



MĚSTO LITOMĚŘICE
Odbor životního prostředí

Město Litoměřice

SMLOUVA O DÍLO

na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu

„Litoměřice, park Václava Havla – instalace lemu z ocelové pásoviny“

Město Litoměřice

se sídlem: Mírové náměstí 15/7, 412 01 Litoměřice

IČO: 00263958

DIČ: CZ00263958

zastoupené: Mgr. Václavem Červínem, místostarostou

(dále jen „Objednatel“)

na straně jedné a

Jirmus zahradnické služby s.r.o.

se sídlem: Hlinná 8, 412 01 Litoměřice

IČO: 28693141

DIČ: CZ04797426

jednající: Tomášem Petrušem, jednatelem společnosti

zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ústí nad Labem, odd. C vložka 27156

(dále jen „Zhotovitel“)

na straně druhé

(společně dále jen „Smluvní strany“ nebo každý jednotlivě „Smluvní strana“)

uzavírají

v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, Sb., občanského zákoníku,

(dále jen „ObčZ“)

tuto

smlouvu o dílo na provedení veřejné zakázky s výše uvedeným názvem

(dále jen „Smlouva“):

1. ÚČEL SMLOUVY

- 1.1. Účelem Smlouvy je dohodnout právní podmínky provedení veřejné zakázky spočívající v instalaci lemu z ocelové pásoviny a provedení všech dalších souvisejících činností nutných k úplnému řádnému dokončení díla ze strany Zhotovitele pro Objednatele.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Předmětem Smlouvy je závazek Zhotovitele provést pro Objednatele na vlastní nebezpečí a vlastní odpovědnost instalaci lemu z ocelové pásoviny v parku Václava Havla v Litoměřicích za podmínek stanovených Smlouvou a v rozsahu stanoveném v čl. 2.2 Smlouvy (dále jen „Dílo“) a závazek Objednatele zaplatit Zhotoviteli za Dílo dohodnutou cenu.
- 2.2. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo dle této Smlouvy a v rozsahu detailně specifikovaném zejména v příloze č. 1 Smlouvy – Cenová nabídka obsahující soupis stavebních prací, dodávek a služeb ze dne 8.2.2022 (dále jen „Cenová nabídka“).
- 2.3. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za Dílo cenu v souladu a způsobem dle čl. 5 Smlouvy.
- 2.4. Místem plnění jsou venkovní plochy města Litoměřice a to park Václava Havla (dále jen „Místo plnění“). Vlastníkem pozemku je Objednatel, který výslovně prohlašuje, že ke vstupu na pozemek není třeba zajištění zvláštních přístupových práv. Pro vyloučení pochybností platí, že převedením jakýchkoli práv Objednatele k pozemkům na třetí stranu v průběhu realizace Díla dle této Smlouvy nezaniká Objednatelův závazek zaplatit Zhotoviteli za provedené Dílo dohodnutou cenu dle této Smlouvy.

