

ZMĚNOVÝ LIST Č.**038**

Akce:	PS 0006 - Stavební oprava objektu č. 550 Vládní letka – terminál 4	Datum:
Evidenční značka:		04.11.2021
Zpracoval:	Metrostav DIZ s.r.o., Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8	
Objednavatel:	Česká republika – Ministerstvo obrany, Tychonova 1, Praha 6	
Týká se SO, PS:	Stavební část	
Odkaz na jiné dokumenty:	-	

ZMĚNA: Místnost vrátnice A132 - stavební úpravy**POPIS ZMĚNY:** Dle požadavku objednatele budou provedeny stavební úpravy v místnosti A132.
Obsah prací projednán v rámci kontrolních dnů, bod 2.15 (viz příloha)**Přílohy ZL:** Cenová kalkulace změny
1 Zápis z kontrolního dne - bod 2.15
2 Výpočet výměr
3 Export jednotkových cen dle URS

Důvod ke změně:	záměrem objednatele	změnou v PD	požadavkem dodavatele	jiná okolnost (viz poznámka)
-----------------	------------------------	-------------	-----------------------	------------------------------

Poznámka:

NÁVRH OHODNOCENÍ ZMĚNY**Změna ceny díla:**132 401,70 Kč bez DPH
DPH 27 804,36 Kč
160 206,06 Kč vč. DPH**Změna sjednané lhůty dokončení díla:**_____ kalendářních dnů
Nový termín dokončení :
_____**POTVRZENÍ ZMĚNY****Za dodavatele :**Jméno:
Dne:**Za objednatele**Jméno:
Dne:

5.1.2022

**Cenová kalkulace změny
Místnost vrátnice A132 - stavební úpravy**

038

PČ	Typ	Kód	Název rozpočtové položky	M.J.	Množství	J. cena dle SOD	J. cena dle ÚRS	MIN z jednotkových cen v Kč	Cena v Kč	Poznámka	pol s VRN	j hm	hmotnost	j hm sut	hmotnost sut
			PS 0006 - Stavební oprava objektu č. 550 Vládní letka – terminál 4“												
		HSV	Práce a dodávky HSV												
	D		Zemní práce												
			Výkop rýhy pro základový pás												
K		132211401	Hloubená vykopávka pod základy v homině třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3											
K		162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z hominy třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3											
K		162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z hominy třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3											
K		997013655	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t											
	D		Zakládání												
			Betonář základového pasu												
K		274313711	Základové pásy z betonu tř. C 20/25	m3											
		274351121	Zřízení bednění základových pasů rovného	m2											
		274351122	Odstranění bednění základových pasů rovného	m2											
			Svislé a kompletní konstrukce												
			Vyzdění podezdívky												
K		311234051.WNR	Zdivo jednovrstvé z cihel Porotherm 30-P10 na maltu M5 tl 300 mm	m2											
			Zazdění dveří												
K		311234051.WNR	Zdivo jednovrstvé z cihel Porotherm 30-P10 na maltu M5 tl 300 mm	m2											
	D		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní												
			Omítka vnitřní - podezdívka												
K		612311141	Vápenná omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2											
			Omítka vnitřní - po zazdění dveří												
K		612311141	Vápenná omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2											
			Omítka vnější												
		622321101	Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá nezatřená vnějších stěn nanášená ručně	m2											
		781151031	Příprava podkladu před provedením obkladu celoplošné vyrovnaní podkladu stěrkou, tloušťky 3mm	m2											
			Podlaha - betonová mazanina												
K		631311113	Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 12/15	m3											
K		631319011	Příplatek k mazanině tl přes 50 do 80 mm za přehlazení povrchu	m3											
K		631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t											
K		632481215	Separční vrstva z geotextilie	m2											
K		634112123	Obvodová dilatace podlahovým páskem z pěnového PE s fólií mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem v 80 mm	m											
	D		Ostatní konstrukce a práce, bourání												
			Úklid												
K		952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2											

