

19/2020/P

## SMLOUVA NA ÚDRŽBU ZELENĚ A ZPEVNĚNÝCH PLOCH VE SPORTOVNÍCH AREÁLECH MĚSTA Kladna

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších přeopisů  
(dále jen „občanský zákoník“)

### Smluvní strany

Sportovní areály města Kladna s.r.o.

IČO: 26154170, DIČ: CZ26154170

zastoupená [redacted] jednatelem

se sídlem ul. Sportovců 818, Rozdělov, 272 04 Kladno

zapsaná u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 75074

č. účtu: [redacted]

(dále jen „objednatel“)

a

Zakládání a údržba zeleně s.r.o.

IČO: 26480417 DIČ: CZ26480417

zastoupená [redacted], jednatelem

se sídlem Kladno, Dr. Vrbenského 31, PSČ 27201

zapsaná u Městského soudu v Praze oddíl C, vložka 84963

č. účtu: [redacted]

(dále jen „zhotovitel“)

(dále samostatně též jen jako „smluvní strana“ nebo společně též jen jako „smluvní strany“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku

tuto smlouvu na údržbu zeleně a zpevněných ploch ve sportovních areálech města Kladna

(dále jen „smlouva“):

### Článek I.

#### Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je plnění spočívající v provedení díla „Údržba zeleně a zpevněných ploch ve sportovních areálech města Kladna“ (dále jen „dílo“ nebo „plnění“) v areálech sportovišť a zařízení v majetku či správě objednatele specifikovaných čl. IV. této smlouvy, a to v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou.
2. Rozsah plnění dle této smlouvy je určen:

- Přílohou č. 1 této smlouvy – položkovým rozpočtem
  - Přílohou č. 2 této smlouvy – situací znázorňující specifikaci a rozsah udržovaných ploch
3. Plnění zahrnuje i dílčí provedení všech souvisejících prací včetně dodávek, potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla tak, aby bylo dosaženo jeho účelu nezbytné, včetně zajištění likvidace odpadů vzniklých předmětnými činnostmi v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
  4. Mimořádným bezpečnostním zásahem dle této smlouvy je situace vzniklá např. v důsledku působení živelných vlivů či působením vandalismu, jakož i další mimořádné a zdraví či majetek ohrožující situace vztahující se k plnění díla nebo s ním související, které objednatel za mimořádný bezpečnostní zásah označí (zejména případy pádu stromů, odstranění následků silného větru, sněhu či stavební havárie).

## Článek II.

### Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je za podmínek této smlouvy povinen provádět pro objednatele činnosti specifikované v článku I. této smlouvy a v jejích přílohách (plnění).
2. Objednatel je povinen zhotoviteli zaplatit za skutečně a řádně poskytnuté plnění cenu ve sjednané výši a měně, podle sjednaných cenových a platebních podmínek (článek V. této smlouvy).
3. Zhotovitel je oprávněn zajistit konkrétní plnění, či jejich části prostřednictvím třetí osoby – poddodavatele. Zhotovitel však v plném rozsahu odpovídá za své případné poddodavatele, za plnění poddodavatelů a za škody vzniklé objednateli či třetím osobám způsobené jejich činností nebo nečinností, a je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících zhotoviteli z této smlouvy a dílčích smluv.
4. K mimořádným bezpečnostním zásahům je zhotovitel povinen nastoupit nejpozději do 2 hodin od doručení oznámení objednatele v případě doručení takového oznámení v pracovní dny v období mezi 6:00 až 22:00 hod., v ostatních časech a dnech pak nejpozději do 4 hodin od doručení oznámení objednatele. Pokud zhotovitel nedodrží lhůty stanovené v tomto odstavci, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním havárie jinou odbornou osobu na náklady zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje situaci vyžadující si mimořádný bezpečnostní zásah vyřešit (odstranit nebezpečí a uvést dotčené plochy do původního stavu) nejpozději do 10 hodin od doručení oznámení podle tohoto odstavce.
5. Pro účely komunikace – oznamování bezpečnostních zásahů, mimořádných bezpečnostních zásahů, vad a nedodělků, jakož i dalších technických záležitostí bude využíván následující e-mailový kontakt zhotovitele: [REDAKCE]. Oznámení se považuje za doručené okamžikem jeho odeslání na e-mailovou adresu zhotovitele uvedenou v tomto odstavci.
6. Zhotovitel je povinen při poskytování plnění postupovat s odbornou péčí, dodržovat obecně závazné právní předpisy a platné technické normy vztahující se k jeho činnosti a k plnění předmětu

této smlouvy, řídit se touto smlouvou, písemnými pokyny objednatele a pokyny, které mu byly či budou objednatelem prokazatelně předány a postupovat v souladu s jeho zájmy.

