

Číslo jednací: MCBS/2022/0035526/HRNZ

Vyřizuje: Mgr. Zbyněk Hrnčář

.....
evidenční číslo Objednatele

.....
evidenční číslo Zhotovitele

SMLOUVA O DÍLO

**uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících občanského
zákoníku**

1. Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Brno, městská část Brno-střed
Dominikánská 2
601 69 Brno

Zastoupený: Ing. arch. Vojtěch Mencl, starosta

IČO: 44992785

DIČ: CZ44992785

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Ve věcech technických je oprávněn jednat:

stanoví ÚMČ města Brna, Brno-střed, odbor životního prostředí,
Dominikánská 2, Brno, (dále jen „TDI“, resp „TDS“)

Bez zápisu v obchodním rejstříku.

(dále pro účely této smlouvy rovněž jen „Objednatel“)

Zhotovitel: DIRS Brno s.r.o.
Jihlavská 731/38, Bosonohy
642 00 Brno

Zastoupený: , jednatel

IČO: 26255618

DIČ: CZ26255618

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Tel. kontakt:

Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 40526.

(dále pro účely této smlouvy rovněž jen „Zhotovitel“)

2. Rozsah předmětu smlouvy

2.1. Předmětem smlouvy a těchto obchodních podmínek je zhotovení stavby
„REVITALIZACE VNITROBLOKU HOPPOVA“ v rozsahu vymezeném

projektovou dokumentací stavby ve stupni DVZ/DPS zpracovanou v lednu 2022 projektantem Ing. Eva Wagnerová, autorizovaný architekt se sídlem Tomešova 1, 602 00 Brno IČO 14670925, v souladu s ustanoveními této smlouvy a pokyny Objednatele (dále jen "dílo"). Projektová dokumentace obsahuje technické podmínky ve formě souhrnu všech technických popisů, které vymezují požadované technické charakteristiky a požadavky na stavební práce, a současně dodávky a služby související s těmito stavebními pracemi, jejichž prostřednictvím je předmět veřejné zakázky na stavební práce popsán se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb a s výkazem výměr (dále pro účely této smlouvy rovněž projektová dokumentace nebo „PROJEKT“).

- 2.2. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla specifikovaného v čl. 2.1. této smlouvy a Objednatel se zavazuje zaplatit mu za to cenu, specifikovanou v čl. 4 této smlouvy.
- 2.3. Závazek Zhotovitele provést dílo bude splněn jeho řádným předáním Objednateli, bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
- 2.4. Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, dále všech prací a dodávek souvisejících s vegetačními úpravami včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, zábor prostranství, bezpečnostní opatření, provedení revizí, různá odborná posouzení a vyjádření, apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.
- 2.5. Mimo všechny definované činnosti patří do dodávky stavby i následující práce a činnosti:
 - 2.5.1. Zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
 - 2.5.2. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - 2.5.3. ověření a vytýčení polohy stávajících nadzemních a podzemních inženýrských sítí před zahájením stavby, zajištění rozhodnutí o zvláštním užívání komunikací a z něho vyplývajících dopravně-inženýrských opatření včetně provedení dopravního značení,
 - 2.5.4. zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),
 - 2.5.5. zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě, a to včetně poplatků za spotřebované energie (doklady o zaplacení budou po úplném dokončení díla předány Objednateli),
 - 2.5.6. odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona o odpadech,
 - 2.5.7. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.)
 - 2.5.8. zhotovení dokumentace skutečného provedení díla včetně fotodokumentace a její předání Objednateli v 6 vyhotoveních z toho jednoho v datové formě (na DVD nebo CD ROM). Dokumentace skutečného provedení bude obsahovat zakreslení skutečného stavu. Tato dokumentace musí mít takovou vypovídací schopnost, aby umožnila budoucímu uživateli zjistit jednoznačně povahu stavebních konstrukcí v případě potřeby provádění případných rekonstrukcí a oprav.
 - 2.5.9. zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

dle požadavků stanovených v §15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., pokud je podle tohoto zákona vyžadován, a jeho předání Objednateli dle čl. 8.2. této smlouvy.

- 2.5.10. předkládání vzorků materiálů a výrobků určených pro osazení či zabudování do stavby Objednateli a projektantovi k odsouhlasení.
 - 2.5.11. celkový úklid stavby, staveniště a okolí staveniště před předáním a převzetím. Celkový úklid před předáním díla, případně před předáním jednotlivě předávaných objektů, zahrnuje kompletní a úplné vyčištění stavby, staveniště a okolí staveniště před předáním a převzetím a to v takovém rozsahu, který umožní okamžité užívání bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany Objednatele. Součástí úklidu je i úklid okolních ploch a komunikací uvedení okolí stavby do stavu podle projektu (pokud je okolí stavby projektem řešeno) nebo do stavu před zahájením realizace (u ploch a komunikací, které nejsou projektem řešeny).
 - 2.5.12. vypracování manipulačních, provozních řádů pro bezvadné provozování díla, eventuálně jeho dílčích částí, návodů k obsluze, návodů na provoz a údržbu díla, resp. eventuálně jeho dílčích částí a dokumentace údržby, vše v českém jazyce a jejich předání Objednateli ve 3 vyhotoveních, z toho jedno v datové formě (na DVD nebo CD ROM). Nejpozději k termínu zahájení předání a převzetí díla zpracuje Zhotovitel návod na provoz a údržbu díla, který bude zahrnovat manipulační a provozní řády, návody k obsluze a dokumentaci údržby díla. V návodu na provoz a údržbu díla budou uvedeny podmínky, při jejich dodržení bude dílo uživatelem správně užíváno.
 - 2.5.13. provedení zaškolení obsluh u všech částí díla, které budou obsluhovány pracovníky Objednatele nebo budoucími uživateli.
- 2.6. Při provádění díla budou dodrženy všechny platné zákony, vyhlášky a normy v platném znění vztahující se k předmětu plnění.
 - 2.7. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou jím prováděného díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a prohlašuje, že jeho zástupci na stavbě jsou osoby s prokazatelnou odbornou kvalifikací odpovídající předmětu díla.
 - 2.8. Zhotovitel dále prohlašuje, že je na základě svých podnikatelských oprávnění a dle jiných oprávnění oprávněn a schopen zhotovit dílo v požadovaném rozsahu, kvalitě a termínu, a je k tomu vybaven potřebnými materiálními, technickými a organizačními prostředky.

3. Termíny a místo plnění

3.1. Termín zahájení

- 3.1.1. Objednatel se zavazuje protokolárně zahájit předávání staveniště Zhotoviteli dne 10.3.2022.
- 3.1.2. Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle a řádně v nich pokračovat nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne protokolárního zahájení předání staveniště.

3.2. Termín dokončení

- 3.2.1. Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle a předat dokončené dílo Objednateli bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání nejpozději do **75 kalendářních dnů** ode dne zahájení předávání staveniště sjednaného smluvními stranami v odstavci 3.1.1. výše.

Výjimkou je provádění tzv. následné péče, kterou je Zhotovitel povinen provádět po dobu 60 měsíců od výše sjednaného termínu pro předání dokončeného díla Objednateli bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání a kterou tvoří:

- Položka 35 výkazu výměr – údržba dřevin;
- položka 55 výkazu výměr – údržba keřů;

Výjimkou je i výsadba cibulovin, kterou Zhotovitel provede nejpozději do 31.10.2022 a kterou tvoří:

- díl 15 výkazu výměr – cibuloviny.