3. CENA DÍLA A PLATBY

- 3.1. Cena Díla je stanovena na základě Cenové nabídky (příloha č. 1) a činí
- | | |
|-------------------|---------------|
| cena bez DPH: | 569.889,- Kč |
| DPH ve výši 21 %: | 119.676,69 Kč |
| cena včetně DPH: | 689.565,69 Kč |
- 3.2. Cena Díla, jež je tvořena součtem cen jednotlivých dílčích položek v Cenové nabídce (dále jen „Cena“). Množství materiálu (běžné metry) bude po realizaci vyúčtováno dle skutečného množství.
- 3.3. Cena Díla zahrnuje veškeré náklady a výdaje spojené s prováděním Díla, zejména náklady na pracovní sílu, materiály, stroje, zařízení stavenišť, dodávku elektřiny, vodné stočné, odvoz a likvidaci odpadů, používání strojů a služeb, zajištění a přepravu veškerých věcí, zařízení, materiálu a dodávek, které je Zhotovitel povinen zajistit pro úspěšný průběh přejímacího řízení.
- 3.4. Změny a doplňky v množství materiálů a prací vyvolané dle požadavku Objednatele budou před započítáním s jejich dodávkou Smluvními stranami projednány a oceněny, bude učiněna písemná dohoda o navýšení nebo snížení ceny Díla v závislosti na požadavku Objednatele. Práce nebo materiály navíc Objednatelem objednané a v rozpočtu neuvedené budou oceněny jako vícepráce v samostatném dodatku k této Smlouvě nebo ve stavebním deníku, před provedením prací
- 3.5. Pokud v průběhu realizace Díla bude Objednatel požadovat po Zhotoviteli provedení prací (včetně dodání materiálu), které nejsou předmětem Díla, jedná se o vícepráce, které musí být písemně odsouhlaseny oběma účastníky a za které Zhotoviteli vznikne nárok na jejich úhradu nad rámec dohodnuté Ceny Díla.
- 3.6. Smluvní strany sjednávají, že platba ceny za Dílo bude provedena dvěma splátkami. První fakturu ve výši 200.000,- Kč bez DPH, tj. 242.000,- včetně DPH je Zhotovitel oprávněn vystavit ihned po

podpisu a nabytí účinnosti této Smlouvy. Druhou (závěrečnou) fakturu je Zhotovitel oprávněn vystavit po předání a převzetí Díla. Nedílnou součástí druhé (závěrečné) faktury bude zápis o předání a převzetí Díla oběma Smluvními stranami stanovící, že Dílo je bez jakýchkoliv vad a nedodělků. Druhá (závěrečná) faktura bude zároveň obsahovat soupis provedených prací, cenu za případné vícepráce odsouhlasené Objednatelům a zúčtování uhrazených plateb.

- 3.7. Smluvní strany sjednávají, že Zhotovitel nemá právo na zálohové platby.
- 3.8. Faktura musí být doručena Objednateli a mít náležitosti daňového dokladu a obchodní listiny dle příslušných právních předpisů včetně vyčísleného DPH v zákonné výši. Zhotovitel předkládá fakturu, včetně jejích příloh, ve 2 vyhotoveních. Nebude-li mít faktura příslušné náležitosti, je Objednatel oprávněn fakturu vrátit; v takovém případě nebude v prodlení s jejím zaplacením.
- 3.9. Faktura je splatná do 14 dnů ode dne jejího doručení Objednateli. Cena se hradí bezhotovostním převodem na účet Zhotovitele uvedený v záhlaví této Smlouvy či později Zhotovitelem Objednateli písemně oznámený. Faktura se považuje za uhrazenou dnem odeslání příslušné částky z účtu Objednatel na účet Zhotovitele.