PC	Typ	Kód	Název rozpočtové položky	M.J.	Množství	J.cena dle SOD	J.cena dle ÚRS	MIN z jednotkových cen v Kč	Cena v Kč	Poznámka	pol. s VRN	j. lim	limitnost	j. lim sut	limitnost sut
	K	952902031	Čištění budov omytí hladkých podlah	m2											
			Bourání stávající podlahy v místě základu												
		977311113	Řezání stávajících betonových mazanin nevysušených hl do 150 mm	m											
		965043441	Bourání mazanin betonových s potěrem nebo teracem tl. do 150 mm, plochy přes 4 m2	m3											
			Osekání omítky do v. 0,3 m												
	K	978011191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu přes 50 do 100 %	m2											
	D	997	Přesun sutě												
	K	997013151	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s omezením mechanizace	t											
	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t											
	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t											
	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t											
	D	998	Přesun hmot												
	K	998017001	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 6 m	t											
		PSV	Práce a dodávky PSV												
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům												
			Hydroizolace												
	K	711441559	Provedení izolace proti tlakové vodě vodorovně přitavením pásu NAIP	m2											
	K	711442559	Provedení izolace proti tlakové vodě svisle přitavením pásu NAIP	m2											
	M	62832134	pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl 4,0mm typu V60 S40 s vložkou ze skleněné rohože, s jemnozrným minerálním posypem	m2											
	K	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	t											
	D	713	Izolace tepelné												
			Podlaha - vrstva tepelné izolace												
	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2											
	M	28372305	deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením λ=0,037 tl 50mm	m2											
	K	998713101	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	t											
	D	783	Dokončovací práce - nátěry												
			Nátěr kulatého sloupu												
	K	783301313	Odmaštění zámečnických konstrukcí ředidlovým odmašťovačem	m2											
	K	783301401	Ometení zámečnických konstrukcí	m2											
	K	783306805	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí opálením	m2											
	K	783314201	Základní antikorozní jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2											
	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2											
	D	783	Dokončovací práce - obklady												
			Fasáda - keramický obklad podezdívky												
262	K	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2											
263	K	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2											

PC	Typ	Kód	Název rozpočtové položky	M.J.	Množství	J.cena dle SOD	J.cena dle ÚRS	MIN z jednotkových cen v Kč	Cena v Kč	Poznámka	pol s VRN	j hm	hmotnost	j hm sut	hmotnost sut
284	K	781774119	Montáž obkladů vnějších stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 45 do 50 ks/m2	m2											
283	K	781779191	Montáž obkladů vnějších stěn z dlaždic keramických Připlatek k cenám za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2											
285	M	R_59710	Keramický obklad venkovní 100x200mm, bílý	m2											
	K	998781101	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	t											
D		771	Podlahy z dlaždic												
			Podlaha - keramická dlažba												
	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2											
	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2											
	K	771574112	Montáž podlah keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	m2											
	M	59761003	dlažba keramická hutná hladká do interiéru přes 9 do 12ks/m2	m2											
			prořez 10%												
K	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m											
M	M	28411009	lišta soklová PVC 18x80mm	m											
K	K	998771101	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t											
			xx												
			xx												
			Celkem stavební práce												
			mezisoučet ZRN = základna pro VRN												
			Vedlejší rozpočtové náklady												
		03	Zařízení staveniště	%											
		04	Inženýrská činnost	%											
		06	Územní vlivy	%											
		07	Provozní vlivy	%											
		09	Ostatní náklady	%											
			Celkem bez DPH												

Navrhovaná změna ceny díla prací bez DPH
 DPH 21% z navrhované změny ceny díla
 Navrhovaná změna ceny díla prací vč. DPH