- 3.2.2. Zhotovitel je povinen předat dílo Objednateli v termínu sjednaném dle odst. 3.2.1. této smlouvy.
- 3.2.3. Zhotovitel zpracoval a jako přílohu číslo 2 této smlouvy přikládá podrobný věcný a finanční hramonogram postupu provádění stavebních prací. Termíny uvedené v tomto hramonogramu sjednávají smluvní strany jako závazné pro plnění předmětu této smlouvy.
- 3.2.4. Zhotovitel si vymezuje nárok na přerušení stavebních prací v situacích zaviněných vyšší mocí. Totéž se vztahuje na zásadní nepřízeň počasí, zejména silný déšť trvající po celý den nebo silně rozbahněný terén. Pokud je nepřízeň počasí dlouhodobější, může být adekvátně posunut termín dokončení díla a předání díla; rozhodný je zápis ve stavebním deníku dle čl. 7. této smlouvy. Kromě zásahu z vyšší moci, Zhotovitel po pominutí nepříznivých okolností dílo dokončí.

3.3. Místo plnění

- 3.3.1. Místem plnění jsou PROJEKTEM vymezené plochy a prostory, tj. plocha prostoru vnitrobloku ulice Hoppovy, konkrétně pozemky p.č. 1555, p.č. 1557 a část pozemku p.č. 1558, vše k. ú. Veverčí. Předmětné pozemky jsou ve vlastnictví statutárního města Brna a městská část Brno-střed má pozemky p. č. 1555 a p.č. 1557 svěřeny v souladu se Statutem města Brna vydaným obecně závaznou vyhláškou statutárního města Brna č. 20/2001 v platném znění.

4. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny

4.1. Výše sjednané ceny

- 4.1.1. Sjednaná smluvní pevná cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. 2 této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná takto:

Cena díla činí bez daně z přidané hodnoty částku

3 335 752,00,- Kč

(slovy: třímilionytristatřicetpětisíc sedumsetpadesát dva korun českých).

DPH 21% („základní sazba“) z ceny díla činí

700 507,92,- Kč

(slovy: sedumsettisíc pětset sedum korun českých a devadesát dva haléřů).

Cena díla činí včetně daně z přidané hodnoty ve výši 21% částku

4 036 259,92,- Kč

(slovy: čtyřmilionytricetšesttisícdvěšestpadesátdevět korun českých a devadesát dva haléřů).

4.1.2. Smluvní cena dle ustanovení odst. 4.1.1. je sjednána na základě položkového rozpočtu (položkový výkaz výměr) Zhotovitele ze dne 21.02.2022, který je přílohou č. 1 této smlouvy; položkový rozpočet je zpracován v rozsahu dle PROJEKTU.

4.2. Obsah sjednané ceny

4.2.1. Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 a následujících zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 2586 a násl. občanského zákoníku.

4.2.2. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a včasnému provedení díla. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádnou a úplnou realizaci díla a splnění veškerých povinností Zhotovitele podle této smlouvy. Cena obsahuje i náklady Zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště a obsahuje rovněž i zvýšené náklady vzniklé vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby úplného dokončení díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků. Ve smluvní ceně jsou zahrnuty veškeré náklady Zhotovitele vzniklé při provádění díla nebo v souvislosti s ním.

4.2.3. Na výši smluvní ceny nemá vliv změna cen materiálů, technologií, služeb ani cenových předpisů (netýká se výše DPH). Zhotovitel není oprávněn domáhat se z těchto důvodů jakéhokoli zvýšení sjednané ceny.

4.2.4. Zhotovitel prohlašuje, že si prohlédl místo provádění díla a seznámil se všemi okolnostmi, které mají vliv na stanovení ceny díla.

4.2.5. Zhotovitel prohlašuje, že PROJEKT a definované standardy jsou dostatečné k zajištění a dodržení smluvní pevné ceny.

4.3. Podmínky pro změnu sjednané ceny

4.3.1. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek.

4.3.2. Změna sjednané ceny je možná pouze pokud dojde ke změnám sazeb DPH zákonem nebo pokud Objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek než těch, které byly součástí položkového rozpočtu nebo pokud Objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění.

5. Platební podmínky

5.1. Zálohy

Objednatel neposkytuje Zhotoviteli zálohy.

5.2. Postup plateb

5.2.1. Cena za dílo bude uhrazena formou dílčích měsíčních faktur odpovídajících výši skutečně provedených prací v příslušném kalendářním měsíci. DUZP je poslední den příslušného měsíce.

5.2.2. Zhotovitel předloží Objednateli vždy nejpozději do pátého dne následujícího kalendářního měsíce soupis (rozsah) skutečně provedených prací za uplynulý kalendářní měsíc oceněný v souladu se způsobem stanoveným ve smlouvě (dále jen „dílčí faktura“). Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Po odsouhlasení Objednatel vystaví Zhotovitel dílčí fakturu nejpozději do 10. dne

příslušného kalendářního měsíce. Nedílnou součástí dílčí faktury musí být soupis provedených prací odsouhlasený Objednatelem. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná.

5.2.3. Dílčí faktura bude obsahovat tyto údaje:

- a) označení a číslo faktury,
- b) název, sídlo, IČ, DIČ, údaje o zápisu do obchodního rejstříku, bankovní spojení obou smluvních stran,
uvést adresu odběratele a příjemce (doručovací adresu)
Odběratel: Statutární město Brno, Dominikánské nám.1, 601 67 Brno
Příjemce: Statutární město Brno, MČ Brno-střed, Dominikánská 2, 601 69 Brno
- c) datum vystavení a lhůtu splatnosti v souladu s touto smlouvou,
- d) předmět platby, fakturovanou finanční částku a způsob platby,
- e) údaje pro daňové účely - základ pro DPH a sazbu DPH a větu „Dle § 92a zákona o dani z přidané hodnoty, výši daně je povinen přiznat plátce, pro kterého je toto plnění uskutečněno“ – v případě, že dodavatel bude fakturovat práce podléhající režimu přenesení daňové povinnosti
- f) číslo smlouvy a název díla,
- g) rekapitulace uhrazených dílčích faktur a výše zádržného,
- h) odsouhlasený soupis provedených prací,
- i) razítko a podpis Zhotovitele.

5.2.4. Dílčí (měsíční) fakturací bude uhrazena cena díla až do výše 90% z celkové sjednané ceny uvedené v čl. 4 této smlouvy.

5.2.5. Po předání a převzetí díla vystaví Zhotovitel konečnou fakturu, v níž uvede rekapitulaci uhrazených dílčích faktur a výši zádržného. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí uvedený v předávacím protokolu.

5.3. Zádržné (pozastávka)

5.3.1. Částka rovnající se 10% z celkové sjednané ceny slouží jako zádržné, které bude uhrazeno Objednatelem Zhotoviteli až po úspěšném protokolárním předání a převzetí díla.

5.3.2. Pokud Objednatel převezme dílo, na němž se vyskytují vady či nedodělky, bude zádržné uhrazeno až po odstranění posledního z nich.

5.3.3. Zádržné bude uhrazeno Objednatelem Zhotoviteli na základě žádosti Zhotovitele se splatností 20 dnů od doručení.

5.4. Lhůty splatnosti

5.4.1. Objednatel je povinen uhradit fakturu Zhotovitele nejpozději do 20 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury. Stejná lhůta platí i pro úhradu zádržného.

5.4.2. Dnem zaplacení se rozumí den odepsání fakturované částky z bankovního účtu Objednatele ve prospěch bankovního účtu Zhotovitele.

5.4.3. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje, je Objednatel oprávněn fakturu vrátit Zhotoviteli do data její smluvní splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví, nebo vystaví novou. Po doručení bezchybné faktury Objednateli počíná běžet doba splatnosti od počátku. Opravená faktura musí být doručena nejpozději do 13. dne příslušného kalendářního měsíce.