7. Zhotovitel je povinen provést plnění v požadované kvalitě, bez vad a nedodělků. Zhotovitel je povinen provést plnění na svůj náklad a na své nebezpečí. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za činnosti spojené s poskytováním plnění v rámci platných právních předpisů.
8. Zhotovitel je povinen dodržovat platné bezpečnostní a technické předpisy, předpisy o požární ochraně objektů a BOZP, vnitřní předpisy a pokyny objednatele týkající se pohybu osob po zařízeních a provozu zařízení a odpovídá za jejich dodržování pracovníky provádějící činnosti dle předmětu této smlouvy.
9. Zjistí-li zhotovitel při výkonu své činnosti dle této smlouvy potřebu jakýchkoliv víceprací, skryté překážky, týkající se místa, kde má být plnění provedeno a podobně, je povinen tuto skutečnost oznámit bez zbytečného odkladu objednateli. Zhotovitel je oprávněn provádět jakékoliv vícepráce, které nejsou předmětem této smlouvy, pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě, to vše za splnění podmínek zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

### Článek III.

#### Ukládání odpadu

1. Zhotovitel je v souladu s příslušnými ustanoveními zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění, původcem odpadu a musí plnit povinnosti stanovené uvedeným zákonem, jakož i povinnosti stanovené obecně závaznými vyhláškami platnými v místě plnění.

### Článek IV.

#### Doba a místo plnění smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje poskytovat plnění v následujících sportovních areálech (a souvisejících plochách):
  - v areálu ČEZ Zimního stadionu na adrese Hokejových legend 2531, 272 01 Kladno,
  - v areálu Městského stadionu Sletišť na adrese Sportovců 818, 272 04 Kladno,
  - v areálu Baseballového hřiště na adrese Vodárenská 2116, 272 01 Kladno (areál 7. a 8. ZŠ Kladno),
  - v areálu Víceúčelového sportovního areálu Norská (4.ZŠ) na adrese Norská 2633, 272 01 Kladno,
  - v areálu Fotbalového hřiště FK Rozdělov na adrese Štefánikova 410, 272 04 Kladno,
  - v areálu Sport Hotelu Sletišť na adrese Sportovců 818, 272 01 Kladno
  - v areálu Sportovního víceúčelového hřiště Brjanská (12.ZŠ) na adrese Severní 3127, 272 04 Kladno,
  - v areálu Letního koupaliště Sletišť na adrese Sportovců 818, 272 04 Kladno,
  - v areálu Letního koupaliště Bažantnice na adrese V Bažantnici 2653, Kročehlavy, 272 01 Kladno,
  - v areálu Tenisového areálu SK na adrese Fr. Kloze 294, 272 01 Kladno.

2. Doba (četnost poskytování) a místo plnění smlouvy jsou dále podrobněji specifikovány v přílohách této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje poskytovat plnění v termínech dle pokynů objednatele.
3. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu 4 let od její účinnosti.

#### Článek V.

##### Cena a platební podmínky

1. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli včas a řádně cenu díla, jejíž výše je dohodnuta smluvními stranami takto:

Cena díla bez DPH (vyjma ceny za mimořádné bezpečnostní zásahy)

35 475 716,- Kč

slovy:

Třicetpětmilionůčtyřistasedmdesátpěttisícšestmsetšestnáct korun českých

+ DPH 21 % ve výši

7 449 900,40 Kč

Celková cena díla vč. DPH

42 925 616,40 Kč

slovy:

Čtyřicetdvamilionůdevětsotdvacetpěttisícšestsetšestnáct korun českých  
a čtyřicet haléřů

2. Ceník jednotlivých prací (položkový rozpočet, na jehož základě bude zhotovitel provádět vyúčtování) tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Cena za mimořádné bezpečnostní zásahy činí 5 000,- Kč bez DPH v každém jednotlivém případě, s tím, že tato částka zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na odstranění/vyřešení mimořádného bezpečnostního zásahu. Zhotovitel se zavazuje mimořádné bezpečnostní zásahy vyřídit řádně a způsobem obvyklým dané mimořádné situaci. V ceně za mimořádné bezpečnostní zásahy jsou zahrnuty veškeré hlavní, vedlejší, ostatní a jiné náklady, které jsou nutné k odborně technickému vyřešení nastalé mimořádné situace, a to ve vynikající kvalitě. Cena za mimořádné bezpečnostní zásahy není zahrnuta v položkovém rozpočtu.
3. Cena díla, vč. ceny za mimořádné bezpečnostní zásahy, je dohodnuta s odkazem na oceněný položkový rozpočet, který je součástí této smlouvy jako její příloha a je pro zpracování ceny díla je závazný. Cena díla je konečná, nejvýše přípustná a neměnná po celou dobu plnění díla, která může být upravena pouze za podmínek stanovených v této smlouvě. Zhotovitel zaručuje ve smyslu ust. § 2621 odst. 2 občanského zákoníku úplnost oceněného položkového rozpočtu. Zhotovitel přebírá ve smyslu ust. § 2620 odst. 2 nebezpečí změny okolností.
4. Cena za poskytnuté plnění je splatná měsíčně, na základě daňového dokladu dle skutečně a řádně provedených činností. Platby budou probíhat v korunách českých a též veškeré cenové údaje budou v této měně.
5. Zhotovitel tímto potvrzuje a zaručuje objednateli, že před stanovením celkové ceny za dílo tak, jak je tato cena ujednána v této smlouvě, prověřil rozsah díla této smlouvy, předloženou dokumentaci a řádně vyhotovil oceněný položkový rozpočet. V cenách výkonů jsou zahrnuty veškeré hlavní, vedlejší, ostatní a jiné náklady, které jsou nutné k odborně technickému provedení předmětu smlouvy ve vynikající kvalitě v rozsahu dle výkazu výměr.

