |
|      |               | 2.14 : 6,2  |    | 6,20000  |           |           |
|      |               | 2.17 : 4,2  |    | 4,20000  |           |           |
|      |               | 2,18 : 0  |    |          |           |           |
|      |               | 2.19 : 3,6  |    | 3,60000  |           |           |
| 324  | 762822130     | Montáž stropních trámů z hraněného a polohraněného řeziva s trámovými výměnami, průřezové plochy přes 288 do 450 cm2 (pol. 324)                                     | m  | 74,50000 | 171,00    | 12 739,50 |
|      |               | m. 2.18 nový strop nad 1.NP : 8*5,00  |    | 40,00000 |           |           |
|      |               | m. 2.15 : 6*5,75  |    | 34,50000 |           |           |
| 328  | 762841110     | Montáž podbíjení stropů a střech vodorovných z hrubých prken na sraz (Pol. 328)   | m2 | -4,80000 | 311,00    | -1 492,80 |
|      |               | 1.NP - nový strop - m.č. 1.13 - dle skladby P9 :  |    |          |           |           |
|      |               | 4,80 "dílní řez D1 :  |    |          |           |           |
|      |               | Odpočet : 4,8*-1  |    | -4,80000 |           |           |
| 330  | 762841812     | Demontáž podbíjení obkladů stropů a střech sklonu do 60° z hrubých prken tl. do 35 mm s omítkou (pol.330)   | m2 | 83,80000 | 40,00     | 3 352,00  |
|      |               | 2.10 : 3  |    | 3,00000  |           |           |
|      |               | 2.13 : 3,7  |    | 3,70000  |           |           |
|      |               | 2.11 : 20,5   |    | 20,50000 |           |           |
|      |               | 2.12 : 15   |    | 15,00000 |           |           |
|      |               | 2.15 : 27,6   |    | 27,60000 |           |           |
|      |               | 2.14 : 6,2  |    | 6,20000  |           |           |
|      |               | 2.17 : 4,2  |    | 4,20000  |           |           |
|      |               | 2,18 : 0  |    |          |           |           |
|      |               | 2.19 : 3,6  |    | 3,60000  |           |           |
| 331  | 762895000     | Spojovací prostředky záklopu stropů, stropnic, podbíjení hřebíky, svory (pol. 331)  | m3 | 25,27823 | 208,00    | 5 257,87  |
|      |               | 0,59063+1,06260+23,625  |    | 25,27823 |           |           |
| 332  | 998762103     | Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený zhmožností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m (pol. 332) | t  | 0,98031  | 778,00    | 762,68    |
| 329  | 605110520     | řezivo jehličnaté boční omítané š do 200mm tl do 100mm dl 6m (pol.329)  | m3 | -0,13000 | 7 502,00  | -975,26   |

### Položkový rozpočet

|    |           |  |
|----|-----------|--|
| S: | 21/360-ZL | Celková rekonstrukce a nástavba uliční části bytového domu Křenová 151/47 v k.u. Trnitá            |
| O: | ZL05      | Odstranění násypů podlah a stropů ve 2. NP - dvorní trakt a vybudování nových stropních konstrukcí |
| R: | ZL05.1    | I.NP strop ve dvorním traktu   |