132 401,70
 21% 27 804,36
 160 206,06

Změnový list č. 038	
Příloha 1:	Zápis z kontrolního dne - bod 2.15

Zápis z kontrolního dne stavby

Kontrolní den č. 31

Datum: 14. 10. 2021

2.15 Projektant zajistí technické řešení a předloží řádnou PD v úrovni ke stavebnímu povolení na změnu výkladců v prostoru místnosti č. A132. Bude provedena podezdívka s osazením na základ, keramický obklad podezdívky, navržen nový rytmus výkladců, horní část – otevíratelná okna. Předjednáno se zástupcem NPÚ. Součástí PD bude i kontrolní rozpočet. Projektant připraví zdůvodnění návrhu repase navržené v platné PD. TRVÁ. Projektant připraví podklady pro odsouhlasení vzhledu fasády do čtvrtka 29. 7. 2021. Návrh vzhledu fasády (bývalá vrátnice) byl předložen a odsouhlasen vč. zástupců památkářů. Projektant připraví řádnou projektovou dokumentaci k předložení stavebnímu úřadu. Termín – 4. 8. 2021 předložit k odsouhlasení. TRVÁ, termín posunut na 11. 8. 2021. TRVÁ. Stavba požaduje neprodlené předání rozměrů oken, řádné okótované pro objednání. Základní rozměry předány, PD bude předána do 24. 8. 2021 v digitální formě. Návrh PD předán. Zhotovitel připraví technický list (návrh) okenních výplní. Zadavatel požaduje čiré sklo, shodnou profilaci s ostatními okny, vnitřní protisluneční žaluzie. Zhotovitel navrhl nový způsob opravy podlahy – ponechat stávající dlažbu, vyvařit izolační vanu. Zadavatel souhlasí. Vrchní pochozí vrstva bude v provedení PVC, vinyl. Stavba připraví návrh (výkres) k odsouhlasení na příštím KD. Stavba předložila úpravu projektové dokumentace, projektant i zadavatel souhlasí. Zadavatel žádá o doplnění- zazdění levých dveří a odstranění nadbytečného schodiště. ZL bude předložen na komplexní řešení prostoru. Projektant zajistí zapracování návrhu stavby do PD, která bude součástí změny stavby před dokončením. TRVÁ, ZL trvá, vypouští se.

SLOUPEC:	C	D	R	G	G	H
ŘÁDEK:	Výkaz výměr			VZOREC	Rozměry místnosti	
4	Vyklizení				A=	
5	Odsekání omítky	m2		$(H14*D6)+(H9*D6)+(H8*D6)+(H12*D6)+(H10*D6)+(-13*2*D6)$	B=	
6	výška odsekání	m			C=	
7	Odstranění betonu	m3		$(H15*H16)*D8$	D=	
8	tloušťka				E=	
9	Řez betonu	m			F=	
10	Výkop základu	m3		$(H11+H7)*D12*D13$	G=	
11	Betonáž základu	m3		$(H11+H7)*D12*D13$	H=	
12	šířka	m			CH=	
13	hloubka	m			I=	
14	Bednění	m2		$D13*H11*2$	J=	
15	Hydroizolace vodor.	m2			K=	
16	podlaha	m2		$(H17*H6)+(H9*H10)$	L=	
17	Hydroizolace svisl	m2		$D18+D19+D20+D21$	K=	
18	stěny	m2		$(H14*D22)+(H9*D22)+(H10*D22)+(H8*D22)+(H12*D22)+(H13*D22*2)+(0,2*D22*2)$		
19	podezdívka	m2		$(H5*D23)+(H10*D23)$		
20	základ	m2		$(D12*H11)+(D12*H10)+(H11*D24)+(H10*D24)$		
21	sloup	m2		$2*3,14*D40*D23$		
22	výška HI (stěna)	m				
23	výška HI (podezdívka)	m				
24	výška HI (základ)	m				
25	Zdivo	m2		$(H11+H7)*D27$		
26	šířka	m				
27	výška	m				
28	Nová omítka + štuk	m2		$(H14*D6)+(H9*D6)+(H8*D6)+(H12*D6)+(H10*D6)+(-13*2*D6)$		
29	Vyrovnání podkladku	m2		$(D27*H11)+(D27*H7)$		
30	Obklad	m2		$(D27*H11)+(D27*H7)$		
31	Polystyren + separace (50mm)	m2		$(H6*H17)+(H9*H10)$		
32	Bet. Mazanina (50mm)	m2				
33	Podlaha	m2				
34	Podlaha obvod	m		$H11*2+H14*2$		
35	Obroušení + nátěr sloupu	m2		$2*3,14*D37*D36$		
36	výška sloupu	m				
37	poloměr sloupu	m				
38	Dokončovací práce					