5.5. Přenesení daňové povinnosti

- 5.5.1. Dodavatel se při vystavování daňových dokladů zavazuje, že bude postupovat v souladu s ust. §92a a §92e zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.5.2. Objednatel prohlašuje, že plnění dle smlouvy bude použito v souvislosti s jeho ekonomickou činností a plnění tak podléhá režimu přenesení daňové povinnosti.

6. Staveniště

6.1. Předání a převzetí staveniště

- 6.1.1. Staveniště bude předáno Objednatelům Zhotoviteli v termínu sjednaném v odstavci 3.1.1. této smlouvy. Dnem převzetí staveniště přebírá Zhotovitel odpovědnost za veškeré škody způsobené na majetku či zdraví v souvislosti s předmětem zakázky do doby předání hotového díla Objednateli.
- 6.1.2. O předání a převzetí staveniště vyhotoví Zhotovitel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den zahájení předání a převzetí staveniště.

6.2. Vyklizení staveniště

- 6.2.1. Zhotovitel je povinen nejpozději ke dni předání a převzetí díla staveniště zcela vyklidit, jinak je Objednatel oprávněn převzetí díla odmítnout.

7. Stavební deník

7.1. Povinnost vést stavební deník

- 7.1.1. Zhotovitel je povinen, vést v souladu s ustanovením §157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ode dne předání a převzetí staveniště, stavební deník, a to až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků. Poté je Zhotovitel povinen předat originál stavebního deníku Objednateli.
- 7.1.2. Zápisy do stavebního deníku se provádí v originále a dvou kopiích. Originály zápisů je Zhotovitel povinen předat Objednateli nejméně 1x měsíčně, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 7.1.3. Do stavebního deníku zapisuje Zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla, a to zejména časový postup prací, odchylky od zadání a jejich důvod, dále klimatické podmínky (teplota, počasí), za kterých byly práce prováděny. Zápisy do stavebního deníku provádí Zhotovitel vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu.
- 7.1.4. Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány.
- 7.1.5. Ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.
- 7.1.6. V případě neočekávaných událostí nebo okolností mající zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje Zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.
- 7.1.7. Zápisem do stavebního deníku nelze měnit obsah této smlouvy ani nezakládají nárok na změnu smlouvy.

7.2. Kontrolní dny

- 7.2.1. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje Objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění díla.
- 7.2.2. Zhotovitel je povinen svolat kontrolní den před zakrytím instalace, která je

předmětem díla.

8. Provádění díla a bezpečnost práce

8.1. Pokyny Objednatele

- 8.1.1. Při provádění díla postupuje Zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny Objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností Zhotovitele.
- 8.1.2. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele nebo pokynů daných mu Objednatelem k provedení díla, jestliže Zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- 8.1.3. Bude-li během provádění díla zjištěna jakákoliv chyba v umístění nebo rozměrech částí díla, je Zhotovitel povinen na výzvu Objednatele odstranit takové nedostatky na vlastní náklady, a to způsobem stanoveným Objednatelem.

8.2. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce

- 8.2.1. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- 8.2.2. Zhotovitel je povinen nejpozději 5 dnů před zahájením prací na staveništi zpracovat a předat Objednateli plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle požadavků stanovených v §15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., pokud je podle tohoto zákona pro danou stavbu vyžadován.
- 8.2.3. Zhotovitel je povinen nejpozději 5 dnů po podpisu této smlouvy hlásit Objednateli takové podmínky na staveništi, které mají vliv na přítomnost koordinátora BOZP na staveništi dle zákona č. 309/2009 Sb. a s ním souvisejícími předpisy.
- 8.2.4. V případě, že bude nutné, aby Objednatel zajistil činnost koordinátora BOZP, zavazuje se Zhotovitel, že bude dodržovat nařízení koordinátora BOZP.

8.3. Řízení stavby

- 8.3.1. Zhotovitel převezme v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, požárních, ekologických a dalších předpisů.
- 8.3.2. Zhotovitel odpovídá za provádění díla v kvalitě podle PROJEKTU a obecně platných předpisů a norem.
- 8.3.3. Zhotovitel je v rámci sjednané ceny díla plně zodpovědný za zabezpečení všech přístrojů, nástrojů, prací a dodávek nezbytných k zajištění činností v této smlouvě uvedených, plně odpovídá i za správnost rozměrů a umístění všech částí díla.
- 8.3.4. Zhotovitel odpovídá Objednateli a třetím osobám za prokazatelné škody vzniklé porušením těchto povinností.
- 8.3.5. Zhotovitel se zavazuje zajistit trvalé vedení stavby autorizovaným technikem (stavbyvedoucím) s příslušným nutným množstvím techniků pro kvalitní zajištění výstavby.
- 8.3.6. Zhotovitel se zavazuje zajistit provádění arboristických prací odborným arboristou

panem (paní)

prostřednictvím kterého Zhotovitel prokázal splnění kvalifikace ve smyslu ustanovení § 79 odstavec (2) písmeno d) zákona o zadávání veřejných zakázek.

- 8.3.7. Zhotovitel je povinen odpady vznikající během provádění díla likvidovat v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., v platném znění a prováděcími předpisy. Zhotovitel o provedené likvidaci odpadu předá Objednateli doklady o jeho zlikvidování.

8.4. Odpovědnost Zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu

- 8.4.1. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel .
- 8.4.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
- 8.4.3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které Zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
- 8.4.4. Zhotovitel odpovídá za rozsah, kvalitu prací a dodávek dle projektu pro provedení stavby a obsahu této smlouvy a platných ČSN a právních předpisů upravujících provádění díla.

9. Předání a převzetí díla

9.1. Protokol o předání a převzetí díla

- 9.1.1. O průběhu předávacího a převjímacího řízení pořídí Zhotovitel zápis (protokol). Součástí předání díla bude rovněž předání veškerých dokladů požadovaných touto smlouvou, písemné prohlášení o shodě, atesty, revize, zkoušky, návody, doklad o uložení odpadů apod.
- 9.1.2. Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat i:
- Soupis zjištěných vad a nedodělků;
 - dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání;
 - dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí Zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků.
- 9.1.3. V případě, že Objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.
- 9.1.4. Objednatel je oprávněn při převjímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění proč je požaduje a s uvedením termínu do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.

10. Záruka za jakost díla a podmínky pro odstraňování vad

10.1. Odpovědnost za vady díla

- 10.1.1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému touto smlouvou.

- 10.1.2. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít nejméně po celou dobu záruční doby vlastnosti stanovené v projektové dokumentaci, včetně jejich změn a doplňků, v právních předpisech, technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost stanovené touto smlouvou.
- 10.1.3. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
- 10.1.4. Záruční doba je smluvními stranami sjednána stanovena v délce 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla. V této době zodpovídá Zhotovitel za to, že dílo bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou.
- 10.1.5. Záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které Zhotovitel odpovídá.
- 10.1.6. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opraveny, běží záruční doba opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.

10.2. Podmínky odstranění reklamovaných vad

- 10.2.1. Vady vzniklé v průběhu záruční doby uplatní Objednatel u Zhotovitele písemně, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Objednatel je vždy oprávněn požadovat odstranění vady opravou, jde-li o vadu opravitelnou, není-li to možné, je oprávněn požadovat odstranění vady nahrazením novou bezvadnou věcí (plněním) nebo požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny.
- 10.2.2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5ti dnů po obdržení písemné reklamace písemně oznámit Objednateli zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci Objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 10 dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to zda Zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. V případě, že Zhotovitel reklamaci neuznává, uvede v písemném sdělení důvody.
- 10.2.3. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ve sjednané lhůtě je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Objednateli Zhotovitel. Tímto se Zhotovitel nezbavuje odpovědnosti za dílo jako celek ani jeho jednotlivých částí.
- 10.2.4. Jestliže Objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je Zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 48 hod po obdržení reklamace (oznámení).
- 10.2.5. Uplatněním práv ze záruky za jakost nejsou dotčena práva Objednatele na uhrazení smluvní pokuty a náhradu škody související s vadným plněním.