| P.č. | Číslo položky | Název položky  | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem    |
|------|---------------|--|----|----------|-----------|-----------|
|      |               | 1.NP - nový strop - m.č. 1.13 :<br>0,025*4,80 "díleč řez D1 :<br>0,12*0,08 :<br>Odpočet : 0,13*-1                              |    | -0,13000 |           |           |
| 325  | 60512140      | hranol stavební řezivo průřezu do 450cm2 do dl 6m (pol.325)  | m3 | -0,16700 | 9 383,00  | -1 566,96 |
|      |               | 1.NP - nový strop :<br>0,16*0,22*2,20*2 "160/220 :<br>0,155*0,08 :<br>Odpočet : 0,167*-1                                       |    | -0,16700 |           |           |
| 321  | 605110520     | řezivo jehličnaté boční omítané š do 200mm tl do 100mm dl 6m (pol. 321)  | m3 | 2,67750  | 7 890,00  | 21 125,48 |
|      |               | 107,1*0,025  |    | 2,67750  |           |           |
| 325  | 60512140      | hranol stavební řezivo průřezu do 450cm2 do dl 6m (pol. 325)   | m3 | 2,29460  | 9 383,00  | 21 530,23 |
|      |               | M.č. 2.18 nový strop : 0,14*0,22*40  |    | 1,23200  |           |           |
|      |               | M.č. 2.15 nový strop : 6*5,75*0,14*0,22  |    | 1,06260  |           |           |
| 324  | 762822130     | Montáž stropních trámů z hraněného a polohraněného řeziva s trámovými výměnami, průřezové plochy přes 288 do 450 cm2 (Pol.324) | m  | -4,40000 | 171,00    | -752,40   |
|      |               | 1.NP - nový strop- dle skladby P9 :<br>2,20*2 "160/220 :<br>Odpočet : 4,4*-1   |    | -4,40000 |           |           |

|               |                   |
|---------------|-------------------|
| Přípočet      | 206 466,75        |
| Odpočet       | -4 787,42         |
| <b>Rozdíl</b> | <b>201 679,33</b> |

### Položkový rozpočet

|    |           |   |
|----|-----------|---|
| S: | 21/360-ZL | Celková rekonstrukce a nástavba uliční části bytového domu Křenová 151/47 v k.u. Trnitá         |
| O: | ZL05      | Odstranění násypů podlah a stropů ve 2.NP dvorní trakt a vybudování nových stropních konstrukcí |
| R: | ZL05.2    | II.NP Stropy ve dvorním traktu  |

| P.č.                                | Číslo položky | Název položky   | MJ  | Množství  | Cena / MJ | Celkem           |
|-------------------------------------|---------------|---|-----|---|-----------|------------------|
| <b>Díl: 4 Vodovodné konstrukce</b>  |               |   |     |   |           | <b>3 324,00</b>  |
| 92                                  | 413232221     | Zazdívka zhlaví stropních trámů nebo válcovaných nosníků pálenými cihlami válcovaných nosníků, výšky přes 150 do 300 mm (pol.92)                                    | kus | 12,00000  | 277,00    | 3 324,00         |
|                                     |               |   |     | Přípočet - 2.NP - 2.15 + 2.18 : 12                          |           | 12,00000         |
| <b>Díl: 997 Přesun sutě</b>         |               |   |     |   |           | <b>419,04</b>    |
| 267                                 | 997013154     | Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodovodně do 50 m svisle somezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 12 do 15 m                            | t   | 0,72000   | 149,00    | 107,28           |
| 268                                 | 997013501     | Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km  | t   | 0,72000   | 55,00     | 39,60            |
| 269                                 | 997013509     | Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km                      | t   | 3,60000   | 2,00      | 7,20             |
|                                     |               |   |     | x*5 'Přepočtené koeficientem množství : 0,72*5              |           | 3,60000          |
| 270                                 | 997013871     | Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04       | t   | 0,72000   | 368,00    | 264,96           |
| <b>Díl: 762 Konstrukce tesařské</b> |               |   |     |   |           | <b>17 032,38</b> |
| 320                                 | 762811100     | Záklop stropů montáž (materiál ve specifikaci) z prken hrubých vrchního přesahovaného (pol. 320)  | m2  | 26,25000  | 126,00    | 3 307,50         |
|                                     |               |   |     | m. 2.15 : 2,5*5,25  |           | 13,12500         |
|                                     |               |   |     | m. 2.18 : 2,5*5,25  |           | 13,12500         |
| 324                                 | 762822130     | Montáž stropních trámů z hraněného a polohraněného řeziva s trámovými výměnami, průřezové plochy přes 288 do 450 cm2 (pol. 324)                                     | m   | 28,75000  | 171,00    | 4 916,25         |
|                                     |               |   |     | m.2.15 a 2.18 nový strop na 2.NP : 2,5*5,75*2               |           | 28,75000         |
| 327                                 | 762822830     | Demontáž stropních trámů zhraněného řeziva, průřezové plochy přes 288 do 450 cm2 (pol. 327)   | m   | 30,00000  | 82,00     | 2 460,00         |
|                                     |               |   |     | 12*2,5  |           | 30,00000         |
| 331                                 | 762895000     | Spojovací proslředky záklopu stropů, stropnic, podbíjení hřebíky, svory (pol. 331)  | m3  | 1,72510   | 208,00    | 358,82           |
|                                     |               |   |     | 0,6625+1,0626   |           | 1,72510          |
| 332                                 | 998762103     | Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený zhmotností přesunovaného materiálu vodovodně dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m (pol. 332) | t   | 0,98031   | 778,00    | 762,68           |
| 321                                 | 605110520     | řezivo jehličnaté boční omítané š do 200mm tl do 100mm dl 6m (pol. 321)   | m3  | 0,66250   | 7 890,00  | 5 227,13         |
|                                     |               |   |     | 26,5*0,025  |           | 0,66250          |
| 325                                 | 60512140      | hranol stavební řezivo průřezu do 450cm2 do dl 6m (pol. 325)  | m3  | 0,00000   | 9 383,00  | 0,00             |
|                                     |               |   |     | 2.18 + 2.15 - nový strop nad 2.NP : 6*5,75*0,14*0,22        |           | 1,06260          |
|                                     |               |   |     | použito stávající dřevo z vybouraného materiálu : 1,0626*-1 |           | -1,06260         |
| <b>Přípočet</b>                     |               |   |     |   |           | <b>20 775,42</b> |
| <b>Odpočet</b>                      |               |   |     |   |           | <b>0</b>         |
| <b>Rozdíl</b>                       |               |   |     |   |           | <b>20 775,42</b> |