6. Smluvní strany se dohodly, že celková cena díla může být změněna pouze
- a) v případě zvýšení zákonem stanovené sazby daně z přidané hodnoty podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty; v takovém případě bude zvýšena cena jednotlivých položek a výkonů z položkového rozpočtu o příslušné navýšení sazby DPH ode dne účinnosti nové zákonné úpravy DPH. V tomto případě není třeba uzavírat dodatek ke smlouvě, postačuje písemné oznámení zhotovitele objednateli o takové změně,
  - b) v případě, že průměrná roční míra inflace přesáhne za kterýkoliv jednotlivý kalendářní rok trvání smlouvy 1,5 %, budou navýšeny jednotkové ceny za plnění uvedené v příloze č. 1 této smlouvy – v položkovém rozpočtu, a to vždy k prvnímu dubnu (poprvé je tak možno učinit k 1. 4. 2023) o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předcházející kalendářní rok, a to na základě dodatku ke smlouvě,
  - c) případné vícepráce - tj. dodatečné práce nad rámec předmětu a rozsahu díla dle této smlouvy (zejména práce, které si vymíni objednatel a které přesahují sjednaný rámec díla). Tyto vícepráce musí být stranami předem vzájemně projednány a odsouhlaseny. Pro platnost víceprací je vždy zapotřebí dohoda obou smluvních stran formou dodatku ke smlouvě. Platí, že žádná oboustranně písemně akceptovaná změna týkající se provádění díla, nemá vliv na cenu díla či termín plnění, pokud nedojde k uzavření dodatku k této smlouvě,
  - d) případné méněpráce (práce obsažené v oceněném položkovém rozpočtu, ale neprovedené) jsou důvodem k odpovídajícímu snížení ceny díla, to vše za splnění podmínek dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
7. Pro faktury je stanovena lhůta splatnosti 14 dní od doručení daňového dokladu objednateli.
8. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Přílohou faktury musí být soupis skutečně provedených prací odsouhlasený objednatelem včetně ocenění v souladu s ceníkem (položkovým rozpočtem, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy). Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet lhůta splatnosti. Celá lhůta běží znovu ode dne doručení (předání) opravené nebo nově vyhotovené faktury.
9. Platby budou prováděny bezhotovostní formou na bankovní účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy.
10. Faktura se považuje za včas uhrazenou, pokud je fakturovaná částka odepsána z účtu objednatele nejpozději v den splatnosti faktury.
11. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.

## Článek VI.

### Vady

1. Objednatel má právo na bezplatné odstranění vad plnění zjištěných při předání a převzetí plnění, či na poskytnutí přiměřené slevy z ceny za plnění. Objednatel má dále právo na bezplatné odstranění vad plnění, které se vyskytnou po dobu trvání smlouvy, a to ve lhůtách stanovených níže v tomto odstavci, či na poskytnutí přiměřené slevy z ceny za plnění. Smluvní strany tímto vylučují aplikaci ust. § 2605 odst. 2 občanského zákoníku.
2. Zhotovitel se zavazuje objednatelům zjištěné a reklamované vady bezplatně odstranit nebo poskytnout objednateli přiměřenou slevu z ceny za plnění (dle volby objednatel). Za přiměřenou slevu z ceny za plnění se považuje sleva odpovídající výši nákladů, které je nutné vynaložit na odstranění konkrétní vady plnění.
3. Jakékoliv vady vzniklé během záruční doby a škody způsobené těmito vadami se zhotovitel zavazuje bez újmy ostatních práv objednatel bezplatně odstranit do 7 kalendářních dnů po jejich oznámení či vyžádání nápravy ze strany objednatel, nebude-li dohodnuta jiná lhůta. S odstraňováním vad je nutno začít neprodleně, zejména pak tehdy jestliže lze na základě reklamovaného stavu počítat s většími následnými škodami.
4. V případě, že zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ani do 30 dnů ode dne doručení písemného oznámení objednatel, je zhotovitel povinen uhradit veškeré náklady, které objednatel vynaložil na odstranění uvedené vady. Objednatel je oprávněn odstraněním vad pověřit jinou odbornou osobu na náklady zhotovitel. Tímto není dotčeno právo objednatel na úhradu sjednané smluvní pokuty za prodlení s odstraněním reklamované vady.
5. Zhotovitel odpovídá objednateli za všechny škody, které mu vzniknou v souvislosti s každým porušením povinnosti zhotovitel, vyplývající mu z této smlouvy či z právních předpisů, nebo v důsledku nepravdivého prohlášení zhotovitel v této smlouvě. Zhotovitel odpovídá rovněž za škody vzniklé z jeho činnosti objednateli či třetím osobám.
6. Zhotovitel garantuje po celou dobu trvání této smlouvy objednateli stejnou kvalitu poskytovaných plnění. V případě prokazatelného zhoršení kvality plnění má objednatel právo na nové bezplatné poskytnutí plnění.
7. V případě opakovaného zhoršení kvality a nedodržení termínů plnění vyzve objednatel Zhotovitel písemně k nápravě závadného stavu a poskytne mu lhůtu k nápravě nejméně 5 dnů. Pokud zhotovitel nenapraví závadný stav ani v náhradní lhůtě, je toto porušení považováno za podstatné porušení smlouvy ve smyslu ust. § 2001 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a objednatel má právo od této smlouvy odstoupit, s účinkem do budoucna.