11. Smluvní pokuty

11.1. Smluvní pokuty za neplnění dohodnutých termínů

- 11.1.1. Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti termínu zahájení díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 10.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 11.1.2. Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti termínu předání a převzetí díla je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 11.1.3. Prodlení Zhotovitele proti termínu předání a převzetí díla sjednaného dle smlouvy delší jak třicet dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.

11.1.4. Pokud Zhotovitel nenastoupí do pěti dnů od termínu předání a převzetí díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 10.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a za každý den prodlení.

11.1.5. Pokud Zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu zaplatí Objednateli smluvní pokutu 10.000,- Kč za každý nedodělek či vadu u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.

11.2. Sankce za neodstranění reklamovaných vad

11.2.1. Pokud Zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do 10 dnů ode dne obdržení reklamace Objednatele k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 10.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu a za každý den prodlení.

11.2.2. Pokud Zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč za každou reklamovanou vadu u níž je v prodlení a za každý den prodlení.

11.2.3. Označil-li Objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši.

11.3. Úrok z prodlení a majetkové sankce za prodlení s úhradou

Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

11.4. Další ujednání

Smluvní pokuty uvedené v této smlouvě jsou splatné do 30 dnů ode dne doručení písemné výzvy Zhotoviteli. V případě, že Zhotovitel neuhradí kteroukoliv ze smluvních pokut řádně a včas, je Objednatel oprávněn použít na její úhradu zádržné.

12. Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle

12.1. Vlastnictví díla

Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku Objednatel.

12.2. Nebezpečí škody na díle

Nebezpečí škody ve smyslu § 1974 občanského zákoníku nese od počátku Zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí díla mezi Zhotovitelem a Objednatelem.

13. Pojištění díla

13.1. Pojištění Zhotovitele

13.1.1. Zhotovitel je povinen mít sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu minimálně ve výši odpovídající výši sjednané ceny díla dle čl. 4.1. této smlouvy, tj. ve výši 3 335 752,00 Kč; tj. do této částky má sjednanou výši pojistky.

13.1.2. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

14. Vyšší moc

14.1. Definice vyšší moci

14.1.1. Za vyšší moc se pro účely této smlouvy považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.

14.1.2. Za vyšší moc se nepovažují:

- a) nepříznivé povětrnostní a klimatické podmínky,
- b) události, které byly Objednateli nebo Zhotoviteli známy před podpisem této smlouvy,
- c) jakékoliv změny obecně závazných právních předpisů a technických norem,
- d) nečinnost státních orgánů,
- e) jakékoliv nové obecně závazné právní předpisy nebo technické normy.

14.2. Práva a povinnosti při vzniku vyšší moci

Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, která nastane po podpisu této smlouvy, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

15. Odstoupení od smlouvy

Objednatel i Zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

16. Změna smlouvy

16.1. Forma změny smlouvy

16.1.1. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za Objednatele a Zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.

16.1.2. Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.

17. Čestné prohlášení

Zhotovitel podpisem této smlouvy o dílo prohlašuje, že má vyrovnané závazky vůči statutárnímu městu Brnu, městským částem statutárního města Brna, organizacím zřízeným statutárním městem Brnem nebo některou z jeho městských částí včetně těch organizací, ve kterých má statutární město Brno nebo některá z jeho městských částí podíl.

18. Závěrečná ujednání

18.1. Zhotovitel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu Objednatele svá práva a závazky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.

18.2. Nedílnou součástí této smlouvy jako její přílohy č. 1 a č. 2 jsou položkový rozpočet (položkový výkaz výměr) a věcný a finanční harmonogram plnění. Dále součástí této smlouvy jako její přílohy č. 3 a č. 4 jsou nabídka zhotovitele (uchazeče) a zadávací dokumentace (která byla podkladem pro zpracování nabídky zhotovitele – všechny její dokumenty), které se ke smlouvě fyzicky nepřikládají.

- 18.3. Tato smlouva je vyhotovena v 6 stejnopisech, z nichž 5 obdrží Objednatel a 1 Zhotovitel.
- 18.4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv; uveřejnění provede objednatel.
- 18.5. Smluvní strany se dohodly, že jejich vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 18.6. Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy a že je jim obsah smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že smlouva je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy, jak následuje.
- 18.7. Zhotovitel (dodavatel) prohlašuje, že neporušuje etrické principy, principy společenské odpovědnosti a základní lidská práva.

19. Informační doložka, doložka o povinnosti uveřejnění (ve smyslu usnesení RMČ/2018/172/21 ze dne 15.01.2018)

- 19.1. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně jejích případných změn, bude zveřejněna na základě zákona č. 106/199 Sb., o svobodném přístupu k informacím, vyjma informací uvedených v § 7 - § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.
- 19.2. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně jejích případných změn a dodatků, bude uveřejněna podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství.

20. Doložka schválení podle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

Uzavření této smlouvy schválila RMČ BS usnesením č. RMČ/2022/153/57 na své 153. schůzi konané dne 28.02.2022.

21. Přílohy ke smlouvě

- 21.1. Položkový rozpočet (položkový výkaz výměr)
- 21.2. Věcný a finanční harmonogram plnění

V Brně dne 01.03. 2022

V Brně dne 02.03.2022

.....
za Objednatele

Ing. arch. Vojtěch Mencl
starosta

.....
za Zhotovitele

jednatel

SLEPÝ ROZPOČET

Rozpočet	N180/01/22	oprava pochůzných ploch a sadové	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
OP 01	oprava parčíku vč zeleně		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	
N180/01/22	ul.Hoppova - oprava parku		Náklady na m.j.	0
Projektant	Ing.Eva Wágnerová		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	Ing.Eva Wágnerová			
Objednatel				
Dodavatel	DIRS Brno s.r.o.		Zakázkové číslo	N180/01/22
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
	HSV celkem	3 032 139	vedlejší náklady	0
Z	PSV celkem	206 303	Zařízení stavby,provoz a likvidace	50 000
R	M práce celkem	0	Zábory,ochrana úzamí prací,poplatky	10 000
N	M dodávky celkem	0	Inženýrská a koordinační činnost	5 000
	ZRN celkem	3 238 442	Autorská činnost	5 000
			ostatní náklady	0
	HZS	2 310	dokumentace skut.provedení	10 000
	ZRN+HZS	3 240 752	Ostatní náklady neuvedené	15 000
	ZRN+ost.náklady+HZS	3 335 752	Ostatní náklady celkem	95 000

Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele	
Jméno :	Ing. Smětáková	Jméno :		Jméno :	
Datum :	21.02.2022	Datum :		Datum :	
Podpis :		Podpis:		Podpis:	
Základ pro DPH	21,0 %				3 335 752 Kč
DPH	21,0 %				700 508 Kč
Základ pro DPH	0,0 %				0 Kč
DPH	0,0 %				0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM					4 036 260 Kč

Poznámka :

Stavba :	N180/01/22 ul.Hoppova - oprava parku	Rozpočet :	N180/01/22
Objekt :	OP 01 oprava parčíku vč zeleně		oprava pochůzných ploch a sadové úpra