4. ZHOTOVENÍ, PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje Dílo řádně zhotovit v souladu s touto Smlouvou a předat jej Objednateli v termínu nejpozději do 30.6.2022.
- 4.2. V případě nepříznivých klimatických podmínek (např. dlouhodobý déšť, mráz apod. teploty dlouhodobě po 8°C) se doba plnění (dokončení Díla) prodlužuje o dobu trvání těchto nepříznivých klimatických podmínek. O prodloužení termínu bude Zhotovitel Objednatel písemně informovat. V případě, že práce nemohly být zahájeny nebo v nich nemohl Zhotovitel pokračovat z důvodů na straně Objednatel, případně z jiných objektivních důvodů (např. vyšší moc, faktická nemožnost zajištění některé věci/zboží v důsledku jejich absence na trhu), prodlužuje se doba plnění (dokončení Díla) o dobu, po kterou práce nemohly být z těchto důvodů prováděny.
- 4.3. Objednatel se zavazuje předat Místo plnění Zhotoviteli a Zhotovitel se jej zavazuje převzít na základě výzvy Objednatel. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli k předání Místa plnění veškerou součinnost. Zhotovitel se zavazuje příslušné Místo plnění převzít a při převjíme s odbornou péčí prověřit, zda nemá zjevné překážky nebo vady bránící zahájení nebo řádnému provedení Díla.
- 4.4. O průběhu prací bude Zhotovitel pořizovat zápis ve stavebním deníku.
- 4.5. Dílo je řádně Zhotovitelem Objednateli předáno a Objednatelům převzato podpisem zápisu o předání a převzetí Díla oběma Smluvními stranami stanovící, že Dílo je bez jakýchkoliv vad a nedodělků (dále jen „Zápis o předání a převzetí Díla“).
- 4.6. Objednatel je oprávněn převzít Dílo i za předpokladu, že bude obsahovat drobné vady a nedodělky, které nebrání řádnému užívání Díla a nejsou v rozporu s účelem a povahou Díla; v tom případě budou tyto drobné vady a nedodělky zaznamenány v Zápisu o předání a převzetí Díla a stanovena lhůta k jejich odstranění.
- 4.7. Zhotovitel je oprávněn provést a předat Dílo Objednateli kdykoli ve lhůtě dle prvního odstavce tohoto článku a Objednatel je povinen dokončené Dílo v této době, tj. v době před stanoveným termínem dokončení, převzít. V případě, že Objednatel odmítne bezdůvodně Zápis o předání a převzetí Díla podepsat, přestože Zhotovitel provedl Dílo podle Smlouvy, řádně a v dohodnuté době, vyzve Zhotovitel písemně Objednatel k převzetí Díla a desátým dnem od odeslání této výzvy na adresu Objednatel uvedenou v záhlaví této Smlouvy se považuje Dílo za Zhotovitelem předané a Objednatelům převzaté.

- 4.8. Vlastnické právo ke zhotovenému Dílu přechází na Objednatele dnem protokolárního předání a převzetí Díla Objednatelem dle odst. 4.5.

5. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUKA

- 5.1. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo jako celek bude mít vlastnosti stanovené v právních předpisech, Smlouvě (včetně veškerých jejích příloh) a technických normách i doporučujících, jinak vlastnosti a jakost obvyklou.
- 5.2. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost na Dílo i jeho jednotlivé části v délce 24 měsíců; pokud je pro dodané věci výrobcem stanovena záruční doba delší, platí tato delší záruční doba poskytnutá výrobcem technologického zařízení či jiné věci.
- 5.3. Záruční doba počíná běžet prvním dnem následujícím po podpisu Zápisu o předání a převzetí Díla oběma Smluvními stranami dle odst. 4.5 Smlouvy.
- 5.4. V případě projevení vady Díla v záruční době má Objednatel právo požadovat a Zhotovitel povinnost odstranit vadu na svůj náklad bez zbytečného odkladu ve lhůtě odpovídající charakteru a rozsahu nezbytných úprav Díla, nejpozději však ve lhůtě do 30 dnů od řádného uplatnění vady Díla v rámci záruky u Zhotovitele dle podmínek uvedených v odstavcích tohoto článku Smlouvy, pokud to povětrnostní, klimatologické a vegetační podmínky umožní a pokud nebude sjednána písemně lhůta jiná.
- 5.5. Záruka se nevztahuje na škody způsobené Objednatelem či třetími osobami, ať již zaviněným jednáním či opomenutím, domácími i volně žijícími zvířaty včetně psů, živelnými pohromami, haváriemi, vandalismem apod.
- 5.6. Požadavek na případné plnění vyplývající ze záruky je Objednatel povinen uplatnit bez zbytečného odkladu po zjištění vady Díla, a to písemně s přesnou specifikací reklamované části Díla a jeho vad (dále jen „Reklamace“). Je-li při reklamačním řízení zjištěna závada, na kterou se nevztahuje Záruka, případně nebyly splněny další podmínky Záruky, tzn. Objednatel uplatnil reklamaci nedůvodně, může Zhotovitel požadovat po Objednateli uhrazení veškerých nákladů, které vznikly v souvislosti s prověřováním nahlášené závady (cestovné, konzultační, servisní a znalecké služby apod.).

6. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 6.1. Objednatel má právo provést kdykoli v průběhu plnění předmětu Smlouvy kontrolu Díla.
- 6.2. Objednatel poskytne Zhotoviteli bezplatně informace o výskytu podzemních inženýrských sítí a Zhotovitel nenese odpovědnost za jejich poškození na základě vadných pokynů Objednatele. Předmětem této Smlouvy není zhotovení inženýrských sítí na pozemcích Objednatele, přičemž jejich případné vytyčení zajistí Objednatel.
- 6.3. Objednatel poskytne Zhotoviteli nezbytnou součinnost při provádění prací, zejména předá zhotoviteli veškeré potřebné informace a umožní vstup na pozemky v pracovní dny od 7.00 do 18.00 hodin a zajistí Zhotoviteli možnost napojení elektřiny a vody.
- 6.4. Objednatel prohlašuje, že pozemky, resp. jejich terén a podloží, jsou způsobilé k provedení zemních prací dle této Smlouvy, a že si není vědom žádných překážek, pro které by Zhotovitel nemohl práce řádně provést. Pokud by se toto prohlášení Objednatele ukázalo být nepravdivým, nenese Zhotovitel odpovědnost za škodu, která v důsledku takových vad pozemku vznikne.
- 6.5. Objednatel je povinen provádět údržbu Díla dle návodů předaných mu Zhotovitelem.
- 6.6. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost práce a za škody vzniklé při plnění předmětu Díla.

7. ZÁVAZNÉ PODMÍNKY ODPOVĚDNÉHO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

- 7.1. Zhotovitel se po celou dobu plnění Smlouvy na výše uvedenou veřejnou zakázku zavazuje dodržovat veškeré povinnosti vyplývající z právních předpisů, a to zejména v oblasti pracovního práva, zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a zajistit jejich dodržování svými poddodavateli a dodavateli, pokud se tyto podílí na veřejné zakázce.
- 7.2. Zhotovitel se po celou dobu plnění Smlouvy na výše uvedenou veřejnou zakázku zavazuje plnit Smlouvu tak, aby předcházel vzniku odpadů a snížil dopady své činnosti na životní prostředí včetně omezení emisí, a to například:
 - využíváním vozidel s nulovými emisemi či nízkoemisních vozidel, má-li je k dispozici;
 - tiskem veškerých listinných výstupů na papír, který je šetrný k životnímu prostředí, pokud konkrétní užití nevyžaduje jiný druh papíru;
 - předcházením znečišťování ovzduší a snižováním úrovně znečišťování, může-li je během plnění veřejné zakázky způsobit;
 - stanovením hierarchie nakládání s odpady a prosazováním principů ochrany životního prostředí a zdraví lidí při nakládání s odpady.
- 7.3. Zhotovitel se po celou dobu plnění Smlouvy na výše uvedenou veřejnou zakázku zavazuje dodržet při nakládání s odpady vzniklými v souvislosti s plněním této Smlouvy veškeré povinnosti stanovené právními předpisy.
- 7.4. V případě podstatného či opakovaného porušení výše uvedených povinností Zhotovitele je Objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy na plnění veřejné zakázky.

8. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 8.1. Práva a povinnosti Smluvních stran vzniklé na základě Smlouvy nebo v souvislosti se Smlouvou se řídí právními předpisy České republiky.
- 8.2. Pokud se jakékoliv ustanovení Smlouvy stane neplatným, právně neúčinným nebo nevymahatelným, zůstanou zbývající ustanovení v plné platnosti a účinnosti. Smluvní strany se dohodly nahradit neplatné, právně neúčinné a nevymahatelné ustanovení takovými platnými, právně účinnými a vymahatelnými ustanoveními, jež se svým významem co nejvíce přiblíží smyslu a účelu dotčených ustanovení.
- 8.3. Smlouvu je možné měnit pouze písemně, a to formou vzestupně číselovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou Smluvních stran.
- 8.4. Zhotovitel je oprávněn postoupit pohledávky vyplývající ze Smlouvy třetím osobám pouze po předchozím písemném souhlasu Objednatele.
- 8.5. Objednatel, jako povinný subjekt podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „**Zákon o registru smluv**“), touto doložkou potvrzuje, že pro platnost a účinnost tohoto právního jednání splní povinnosti uložené uvedeným zákonem, tedy že tuto Smlouvu zveřejní v informačním systému registru smluv (dále jen „ISRS“).
- 8.6. Smluvní strany jsou si vědomy, že Objednatel je povinným subjektem podle Zákona o registru smluv, a tímto vyslovují svůj souhlas se zveřejněním této Smlouvy v ISRS na dobu neurčitou a uvádějí, že výslovně označily údaje, které se neuveřejňují.
- 8.7. Smluvní strany podpisem této Smlouvy potvrzují, že ve smyslu § 1770 ObčZ mezi sebou před uzavřením této Smlouvy ujednaly dohodu, podle které je tato Smlouva platně uzavřena dnem podpisu poslední ze Smluvních stran.
- 8.8. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění Smlouvy v ISRS.

8.9. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou:

- příloha č. 1 – Cenová nabídka

8.10. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž dva obdrží Objednatel a jeden Zhotovitel.

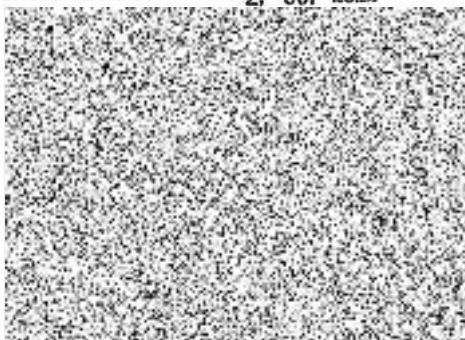
Objednatel

Zhotovitel

V Litoměřicích dne **-2. 03. 2022**

V Litoměřicích dne

-1. 03. 2022



Mgr. Václav Červín
místostarosta



Mgr. Tomáš Jirmus
jedenatel
900 000 000

Příloha č. 1

CENOVÁ NABÍDKA



Jirmus zahradnické služby s.r.o., Hlinná 8, 412 01 Litoměřice

IČ: 28693141, DIČ: CZ28693141, č. [redacted]

Instalace lemu z ocelové pásovinu park V. Havla Litoměřice

název položky	množství	mj	cena za ks	cena celkem bez DPH
Instalace lemu z ocelové pásovinu o tloušťce 5 mm a šířce 10cm	980	metr	300,00 Kč	294 000,00 Kč
Odstranění stávajících obrub, zmenšení naohybáním, sešlapáním, úklid do hromad na určené místo	980	metr	22,00 Kč	21 560,00 Kč
Vytvoření rýhy pro instalaci lemu z ocelové pásovinu, následné zasypání a hutnění	980	metr	33,00 Kč	32 340,00 Kč
Ocelová pásovina včetně uchycení	980	metr	195,00 Kč	191 100,00 Kč
Ekologická likvidace stávajících obrub				600,00 Kč
Manipulace materiálu z depa na místo zakázky				5 090,00 Kč
Doprava vč. 1 hod čekací doby, složení hydraulickou rukou. V případě že uvedené množství materiálu nebude k odběru jednorázově bude se doprava opakovat.				8 600,00 Kč
Vedlejší rozpočtové náklady ve výši 3% realizační ceny				16 599,00 Kč
			cena celkem bez DPH	569 889,00 Kč
			cena celkem bez DPH	569 889,00 Kč
			21% DPH	119 676,69 Kč
			cena celkem včetně DPH	689 565,69 Kč

Cena materiálu je platná do 28.2.2022,

Množství materiálu (běžné metry) bude po realizaci vyúčtováno dle skutečného množství

V Litoměřicích 8.2.2022