## Článek VII.

### Smluvní pokuta

1. Pro případ prodlení zhotovitel s nástupem k mimořádnému bezpečnostnímu zásahu či s jeho vyřešením je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každou započatou hodinu prodlení.

2. Pro případ prodlení zhotovitele s odstraněním vyceněných vad plnění je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každý započatý den prodlení.
3. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 30 dnů od doručení jejího vyúčtování zhotoviteli.
4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé porušením smluvní povinnosti ve výši přesahující tuto smluvní pokutu. Zaplacením smluvní pokuty není dotčena povinnost Zhotovitele řádně dokončit plnění předmětu smlouvy.
5. Pro případ nezaplacení faktury do dne splatnosti je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý den prodlení.

#### Článek VIII.

##### Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Tato smlouva nabývá účinnosti v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 z. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, dnem zveřejnění v registru smluv.
2. Doplnění a změny této smlouvy lze provádět pouze písemnými dodatky, označenými jako dodatek s pořadovým číslem ke smlouvě a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Jiné zápisy, protokoly, ujednání apod. se za změnu smlouvy nepovažují ani nezakládají jakýkoliv nárok zhotovitele.
3. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
4. Všechny spory, které vzniknou z této smlouvy anebo v souvislosti s ní, budou rozhodovány obecnými soudy. Místní příslušnost soudu se řídí sídlem objednatele.
5. Případná nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoli článku, odstavce, nebo ujednání této smlouvy nemá vliv na vynutitelnost nebo platnost ostatních ujednání této smlouvy. V případě, že by jakýkoli takovýto článek, odstavec nebo ujednání mělo z jakéhokoli důvodu pozbýt platnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v té části smlouvy, jež pozbyla platnosti.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
7. Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy, a že tato smlouva je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že žádné ujednání této smlouvy není překvapivé, což stvrzují svými podpisy.
8. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří následující přílohy:

- Příloha č. 1: Položkový rozpočet
- Příloha č. 2: Situace

V Kladně dne



Digitálně podepsal

Datum: 2022.03.02

10:34:53 +01'00'

Sportovní areály města Kladna s.r.o.

zast. [redacted] jednatelem

V Kladně dne



Dat: c=CZ.2.5.4.97=RTN:CZ-26680472  
o=Zakládání a údržba zeleně s.r.o.  
ou=, cn=[redacted] sn=Fuž.  
givenName=H.0501,  
serialNumber=P676245  
Datum: 2022.03.02 10:05:00 +01'00'

Zakládání a údržba zeleně s.r.o.

zast. [redacted] jednatelem



**Celková cena za zakázku**

	Zimní stadion	Pohotovost zima	Sietišťe	Baseball	4. ZŠ	FK Rozdělou	12. ZŠ	LK Sietišťe	LK Bažantnice	Kurty	celkem
cena celkem za 1 rok bez DPH	1 088 448,3	1 580 064,0	3 137 270,1	425 267,2	499 321,8	465 052,0	232 644,6	730 424,4	650 866,6	59 570,0	8 868 929,0
cena celkem za 4 roky bez DPH	4 353 793,2	6 320 256,0	12 549 080,4	1 701 068,8	1 997 287,2	1 860 208,0	930 578,4	2 921 697,6	2 603 466,4	238 280,0	35 475 716,0



Zakládání a údržba fotbalů s.r.o.  
Dr. Videnského 31, 272 01 Mladno  
[Redacted]  
IČ: 264 304 17, DIČ: CZ26480417

## Zimní stadion

název položky	m2/ks	četnost/1 rok	jednotková cena	cena celkem/1 rok
<b>údržba travnatých ploch</b>				
sekání travnatých ploch 1. kategorie	621,0	14	1,8	15 649,2
sekání travnatých ploch 2. kategorie	8 318,0	9	2,0	149 724,0
sekání travnatých ploch 3. kategorie	23 210,0	3	2,3	160 149,0
podzimní výhrab (plochy 1. a 2. kategorie)	8 939,0	2	1,7	30 392,6
jarní výhrab (plochy 1. a 2. kategorie)	8 939,0	1	1,7	15 196,3
vertikutace travnatých ploch 1. kategorie	621,0	2	4,3	5 340,6
hnojení travnatých ploch 1. kategorie	621,0	2	1,8	2 235,6
odplevelení selektivním herbicidem - travnaté plochy 1. kategorie	621,0	2	3,0	3 726,0

<b>údržba keřů</b>				
řez	338,0	2	18,0	12 168,0
odplevelení	338,0	2	18,0	12 168,0
hnojení	338,0	2	6,0	4 056,0
mulčování	100,0	1	18,0	1 800,0
zálivka	100,0	3	18,0	5 400,0