| ZMĚNOVÝ LIST: Změna provedení technologie sanace části zdiva  |  | Číslo ZL: ZL 06                                |
|---|--|--|
| Název akce:   | „Celková rekonstrukce a nástavba uliční části bytového domu Křenová 151/47 v k.ú. Trnitá“<br>Registrační číslo projektu: CZ.06.2.56/0.0/0.0/18_105/0015983 |  |
| Objekt:   | BD Křenová 151/47  |  |
| Objednatel:   | Statutární město Brno, Dominikánské nám 196/1, 602 00 Brno   |  |
| Zhotovitel:   | SKR stav, s.r.o., Nováčkova 18, 614 00 Brno  |  |
| Změnový list vystavil:  | Zhotovitel   |  |
| Datum:  | 2.12.2021  |  |
| <p>Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou písemného Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna. Změnový list není nabídkou na uzavření smlouvy ani změnou stávající smlouvy, odvoláním nebo zrušením nabídky na uzavření smlouvy, není ani akceptací nabídky na uzavření smlouvy či na změnu uzavřené smlouvy a z obsahu tohoto dokumentu nevznikají smluvním stranám jakékoliv závazky nebo povinnosti.</p> <p><b>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</b> Dle zadávací dokumentace stavby má být sanace vlhkosti západního štítového zdiva směrem k objektu Křenová 45 provedena podřezáním.</p> <p><b>Popis změny:</b> Na návrh zhotovitele a po odsouhlasení zástupce investora a TDS, bude provedena sanace vlhkosti zdiva nízkotlakou injektáží. Dále je nutné z důvodů rozdílných výšek podlah 1.NP a okolních objektů provést propojení hydroizolace zdiva a podlahy.</p> <p><b>Zdůvodnění změny: (včetně doby plnění a cenové kontroly):</b> Bylo zjištěno, že zdivo má v prostoru místností č.: 1.06,1.08, 1.09 a schodiště větší šířku, než bylo uvažováno v zadávací dokumentaci stavby. Zdivo tedy nelze z těchto důvodů podřezat v celé jeho šířce. Výškový rozdíl mezi podlahami restaurace a bytového domu je nutné zaizolovat izolací proti zemní vlhkosti.</p> <p><b>Komentář ke změně:</b> Jedná se o dodatečné stavební práce nezbytné pro provedení původní zakázky z důvodu dokončení stavebních prací. Jedná se o stavební práce, které nemohou být technicky ani ekonomicky odděleny od původní zakázky a zároveň celkový rozsah dodatečných stavebních prací nepřekročí 50 % ceny původní zakázky.</p> |  |  |
| Cena méně prací bez DPH :   | -37 037,78 Kč  | Cena více prací bez DPH :                      |
|   |  | 82 635,83 Kč                                   |
| Výsledná cena změny bez DPH :   | 45 598,05 Kč   | Požadavek na změnu doby dokončení díla:        |
|   |  | NE   |
| <p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>   |  |  |
| Vyjádření zhotovitele:  |  | Vyjádření technického dozoru stavebníka (TDS): |
| Souhlasím: [podpis]   |  | Souhlasím: [podpis] (MENHIR projekt, s.r.o.)   |
| Datum: 2. 12. 2021  |  | Datum: 2. 12. 2021                             |
| (jméno, příjmení, podpis)   |  | (jméno, příjmení, podpis)                      |
| Vyjádření projektanta:  |  | Vyjádření objednatele:                         |
| Souhlasím: [podpis]   |  | Souhlasím: [podpis] (Statutární město Brno)    |
| Datum: 2. 12. 2021  |  | Datum: 2. 12. 2021                             |
| (jméno, příjmení, podpis)   |  | (jméno, příjmení, podpis)                      |
| Přílohy:  |  |  |
| 1. Rozpočet ZL 06 (méněpráce, vícepráce)  |  |  |