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
0 Přípravné a pomocné práce	31 800	0	0	0	0
1 Zemní práce a asanace	430 756	0	0	0	0
11 Přípravné práce,asanace stromů a keřů	82 774	0	0	0	2 310
12 Stromy	220 768	0	0	0	0
13 Keře	174 185	0	0	0	0
14 Trávník	105 431	0	0	0	0
15 Cibuloviny	17 600	0	0	0	0
16 Vyvýšené záhony-výsadba trvalek	19 417	0	0	0	0
2 Vyvýšený záhon - stavební práce	118 848	0	0	0	0
22 Patky	653	0	0	0	0
46 Zpevněné plochy	377 759	0	0	0	0
5 Pojezdová plocha ze žulových kostek	124 389	0	0	0	0
91 Doplnující práce -pěšiny z obrubníků	305 733	0	0	0	0
95 Úklidové práce po ukončení stavby	28 500	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí-demontáže	23 300	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	96 031	0	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické-mobiliář	0	206 303	0	0	0
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	874 195	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	3 032 139	206 303	0	0	2 310

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
vedlejší náklady			3 238 442	0
Zařízení stavby,provoz a likvidace	50 000		3 238 442	50 000
Zábory,ochrana úzamí prací,poplatky	10 000		3 238 442	10 000
Inženýrská a koordinační činnost	5 000		3 238 442	5 000
Autorská činnost	5 000		3 238 442	5 000
ostatní náklady			3 238 442	0
dokumentace skut.provedení	10 000		3 238 442	10 000
Geodetické práce-náklady na geodet.práce	15 000		3 238 442	15 000
CELKEM VRN				95 000

Slepý rozpočet

Stavba :	N180/01/22 ul.Hoppova - oprava parku	Rozpočet: N180/01/22
Objekt :	OP 01 oprava parčíku vč zeleně	oprava pochůzných ploch a sadové úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 0		Přípravné a pomocné práce				
1	110001112R00	Vytyčení inženýrských sítí v upravovaných částech a dotčeného okolí před zahájením prací	kpl	1,00	16 500,00	16 500,00
2	110001113R00	Výškové zaměření současných rozhodujících výškových úrovní	kpl	1,00	15 300,00	15 300,00
Celkem za		0 Přípravné a pomocné práce				31 800,00
Díl: 1		Zemní práce a asanace				
3	113106121RTR	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho <i>betonová dlažba 30x30x25" cm:63</i>	m2	63,00 <i>63,00</i>	69,70	4 391,10
4	113107113R00	Odstranění podkladu pl. 200 m2, tl. do 30 cm směs kameniva a zeminy strojně <i>pro poj.plochu ze žul.kostek:67</i>	m2	67,00 <i>67,00</i>	347,20	23 262,40
5	113107113RT1	Odstranění podkladu pl. 200 m2,kam+zemina tl.22 cm plocha pro pěšiny z bet.obrubníků <i>šířka mezery 1 cm:55</i> <i>dtto ale 3 cm:86</i> <i>pěšina z obr.100/10/25:4</i> <i>trojúhelníkové plochy/mezera 1 cm/:13</i> <i>zkrývka pro mlatovou plochu:37</i>	m2	195,00 <i>55,00</i> <i>86,00</i> <i>4,00</i> <i>13,00</i> <i>37,00</i>	132,60	25 857,00
6	113107124R00	Odstranění podkladu zemina a kámen drcený tl.40 cm <i>pro pojezd ze žul kostek:8</i>	m2	8,00 <i>8,00</i>	764,70	6 117,60
7	113107222RAC	Odstranění asfaltbet.krytu ABS tl.10 cm nad 200 m2 bez nakládání a odvozu na skládku	m2	673,00	160,20	107 814,60
8	113107223R00	Odstranění podkladu nad 200 m2,kam+zemina tl.25 cm plocha pod česaný beton-pěšina(strojně)	m2	233,30	157,10	36 651,43
9	113107830R00	Odstranění podkladu nad 200 m2,kam.drcené tl.30 cm strojně <i>podklad pod bet.blažbou tl.30 cm:63</i> <i>podklad pod asf.povrchem:673</i>	m2	736,00 <i>63,00</i> <i>673,00</i>	64,20	47 251,20
10	113202111R00	Výtrhání obrub z krajníků nebo obrubníků stojatých záhonové obrubníky vč.bet.podkladu	m	395,00	96,50	38 117,50
11	132201101R00	Hloubení rýh šířky do 60 cm v hor.3 do 100 m3 <i>vyvýšený záhon z pohled.betonu-výkop základů(ručně):(((0,45+10,5+4+10)*0,25)*2)*0,6</i>	m3	7,49 <i>7,49</i>	272,60	2 040,41
12	132201211R00	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.3 do 100 m3,STROJNĚ zimoviště pro drobné živočichy <i>nad terénem 50 cm:2*0,8*1</i>	m3	1,60 <i>1,60</i>	232,70	372,32
13	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3 výkop patek pro ocel.paravan <i>(0,30*0,3*0,7)*4</i>	m3	0,25 <i>0,25</i>	1 744,50	439,61
14	162201102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 50 m <i>ostatní:67*0,3+195*0,22+233,3*0,25</i> <i>vyvýš.záhon a zimoviště:7,485+1,6</i> <i>výkop pro ocel paravan:8*0,4</i> <i>dtto patky:0,252</i>	m3	133,86 <i>121,33</i> <i>9,09</i> <i>3,20</i> <i>0,25</i>	50,70	6 786,80
15	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m odvoz přebytečné zeminy na skládku <i>5m3 ponechat na stavbě pro zpětné dosypy:133,862-5</i>	m3	128,86 <i>128,86</i>	305,10	39 315,80
16	171204111R00	Uložení výkopku vč poplatku na skládku	m3	128,86	695,20	89 584,86
17	174101102R00	Zásyp ruční se ztuhnutím -zpětný dosyp protříděnou zeminou	m3	5,00	550,60	2 753,00
Celkem za		1 Zemní práce a asanace				430 755,64
Díl: 11		Přípravné práce,asanace stromů a keřů				
18	111212112R00	Odstranění nevhod. dřevin výšky do 1m, svah do 1:2 s odklizením a složením na hromady do 50 m	m2	92,00	31,90	2 934,80