O	P	Úroveň	TC	ČP	TV	Typ položky	Kód položky	Popis	MJ	J. cena indexovaná	Hmotnost jedn.	Suť jedn.
		1			D		HSV	Práce a dodávky HSV				
		>2			D		1	Zemní práce				
		>3	oc	4	K	HSV	132211401	Hloubená vykopávka pod základy v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3			
		>3	oc	55	K	HSV	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3			
		>3	oc	56	K	HSV	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes	m3			
		>3	oc	54	K	HSV	997013655	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t			
		>2			D		2	Zakládání				
		>3	oc	37	K	HSV	274313711	Základové pásy z betonu tř. C 20/25	m3			
		>3	oc	38	K	HSV	274351121	Zřízení bednění základových pasů rovného	m2			
		>3	oc	39	K	HSV	274351122	Odstranění bednění základových pasů rovného	m2			
		>2			D		3	Svislé a kompletní konstrukce				
		>3	oc	8	K	HSV	311234051.WNR	Zdivo jednovrstvé z cihel Porotherm 30-P10 na maltu M5 tl 300 mm	m2			
		>2			D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				
		>3	oc	9	K	HSV	612311141	Vápenná omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2			
		>3	oc	30	K	HSV	622321101	Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá nezatřená vnějších stěn nanášená ručně	m2			
		>3	oc	10	K	HSV	631311113	Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 12/15	m3			
		>3	oc	60	K	HSV	631319011	Příplatek k mazanině tl přes 50 do 80 mm za přehlázení povrchu	m3			
		>3	oc	13	K	HSV	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t			
		>3	oc	11	K	HSV	632481215	Separční vrstva z geotextilie	m2			
		>3	oc	12	K	HSV	634112123	Obvodová dilatace podlahovým páskem z pěnového PE s fólií mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem v 80 mm	m			
		>2			D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				
		>3	oc	1	K	HSV	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2			
		>3	oc	17	K	HSV	952902031	Čištění budov omytí hladkých podlah	m2			
		>3	oc	57	K	HSV	977311113	Rezání stávajících betonových mazanin nevztužených hl do 150 mm	m			
		>3	oc	28	K	HSV	965043441	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 150 mm pl přes 4 m2	m3			
		>3	oc	3	K	HSV	978011191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu přes 50 do 100 %	m2			
		>2			D		997	Přesun sutě				
		>3	oc	19	K	HSV	997013151	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s omezením mechanizace	t			
		>3	oc	21	K	HSV	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t			
		>3	oc	26	K	HSV	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t			
		>3	oc	22	K	HSV	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t			
		>2			D		998	Přesun hmot				
		>3	oc	23	K	HSV	998017001	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 6 m	t			
		1			D		PSV	Práce a dodávky PSV				
		>2			D		711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				
		>3	oc	6	K	PSV	711441559	Provedení izolace proti tlakové vodě vodorovně přitavením pásu NAIP	m2			
		>3	oc	47	K	PSV	711442559	Provedení izolace proti tlakové vodě svisle přitavením pásu NAIP	m2			
		>3	pc	7	M	PSV	62832134	pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl 4,0mm typu V60 S40 s vložkou ze skleněné rohože, s jemnozrnným minerálním nospvem	m2			
		>3	oc	24	K	PSV	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	t			
		>2			D		713	Izolace tepelné				
		>3	oc	14	K	PSV	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2			
		>3	pc	15	M	PSV	28372305	deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením λ=0,037 tl 50mm	m2			
		>3	oc	25	K	PSV	998713101	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	t			
		>2			D		771	Podlahy z dlaždic				
		>3	oc	43	K	PSV	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2			
		>3	oc	44	K	PSV	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2			
		>3	oc	41	K	PSV	771574112	Montáž podlah keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	m2			
		>3	pc	42	M	PSV	59761003	dlažba keramická hutná hladká do interiéru přes 9 do 12ks/m2	m2			
		>3	oc	51	K	PSV	998771101	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t			
		>2			D		776	Podlahy povlakové				
		>3	oc	58	K	PSV	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m			
		>3	pc	46	M	PSV	28411009	lišta soklová PVC 18x80mm	m			
		>2			D		781	Dokončovací práce - obklady				
		>3	oc	59	K	PSV	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2			
		>3	oc	40	K	PSV	781774119	Montáž obkladů vnějších z dlaždic keramických hladkých přes 45 do 50 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2			
		>3	oc	48	K	PSV	998781101	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	t			
		>2			D		783	Dokončovací práce - nátěry				
		>3	oc	32	K	PSV	783301313	Odmaštění zámečnických konstrukcí ředidlovým odmašťovačem	m2			
		>3	oc	33	K	PSV	783301401	Ometení zámečnických konstrukcí	m2			
		>3	oc	34	K	PSV	783306805	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí opálením	m2			
		>3	oc	36	K	PSV	783314201	Základní antikorozní jednorázový syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2			
		>3	oc	35	K	PSV	783317101	Krycí jednorázový syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2			