### Položkový rozpočet

|    |           |   |
|----|-----------|---|
| S: | 21/360-ZL | Celková rekonstrukce a nástavba uliční části bytového domu Křenová 151/47 v k.u. Trnitá |
| O: | ZL06      | Změna provedení technologie sanace části zdiva  |
| R: | ZL06      | Sanace injektáží a doplňující práce   |

| P.č.          | Číslo položky | Název položky   | MJ | Množství  | Cena / MJ | Celkem            |
|---------------|---------------|---|----|-----------|-----------|-------------------|
| <b>Díl: 2</b> |               |   |    |           |           | <b>73 977,83</b>  |
|               | 281606214     | Nízkotlaká injektáž cihelného zdiva tl. do 100 cm   | m  | 19,54500  | 3 785,00  | 73 977,83         |
| <b>Díl: 3</b> |               |   |    |           |           | <b>-37 037,78</b> |
| 60            | 319231214     | Dodatečná izolace zdiva podřezáním řetězovou pilou zdiva cihelného, tloušťky přes 600 do 800 mm (pol.č. 60) | m2 | -19,54500 | 1 895,00  | -37 037,78        |

1.NP - stávající stav :

Odpočet : 19,545\*-1

-19,54500

|                 |           |   |    |         |        |                 |
|-----------------|-----------|---|----|---------|--------|-----------------|
| <b>Díl: 711</b> |           |   |    |         |        | <b>8 658,00</b> |
|                 | 711212002 | Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka ARDEX 8+9, proti vlhkosti, stěrka tl. 3 mm | m2 | 9,00000 | 962,00 | 8 658,00        |

1.NP - stávající stav :

Přípočet výškový rozdíl podlah BD a Restaurace : 15\*0,6

9,00000

|               |                  |
|---------------|------------------|
| Přípočet      | 82 635,83        |
| Odpočet       | -37 037,78       |
| <b>Rozdíl</b> | <b>45 598,05</b> |