Slepý rozpočet

Stavba :	N180/01/22 ul.Hoppova - oprava parku	Rozpočet: N180/01/22
Objekt :	OP 01 oprava parčíku vč zeleně	oprava pochůzných ploch a sadové úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
19	111212131R00	Odstranění dřevin výš.nad 1m, svah 1:5, s pařezem <i>keře jehličnaté výška do 2,5 m:14</i> <i>keře listnaté výška do 1,5 m:18</i> <i>s odklizením dřeviny do 50 m nebo s naložením na : dopravní prostředek:</i>	m2	32,00 <i>14,00</i> <i>18,00</i>	229,90	7 356,80
20	111251111R00	Drcení ořezaných keřů s odvozem dřevní drtě do 20 km a se složením <i>14*0,1*18*0,05+16*0,6+7*0,25</i>	m3	12,61 <i>12,61</i>	495,00	6 241,95
21	112201102R00	Odstranění pařezů pod úrovní, o průměru 30 - 50 cm	kus	3,00	2 497,00	7 491,00
22	161201399R0T	Dřevní hmota drcená odvoz do spalovny do vzdálenosti 3 km <i>štěpka z přezů:0,2</i> <i>původní pařezy:0,65</i>	m3	0,85 <i>0,20</i> <i>0,65</i>	748,00	635,80
23	162301421R00	Vodorovné přemístění pařezů D 30 cm do 5000 m	kus	3,00	161,70	485,10
24	181309999RT	Poplatek za spalovnu dřeviny <i>26,95+3*0,15</i>	m3	27,40 <i>27,40</i>	1 210,00	33 154,00
25	184805311R00	Řez koruny stromu pěstitelský - menší stromy	kus	7,00	385,00	2 695,00
26	184805314R00	Řez koruny stromu arboristický - vzrostlé stromy <i>RZ,RL cca 0,25m3 dřeviny strom- štěpka:12</i>	kus	12,00 <i>12,00</i>	1 815,00	21 780,00
27	900 RT1	Hzs - nezmeřitelné práce čl.17-1a Práce v tarifní třídě 4	h	6,00	385,00	2 310,00
Celkem za		11 Přípravné práce,asanace stromů a keřů				85 084,45
Díl: 12		Stromy				
28	183101110RTR	Vyzvednutí stávajícího mladého stromu,průměr balu do 50 cm pro opětne osazení	kus	1,00	5 500,00	5 500,00
29	183101115R00	Hloub. jamek bez výměny půdy do 0,4 m3, svah 1:5 a rovina	kus	21,00	539,00	11 319,00
30	184102115R00	Výsadba dřevin s balem D do 60 cm, v rovině a svahu 1:5	kus	21,00	462,00	9 702,00
31	184202112R00	Ukotvení dřeviny kůly D do 10 cm, dl. do 3 m	kus	21,00	132,00	2 772,00
32	184804111R00	Ochrana dřevin před okusem zvěří z rákosu v rovině a svahu až do 1 : 5	kus	21,00	44,00	924,00
33	184921093R00	Mulčování rostlin tl. do 0,1 m rovina a svah 1:5 kůra	m2	21,00	27,50	577,50
34	185804312R00	Zalítí rostlin vodou plochy nad 20 m2 <i>80l/strom:21*0,08</i>	m3	1,68 <i>1,68</i>	117,70	197,74
35	185851111R00	Dovoz vody pro závlivku rostlin do 6 km	m3	1,68	322,30	541,46
36	nezatříděno	Zeolit(doplňné s kondicionerem do výsadbového substrátu) <i>3kg/strom:21*3</i>	kg	63,00 <i>63,00</i>	19,80	1 247,40
37	nezatříděno	Údržba dřevin po dobu 60 měsíců	kus	21,00	4 840,00	101 640,00
38	nezatříděno	Dodávka hnojivé tablety k výsadbě <i>15 ks/strom:21*15</i>	kus	315,00 <i>315,00</i>	5,50	1 732,50
39	nezatříděno	půdní kondicioner - 250g/strom <i>21*0,25</i>	kg	5,25 <i>5,25</i>	11,00	57,75
40	nezatříděno	Dodávka a uložení závlivkového vaku	kus	21,00	660,00	13 860,00
41	0261	Carpinus betulus /OK 12 - 14 cm/	kus	4,00	3 168,00	12 672,00
42	0262	Prunus x yedoensis /OK 12 - 14 cm/	kus	16,00	3 223,00	51 568,00
43	05217500R	Kůl ke kotvení dřevin do D 10 cm délka 2,5m <i>3 ks/strom:21*3</i>	kus	63,00 <i>63,00</i>	77,00	4 851,00
44	103911001	Mulčovací štěpka (do 0,1m3/strom) vč dopravy <i>21*0,07</i>	m3	1,47 <i>1,47</i>	495,00	727,65
45	709213401	chránička z bambusu/rákos	kus	21,00	41,80	877,80
Celkem za		12 Stromy				220 767,80
Díl: 13		Keře				

Slepý rozpočet

Stavba :	N180/01/22 ul.Hoppova - oprava parku	Rozpočet: N180/01/22
Objekt :	OP 01 oprava parčíku vč zeleně	oprava pochůzných ploch a sadové úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
46	183101112R00	Hloub. jamek bez výměny půdy do 0,02 m3, svah 1:5 a rovina	kus	151,00	23,10	3 488,10
47	183205111R0T	Založení záhonu s doplněním zahr.substrátu pro Hortenzie(kompost 50 kg/m2) narytím :72	m2	72,00 72,00	16,50	1 188,00
48	184102111R00	Výsadba dřevin s balem D do 20 cm, v rovině a svah do 1:5 se zalitím	kus	151,00	19,80	2 989,80
49	184202111R00	Ukotvení dřeviny kůly D do 10 cm, dl. do 2 m pro habrovou linii vzdálenost kůlů 3 m od sebe(15m):6	kus	6,00 6,00	132,00	792,00
50	184921094R01	Mulčování rostlin tl. do 0,07 m, svah do 1:5 a rovina 0,08m2/rostlina:151*0,8	m2	120,80 120,80	27,50	3 322,00
51	185804312R00	Zalítí rostlin vodou plochy nad 20 m2 5l/rostlina:151*0,005	m3	0,76 0,76	117,70	88,86
52	185851111R00	Dovoz vody pro závlivku rostlin do 6 km	m3	0,76	322,30	243,34
53	767912150U0A	Mtž kotevní lanko ocelové ke kůlům (6 ks) 2x nad sebou 15*2*1,1	m	33,00 33,00	79,20	2 613,60
54	184004725R02	Zeolit doplnění zeminy pro hortenzie 1kg/m2:72*1	kg	72,00 72,00	19,80	1 425,60
55	31118112020	Napínací prvky - očka Pzn do D 15 mm - 6*2*2	kus	24,00 24,00	31,90	765,60
56	nezatříděno	Frakce zeolit přidat do ornice při rozprostření 1kg/m2:072	kg	72,00 72,00	11,00	792,00
57	nezatříděno	Ostatní montážní a spojovací materiál	kpl	1,00	2 200,00	2 200,00
58	nezatříděno	Údržba keřů po dobu 60 měsíců	kus	151,00	660,00	99 660,00
59	nezatříděno	Dodávka hnojivé tablety k výsadbě 1ks/rostlina:151*1	kus	151,00 151,00	5,50	830,50
60	0263	Amelanchier lamarckii / V 60 - 80 cm/	kus	11,00	550,00	6 050,00
61	0264	Mespilus germanica /V 80 - 100cm/	kus	1,00	748,00	748,00
62	0265	Hydrangea paniculata"Limelight" / V 40 - 60 cm/	kus	72,00	275,00	19 800,00
63	0266	Hydrangea paniculata"PINKY WINKY" / V 40 - 60 cm/	kus	31,00	275,00	8 525,00
64	0267	Carpinus betulus /v 125 - 150 cm/	kus	36,00	198,00	7 128,00
65	05217220	Kotevní kůl D 8 cm délka 2m 3m od sebe(15 m):6	kus	6,00 6,00	88,00	528,00
66	10311101	Kompost dodávka vč dopravy 50 kg/m2:121*0,050	t	6,05 6,05	528,00	3 194,40
67	103911002	Kůra mulčovací v.č. dovozu(borka) tl.0,07 m/záhon 121m2/:121*0,07	m3	8,47 8,47	858,00	7 267,26
68	314520512	Lanko ocelové D 4 mm 15*2*1,1	m	33,00 33,00	16,50	544,50
Celkem za		13 Keř				174 184,56
Díl: 14	Trávník					
69	111104111R00	Pokosení trávníku rovina ,svah do 1:5, odvoz 20 km 2x pokos 2023*2	m2	4 046,00 4 046,00	1,90	7 687,40
70	180402111R00	Založení trávníku parkového výsevem v rovině	m2	2 023,00	17,10	34 593,30
71	182001121R00	Plošná úprava terénu, nerovnosti do 15 cm v rovině po frézování starého drnu	m2	2 023,00	24,80	50 170,40
72	183403151R00	Obdělání půdy smykáním, v rovině a svahu 1:5 100% výměry:2023	m2	2 023,00 2 023,00	1,00	2 023,00
73	183403161R00	Obdělání půdy válením, v rovině a svahu 1:5	m2	2 023,00	0,90	1 820,70
74	183403213R00	Obdělání půdy frézováním starého drnu 2023	m2	2 023,00 2 023,00	2,80	5 664,40