<b>údržba stromů</b>				
řez stromů bez plošiny - úprava průjezdního či průchozího profilu, odstranění obrostů	20,0	1	365,0	7 300,0
řez stromů bez plošiny - výchovný řez	15,0	1	790,0	11 850,0
řez stromů z plošiny - zdravotní řez, bezpečnostní řez	20,0	1	1 800,0	36 000,0
výsadba stromu	5,0	1	1 455,0	7 275,0
instalace, oprava, odstranění kůlování	5,0	1	220,0	1 100,0
mulčování - závlahové mísy	5,0	1	75,0	375,0
odplevelení - závlahové mísy	5,0	4	40,0	800,0
zálivka stromu	30,0	4	185,0	22 200,0
kácení dřevin s obvodem kmene do 80 cm ve výčetní výšce	10,0	1	2 185,0	21 850,0
kácení dřevin s obvodem kmene nad 80 cm ve výčetní výšce	10,0	1	4 250,0	42 500,0
frézování pařezu	20,0	1	540,0	10 800,0

<b>údržba zpevněných ploch - areál zimního stadionu</b>				
<b>letní údržba - strojové čištění s odsáváním a kropením</b>				
ošetření zpevněných ploch chemickými prostředky proti růstu plevelů - m2	4 830,0	3	4,4	63 756,0
kosení travních porostů ručně křovinořezy - m2	4 830,0	3	4,1	59 409,0
čištění komunikací metením strojně samosběrem - příjezdová cesta a cesta okolo zimního stadionu - m2	8 000,0	5	1,9	76 000,0
čištění komunikací metením strojně samosběrem - parkoviště a silnice k hokejbalu - m2	1 660,0	5	1,9	15 770,0

<b>zimní údržba</b>				
posyp a pluhování komunikací inertním nebo chemickým materiálem se zkrápním - m2	9 660,0	9,0	3,2	278 208,0
kontrolní jízdy osobním automobilem - km	550,0	1	15,0	8 250,0

organizační příprava - kontrola připravenosti techniky na ZÚ - kpl	7 000,0	1	1,0	7 000,0
---	---------	---	-----	---------

<b>cena celkem bez DPH</b>				<b>1 088 448,3</b>
----------------------------	--	--	--	--------------------

<b>Pohotovost</b>				
<b>název položky</b>	<b>hod</b>	<b>četnost/1 rok</b>	<b>jednotková cena</b>	<b>cena celkem/1 rok</b>
pohotovost domácí - zimní (pohotovost mechanismů) od 1.11.-31.3. - hod	7 248,0	1,0	218,0	1 580 064,0
<b>cena celkem bez DPH</b>				<b>1 580 064,0</b>

Sloupek	název položky	m <sup>2</sup> /ks	četnost/1 rok	plánovací období	suma celkem/1 rok
Údržba travnatých ploch	sečení travnatých ploch 1. kategorie	14 219,0	22	1,8	564 260,4
	sečení travnatých ploch 2. kategorie	15 114,0	12	2,0	362 736,0
	sečení travnatých ploch 3. kategorie	19 234,0	3	2,3	432 714,6
	posuvání sádky (plochy 1. a 2. kategorie)	29 343,0	2	1,7	99 834,2
	žádná údržba (plochy 1. a 2. kategorie)	29 263,0	2	1,7	49 917,1
	vertikální sečení travnatých ploch 1. kategorie	14 249,0	2	4,3	122 341,4
	horizontální travnatých ploch 1. kategorie	14 249,0	2	1,8	51 288,4
	odplevelení sečkových hradicem - travnaté plochy 1. kategorie	14 249,0	2	3,0	85 464,0

Údržba kůpek - žiré plochy					
Fez	685,0	2	18,0	23 274,0	
odplevelení	685,0	3	18,0	35 364,0	
hnojení	666,0	2	6,0	7 992,0	
mulčování	200,0	1	18,0	3 600,0	
závlaha	200,0	3	18,0	10 980,0	

Údržba běhového záhonu u třídní					
odplevelení	35,0	6	12,0	3 285,0	
hnojení	35,0	2	6,0	432,0	
mulčování listřem	35,0	1	30,0	1 050,0	
závlaha veš	35,0	3	18,0	1 944,0	
obsezení trávní	10,0	1	115,0	1 150,0	
obsezení travník	30,0	1	40,0	1 200,0	

Údržba záhonů u tenkových kurtů					
odplevelení	8,0	6	18,0	864,0	
hnojení	8,0	2	6,0	96,0	
mulčování	8,0	1	18,0	144,0	
závlaha	8,0	7	18,0	1 008,0	
obsezení kůp	6,0	1	115,0	690,0	
obsezení travník	30,0	1	40,0	1 200,0	