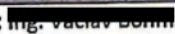




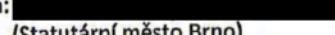


| ZMĚNOVÝ LIST: Nová štítová zeď - pavlač  |  | Číslo ZL: ZL 07                                |
|--|--|--|
| Název akce:  | „Celková rekonstrukce a nástavba uliční části bytového domu Křenová 151/47 v k.ú. Trnítá“<br>Registrační číslo projektu: CZ.06.2.56/0.0/0.0/18_105/0015983 |  |
| Objekt:  | BD Křenová 151/47  |  |
| Objednatel:  | Statutární město Brno, Dominikánské nám 196/1, 602 00 Brno   |  |
| Zhotovitel:  | SKR stav, s.r.o., Nováčkova 18, 614 00 Brno  |  |
| Změnový list vystavil:   | Zhotovitel   |  |
| Datum:   | 2.12.2021  |  |
| <p>Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou písemného Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna. Změnový list není nabídkou na uzavření smlouvy ani změnou stávající smlouvy, odvoláním nebo zrušením nabídky na uzavření smlouvy, není ani akceptací nabídky na uzavření smlouvy či na změnu uzavřené smlouvy a z obsahu tohoto dokumentu nevznikají smluvním stranám jakékoliv závazky nebo povinnosti.</p> <p><b>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</b> Dle zadávací dokumentace stavby má být stávajícího štítové zdivo v prostoru pavlače zachováno.</p> <p><b>Popis změny:</b> Na návrh zhotovitele a po odsouhlasení zástupce Investora, TDS a AD bude provedeno odbourání stávajícího nesoudržného štítového zdiva v prostoru pavlače. Bude postaveno nové zdivo z párobetonových tvárnic.</p> <p><b>Zdůvodnění změny: (včetně doby plnění a cenové kontroly):</b> V průběhu stavebních prací bylo zjištěno, že stávající zdivo v prostoru pavlače je nesoudržné a nestabilní. Statik doporučil stávající zdivo vybourat a provést nově.</p> <p><b>Komentář ke změně:</b> Jedná se o dodatečné stavební práce nezbytné pro provedení původní zakázky z důvodu dokončení stavebních prací. Jedná se o stavební práce, které nemohou být technicky ani ekonomicky odděleny od původní zakázky a zároveň celkový rozsah dodatečných stavebních prací nepřekročí 50 % ceny původní zakázky.</p> |  |  |
| Cena méně prací bez DPH :  | 0,00 Kč  | Cena více prací bez DPH :<br>16 314,56 Kč      |
| Výsledná cena změny bez DPH :  | 16 314,56 Kč   | Požadavek na změnu doby dokončení díla:<br>NE  |
| Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.   |  |  |
| Vyjádření zhotovitele:   |  | Vyjádření technického dozoru stavebníka (TDS): |
| Souhlasím [podpis]   | [podpis]   | Souhlasím [podpis] (MENHIR projekt, s.r.o.)    |
| Datum: 2. 12. 2021   | [podpis]   | Datum: 2. 12. 2021 [podpis]                    |
| (jméno, příjmení, podpis)  | .....  | (jméno, příjmení, podpis)                      |
| Vyjádření projektanta:   |  | Vyjádření objednatele:                         |
| Souhlasím [podpis]   | [podpis]   | Souhlasím [podpis]<br>(Statutární město Brno)  |
| Datum: 2. 12. 2021   | [podpis]   | Datum: 2. 12. 2021 [podpis]                    |
| (jméno, příjmení, podpis)  | .....  | (jméno, příjmení, podpis)                      |
| Přílohy:   |  |  |
| 1. Rozpočet ZL 07 (méněpráce, vícepráce)   |  |  |



### Položkový rozpočet

|    |           |   |
|----|-----------|---|
| S: | 21/360-ZL | Celková rekonstrukce a nástavba uliční části bytového domu Křenová 151/47 v k.u. Trnitá |
| O: | ZL07      | Nová štítová zeď - pavlač   |
| R: | ZL07      | Nová štítová zeď - pavlač   |