Slepý rozpočet

Stavba :	N180/01/22 ul.Hoppova - oprava parku	Rozpočet: N180/01/22
Objekt :	OP 01 oprava parčíku vč zeleně	oprava pochůzných ploch a sadové úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
75	00572407	Směs travní do sucha 12g/m2 2023*0,012	kg	24,28 24,28	143,00	3 471,47
Celkem za 14 Trávník						105 430,67
Díl: 15		Cibuloviny				
76	183204113R00	Výsadba cibulí nebo hlíz prostokořenných	kus	900,00	5,50	4 950,00
77	0268	Narcissus poeticus	kus	100,00	16,50	1 650,00
78	0269	Scilla siberica	kus	400,00	11,00	4 400,00
79	0270	Narcissus "Snow Board"	kus	400,00	16,50	6 600,00
Celkem za 15 Cibuloviny						17 600,00
Díl: 16		Vyvýšené záhony-výsadba trvalek				
80	183204112R00	Výsadba trvalek prostokořenných do připravené půdy se zalitím	kus	153,00	16,50	2 524,50
81	02611	Helleborus niger	kus	10,00	49,50	495,00
82	02612	Phlox paniculata Adessa White	kus	5,00	39,60	198,00
83	02613	Geranium "Rozanne"	kus	8,00	31,90	255,20
84	02614	Sesleria nitida	kus	30,00	31,90	957,00
85	02615	Calamintha nepeta	kus	14,00	31,90	446,60
86	02616	Linum perenne	kus	8,00	35,20	281,60
87	02617	Gaura lindheimeri "Whirling Butterflies"	kus	6,00	44,00	264,00
88	02618	Paeonia lactiflora Duchesse du Numour	kus	5,00	176,00	880,00
89	02619	Sedum telephium Alba	kus	7,00	39,60	277,20
90	02620	Dianthus barbatus Barbini Red	kus	12,00	42,90	514,80
91	02621	Echinacea pupurea Baby Swan White	kus	5,00	46,20	231,00
92	02622	Gypsophila paniculata Festival White	kus	5,00	44,00	220,00
93	02623	Lavandula angustifolia Muenstead Strain	kus	33,00	55,00	1 815,00
94	02624	Allium tuberosa	kus	5,00	49,50	247,50
95	10364200	Ornice do zvýšených záhonů	m3	10,25	429,00	4 397,25
96	10371510	Substrát zahradnický	m3	10,25	528,00	5 412,00
Celkem za 16 Vyvýšené záhony-výsadba trvalek						19 416,65
Díl: 2		Vyvýšený záhon - stavební práce				
97	274313611R00	Beton základových pasů prostý C 16/20 (B 20) do výkopu základek vyvýšeného záhonu:(25*0,25*0,6)*2	m3	7,50 7,50	3 629,50	27 221,25
98	274351291R00	Montáž bednění stěn pohledových vyvýšený záhon:0,45*50*2	m2	45,00 45,00	817,40	36 783,00
99	274351292R00	Odstranění bednění stěn pohledových	m2	45,00	203,50	9 157,50
100	274361315R00	Výztuž D do 12mm, ocel 10 425-třmínky pohledový beton- vyvýšený záhon 40kg/m3:0,3,375*0,04	t	0,14 0,14	55 593,00	7 505,06
101	274361921RT2	Výztuž základových pasů ze svařovaných sítí svařovanou sítí - drát 5.0 oka 100/100 základová pás:50*0,55*0,004 pohledový beton:50*0,42*0,004	t	0,19 0,11 0,08	57 914,70	11 235,45
102	311321411R00	Železobeton nadzákladových zdí C 25/30 (B 30) pohledový beton vyvýšeného záhonu tl.stěny 15 cm:(25*2*0,15)*0,45	m3	3,38 3,38	5 479,40	18 492,98
103	564801200U00	Podklad základu štěrkodrti 10cm (25*2)*0,25	m2	12,50 12,50	130,50	1 631,25
104	711491172RTZ	Uložení geotextilie - vč dodávky materiálu (150g/m,100% syntetika) 18,4*1,1	m2	20,24 20,24	114,50	2 317,48
105	28375821X	Deska z lehč. polystyrénu tl.10 mm vč osazení na vnitřní stranu vyvýšeného záhonu 13,20*1,05	m2	13,86 13,86	325,00	4 504,50

Slepý rozpočet

Stavba :	N180/01/22 ul.Hoppova - oprava parku	Rozpočet: N180/01/22
Objekt :	OP 01 oprava parčíku vč zeleně	oprava pochůzných ploch a sadové úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	Celkem za	2 Vyvýšený záhon - stavební práce				118 848,46
Díl: 22		Patky				
106	275311125U00	Základ patka prostý beton C16/20 patky pro uložení paravanu:(0,3*0,3*0,5)*4	m3	0,18 0,18	3 629,50	653,31
	Celkem za	22 Patky				653,31
Díl: 46		Zpevněné plochy				
107	271532213U00	Násyp základ kamenivo hrubé 8-16mm pojezd tl.10 cm 8*0,1	m3	0,80 0,80	1 225,00	980,00
108	273321611R0W	Česaný beton-úprava povrchu C 25/30 tl.150 mm:233,3*0,15	m3	35,00 35,00	5 370,80	187 951,15
109	273361921RT4	Výztuž základových desek ze svařovaných sítí svařovanou sítí - drát 6,0 oka 100/100 (233,3*0,004)*1,03	t	0,96 0,96	57 009,50	54 797,53
110	274351215R00	Bednění stěn česaný beton - zřízení 117*2*0,15	m2	35,10 35,10	652,80	22 913,28
111	274351216R00	Bednění stěn česaný beton - odstranění	m2	35,10	145,40	5 103,54
112	464571115R00	mlatová plocha na podkladu šterkodrti tl.180 mm	m2	37,00	471,50	17 445,50
113	561121111R00	Hutnění upravené podloží na 30MPa plocha ze žul.kostek a ostatní plochy 67+233,3+37+55+85+4+13 pojezd:8	m2	502,30 494,30 8,00	47,50	23 859,25
114	564231111R00	Podklad ze šterkopisku po zhutnění tloušťky 10 cm plocha pod bet.obrubníky ulož.na plocho:55+86+4+13 plocha pod česaný beton:233,3 patka paravanu:0,3*0,3*4	m2	391,66 158,00 233,30 0,36	80,70	31 606,96
115	564251116R00	Podklad ze šterkopisku po zhutnění tloušťky 21 cm	m2	67,00	161,90	10 847,30
116	564721110RT2	Podklad z kameniva drceného vel. 4 - 8 mm,tl. 4 cm Prosívka pojezdová plocha z žulových kostek:67 plocha pod bet.obrubníky uložené na plocho:55+86+4+13 pojezd:8	m2	233,00 67,00 158,00 8,00	72,40	16 869,20
117	564801300R00	Podklad komunikací šterkodrti 16cm pojezd ze žul.kostek	m2	8,00	199,20	1 593,60
118	nezatříděno	Vyskládání zimoviště z lom.kamene neupraveného tříděného z terenu velikost délka 200 cm,šíře 80 cm hloubky 100cm:2*0,8*1,5 výška nad teremem 50 cm:	m3	2,40 2,40	1 580,00	3 792,00
	Celkem za	46 Zpevněné plochy				377 759,31
Díl: 5		Pojezdová plocha ze žulových kostek				
119	591241111R00	Kladení dlažby žulové kostky, lože z prosívky s vyplněním spar a osetím travní směsí	m2	67,00	813,90	54 531,30
120	591241111R0T	Kladení dlažby žulové kostky,lože z prosívky pojezd	m2	8,00	813,90	6 511,20
121	599441111R00	Vyplnění spár dlažby	m2	8,00	3,50	28,00
122	00572407	Směs travní do sucha 12g/m2 67*0,012	kg	0,80 0,80	136,00	109,34
123	58380120	Kostka dlažební drobná žulová 5m2/1t 5 m2/1T 13,4*1,03 pojezdová část 8m2:1,6*1,03	T	15,45 13,80 1,65	4 091,20	63 209,04
	Celkem za	5 Pojezdová plocha ze žulových kostek				124 388,88
Díl: 91		Doplňující práce -pěšiny z obrubníků				
124	711491172RTZ	Uložení geotextilie - vč dodávky materiálu (150g/m,100% syntetika) překrytí bet.lože proti vysychání trávníku:45	m2	45,00 45,00	61,90	2 785,50