Kopřivo u hlavního trávní					
obsezení kůpami	35,0	2	30,0	2 160,0	

Údržba stromů					
Fez stromů bez plošiny - úprava průřezu/hořčík	100,0	1	385,0	36 500,0	
odplevelení molky, odstraňování obrstů	100,0	1	730,0	79 000,0	
Fez stromů bez plošiny - výhledový fez	50,0	1	1 800,0	90 000,0	
Fez stromů z plošiny - úprava/fez	30,0	1	1 855,0	14 550,0	
výsadba stromů	10,0	1	220,0	2 200,0	
instalace, ořezava, odstraňování kůlkování	10,0	1	75,0	750,0	
mulčování - závlahové mlý	10,0	4	40,0	1 600,0	
odplevelení - závlahové mlý	30,0	1	385,0	5 550,0	
závlaha stromů	18,0	1	2 185,0	21 850,0	
káčení dřevů s obvazem kmenů do 80 cm ve výšce výše	10,0	1	4 250,0	42 500,0	
káčení dřevů s obvazem kmenů nad 80 cm ve výšce výše	20,0	1	540,0	10 800,0	
tráscování trávy	10,0	1	540,0	5 400,0	

odvaz odhadu, včetně závlahové vody					
	10,0	1	540,0	5 400,0	

Údržba sportovních ploch - prosl. šlechtě - úprava šlechtě s odstraňováním u rozpuštění					
odstraňování zpevněných ploch chemickými prostředky proti růstu plevele - m <sup>2</sup>	12 670,0	3	4,4	367 240,0	
Košení trávníků pomocí ručně řízených strojů - m <sup>2</sup>	12 670,0	3	4,1	135 841,9	
čistění komunikací metanem strojně	4 305,0	5	1	21 540,0	
samoobslužná - parkoviště před sídly	10 000,0	5	1,9	96 000,0	
čistění komunikací metanem strojně	7 274,0	5	1	36 370,0	
čistění komunikací metanem strojně	1 200,0	5	1,9	11 400,0	
čistění komunikací metanem strojně	900,0	5	1,9	9 495,0	
čistění komunikací metanem strojně	1 565,0	5	1,9	14 856,0	
čistění komunikací metanem strojně	300,0	5	1,9	2 850,0	

Základní údaje					
popis a plnění komunikací metanem rubechemickými prostředky se škůdci - m <sup>2</sup>	25 340,0	9,0	3,2	739 794,0	
kompletní údržba sportovních ploch - m <sup>2</sup>	550,0	1	13,0	8 150,0	
organizování práce - konzultace příprava materiálů na ŽÚ - kč	7 000,0	2	1,0	7 000,0	

suma celkem bez DPH					
					3 137 270,1

**Baseball**

název položky	m2/ks	četnost/1 rok	jednotková cena	cena celkem/1 rok
<b>údržba travnatých ploch</b>				
sekání travnatých ploch 1. kategorie	9 621,0	12	1,8	207 813,6
podzimní výhrab (plochy 1. kategorie)	9 621,0	1	1,7	16 355,7
jarní výhrab (plochy 1. kategorie)	9 621,0	1	1,7	16 355,7
vertikutace travnatých ploch 1. kategorie	9 621,0	2	4,3	82 740,6
hnojení travnatých ploch 1. kategorie	9 621,0	2	1,8	34 635,6
odplevelení selektivním herbicidem - travnaté plochy 1. kategorie	9 621,0	2	3,0	57 726,0

<b>údržba stromů</b>				
řez stromů z plošiny - zdravotní řez, bezpečnostní řez	2,0	1	1 800,0	3 600,0
výsadba stromu	2,0	1	1 455,0	2 910,0
instalace, oprava, odstranění kůlování	2,0	1	220,0	440,0
mulčování - závlahové mísy	2,0	1	75,0	150,0
odplevelení - závlahové mísy	2,0	4	40,0	320,0
zálivka stromu	2,0	6	185,0	2 220,0

<b>cena celkem bez DPH</b>	<b>425 267,2</b>
----------------------------	------------------

## 4. 25

název položky	m2/ks	četnost/1 rok	jednotková cena	cena celkem/1 rok
<b>údržba travnatých ploch</b>				
sekání travnatých ploch 1. kategorie	6 700,0	12	1,8	144 720,0
sekání travnatých ploch 2. kategorie	3 091,0	9	2,0	55 638,0
sekání travnatých ploch 3. kategorie	1 354,0	3	2,3	9 342,6
podzimní výhrab (plochy 1. a 2. kategorie)	3 091,0	2	1,7	10 509,4
jarní výhrab (plochy 1. a 2. kategorie)	1 354,0	1	1,7	2 301,8
vertikutace travnatých ploch 1. kategorie	6 700,0	2	4,3	57 620,0
hnojení travnatých ploch 1. kategorie	6 700,0	2	1,8	24 120,0
odplevelení selektivním herbicidem - travnaté plochy 1. kategorie	6 700,0	2	3,0	40 200,0

<b>údržba keřů</b>				
řez	40,0	2	18,0	1 440,0
odplevelení	40,0	2	18,0	1 440,0
odstraňování náletů - chemicky	200,0	2	18,0	7 200,0

<b>údržba stromů</b>				
řez stromů bez plošiny - úprava průjezdního či průchozího profilu, odstranění obrostů	6,0	1	365,0	2 190,0
řez stromů bez plošiny - výchovný řez	15,0	1	790,0	11 850,0
řez stromů stromolezeckou technikou - zdravotní řez, bezpečnostní řez	3,0	1	2 425,0	7 275,0
řez stromů z plošiny 16 m - zdravotní řez, bezpečnostní řez	18,0	1	1 800,0	32 400,0
řez stromů z plošiny 24 m - zdravotní řez, bezpečnostní řez	17,0	1	3 000,0	51 000,0
výsadba stromu	3,0	1	1 455,0	4 365,0
instalace, oprava, odstranění kúlování	3,0	1	220,0	660,0
mulčování - závlahové mísy	3,0	1	75,0	225,0
odplevelení - závlahové mísy	3,0	4	40,0	480,0
zálivka stromu	3,0	4	185,0	2 220,0
kácení dřevin s obvodem kmene do 80 cm ve výčetní výšce	3,0	1	2 185,0	6 555,0
kácení dřevin s obvodem kmene nad 80 cm ve výčetní výšce	5,0	1	4 250,0	21 250,0
frézování pařezu	8,0	1	540,0	4 320,0