| P.č.  | Číslo položky | Název položky   | MJ             | Množství   | Cena / MJ | Celkem           |
|---|---------------|---|----------------|--|-----------|------------------|
| <b>Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce</b>       |               |   |                |  |           | <b>13 088,25</b> |
| 32  | 311272211     | Zdivo z pórobetonových tvárnic na tenké maltové lože, tl. zdiva 300 mm pevnost tvárnic do P2, objemová hmotnost do 450 kg/m <sup>3</sup> hladkých (pol.32)                                      | m <sup>2</sup> | 6,96925  | 1 878,00  | 13 088,25        |
|   |               |   |                | Přípočet : 2,285*3,05                            | 6,96925   |                  |
| <b>Díl: 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání</b> |               |   |                |  |           | <b>1 226,59</b>  |
| 198   | 962032231     | Bourání zdiva nadzákladového z cihel nebo tvárnic z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu přes 1 m <sup>3</sup> (pol. 198)                       | m <sup>3</sup> | 1,39385  | 880,00    | 1 226,59         |
|   |               |   |                | 2,285*3,05*0,2                                   | 1,39385   |                  |
| <b>Díl: 99 Staveništní přesun hmot</b>            |               |   |                |  |           | <b>377,28</b>    |
| 271   | 998017003     | Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby somezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m | t              | 1,20923  | 312,00    | 377,28           |
| <b>Díl: 997 Přesun sutě</b>                       |               |   |                |  |           | <b>1 622,44</b>  |
| 267   | 997013154     | Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle somezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 12 do 15 m  | t              | 2,78770  | 149,00    | 415,37           |
|   |               |   |                | 1,39385*2  | 2,78770   |                  |
| 268   | 997013501     | Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo mezískládku se složením, na vzdálenost do 1 km  | t              | 2,78770  | 55,00     | 153,32           |
| 269   | 997013509     | Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo mezískládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km  | t              | 13,93850   | 2,00      | 27,88            |
|   |               |   |                | x*5 'Přepočtené koeficientem množství : 2,7877*5 | 13,93850  |                  |
| 270   | 997013871     | Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04                                    | t              | 2,78770  | 368,00    | 1 025,87         |
| Přípočet  |               |   |                |  |           | 16 314,56        |
| Odpočet   |               |   |                |  |           | 0                |
| Rozdíl  |               |   |                |  |           | 16 314,56        |

| ZMĚNOVÝ LIST: Instalační kanál pro TZB – změna technologie   |  | Číslo ZL: ZL 08  |
|--|--|--|
| Název akce:  | „Celková rekonstrukce a nástavba uliční části bytového domu Křenová 151/47 v k.ú. Trnitá“<br>Registrační číslo projektu: CZ.06.2.56/0.0/0.0/18_105/0015983 |  |
| Objekt:  | BD Křenová 151/47  |  |
| Objednatel:  | Statutární město Brno, Dominikánské nám 196/1, 602 00 Brno   |  |
| Zhotovitel:  | SKR stav, s.r.o., Nováčkova 18, 614 00 Brno  |  |
| Změnový list vystavil:   | Zhotovitel   |  |
| Datum:   | 30.11.2021   |  |
| <p>Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou písemného Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna. Změnový list není nabídkou na uzavření smlouvy ani změnou stávající smlouvy, odvoláním nebo zrušením nabídky na uzavření smlouvy, není ani akceptací nabídky na uzavření smlouvy či na změnu uzavřené smlouvy a z obsahu tohoto dokumentu nevznikají smluvním stranám jakékoliv závazky nebo povinnosti.</p> <p><b>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</b> Dle zadávací dokumentace stavby měl být proveden instalační kanál z prefabrikovaných ŽB desek (PZD desek).</p> <p><b>Popis změny:</b> Instalační kanál bude proveden z PVC korugované roury DN 400 vč. šachetních dílů.</p> <p><b>Zdůvodnění změny: (včetně doby plnění a cenové kontroly):</b> Na návrh zhotovitele stavby a po odsouhlasení zástupce investora, TDS a AD stavby bylo doporučeno, z důvodu menší technologické a časové náročnosti, použít pro instalační kanál místo PZD desek PVC korugovanou rouru, u které není třeba provádět zalití spár, jako je tomu u desek PZD. Průjezd je jediným přístupovým místem z uliční části a práce zde prováděné je třeba vhodně naplánovat a řešit v co nejkratším možném čase.</p> <p><b>Komentář ke změně:</b> Jedná se o dodatečné stavební práce vhodné pro provedení původní zakázky. Jedná se o stavební práce, které nemohou být technicky ani ekonomicky odděleny od původní zakázky a zároveň celkový rozsah dodatečných stavebních prací nepřekročí 50 % ceny původní zakázky.</p> |  |  |
| Cena méně prací bez DPH :  | -36 625,20 Kč  | Cena více prací bez DPH :<br>36 579,60 Kč  |
| Výsledná cena změny bez DPH :  | -45,60 Kč  | Požadavek na změnu doby dokončení díla:<br>NE  |
| <p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>  |  |  |
| Vyjádření zhotovitele:   |  | Vyjádření technického dozoru stavebníka (TDS):   |
| Souhlasím:    |  | Souhlasím:  (MENHIR projekt, s.r.o.)   |
| Datum: 30. 11. 2021   |  | Datum: 30. 11. 2021                   |
| (jméno, příjmení, podpis) .....  |  | (jméno, příjmení, podpis) .....  |
| Vyjádření projektanta:   |  | Vyjádření objednatele:   |
| Souhlasím:    |  | Souhlasím: <br>(Statutární město Brno) |
| Datum: 30. 11. 2021   |  | Datum: 30. 11. 2021                   |
| (jméno, příjmení, podpis) .....  |  | (jméno, příjmení, podpis) .....  |
| Přílohy:   |  |  |
| 1. Rozpočet ZL 08 (méněpráce a vícepráce)  |  |  |