Slepý rozpočet

Stavba :	N180/01/22 ul.Hoppova - oprava parku	Rozpočet: N180/01/22
Objekt :	OP 01 oprava parčíku vč zeleně	oprava pochůzných ploch a sadové úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
125	917411111RT2	Osaz. stoj. obrub. kam. bez opěry, lože kam.těžené včetně kamen. obrubníku délka 1m zapuštěné do země cca 50 cm(budou sloužit jako:12 psí záchodky): vč.výkopku a zasypaní po osazení:	m	12,00 12,00	1 874,30	22 491,60
126	917712111RTP	Osazení ležat. obrub. bet. bez opěr, lože z kamen. včetně obrubníku 100/8/25 4 ks do 1m2 s mezerou 1 cm:55*4 Pěšina z bet.obrubníků na ležato:	m	220,00 220,00	404,30	88 946,00
127	917712111RTX	Osazení ležat. obrub. bet. bez opěr, lože z kamen. včetně obrubníku 100/08/25 mezera mezi obrubníky 3cm:344-38 Pěšina z bet.obrubníků na ležato:	m	306,00 306,00	404,30	123 715,80
128	917732111RT5	Osazení ležat. obrub. bet. bez opěr, lože z B 12,5 včetně obrubníku - 100/10/25 4 ks do 1m2 s mezerou 1 cm:4*4 zřízení trojúhelníkových ploch z bet.obrubníků:13*4 mezera 1 cm:	m	68,00 16,00 52,00	463,00	31 484,00
129	917862111RT5	Osazení stojat. obrub. bet. s opěrou,lože z B 12,5 včetně obrubníku 100/10/25 podkladní betonové lože překryt syntet.geotextilií:45 proti vysychání trávníků:	m	45,00 45,00	488,10	21 964,50
130	918101111R00	Lože pod obrubníky nebo obruby dlažeb z C12/15 45*0,25*0,3	m3	3,38 3,38	3 776,50	12 745,69
131	977210 R.pol.	Přířezy obrubníků na požadovanou délku trojúhelníkové plochy	m	3,20	500,00	1 600,00
Celkem za 91 Doplnující práce -pěšiny z obrubníků						305 733,09
Díl: 95	Úklidové práce po ukončení stavby					
132	95290R.pol.	Vyčištění objektů po ukončení stavebních prací vč přístupových cest (cena je pouze orientační)	m2	2 850,00	10,00	28 500,00
Celkem za 95 Úklidové práce po ukončení stavby						28 500,00
Díl: 96	Bourání konstrukcí-demontáže					
133	966001212RT1	Dmtž lavička kotvená šrouby vč patek	kus	7,00	2 300,00	16 100,00
134	966001311Rt2	Dmtž koš zabetonovaný vč patky	kus	4,00	1 800,00	7 200,00
Celkem za 96 Bourání konstrukcí-demontáže						23 300,00
Díl: 99	Staveništní přesun hmot					
135	998222012R00	Přesun hmot, zpevněné plochy, kryt z kameniva	t	374,40	114,00	42 681,60
136	998231311R00	Přesun hmot pro sadovnické a krajin. úpravy do 5km	t	47,80	1 116,10	53 349,58
Celkem za 99 Staveništní přesun hmot						96 031,18
Díl: 767	Konstrukce zámečnické-mobiliář					
137	767 sub.01	Lavice dřevo masiv délka 120 cm trámek 30x35 cm vč osazení do bet.patek	kus	2,00	21 687,50	43 375,00
138	767 sub.02	Dodávka a osazení typových parkových křesílek vč.spodní stavby	kus	4,00	14 500,00	58 000,00
139	767 sub.03	Typový odpadkový koš-dodávka vč osazení vč.spodní stavby	kus	4,00	9 550,00	38 200,00
140	767 sub.04	Dodávka a osazení starých kamenných obrubníků do terenu na plocho vč.spodní stavby délka 1,2 - 2 m:8	kus	8,00 8,00	1 830,00	14 640,00
141	767 sub.05	Doprava mobiliář.prvků	kpl	1,00	5 000,00	5 000,00
142	767998107R00	Dodávka a montáž ocel.rámů-paravan ke kontejnerům (tahokv - dodávka viz níže) rám jackel prof 50/50/3 mm -sloupky:(4*2)*4,28*1,05 horizont.rám mat.dto:(1,925*4+1,9*2)*4,28*1,05 tahokv SQ/25:(2*1+2+2*1)*3,35*1,05	kg	156,48 35,95 51,68 21,11	217,40	34 017,88

Slepý rozpočet

Stavba :	N180/01/22 ul.Hoppova - oprava parku	Rozpočet: N180/01/22
Objekt :	OP 01 oprava parčíku vč zeleně	oprava pochůzných ploch a sadové úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		ocel plochá 30/5:((12*2+12*1)*1,21)*1,05		45,74		
		spojovací šroub M6/25 vč matic a podložek:2		2,00		
		vše v Pzn provedení:				
143	767998107RRR	Tahokov do rámu typ SQ/25	m2	6,00	1 471,20	8 827,20
144	998767201R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	%	2 020,60	2,10	4 243,26
	Celkem za	767 Konstrukce zámečnické-mobiliář				206 303,34
Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot				
145	979099141U00	Skládkovné suť s asfaltem	t	124,51	870,00	108 319,35
		673*0,185		124,51		
146	97999997R00	Poplatek za skládku čistá suť + směs betonu (ceny poplatku jsou pouze orientační)	t	514,64	650,00	334 517,95
		639,148-124,505		514,64		
147	nezatříděno	Zbytkový materiál, kontejnery z dodávek zeleně, baly a ostatní odp.materiál	t	0,65	2 300,00	1 495,00
148	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	644,28	259,90	167 447,85
149	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	6 442,78	22,20	143 029,72
150	979086112R00	Nakládání nebo překládání sutí a vybouraných hmot	t	644,28	185,30	119 384,71
	Celkem za	D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot				874 194,58

Časový harmonogram postupu prací

REVITALIZACE VNITROBLOKU HOPPOVA

Harmonogram stavby	měsíce	3				4				5				6			
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Název činnosti	týden																
Předání a převzetí staveniště (10. 3. 2022)			■														
Realizace stavby (max 75 dnů)			■	■	■	■	■	■	■	■	■	■					
Předání a převzetí díla												■					
Finanční harmonogram bez DPH (orientační)		cca 1000000,- Kč				cca 1000000,- Kč				cca 1000000,- Kč							

Součásti HMG nejsou:

- položka 37 výkazu výměr – údržba dřevin;
- položka 58 výkazu výměr – údržba keřů;
- díl 15 výkazu výměr – výsadba cibulovin.