<b>cena celkem bez DPH</b>	<b>499 321,8</b>
----------------------------	------------------

**FK Rozdělov**

název položky	m2/ks	četnost/1 rok	jednotková cena	cena celkem/1 rok
<b>údržba travnatých ploch</b>				
sekání travnatých ploch 1. kategorie	7 816,0	22	1,8	309 513,6
podzimní výhrab (plochy 1. kategorie)	7 816,0	0	1,7	0,0
jarní výhrab (plochy 1. kategorie)	7 816,0	1	1,7	13 287,2
vertikubace travnatých ploch 1. kategorie	7 816,0	2	4,3	67 217,6
hnojení travnatých ploch 1. kategorie	7 816,0	2	1,8	28 137,6
odplevelení selektivním herbicidem - travnaté plochy 1. kategorie	7 816,0	2	3,0	46 896,0

**cena celkem bez DPH****465 052,0**



**Záhon u hotelu**

název položky	m2/ks	četnost/1 rok	jednotková cena	cena celkem/1 rok
<b>údržba záhonu</b>				
odplevelení	65,0	6	18,0	7 020,0
hnojení	65,0	2	6,0	780,0
mulčování	65,0	1	18,0	1 170,0
zálivka	65,0	7	18,0	8 190,0
dosadba trvalek - ks	75,0	1	40,0	3 000,0

**cena celkem bez DPH****20 160,0**

## 12. ZŠ

název položky	m2/ks	četnost/1 rok	jednotková cena	cena celkem/1 rok
<b>údržba travnatých ploch</b>				
sekání travnatých ploch 1. kategorie	2 908,0	12	1,8	62 812,8
sekání travnatých ploch 2. kategorie	3 405,0	9	2,0	61 290,0
podzimní výhrab (plochy 1. a 2. kategorie)	6 313,0	1	1,7	10 732,1
jarní výhrab (plochy 1. a 2. kategorie)	6 313,0	1	1,7	10 732,1
vertikutace travnatých ploch 1. kategorie	2 908,0	2	4,3	25 008,8
hnojení travnatých ploch 1. kategorie	2 908,0	2	1,8	10 468,8
odplevelení selektivním herbicidem - travnaté plochy 1. kategorie	2 908,0	2	3,0	17 448,0

<b>údržba keřů</b>				
řez	6,0	2	18,0	216,0
odplevelení	6,0	2	18,0	216,0

<b>údržba stromů</b>				
řez stromů bez plošiny - úprava průjezdního či průchozího profilu, odstranění obrostů	10,0	1	365,0	3 650,0
řez stromů z plošiny - zdravotní řez, bezpečnostní řez	5,0	1	1 800,0	9 000,0
výsadba stromu	2,0	1	1 455,0	2 910,0
instalace, oprava, odstranění kůlování	2,0	1	220,0	440,0
mulčování - závlahové mísy	2,0	1	75,0	150,0
odplevelení - závlahové mísy	2,0	4	40,0	320,0
zálivka stromu	2,0	6	185,0	2 220,0
kácení dřevin s obvodem kmene do 80 cm ve výčetní výšce	2,0	1	2 185,0	4 370,0
kácení dřevin s obvodem kmene nad 80 cm ve výčetní výšce	2,0	1	4 250,0	8 500,0
frézování pařezu	4,0	1	540,0	2 160,0

<b>cena celkem bez DPH</b>	<b>232 644,6</b>
----------------------------	------------------

**LK Sletišťe**

název položky	m2/ks	četnost/1 rok	jednotková cena	cena celkem/1 rok
<b>údržba travnatých ploch</b>				
sekání travnatých ploch 2. kategorie	14 664,0	9	2,0	263 952,0
podzimní výhrab (plochy 2. kategorie)	14 664,0	1	1,7	24 928,8
jarní výhrab (plochy 2. kategorie)	14 664,0	1	1,7	24 928,8
vertikutace travnatých ploch 1. kategorie	14 664,0	2	4,3	126 110,4
hnojení travnatých ploch 1. kategorie	14 664,0	2	1,8	52 790,4
odplevelení selektivním herbicidem - travnaté plochy 1. kategorie	14 664,0	2	3,0	87 984,0

<b>údržba keřů - živé ploty</b>				
řez - původní thužové živé ploty - výška cca 2 metry	210,0	2	30,0	12 600,0
řez - nové thužové živé ploty - výška cca 1 metr	120,0	2	18,0	4 320,0
řez keřů	50,0	2	18,0	1 800,0
odplevelení	330,0	2	18,0	11 880,0
hnojení	330,0	2	6,0	3 960,0
mulčování	120,0	1	18,0	2 160,0
zálivka	120,0	7	18,0	15 120,0