### Položkový rozpočet

|    |           |   |
|----|-----------|---|
| S: | 21/360-ZL | Celková rekonstrukce a nástavba uliční části bytového domu Křenová 151/47 v k.u. Trnitá |
| O: | ZL08      | Instalační kanál pro TZB - změna technologie  |
| R: | ZL08      | Instalační šachta z PVC   |

| P.č.                               | Číslo položky | Název položky   | MJ  | Množství  | Cena / MJ | Celkem            |
|------------------------------------|---------------|---|-----|-----------|-----------|-------------------|
| <b>Díl: 4</b>                      |               |   |     |           |           | <b>-36 438,84</b> |
| <b>Vodorovné konstrukce</b>        |               |   |     |           |           |                   |
| 80                                 | 411121221     | Montáž prefabrikovaných železobetonových stropů se zalitím spár, včetně podpěrné konstrukce, na cementovou maltu ze stropních desek, šířky do 600 mm a délky do 900 mm (pol. 80)                        | kus | -18,00000 | 1 481,00  | -26 658,00        |
| 1.PP - nový stav - tabulky prefa : |               |   |     |           |           |                   |
| 18 :                               |               |   |     |           |           |                   |
| ODPOČET : 18*-1                    |               |   |     |           |           |                   |
| 81                                 | 593412100     | deska stropní plná PZD 890x290x65mm (pol. 81)   | kus | -18,18000 | 538,00    | -9 780,84         |
| 18,000*1,01 :                      |               |   |     |           |           |                   |
| ODPOČET : 18,18*-1                 |               |   |     |           |           |                   |
| <b>Díl: 8</b>                      |               |   |     |           |           | <b>36 579,60</b>  |
| <b>Trubní vedení</b>               |               |   |     |           |           |                   |
|                                    | 871393121     | Montáž trub kanaliz. z plastu, hrdlových, DN 400  | m   | 12,00000  | 75,80     | 909,60            |
|                                    | 286142653     | Trubka kanalizač. KORUGOVANÁ SN 10 400x3000 mm PP žebrovaná, PP, červeno-hnědá  | kus | 4,00000   | 7 250,00  | 29 000,00         |
|                                    | 286971678R    | Dno šachtové výkyvné TEGRA 425/200 přímé pro KG   | kus | 2,00000   | 3 335,00  | 6 670,00          |
| <b>Díl: 99</b>                     |               |   |     |           |           | <b>-186,36</b>    |
| <b>Staveništní přesun hmot</b>     |               |   |     |           |           |                   |
| 271                                | 998017003U01  | Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby somezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m pol.271 | t   | -0,59730  | 312,00    | -186,36           |

|               |               |
|---------------|---------------|
| Přípočet      | 36 579,60     |
| Odpočet       | -36 625,20    |
| <b>Rozdíl</b> | <b>-45,60</b> |