

## SMLOUVA O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU

podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

### I. SMLUVNÍ STRANY

přejímající: **statutární město Plzeň**  
adresa: náměstí Republiky 1, Plzeň, PSČ 301 00  
IČ: 00075370  
zastoupený: **Bc. Davidem Šloufem, MBA**, členem rady města Plzně,  
na základě plné moci čj.: ZM-157/2018 ze dne 20. listopadu 2018

*dále jen přejímající*

a

předávající: **Správa železnic, státní organizace**  
sídlo: Dlážděná 1003/7, Praha 1, PSČ 110 00  
IČ: 70994234  
zastoupený: **Bc. Jiřím Svobodou, MBA**, generálním ředitelem

*dále jen předávající*

uzavírají tuto smlouvu o bezúplatném převodu.

### II. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

Předávající v rámci stavby „Uzel Plzeň, 1. stavba – přestavba pražského zhlaví“ (dále jen Stavba) realizoval a prohlašuje, že je vlastníkem stavebního objektu SO 34-32-01.2 **Úprava Cvokařské ulice pro příjezd k Ústřednímu stavědlu Plzeň**, který zahrnuje následující stavby technické a dopravní infrastruktury (dále jen TDI), na které byl vydán kolaudační souhlas č.j.: DUCR-28840/20/Ks ze dne 4. června 2020:

- komunikace na pozemcích parc. č. 5344, 5343/1, 5345, 2380/9, 2378 a nově oddělených pozemcích parc. č. 2391/2 a 2390/2 dle geometrického plánu č. 415-18/2021, vše k. ú. Plzeň 4,
- uliční vpusť včetně přípojky na pozemku parc. č. 5344, k. ú. Plzeň 4.

Výše uvedené stavby TDI a úpravy jsou zakresleny v příloze č. 1, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.

### III. PŘEDMĚT SMLOUVY

Předávající předává touto smlouvou stavby TDI specifikované v čl. II., které mají povahu samostatné věci, a to s veškerými právy, užitky i povinnostmi přejímajícímu a přejímající tyto stavby TDI do svého vlastnictví nabývá.

Úmyslem smluvních stran přitom je, aby se přejímající stal vlastníkem staveb TDI specifikovaných v čl. II. této smlouvy, které byly vybudovány předávajícím v souvislosti s výše uvedenou Stavbou jako vyvolaná investice v souladu se Směrnicí SŽ č. 106.

#### **IV. PROHLÁŠENÍ PŘEDÁVJÍCÍHO**

Předávající prohlašuje, že na stavbách TDI specifikovaných v čl. II. této smlouvy nevážnou žádné dluhy, zástavní práva ani jiné právní závazky, a zároveň prohlašuje, že mu nejsou známy žádné právní ani faktické vady, na které by měl přejímajícího zvláště upozornit.

Předávající touto smlouvou převádí na přejímajícího veškerá práva vyplývající ze záruky poskytované zhotovitelem staveb TDI na dobu pěti let od jejich kolaudace. V případě, že by zhotovitel staveb TDI, případně jeho právní nástupce, odmítl přejímajícímu uplatněné právo ze záruky s odůvodněním, že právo ze záruky může uplatnit pouze předávající jakožto objednatel díla, zavazuje se předávající k poskytnutí součinnosti nezbytné pro řádné uplatnění práva ze záruky.

#### **V. HODNOTA PŘEVÁDĚNÉHO MAJETKU**

Hodnota převáděného majetku dle účetní evidence předávajícího činí:

- **SO 34-32-01.2 Úprava Cvokařské ulice pro příjezd k Ústřednímu stavědlu Plzeň** v účetní hodnotě **2 127 461,98 Kč** (slovy: dva miliony jedno sto dvacet sedm tisíc čtyři sta šedesát jedna korun českých devadesát osm haléřů).

#### **VI. PŘEDÁNÍ STAVEB TDI**

Přejímající prohlašuje, že převáděné stavby TDI přijímá do svého vlastnictví a že přijímá zároveň odpovědnost za údržbu a opravy staveb TDI specifikovaných v čl. II. této smlouvy, které budou sloužit veřejnosti.

O technické prohlídce staveb TDI byl vyhotoven zápis za přítomnosti předávajícího a správce těchto staveb TDI. K fyzickému předání staveb TDI došlo před uzavřením této smlouvy.

Správci městského majetku, zastupujícího přejímajícího, byly předány všechny podklady požadované pro převod předmětného majetku.

#### **VII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

Vůle přejímajícího k uzavření této smlouvy je dána usnesením Rady města Plzně č. 1011 ze dne 11. listopadu 2021.

Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí ustanoveními občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění, a ostatními obecně závaznými předpisy.

Jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze v písemné formě, a to vzestupně číslovanými dodatky.

Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že rozumí jejímu obsahu a bez výhrad s ním souhlasí. Dále prohlašují, že smlouvu uzavírají na základě své pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

Tato smlouva se vyhotovuje v počtu čtyř výtisků s platností originálu, z nichž tři výtisky obdrží přejímající a jeden výtisk obdrží předávající.

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru přejímající.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu té smluvní strany, která ji podepíše později, a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

Současně s touto smlouvou je uzavírána mezi smluvními stranami smlouva o bezúplatném převodu č. 2021/006764. Uzavřením této smlouvy a smlouvy č. 2021/006764 dojde k vypořádání závazků ze smlouvy o budoucím bezúplatném převodu č. 2014/000587 ve znění dodatku č. 1.

Příloha č. 1 – zákres staveb TDI

*přejímající*

*předávající*

V Plzni dne .....

V Praze..... dne .....

.....  
**statutární město Plzeň**  
**Bc. David Šlouf**  
člen Rady města Plzně

.....  
**Správa železnic, státní organizace**  
**Bc. Jiří Svoboda, MBA**  
generální ředitel