<b>údržba stromů</b>				
řez stromů bez plošiny - výchovný řez	16,0	1	790,0	12 640,0
řez stromů z plošiny - zdravotní řez, bezpečnostní řez	10,0	1	1 800,0	18 000,0
výsadba stromu	9,0	1	1 455,0	13 095,0
instalace, oprava, odstranění kůlování	25,0	1	220,0	5 500,0
mulčování - závlahové mísy	25,0	1	75,0	1 875,0
odplevelení - závlahové mísy	25,0	4	40,0	4 000,0
zálivka stromu	25,0	6	185,0	27 750,0
kácení dřevin s obvodem kmene do 80 cm ve výčetní výšce	2,0	1	2 185,0	4 370,0
kácení dřevin s obvodem kmene nad 80 cm ve výčetní výšce	2,0	1	4 250,0	8 500,0
frézování pařezu	4,0	1	540,0	2 160,0

<b>cena celkem bez DPH</b>	<b>730 424,4</b>
----------------------------	------------------

**LK Bažantnice**

název položky	m2/ks	četnost/1 rok	jednotková cena	cena celkem/1 rok
<b>údržba travnatých ploch</b>				
sekání travnatých ploch 2. kategorie	11 171,0	9	2,0	201 078,0
podzimní výhrab (plochy 1. a 2. kategorie)	11 171,0	1	1,7	18 990,7
jarní výhrab (plochy 1. a 2. kategorie)	11 171,0	1	1,7	18 990,7
vertikutace travnatých ploch 1. kategorie	11 171,0	2	4,3	96 070,6
hnojení travnatých ploch 1. kategorie	11 171,0	2	1,8	40 215,6
odplevelení selektivním herbicidem - travnaté plochy 1. kategorie	11 171,0	2	3,0	67 026,0

<b>údržba keřů - živé ploty</b>				
řez	360,0	2	18,0	12 960,0
odplevelení	360,0	2	18,0	12 960,0
hnojení	360,0	2	6,0	4 320,0
mulčování	180,0	1	18,0	3 240,0
závlivka	360,0	3	18,0	19 440,0

<b>údržba trvalkového záhonu</b>				
odplevelení	135,0	6	18,0	14 580,0
hnojení	135,0	2	6,0	1 620,0
mulčování	135,0	1	18,0	2 430,0
závlivka	135,0	7	18,0	17 010,0
dosadba trvalek	30,0	1	40,0	1 200,0

<b>údržba stromů</b>				
řez stromů bez plošiny - úprava průjezdního či průchozího profilu, odstranění obrstů	10,0	1	365,0	3 650,0
řez stromů bez plošiny - výchovný řez	10,0	1	790,0	7 900,0
řez stromů z plošiny - zdravotní řez, bezpečnostní řez	30,0	1	1 800,0	54 000,0
výsadba stromu	6,0	1	1 455,0	8 730,0
instalace, oprava, odstranění kůlování	14,0	1	220,0	3 080,0
mulčování - závlahové mísy	14,0	1	75,0	1 050,0
odplevelení - závlahové mísy	14,0	4	40,0	2 240,0
závlivka stromu	14,0	6	185,0	15 540,0
kácení dřevin s obvodem kmene do 80 cm ve výčetní výšce	3,0	1	2 185,0	6 555,0
kácení dřevin s obvodem kmene nad 80 cm ve výčetní výšce	3,0	1	4 250,0	12 750,0
frézování pařezu	6,0	1	540,0	3 240,0

**cena celkem bez DPH**
**650 866,6**

**Kurty**

název položky	m2/ks	četnost/1 rok	jednotková cena	cena celkem/1 rok
<b>údržba travnatých ploch</b>				
sekání travnatých ploch 2. kategorie	650,0	6	2,0	7 800,0
podzimní výhrab (plochy 1. kategorie)	650,0	1	1,7	1 105,0
jarní výhrab (plochy 1. kategorie)	650,0	1	1,7	1 105,0

<b>údržba stromů</b>				
řez stromů z plošiny - zdravotní řez, bezpečnostní řez	10,0	1	1 800,0	18 000,0
výsadba stromu	2,0	1	1 455,0	2 910,0
instalace, oprava, odstranění kůlování	2,0	1	220,0	440,0
mulčování - závlahové mísy	2,0	1	75,0	150,0
odplevelení - závlahové mísy	2,0	4	40,0	320,0
zálivka stromu	2,0	6	185,0	2 220,0

<b>údržba zpevněných ploch - strojové čištění s odsáváním a kropením</b>				
ošetření zpevněných ploch chemickými prostředky proti růstu plevelů - m2	400,0	3	4,4	5 280,0
kosení travních porostů ručně křovinořezy - m2	400,0	3	4,1	4 920,0
čištění komunikací metením strojně samosběrem - parkoviště před Sletišťem	400,0	5	1,9	3 800,0

<b>zimní údržba</b>				
posyp a ruční úklid komunikací - m2	400,0	9,0	3,2	11 520,0

<b>cena celkem bez DPH</b>	<b>59 570,0</b>
----------------------------	-----------------

